

LOS SERVICIOS QUE OFRECE Y LAS FORMAS DE ACCEDER A ELLOS; Y, HORARIOS DE ATENCIÓN

La Empresa Pública Parque Industrial de Loja E.P., ofrece lotes semi urbanizados, es decir con los servicios de: bordillos, alcantarillado sanitario y pluvial, red de distribución de agua potable y sus acometidas, redes de tendido telefónico, redes de energía eléctrica, vías a nivel de sub-base y los accesos viales respectivos, todos estos servicios operativos de manera que el Municipio de Loja autorice la construcción de cada una de las naves industriales para la actividad a desarrollar en el lote vendido.

La base, asfaltado y pavimento que se coloque en las vías, será cancelado por cada usuario y esto no incluye dentro del costo del lote de terreno, ya que es un valor adicional.

Respecto a las formas de acceder a los servicios:

Las personas que interesen adquirir lotes de terreno en la Empresa Pública Parque Industrial de Loja E.P., deberán presentar una carpeta folder, con la siguiente documentación: Una solicitud dirigida al Gerente General de la Empresa Pública Parque Industrial de Loja E.P., manifestando su voluntad de realizar la adquisición de un lote de terreno, detallando la actividad que instalará; copia de la cédula y certificado de votación a colores; y, una hoja con datos personales, números de telefónicos convencional, celular y correo electrónico dirección domiciliaria y del taller si ya lo tiene instalado.

Los usuarios se someterán al sorteo de lotes para su asignación respectiva.

Además, es necesario indicar que la negociación de los terrenos se la realiza directamente en las oficinas de la empresa, existiendo dos formas de venta de los lotes: 1) Venta al contado y 2) Venta con financiamiento, para lo cual se dará como anticipo un 30% y el valor restante se lo financia para 36 meses.

En la actualidad el costo de metro cuadro de terreno es de \$110,00 dólares, CIENTO DIEZ DÓLARES AMERICANOS.

Los lotes de terreno tienen un área promedio de 300 m².

Horario de atención:

La Empresa Pública Parque Industrial de Loja E.P. atiende al público en general en el horario de 08H00 a 13h00 y de 15H00 a 18h00 de lunes a viernes, en sus propias oficinas ubicadas en el sector norte de la ciudad, a 300mts. del Colegio Militar Lauro Guerrero, calles Detroit s/n y Vía a Shucos (ubicación del proyecto).