

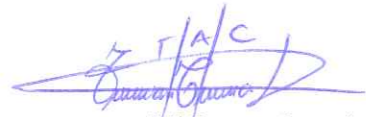
PLAN OPERATIVO ANUAL 2024- PROYECTO OBRAPÍA

COMPONENTES/ACTIVIDADES	COSTOS			GASTO PLANIFICADO 2024	CRONOGRAMA VALORADO											
	COSTOS DIRECTOS	IVA	COSTO TOTAL		ene-24	feb-24	mar-24	abr-24	may-24	jun-24	jul-24	ago-24	sep-24	oct-24	nov-24	dic-24
AUDITORÍA AMBIENTAL DE CONJUNCIÓN PROYECTO LOTES CON SERVICIOS OBRAPÍA DE LOS PERIODOS ENERO 2018 - ENERO 2019; ENERO 2019 - ENERO 2022 Y CIERRE DE LICENCIA AMBIENTAL.	\$ 6,696.43	\$ 803.57	\$ 7,500.00	\$ 6,696.43				\$ 3,348.22					\$ 3,348.22			
TOTAL	\$ 6,696.43	\$ 803.57	\$ 7,500.00	\$ 6,696.43				\$ 3,348.22					\$ 3,348.22			

Nota: Los datos del cronograma valorado no incluyen IVA.

Fecha Elaboración: Loja, noviembre de 2023

ELABORÓ:



Ing. Civil Truman Cueva Lalangui
JEFE TÉCNICO VIVEM-EP



APROBÓ:



Econ. Karla Cueva Masache
GERENTE GENERAL VIVEM EP

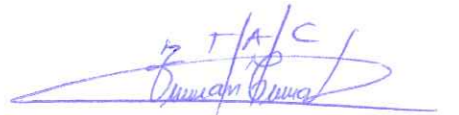
PLAN OPERATIVO ANUAL 2024- PROYECTO HABITACIONAL CIUDAD ALEGRÍA

	COSTOS			GASTOS PLANIFICADOS 2024	CRONOGRAMA VALORADO											
	DIRECTOS	IVA	TOTAL		ene-24	feb-24	mar-24	abr-24	may-24	jun-24	jul-24	ago-24	sep-24	oct-24	nov-24	dic-24
Adecantamiento de departamento para comercialización Bloque 12B 405	\$ 1,339.29	\$ 160.71	\$ 1,500.00	\$ 1,339.29				1,339.29								
TOTAL	\$ 1,339.29	\$ 160.71	\$ 1,500.00	\$ 1,339.29	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,339.29	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -

Nota: Los datos del cronograma valorado no incluyen IVA.

Fecha Elaboración: Loja, noviembre de 2023


ELABORÓ:



Ing. Civil Truman Cueva Lalangui
JEFE TÉCNICO VIVEM-EP



APROBÓ:



Econ. Karla Cueva Masache
GERENTE GENERAL VIVEM EP

PLAN OPERATIVO ANUAL 2024- PROYECTO HABITACIONAL CIUDAD VICTORIA																
COMPONENTES/ACTIVIDADES	COSTOS			GASTOS PLANIFICADOS 2024	CRONOGRAMA VALORADO											
	DIRECTOS	IVA	TOTAL		ene-24	feb-24	mar-24	abr-24	may-24	jun-24	jul-24	ago-24	sep-24	oct-24	nov-24	dic-24
Auditoría Ambiental del periodo diciembre 2019- diciembre 2022	\$ 4,464.29	\$ 535.71	\$ 5,000.00	\$ 4,464.29							2,232.15				2,232.15	
Culminación de obras en casa No. F'5 que se encuentra en obra gris	\$ 6,806.42	\$ 816.77	\$ 7,623.19	\$ 6,806.42								\$ 3,403.21	\$ 3,403.21			
TOTAL	\$ 11,270.71	\$ 1,352.49	\$ 12,623.20	\$ 11,270.71	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,232.15	\$ 3,403.21	\$ 3,403.21	\$ -	\$ 2,232.15	\$ -

Nota: Los datos del cronograma valorado no incluyen IVA
Fecha Elaboración: Loja, noviembre de 2023

ELABORÓ:



Ing. Civil Truman Cueva Lalangui
JEFE TÉCNICO VIVEM-EP



APROBÓ:



Econ. Karla Cueva Masache
GERENTE GENERAL VIVEM EP

PLAN OPERATIVO ANUAL 2024 - PROYECTO HABITACIONAL LOS JARDINES DE PUNZARA

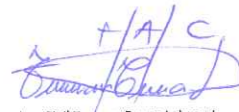
COMPONENTES/ACTIVIDADES	COSTOS			GASTOS PLANIFICADOS 2024	CRONOGRAMA VALORADO											
	DIRECTOS	IVA	TOTAL		ene-24	feb-24	mar-24	abr-24	may-24	jun-24	jul-24	ago-24	sep-24	oct-24	nov-24	dic-24
Construcción de la estructura vial y calzada; (Mejoramiento, Estructura y Capa de Rodadura de Vías)	\$ 1,154,750.81	\$ 138,570.10	\$ 1,293,320.91	\$ 1,154,750.81	\$ 57,737.54	\$ 115,475.08	\$ 173,212.62	\$ 173,212.62	\$ 230,950.16	\$ 230,950.16	\$ 173,212.62					
"Construcción del sistemas de agua potable para el proyecto habitacional Los Jardines de Punzara"	\$ 218,243.86	\$ 26,189.26	\$ 244,433.12	\$ 218,243.86		\$ 21,824.39	\$ 32,736.58	\$ 32,736.58	\$ 65,473.16	\$ 32,736.58	\$ 32,736.58					
"Terminación de los sistemas de Alcantarillado Sanitario y Pluvial para el proyecto habitacional Los Jardines de Punzara"	\$ 130,176.71	\$ 15,621.21	\$ 145,797.92	\$ 130,176.71					\$ 26,035.34	\$ 52,070.68	\$ 52,070.68					
Fiscalización de obras civiles	\$ 39,229.01	\$ 4,707.48	\$ 43,936.49	\$ 39,229.01	\$ 5,604.14	\$ 5,604.14	\$ 5,604.14	\$ 5,604.14	\$ 5,604.14	\$ 5,604.14	\$ 5,604.14					
TOTAL	\$ 1,542,400.39	\$ 185,088.05	\$ 1,727,488.44	\$ 1,542,400.39	\$ 63,341.68	\$ 142,903.61	\$ 211,553.34	\$ 211,553.34	\$ 328,062.81	\$ 321,361.57	\$ 263,624.03	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -

Nota: Los datos del cronograma valorado no incluyen IVA.
 Fecha Elaboración: Loja, noviembre de 2023

\$ 1,542,400.39
 SIN IVA


POR PAGAR EN EL 2024 \$ 1,542,400.39

ELABORÓ:

T/A/C

 Ing. Civil Truman Cueva Lalangui
 JEFE TÉCNICO VIVEM-EP



APROBÓ:


 Econ. Karla Cueva Masache
 GERENTE GENERAL VIVEM EP