
	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		
EDICION V-00	INFORME DE AVANCE DE OBRA	Página 1 de 43



LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN

INFORME DE FISCALIZACIÓN

PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"

PERIODO DE TRABAJO: 01 DE MAYO 2019 AL 31 DE MAYO DEL 2019

CORRESPONDIENTE A LA PLANILLA DE OBRA N°17



CONTRATISTA: CONSORCIO AB-LOJA

FISCALIZACIÓN: CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN

LOJA – ECUADOR

CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1990920111111111

			
LOJA, ECUADOR	Calle Lourdes No.0953 y 24 de Mayo	gerencia@adeplan.com	Telf: 07 2 550125

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		
EDICION V-00	INFORME DE AVANCE DE OBRA	Página 2 de 43

CONTENIDO

RESUMEN EJECUTIVO

OBJETO

INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO.

AVANCE DEL PROYECTO

RESUMEN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

COMUNICACIONES EMITIDAS Y RESIVIDAS.

CUMPLIMIENTO DE LOS CRONOGRAMAS DE ACTIVIDADES, DE EQUIPOS Y DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL

SUBCONTRATACIÓN

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS.

CONTROL DE CALIDAD DE EQUIPOS, MATERIALES Y MANO DE OBRA.

RESUMEN MENSUAL Y ACUMULADO DE CALCULO DE VOLUMENENS EJECUTADOS.

PLANILLA FISICA DE AVANCE DE OBRA DEL PERIODO

INFORME DE CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

PERSONAL TECNICO DE LA CONTRATISTA ASIGNADO EN EL PERIODO

EQUIPO ASIGNADO AL PROYECTO

CONDICIONES CLIMATICAS



LIBRO DE OBRA

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS GARANTIAS

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.

CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1990920172001

 adeplan consultoría y construcción	 Dopec	 UNICONSUL	 PREGERIS
LOJA, ECUADOR	Calle Lourdes No.0953 y 24 de Mayo	gerencia@adeplan.com	Telf: 07 2 550125

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		
EDICION V-00	INFORME DE AVANCE DE OBRA	Página 3 de 43

INFORME DE FISCALIZACIÓN PLANILLA DE OBRA NO. 17 PERIODO 01 DE MAYO DEL 2019 – 31 DE MAYO DEL 2019



En el presente informe de Fiscalización de la planilla de Obra No. 17, correspondiente al mes de mayo del 2019, para el periodo comprendido entre el 01 al 31 de mayo del 2019, las cantidades medidas por fiscalización son la base de la elaboración de este expediente soportado legalmente en lo estipulado en el Contrato de Fiscalización suscrito entre el Consorcio Loja Verde y Sustentable Fiscalización y el GAD Municipal del cantón Loja.

Cabe señalar que se da cumplimiento al oficio N°ML-PTARL-ADRV-2020-050-OF, del 11 de febrero del 2020, en el cual textualmente se dispone..." *En cumplimiento al contrato vigente, dispongo que se usen las cantidades determinadas por fiscalización que es la responsable de las mediciones de las cantidades de obra ejecutada, sin que esto implique el cierre de los asuntos de reclamos respectivos siguientes. Razón por la cual las partes deberán completar los insumos necesarios para que el expediente este completo para los tramites siguientes respectivos...*"



RESUMEN EJECUTIVO. - ANTECEDENTES.

El 28 de noviembre de 2017 se realiza la escritura pública del Contrato para la "CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA", entre el MUNICIPIO DE LOJA y el CONSORCIO AB LOJA, por un valor estimado de \$15'703.942,01 (QUINCE MILLONES SETECIENTOS TRES MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y DOS CON 01/100) de dólares de los Estados Unidos de América, sin incluir IVA. La entrega del sitio de obra e inicio de trabajos del contrato de construcción se realiza el 21 de diciembre de 2017.

La Fiscalización del contrato la realiza personal nombrado por el I.M.L. para dicho efecto, de manera temporal por el plazo de dos meses, de acuerdo con la cláusula Vigésima segunda. - DE LA ADMINISTRACIÓN Y FISCALIZACIÓN DEL CONTRATO, sección VEINTIUNO.DOS Fiscalización del contrato de construcción, tal cual como está estipulado en el contrato de construcción, facultad recaída en el Ing. John Robert Hernández Herrera.

El 23 de febrero de 2018 se celebra el Contrato No. 046-2018 entre el MUNICIPIO DE LOJA y el CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTENTABLE-FISCALIZACIÓN para la "FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA", y al día siguiente, el 24 de febrero de 2018 se entrega el sitio de obra mediante el "ACTA DE ENTREGA DEL SITIO DE OBRA E INICIO DE TRABAJOS DEL CONTRATO PARA LA FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA".

	adeplan consultoría y construcción		Dopec		UNICONSUL		CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN PTAR LOJA RUC 0999201726-1
LOJA, ECUADOR		Calle Lourdes No.0953 y 24 de Mayo		gerencia@adeplan.com		Telf: 07 2 550125	

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		
EDICION V-00	INFORME DE AVANCE DE OBRA	Página 4 de 43

En el periodo del 01 al 31 de mayo del 2019, el constructor disminuyo su producción debido a que fiscalización mediante comunicación OF.-0550-2019-FISCPTARL, dispuso a la contratista ajustar las cantidades de obra al 100% en base a que no se pueden generar excesos, disponiendo que se debe generar una herramienta técnico legal que permita cancelar los rubros contractuales que han llegado al 100% de su cantidad, es decir el constructor cerro algunos frentes de trabajo debido a la imposibilidad de fiscalización de poder autorizarlos y pagar dichas actividades. Esto último justifico realizar la reprogramación de obra 6B, que ajusta la producción del mes de mayo 2019 a la ejecución de los rubros que no generen excesos y la suspensión del proyecto a partir del 01 de junio del 2019.

Cabe señalar que el proyecto se suspendió a partir del 01 de junio del 2019, debido a que se debían realizar trabajos de reingeniería en obra civil, mecánica y eléctrica, así como también la fiscalización llevo a no poder emitir ordenes de trabajo debido a la falta de herramientas técnico legales debidamente soportadas con partidas extrapresupuestarias, que permitan continuar y terminar la PTARL.

El avance físico del proyecto se determina y reporta en base a la Reprogramación de obra No. 6B del Cronograma Valorado de Trabajos, aprobada por la actual administración según documento anexo a este expediente, esta herramienta técnica permite controlar rubros que en este periodo no sobrepasen las cantidades contractuales respectivas.



El monto ejecutado acumulado hasta la planilla de obra Nro. 17 (mayo del 2019) es de USD \$ **\$9.826.694,63** equivalente al **62,76 %** del monto contratado, el monto programado acumulado es de **\$9.287.229,44** equivalente al **59,14%**, es decir no aplica multa alguna.

El avance parcial ejecutado en este periodo llevo a **452.204,53** que equivale al **2,88%** del monto contratado, el avance mensual programado según la reprogramación 6B es de **423.682,63** que equivale al **2,70%**, es decir no aplica multa alguna.

LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN

OBJETO

El objetivo de este documento es informar al Municipio de Loja, las actividades desarrolladas y acciones ejecutadas por el CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN, dentro del cumplimiento del contrato de consultoría para la construcción de la PTAR Loja, para la revisión y aprobación de la Planilla de Obra No. 17, cuyo expediente inicial fue elaborado por la Contratista CONSORCIO AB LOJA, cabe señalar que la fiscalización es quien presenta las cantidades determinadas en campo reflejadas en los correspondientes anexos, debido a que en el colector marginal persisten las diferencias de criterios en la determinación de cantidades, esta controversia el actual administrador según comunicación **Oficio N°ML-PTARL-ADRV-2020-050-OF** indico a las partes que se usen las cantidades determinadas por fiscalización sin que esto evite reclamos posteriores, razón por la cual en apego al contrato celebrado entre el Municipio y la fiscalización se indican los rubros cuyas cantidades las determino fiscalización.

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		
EDICION V-00	INFORME DE AVANCE DE OBRA	Página 5 de 43

- PTAR017 Relleno compactado con compactador mecánico (material de sitio).
- PTAR018 Excavación con excavadora en zanjas con presencia de agua.
- PTAR021 Excavación con excavadora en zanjas.
- PTAR011 Cargada de material con maquinaria
- PTAR010 Transporte de material

Cabe señalar que la fiscalización a pedido de los integrantes de algunos comités de obra, realizo con el equipo de planillaje un trabajo que permite determinar la cantidad exacta del acero de refuerzo colocado fundamentados en los planos validados por nuestro especialista estructural en las unidades que están terminadas a la fecha de mayo del 2019. Se anexa a este informe los documentos certificados por fiscalización en los cuales se realizo el seguimiento y soporte para determinar las cantidades de cierre de las estructuras construidas en la PTARL:

- OF. -0737-2019-FISCPTARL, del 06 de junio del 2019
- OF. -0836-2019-FISCPTARL, del 01 de agosto del 2019.
- OF. -0873-2019-FISCPTARL, del 03 de septiembre del 2019.

La tabla de cierre de la cantidad de acero de refuerzo colocada en las estructuras construidas en la PTARL, es presentada a continuación:

PLANILLA DE AVANCE DE OBRA CIVIL No 17A DETERMINACIÓN DE CANTIDADES DEL RUBRO PTAR001 "ACERO DE REFUERZO EN BARRAS FY 4200 KG/CM2				
RUBRO	ESTRUCTURA	CANTIDAD ANTERIOR ACUMULADA(KG)	CANTIDAD DE KG DETERMINADA POR FISCALIZACION (CORTE)	CANTIDAD ACORDADA DE CIERRE A PLANILLA DE OBRA CIVIL No 17
PTAR-001	PRETRATAMIENTO	78585,38	-760,15	77825,23
PTAR-001	DECANTADOR PRIMARIO	92596,35	1300,48	93896,83
PTAR-001	FILTRO PERCOLADOR	170000,18	26133,05	196133,23
PTAR-001	DECANTADOR SECUNDARIO	168864,31	8459,18	177323,49
PTAR-001	ESPEADOR Y DESHIDRATADOR DE FANGOS	30340,09	30340,09	60680,18
PTAR-001	ESTRUCTURAS DESINFECCION	42960,13	-648,86	42311,27
PTAR-001	SALA DE CONTROL Y OBRAS VARIAS	154051,85	-1185,33	152866,32
SUB TOTAL				801036,55

Al momento está pendiente la construcción de las estructuras de cloración, deshidratación y casetas de control - vigilancia, para lo cual es necesario realizar herramientas técnico legales con partidas extrapresupuestarias que permitan ejecutar correctamente el proyecto.

Por medio del presente informe se entrega las cantidades y valores a la actual administración autorizando en trámite siguiente respectivo. La planilla de obra No17 corresponde al periodo

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		
EDICION V-00	INFORME DE AVANCE DE OBRA	Página 6 de 43

comprendido entre 01 al 31 de mayo del 2019. Esto, dentro del cumplimiento del contrato de consultoría para la Fiscalización de la Construcción de la PTAR Loja

6

DATOS GENERALES DEL PROYECTO

Proyecto: CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA - PRIMERA ETAPA.

Monto: \$15'703.942,01 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA.

Constructor: CONSORCIO AB LOJA (70% BTD DESARROLLO 12 SL - 30% ACCIONA AGUA S.A.).

Plazo: 18 meses (20 diciembre 2017 - 13 junio 2019) + 6 meses (operación y mantenimiento).

Forma de pago: (30%) Anticipo USD \$ 4'711.182,60; (70%) planillas mensuales.

Ubicación: Barrio La Florencia (sector rural), ciudad de Loja, LOJA.

Área de implantación: 2,50 Ha.



Área de terreno: 10,50 Ha.

Fiscalización: CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTENTABLE-FISCALIZACIÓN.

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO.

Generalidades: El Municipio de Loja determina un caudal de la descarga de las aguas residuales entre 0,60 m³/s y 0,80 m³/s (MEMORIA TÉCNICA, GAD LOJA 2013), este valor se actualiza en el 2015, indicando que el valor determinado que es 0,70 m³/s, en el sitio de la descarga del río Zamora presenta un caudal de 2,65 m³/s, con estos datos de partida, la PTAR-LOJA, ha sido proyectada considerando un periodo de diseño de 25 años para un caudal de entrada a la planta de 1,44 m³/s.

Obras principales del proyecto: El proyecto de planta de tratamiento, está constituido principalmente por: una obra de llegada; una unidad de pre tratamiento, conformada por 4 canales de desarenador; dos unidades de decantación primaria de forma cilíndrica hueca con diámetro de 30,00 metros y altura de 3,60 metros; dos filtros percoladores de forma cilíndrica hueca de 30 metros de diámetro y 4,40 metros de altura, para el tratamiento biológico; dos unidades de decantación secundaria de forma cilíndrica hueca de 30,00 metros de diámetro y 3,60 metros de altura; dos líneas de desinfección rectangulares para desinfección del agua tratada; una línea de fangos para tratamiento de lodos producidos en el proceso, compuesta

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		
EDICION V-00	INFORME DE AVANCE DE OBRA	Página 7 de 43

por tres unidades circulares de 14,00 metros de diámetro y 3,60 metros de altura para espesamiento de fangos, dos unidades centrifugas para deshidratación de fangos, una unidad de estabilización de fangos con cal y almacenamiento de los mismos.

Otras obras del proyecto: En el proyecto de la PTAR Loja, también se ha previsto la construcción de muros de pie de talud en la parte oriental de la planta; un muro en el margen derecho del río Zamora y un muro entre plataformas de construcción.

Otras obras civiles pendientes de aprobación por parte del Municipio de Loja básicas para el correcto funcionamiento de la PTARL

- Construcción de alcantarilla para la quebrada en la abscisa 1+340 del colector marginal, a la presente fecha esta obra civil no es aceptada por el contratante, se recuerda que omitirla dejaría abierta la posibilidad a corto plazo que en una crecida se pierdan los trabajos del colector marginal, se interrumpa el paso vehicular a lo largo del vial del colector y/o genere daños a terceros.
- Obra hidráulica de desvío en la parte final del emisario del parque industrial que se conecta al colector marginal de la PTARL, esta estructura y canal abierto que debe llegar al río es fundamental cuando existan eventos climáticos acumulados que contaminen el efluente de aguas servidas que debe entrar al colector y que llegaría a la PTARL, en esos casos se debe suspender la entrada del caudal de ingreso debido a que afecta al ciclo biológico establecido a lo interno de la PTARL, razón por la cual esta obra no considerada en el diseño original salvaguarda el buen funcionamiento operativo y evitaría afectaciones al ciclo biológico establecido a lo interno de la PTARL.

AVANCE Y CONTROL DEL PROYECTO

LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN

Avance Físico: En el periodo de mayo del 2019, el constructor cerró algunos frentes de trabajo debido a la falta de herramientas técnico – legales con partida extrapresupuestaria y cumplió la disposición de fiscalización de no ejecutar los rubros que generen excesos o que han llegado al 100% de su cantidad contratada. Esto último implica que el desarrollo productivo del periodo del mes de mayo sea afectado y que las partes involucradas en el proyecto suspendan este proyecto a partir del 01 de junio del 2019

El avance físico del proyecto se determina en base a la **Reprogramación No. 6B** del Cronograma Valorado de Trabajos fue solicitado por el constructor el 21 de mayo del 2019 con oficio ABL-2019-CONS-FIS-0150-A, que fue aprobado por fiscalización según oficio OF. -0715-2019-

	adeplan consultoría & construcción		Dopec		UNICONSUL	CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN PTAR LOJA" RUC: 1990920112001
LOJA, ECUADOR		Calle Lourdes No.0953 y 24 de Mayo		gerencia@adeplan.com		Telf: 07 2550125

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		
EDICION V-00	INFORME DE AVANCE DE OBRA	Página 8 de 43

FISCPTARL, del 29 de mayo del 2019 y validada por el actual administrador, mediante oficio certificado por el municipio de Loja anexo a este expediente.

De igual manera se actualizo la subcontratación con pedido realizado del constructor con oficios entregados formalmente el 22 de mayo del 2019 signados como ABL-2019-CONS-SUB-003 del sub contratista ECUAFERRALAS & ENCOFRADOS CIA LIMITADA, así como también con oficio ABL-2019-CONS-SUB-002 del sub contratista CONSULTANT TEAM & INGENIERIA CIA.LIMITADA, ambas sub contrataciones se aprobaron por fiscalización mediante comunicación OF.- 0716-2019-FISCPTARL, del 29 de mayo del 2019 y fueron aceptadas por el municipio de Loja mediante comunicación emitida por el administrador de contratos anexa a este expediente.

Para obtener el avance físico del proyecto se relaciona el valor planillado ejecutado de la planilla mensual de obra con el valor programado para el periodo en ejecución de acuerdo con el cronograma vigente; determinándose los valores que se presentan en la tabla 1.

Tabla 1. Resumen de planillas presentadas según reprogramación 6B

CUADRO DE PLANILLAS TRAMITADAS							
CONTRATO	20171101005P 04103	PERIODO	01-31 MAYO 2019	AVANCE FISICO EN ESTE PERIODO	2,88%	AVANCE FISICO ACUMULADO A LA FECHA	62,76%
MONTO	\$15.703.942,01	ANTICIPO	\$4.711.182,60	TIEMPO ACUMULADO	527	REPROGRAMACION DE OBRA:	6B
PLANILLA #	AVANCE DE OBRA	COSTO + PORCENTAJE	ORDEN DE TRABAJO	TOTAL, DE PLANILLADO	ANTICIPO O RETENIDO	AVANCE	AVANCE ACUMULADO
1	\$44.167,01	\$0,00	\$0,00	\$44.167,01	\$13.250,10	0,28%	0,28%
2	\$64.714,86	\$0,00	\$0,00	\$64.714,86	\$19.414,46	0,41%	0,69%
3	\$289.943,09	\$0,00	\$0,00	\$289.943,09	\$86.982,93	1,85%	2,54%
4	\$230.550,50	\$88.398,01	\$0,00	\$318.948,51	\$95.684,55	2,03%	4,57%
5	\$159.922,43	\$104.413,08	\$0,00	\$264.335,51	\$79.300,65	1,68%	6,25%
6	\$428.183,83	\$121.267,31	\$0,00	\$549.451,14	\$164.835,34	3,50%	9,75%
7	\$299.928,38	\$0,00	\$0,00	\$299.928,38	\$89.978,51	1,91%	11,66%
8	\$812.853,11	\$0,00	\$0,00	\$812.853,11	\$243.855,93	5,18%	16,84%
9	\$223.934,51	\$0,00	\$0,00	\$223.934,51	\$67.180,35	1,43%	18,26%
10	\$933.851,09	\$0,00	\$0,00	\$933.851,09	\$280.155,33	5,95%	24,21%
11	\$1.111.019,15	\$0,00	\$0,00	\$1.111.019,15	\$333.305,75	7,07%	31,29%
12	\$1.147.122,81	\$0,00	\$0,00	\$1.147.122,81	\$344.136,84	7,30%	38,59%
13	\$889.894,42	\$0,00	\$0,00	\$889.894,42	\$266.968,33	5,67%	44,26%
14	\$781.548,36	\$0,00	\$0,00	\$781.548,36	\$234.464,51	4,98%	49,23%
15	\$907.324,11	\$0,00	\$0,00	\$907.324,11	\$272.197,23	5,78%	55,01%
16	\$763.975,94	\$0,00	\$0,00	\$763.975,94	\$229.192,78	4,86%	59,88%



LOJA, ECUADOR

Calle Lourdes No.0953 y 24 de Mayo

gerencia@adeplan.com

Tel: 07 2 550125

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN PTAR LOJA"
RUC: 19909201726-1

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		
EDICION V-00	INFORME DE AVANCE DE OBRA	Página 9 de 43

17	\$452.204,53	\$0,00	\$0,00	\$452.204,53	\$135.661,36	2,88%	62,76%
TOTAL	\$9.541.138,13	\$314.078,40	\$0,00	\$9.855.216,53	\$2.956.564,96	62,76%	
ANTICIPO POR DEVENGAR					\$1.754.617,64		

En el periodo comprendido desde el **01 al 31 de mayo del 2019** se genera la **planilla de obra No.17** por un monto de **USD \$ 452.204,53** dólares de los Estados Unidos de América, equivalente a un avance del **2,88 %** del monto total contratado. Esto último al comparar con la reprogramación 6B en este periodo del 01 al 31 de mayo del 2019, se observa que existe un monto programado de **USD \$423.682,63** que **equivale al 2,70 %**, razón por la cual no aplica multa alguna.

Cabe señalar que este periodo la fiscalización emitió el oficio OF.-0550-2019-FISCPTARL, mediante el cual se dispuso a la contratista ejecutar rubros que no superen las cantidades contractuales en vista a la imposibilidad de poder cancelar estos excesos, razón por la cual solicito al constructor que se debe generar una herramienta técnico legal que permita cancelar los rubros contractuales que han llegado al 100% de su cantidad, es decir el constructor cerro algunos frentes de trabajo debido a la imposibilidad de fiscalización de poder autorizarlos y pagar dichas actividades. Esto último justifico la suspensión del proyecto a partir del 01 de junio del 2019.

Avance Económico.

Para el análisis del avance económico del proyecto se considera la **Reprogramación No. 6B del Cronograma Valorado de Trabajos vigente y aprobado con oficio aprobatorio del administrador anexo a este expediente**, constituyéndose en el documento que permitirá llevar el control del cumplimiento de todas las actividades contratadas.

Cabe señalar que en el periodo de mayo del 2019, el constructor cerró algunos frentes de trabajo debido a la falta de herramientas técnico legales con partida extrapresupuestaria y acogiéndose a la disposición de fiscalización de no ejecutar los rubros que generen excesos o que han llegado al 100% de su cantidad contratada, en el periodo 01 al 31 de mayo del 2019 se genera la planilla de obra No. 17 cuyas cantidades fueron entregadas por fiscalización llegándose a un monto de **USD \$ 452.204,53** dólares de los Estados Unidos de América, equivalente a un avance del **2,88 %** del monto total contratado. Hasta la planilla de obra No. 17 (mayo 2019) se registra un monto acumulado de **USD \$ 9.826.694,63** equivalente al **62,76 %** del monto contratado. Como datos acumulados según la reprogramación 6B se llega a **USD \$ 9.287.229,44** que equivale al **59,14%** del monto contratado razón por la cual no se genera multa alguna.

En este periodo se descuenta **USD \$ 135.661,36** por la amortización del anticipo, registrando un descuento acumulado de **USD \$ 2.956.564,96** por el concepto amortización del anticipo.

	adeplan consultoría & construcción		Dopec		UNICONSUL		CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN PTAR LOJA" RUC: 1990920172001
LOJA, ECUADOR		Calle Lourdes No.0953 y 24 de Mayo		gerencia@adeplan.com		Telf: 07 2 550125	

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		
EDICION V-00	INFORME DE AVANCE DE OBRA	Página 10 de 43

Tabla 2. Resumen avance económico

CUADRO DE PLANILLAS TRAMITADAS						
CONTRATO	20171101005P04103	PERIODO	01-31 MAYO 2019	AVANCE FISICO EN ESTE PERIODO	2,88%	AVANCE FISICO ACUMULADO A LA FECHA 62,76%
MONTO	\$15.703.942,01	ANTICIPO	\$4.711.182,60	TIEMPO ACUMULADO	527	REPROGRAMACIÓN DE OBRA: 6B
PLANILLA	AVANCE EJECUTADO	AVANCE EJECUTADO ACUMULADO	AVANCE PROGRAMADO MENSUAL REPROGRAMACIÓN 6B	AVANCE PROGRAMADO ACUMULADO REPROGRAMACIÓN 6B	CUMPLE	OBSERVACION
1	\$44.167,01	\$44.167,01	\$44.167,01	\$44.167,01	OK	NO APLICA MULTA
2	\$64.714,86	\$108.881,87	\$64.714,86	\$108.881,87	OK	NO APLICA MULTA
3	\$289.943,09	\$398.824,96	\$289.943,09	\$398.824,96	OK	NO APLICA MULTA
4	\$318.948,51	\$717.773,47	\$318.948,52	\$717.773,48	OK	NO APLICA MULTA
5	\$264.335,51	\$982.108,98	\$264.335,51	\$982.108,99	OK	NO APLICA MULTA
6	\$549.451,14	\$1.531.560,12	\$549.451,14	\$1.531.560,13	OK	NO APLICA MULTA
7	\$299.928,38	\$1.831.488,50	\$299.928,38	\$1.831.488,51	OK	NO APLICA MULTA
8	\$812.853,11	\$2.644.341,61	\$812.853,11	\$2.644.341,62	OK	NO APLICA MULTA
9	\$223.934,51	\$2.868.276,12	\$223.934,51	\$2.868.276,13	OK	NO APLICA MULTA
10	\$933.851,09	\$3.802.127,21	\$933.851,09	\$3.802.127,22	OK	NO APLICA MULTA
11	\$1.111.019,15	\$4.913.146,36	\$876.987,55	\$4.679.114,77	OK	NO APLICA MULTA
12	\$1.147.122,81	\$6.060.269,17	\$664.422,02	\$5.343.536,79	OK	NO APLICA MULTA
13	\$889.894,42	\$6.950.163,59	\$851.398,17	\$6.194.934,96	OK	NO APLICA MULTA
14	\$781.548,36	\$7.731.711,95	\$923.533,58	\$7.118.468,54	OK	NO APLICA MULTA
15	\$907.324,11	\$8.639.036,06	\$1.147.381,56	\$8.265.850,10	OK	NO APLICA MULTA
16	\$763.975,94	\$9.403.012,00	\$597.696,71	\$8.863.546,81	OK	NO APLICA MULTA
17	\$452.204,53	\$9.855.216,53	\$423.682,63	\$9.287.229,44	OK	NO APLICA MULTA
	% avance ejecutado acumulado	62,76%	% avance programado acumulado	59,14%		NO APLICA MULTA

RESUMEN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS



Desde el ingreso de nuestro personal al sitio del proyecto y durante el periodo que cubre el presente informe se han desarrollado las acciones necesarias para velar por el cabal y oportuno cumplimiento de las normas legales, ambientales, obligaciones y compromisos contractuales de la contratista. Las principales acciones desarrolladas se detallan a continuación:

ACTIVIDADES DE INGENIERÍA

A continuación, se resume las actividades desarrolladas:

CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1990920172001

LOJA, ECUADOR	Calle Lourdes No.0953 y 24 de Mayo	gerencia@adeplan.com	Telf: 07 2 550125

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		
EDICION V-00	INFORME DE AVANCE DE OBRA	Página 11 de 43

COMPONENTE SANITARIO

La fiscalización con oficio OF. - 0678-2019-FISCPTARL, del 14 de mayo del 2019, aprueba la colocación del medio filtrante, en los filtros percoladores tipo A "Ridbolt" y tipo B "Biosystem", en la proporción del diseño 60% tipo A & 40% tipo B, finalmente este equipo se niveló y se cubrió con mallas y sacas para evitar la cristalización hasta que el mismo entre en funcionamiento.

La fiscalización con oficio OF.- 0704-2019-FISCPTARL, del 23 de mayo del 2019, dispone al constructor retirar un tubo de PRFV DE 1400 mm golpeado en su instalación, este asunto fue cumplido por la constructora.

El área sanitaria continúa analizando la propuesta de los denominados conjuntos nuevos, está analizando la pertinencia o negativa al pedido de creación de nuevos rubros del área de equipos mecánicos.

COMPONENTE ESTRUCTURAL:

La Fiscalización con oficio OF-0693-2019-FISCPTARL, de fecha 16 de mayo del 2019, remite a la Administración la aprobación por parte del área estructural del diseño estructural y geometría de muros entre plataformas, para lo cual emite su DISEÑO que incluye la memoria técnica y planos respectivos, específicamente en el sector de la zapata y paso de la grúa.

Cabe recordar que el área estructural de la fiscalización, basada en la no existencia de memorias técnicas y también en que los esquemas contractuales del área estructural no tienen la actualización de la normativa NEC 2015, procede a revisar las propuestas del constructor y luego del análisis respectivo a la aprobación de las mismas respetando la metodología de construcción vigente de este proyecto.

LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN

Se comunicó oportunamente al antiguo administrador y también al diseñador del proyecto, que la planificación contractual o inicial del área estructural adolecía de errores como la falta de acero de refuerzo, errores topográficos, no actualización de normativa NEC 2015, razón por la cual el consorcio Loja Verde y sustentable, por intermedio de su especialista estructural aprobó los ajustes y/o nuevas propuestas técnicas de actualización de los diseños estructurales de la Planta de tratamiento de aguas residuales de la ciudad de Loja que fueron entregadas por el contratista, de esto último indicamos al administrador actual los oficios donde se anexan las versiones aprobadas y ejecutadas del área estructural;

- ✓ OF-0275-2018-FISCPTARL, del 18 de octubre del 2018
- ✓ OF-0427-2019-FISCPTARL, del 16 de enero del 2019
- ✓ OF-0483-2019-FISCPTARL, del 19 de febrero del 2019

CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1990920172001

	adeplan consultoría a construcción		Dopec		UNICONSUL		PRESERIS
LOJA, ECUADOR		Calle Lourdes No.0953 y 24 de Mayo		gerencia@adeplan.com		Telf: 07 2 550125	

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		
EDICION V-00	INFORME DE AVANCE DE OBRA	Página 12 de 43

Finalmente, el área de campo y planillaje realizo la determinación de las cantidades de acero de refuerzo colocadas en unidades de la PTARL con corte al 31 de mayo del 2019, el seguimiento a este asunto se realizó en conformidad a las siguientes comunicaciones:

- OF. -0737-2019-FISCPTARL, del 06 de junio del 2019
- OF. -0836-2019-FISCPTARL, del 01 de agosto del 2019.
- OF. -0873-2019-FISCPTARL, del 03 de septiembre del 2019.

Cabe señalar que para el cierre de la cantidad de acero se usó la versión final de los planos estructurales validados por fiscalización a las propuestas realizadas por el constructor. Cabe recordar que la planificación estructural contractual no se pudo aplicar debido a la falta de actualización de la norma vigente NEC 2015.

PLANILLA DE AVANCE DE OBRA CIVIL No 17A DETERMINACIÓN DE CANTIDADES DEL RUBRO PTAR001 "ACERO DE REFUERZO EN BARRAS FY 4200 KG/CM2				
RUBRO	ESTRUCTURA	CANTIDAD ANTERIOR ACUMULADA(KG)	CANTIDAD DE KG DETERMINADA POR FISCALIZACION (CORTE)	CANTIDAD ACORDADA DE CIERRE A PLANILLA DE OBRA CIVIL No 17
PTAR-001	PRETRATAMIENTO	78585,38	-760,15	77825,23
PTAR-001	DECANTADOR PRIMARIO	92596,35	1300,48	93896,83
PTAR-001	FILTRO PERCOLADOR	170000,18	26133,05	196133,23
PTAR-001	DECANTADOR SECUNDARIO	168864,31	8459,18	177323,49
PTAR-001	ESPESADOR Y DESHIDRATADOR DE FANGOS	30340,09	30340,09	60680,18
PTAR-001	ESTRUCTURAS DESINFECCION	42960,13	-648,86	42311,27
PTAR-001	SALA DE CONTROL Y OBRAS VARIAS	154051,65	-1185,33	152866,32
SUB TOTAL				801036,55



LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN

SEGURIDAD INDUSTRIAL.

Durante el presente periodo correspondiente del 01 al 31 de mayo del 2019, correspondiente a la planilla de obra N° 17, la Contratista Consorcio AB LOJA, ha cumplido con la protección de los obreros y personal técnico con cascos, chalecos reflectivos, gafas, tapones auditivos u orejeras y arneses. La Fiscalización lleva adelante un control del programa de capacitación sobre Seguridad Industrial, Salud Ocupacional y Medio Ambiente a todo el personal técnico y administrativo del proyecto (Fiscalización y Contratista). No se presentan accidentes en el presente periodo.

CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1990920172001

 adeplan consultoría & construcción	 Dopec	 UNICONSUL	 PREGERIS
LOJA, ECUADOR	Calle Lourdes No.0953 y 24 de Mayo	gerencia@adeplan.com	Telf: 07 2 550125

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		
EDICION V-00	INFORME DE AVANCE DE OBRA	Página 13 de 43

Entre las actividades de seguridad y salud ocupacional, se realizó la revisión del informe de seguridad y salud ocupacional del mes de mayo para su validación y posterior remisión al Administrador de contratos.

13

Se cursaron comunicaciones específicas del área de seguridad respaldadas por informes de ingeniería de parte de nuestro especialista Ing. Luis Peñarreta, que se cumplieron por parte del constructor, se indican los principales emitidos;

- OF.-0692-2019-FISCPTARL, del 16 de mayo del 2019.
- OF.-0691-2019-FISCPTARL, del 16 de mayo del 2019.
- OF.-0714-2019-FISCPTARL, del 28 de mayo del 2019.

Las recomendaciones realizadas por el área de seguridad industrial son:

- Se recomienda seguir y cumplir las normativas nacionales e internacionales de SSO y seguir fomentando las condiciones de trabajo seguro y cero accidentes en el proyecto.
- Seguir con la capacitación al personal de obra y técnico que trabaja en el consorcio AB LOJA, para este proyecto.
- Exigir el cumplimiento de la normativa al personal de obra.

COMPONENTE ELECTROMECAÁNICO

Se aprueba el pago definitivo del rubro mecánico PTAR-098 "Relleno para lecho bacteriano". Cabe señalar que para este asunto se realizaron trabajos que permitan cumplir la colocación correcta de este equipo, también se colocaron lonas de protección hasta que exista la puesta en marcha de la PTARL.

A partir del 01 de junio del 2019, el área de equipamiento mecánico debe realizar justificativos, realizar una planificación creando nuevos rubros que permitan el correcto funcionamiento de la PTARL, esto obliga a realizar precios unitarios y presupuestos que deberán estar soportados por partidas extrapresupuestarias, al lograr lo enunciado en este párrafo se logrará cumplir la fase de planificación integral del equipamiento mecánico.

COMPONENTE ELÉCTRICO.

Nuestro especialista eléctrico Ing. Agustín Peñaherrera con el especialista calificado y el asistente de la constructora Ing. Francisco Pérez, han realizado avances significativos al ajuste del diseño eléctrico de la PTARL, esperando que el sector de equipamiento mecánico defina todos sus elementos y sobre esta base se realice el ajuste final de la parte eléctrica.

En esto último también los responsables de la parte eléctrica, han realizado avances para determinar a la carga necesaria de energía que permita definir el transformador que el Municipio de Loja según contrato, debe cumplir el proceso de adquisición e instalación apegándose a la ley ecuatoriana y los requerimientos técnicos de la Empresa Eléctrica Regional del Sur.

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA

 adeplan consultoría y construcción	 Dopec	 UNICONSUL	 PREGERIS
LOJA, ECUADOR	Calle Lourdes No.0953 y 24 de Mayo	gerencia@adeplan.com	Telf: 07 2 550125

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		
EDICION V-00	INFORME DE AVANCE DE OBRA	Página 14 de 43

En el componente eléctrico no se cursan oficios de manera oficial, pero existen significativos avances en el ajuste al diseño contractual, cabe señalar que el diseño original solamente reunía esquemas incompletos, sin soportes de memorias de cálculo y ninguna ingeniería de detalle, con la responsabilidad como diseñador de la parte eléctrica de un Ingeniero Civil

14

GESTION INTEGRAL DEL PROYECTO: CALIDAD-MEDIO AMBIENTE.

El presente resumen de actividades de ingeniería ambiental corresponde al periodo del 01 de mayo al 31 de mayo del 2019, y detalla las actividades ejecutadas para dar cumplimiento al establecido dentro del Plan de Manejo Ambiental aprobado por el Ministerio del Ambiente dentro del Proyecto. El monto contratado para el cumplimiento es de \$108.694,14.

Dentro de las metas y cumplimientos se reporta lo siguiente:

- En el presente periodo el avance total del cumplimiento del Plan de Manejo Ambiental aprobado por el Ministerio del Ambiente es del 62,06%
- El cumplimiento de los rubros contractuales del área ambiental en este periodo corresponde al 47,10 %
- Existe un 100 % de cumplimiento de las 75 actividades descritas en el Plan de Manejo Ambiental aprobado por el Ministerio del Ambiente
- Existió un 48% de lluvias en este mes de actividades.

Se concluye que dentro del presente periodo el Consorcio AB Loja ha cumplido con la Normativa Legal y Técnica relacionada al componente Ambiental en la Ley Ecuatoriana.

LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN

La recomendación realizada por el área de ingeniería ambiental de la fiscalización es la siguiente:

1. Realizar el control y verificación de cumplimiento de cada una de las actividades descritas dentro del Plan de Manejo Ambiental aprobado por el Ministerio de Medio Ambiente en cada uno de los frentes de trabajo, así como también verificar el cumplimiento de la normativa ambiental vigente.

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 19901111111111

			
LOJA, ECUADOR	Calle Lourdes No.0953 y 24 de Mayo	gerencia@adeplan.com	Telf: 07 2 550125

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		
EDICION V-00	INFORME DE AVANCE DE OBRA	Página 15 de 43

SEGUIMIENTO Y CONTROL Y CALIDAD DE OBRA

15

Otro asunto que la fiscalización ha ratificado es no autorizar el pago con respecto al Rubro PTAR012 "Entibado con tablero metálico", en base a que no se cumple la especificación técnica contractual.

El consorcio Loja Verde y Sustentable y el anterior administrador mostraron su inconformidad con respecto a las actividades ejecutadas de entibados, cabe señalar que se emitieron las siguientes comunicaciones:

- En el Oficio **OF-0527-2019-FISCPTARL**, del **12 de marzo del 2019**, en el párrafo No1 se indica textualmente lo siguiente, "... La fiscalización ha observado en campo, que en los tramos del colector cuya excavación es superior a la profundidad de 3,00 metros, se realiza una mayor excavación a la contemplada en el plano contractual. La fiscalización en comité de obra ha indicado que la contratista debe seguir los planos contractuales y las especificaciones técnicas vigentes, es decir los aumentos de cantidades por temas de método constructivo en lo referente a la instalación de tubería de PRFV en sectores cuya profundidad de excavación supere los 3,00 m, se cancelaran siguiendo los esquemas y especificaciones contractuales..."
- En el Oficio **OF.-0405-2018-FISCPTARL**, del **26 de diciembre del 2018**, en este documento igualmente existen observaciones en el ítem No3, "... La fiscalización ha observado en campo, que en los tramos del colector cuya excavación es superior a la profundidad de 3,00 metros, se realiza una mayor excavación a la contemplada en el plano contractual. La fiscalización en comité de obra ha indicado que la contratista debe seguir los planos contractuales y las especificaciones técnicas vigentes, es decir los aumentos de cantidades por el método constructivo en lo referente a la instalación de tubería de PRFV en sectores cuya profundidad de excavación supere los 3,00 m, se cancelaran siguiendo los esquemas y especificaciones contractuales..."
- En el Oficio **OF. -0406-2018-FISCPATRL**, del **27 de diciembre del 2018**, se observa lo siguiente:
 1. El Rubro PTAR021, excavación con excavadora en zanjas, en los anexos presentados se presentan áreas con dimensiones mayores a las existentes en los planos contratados.
 2. El Rubro PTAR017, relleno compactado con compactador mecánico (material de sitio), se solicita ajustarse a los planos y especificaciones contractuales.
 3. Fiscalización dispone de igual manera liquidar estos rubros en las secciones y/o tramos anteriores, se deja claro que las secciones convenidas en los comités de obra y existentes en los planos contractuales son la base para el trámite de pago.

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1990920172601

 adeplan consultoría y construcción	 Dopec	 UNICONSUL	 PREGONIS
LOJA, ECUADOR	Calle Lourdes No.0953 y 24 de Mayo	gerencia@adeplan.com	Telf: 07 2 550125

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		
EDICION V-00	INFORME DE AVANCE DE OBRA	Página 16 de 43

Otro asunto que genere inconvenientes y demoras para la presentación del expediente de la planilla de obra 17ª fueron la determinación de cantidades y sus respectivos anexos en el colector marginal específicamente en los siguientes rubros:

16

- PTAR017 Relleno compactado con compactador mecánico (material de sitio).
- PTAR018 Excavación con excavadora en zanjas con presencia de agua.
- PTAR021 Excavación con excavadora en zanjas.
- PTAR011 Cargada de material con maquinaria
- PTAR010 Transporte de material
- Se aclara que los rubros PTAR018, PTAR011, PTAR010 existe controversia, pero en este expediente las cantidades a responsabilidad de fiscalización no los incluye.

Cabe señalar que es la fiscalización quien es responsable de las cantidades emitidas en este expediente, dejando por escrito la responsabilidad que implica posteriores reclamos del constructor que tiene el legítimo derecho de realizar un reclamo a futuro en caso de sentirse afectado por el presente trabajo, que el consorcio Loja Verde y sustentable lo entrega para que el administrador proceda a aprobarlo y luego con el trámite de pago respectivo.

Otras actividades realizadas por el personal de control y seguimiento de obra son las siguientes:

1. Medición de los trabajos ejecutados por la contratista:

Algunos expedientes del constructor referentes a la planilla de obra No17, se observaron por fiscalización debido a diferencias al determinar las cantidades del sector del colector marginal.

El expediente actual de la planilla de obra No17, correspondiente al periodo comprendido entre el 01 al 31 de mayo del 2019 fue elaborado por la fiscalización y se resume las siguientes actividades necesarias previas a su presentación:

En el colector marginal: Este sitio del proyecto es el que origina controversia, siendo necesario que el administrador solicite las cantidades determinadas por fiscalización para armar un expediente que pueda ser aprobado, a continuación, se detallan los rubros en los cuales existe controversia:

- PTAR017 Relleno compactado con compactador mecánico (material de sitio).
- PTAR018 Excavación con excavadora en zanjas con presencia de agua.
- PTAR021 Excavación con excavadora en zanjas.
- PTAR011 Cargada de material con maquinaria
- PTAR010 Transporte de material
- PTAR012 Entibados con tablero metálico

Este documento informa las medidas y valores que pueden ser cancelados por el Municipio de Loja, basados en las especificaciones técnicas contractuales y planos vigentes, sumando a esto todos los acuerdos determinados en los comités de obra realizados por el anterior administrador Ing. Roberto Muñoz.

	adeplan consultoría & construcción		Dopec		UNICONSUL		CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE" FISCALIZACIÓN PTAR LOJA RUC: 19909201726-1
LOJA, ECUADOR		Calle Lourdes No.0953 y 24 de Mayo		gerencia@adeplan.com		Telf: 07 2 550125	

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		
EDICION V-00	INFORME DE AVANCE DE OBRA	Página 17 de 43

2. Porcentaje de subcontratación de obras por la contratista:

La subcontratación en este periodo se actualizo, mediante pedido del constructor con oficios entregados a fiscalización el 22 de mayo del 2019 signados como ABL-2019-CONS-SUB-003 del sub contratista ECUAFERRALAS & ENCOFRADOS CIA LIMITADA, así como también con oficio ABL-2019-CONS-SUB-002 del sub contratista CONSULTANT TEAM & INGENIERIA CIA.LIMITADA, se recuerda que fueron aprobadas por fiscalización mediante comunicación OF.- 0716-2019-FISCPTARL, del 29 de mayo del 2019 y se validaron por el municipio de Loja mediante comunicación emitida por el administrador de contratos actual según comunicación certificada anexa en este expediente.

Para la ejecución de algunos rubros correspondientes a actividades relacionadas a movimientos de tierra y similares, estos se subcontrataron previa aprobación de la Fiscalización con la empresa CONSULTANT TEAM & INGENIERÍA CÍA. LTDA, según se detalló en la tabla siguiente.

El sub contratista CONSULTANT TEAM & INGENIERÍA CÍA. LTDA, hasta la planilla No17 acumula un **9,461%** de rubros ejecutados, cabe señalar que las cantidades se determinaron por fiscalización.

Para la ejecución de los rubros correspondientes a actividades relacionadas a movimientos de tierra y similares del CONTRATO COMPLEMENTARIO No1, estos se subcontrataron previa aprobación de la Fiscalización con la empresa CONSULTANT TEAM & INGENIERÍA CÍA. LTDA, según se detalla en la tabla siguiente.

LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 19909201726-1

 adeplan consultoría y construcción	 Dopec	 UNICONSUL	 PREGERIS
LOJA, ECUADOR	Calle Lourdes No.0953 y 24 de Mayo	gerencia@adeplan.com	Telf: 07 2 550125

SUBCONTRATACION CTI CONTRATO PRINCIPAL							
RUBRO	DESCRIPCION	APROBADO				EJECUTADO	
		UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD	MONTO	CANTIDAD	MONTO
PTAR002	Suministro e instalación de tubería PRFV diametro 1400mm	m	126,24	1.875,00	236.700,00	1.846,64	233.119,83
PTAR003	Excavación a máquina con presencia de agua	m3	9,07	22.156,33	200.957,91	22.143,80	200.844,27
PTAR006	Excavación sin clasificar a máquina para conformar plataforma, inc. tendido de material	m3	4,91	66.575,34	326.884,92	63.628,87	312.417,75
PTAR009	Relleno compactado con compactador mecánico y material de mejoramiento	m3	1,36	25.000,00	34.000,00	23.485,15	31.939,80
PTAR010	Transporte de material	m3	0,25	251.175,67	62.793,92	100.814,32	25.203,58
PTAR011	Cargada de material con maquinaria	m3-km	1,81	147.236,50	266.498,07	140.667,04	254.607,34
PTAR012	Entibado con tablero metalico	m2	0,16	6.734,04	1.077,45	0,00	0,00
PTAR015	Sub base clase 3	m3	2,18	2.729,60	5.950,53	1.729,60	3.770,53
PTAR017	Relleno compactado con compactador mecánico (material de sitio)	m3	5,53	25.243,19	139.594,84	25.243,19	139.594,84
PTAR018	Excavación con excavadora en zanjas con presencia de agua	m3	10,89	7.198,66	78.393,41	618,76	6.738,30
PTAR021	Excavación con excavadora en zanjas	m3	4,93	16.629,06	81.981,27	16.052,85	79.140,55
PTAR022	Suministro e instalación de tubería PRFV diametro 800 mm	m	94,02	90,00	8.461,80	50,90	4.785,62
PTAR023	Desbroce y limpieza	m2	0,64	48.641,81	31.130,76	43.003,94	27.522,52
PTAR024	Excavación a máquina H<=4.50 m	m3	4,69	45.000,00	211.050,00	43.825,25	205.540,42
PTAR039	Gama de arena para tubería h=10 cm	m	3,53	847,92	2.993,16	257,10	907,56
PTAR044	Codo 45° Diametro 1400 mm	u	166,71	17,00	2.834,07	17,00	2.834,07
PTAR056	Excavación a mano sin clasificar	m3	10,41	2.335,32	24.310,68	23,68	246,51
PTAR089	Rasanteo de zanja	m	1,10	1.531,65	1.684,82	1.531,65	1.684,82
TOTAL SUBCONTRATADO					1.717.297,61	EJECUTADO	1.530.898,31
MONTO CONTRATO					16.181.519,16	SUBCONTRA	9,461%
% SUBCONTRATACION					10,613%	TACIÓN	

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN PTAR LOJA"
RUC: 1990920172001

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		
EDICION V-00	INFORME DE AVANCE DE OBRA	Página 19 de 43

Para la ejecución de los rubros correspondientes a actividades relacionadas a movimientos de tierra y similares, estos se subcontrataron previa aprobación de la Fiscalización con la empresa **CONSULTANT TEAM & INGENIERÍA CÍA. LTDA**, según se detalló en la tabla anterior.

El sub contratista **CONSULTANT TEAM & INGENIERÍA CÍA. LTDA**, hasta la planilla No17 acumula un **9,461%** de rubros ejecutados, cabe señalar que las cantidades se determinaron por fiscalización.

Para la ejecución de los rubros correspondientes a actividades relacionadas a movimientos de tierra y similares del CONTRATO COMPLEMENTARIO No1, estos se subcontrataron previa aprobación de la Fiscalización con la empresa **CONSULTANT TEAM & INGENIERÍA CÍA. LTDA**, según se detalla en la tabla siguiente.

SUBCONTRATACION CTI CONTRATO COMPLEMENTARIO 1							
RUBRO	DESCRIPCION	APROBADO				EJECUTADO	
		UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD	MONTO	CANTIDAD	MONTO SUBCONTRATO
PTAR-RN-001	Pedraplen con piedra de 30 a 50 cm conformada a máquina	m3	4,72	14.767,97	69.704,82	14.767,97	69.704,82
PTAR-RN-002	Geotextil de 270 gr/m2, totalmente colocado.	m2	0,21	6.109,76	1.283,05	4.695,04	985,96
TOTAL SUBCONTRATADO					70.987,87	EJECUTADO	70.690,78
MONTO CONTRATO					16.181.519,16	SUBCONTRATACIÓN	0,437%
% SUBCONTRATACION					0,439%		

El sub contratista **CONSULTANT TEAM & INGENIERÍA CÍA. LTDA**, hasta el periodo de mayo del 2019 acumula un **0,437%** de rubros ejecutados del CONTRATO COMPLEMENTARIO No1, cabe señalar que las cantidades se aceptaron por fiscalización.

Para la ejecución de los rubros de obra civil, estos se subcontrataron previa aprobación de la Fiscalización con la empresa **ECUAFERRALAS & ENCOFRADO CÍA. LTDA**, según se detalla en la tabla siguiente, los mismos que ya se encuentran iniciados.

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1990920172-1

	CONSORCIO:	"LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"			
EDICION V-00	INFORME DE AVANCE DE OBRA		Página 20 de 43

SUBCONTRATACION ECUAFERRALLAS CONTRATO PRINCIPAL							
RUBRO	DESCRIPCION	APROBADO				EJECUTADO	
		UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD	MONTO	CANTIDAD	MONTO SUBCONTRATO
PTAR004	Hormigón premezclado f'c=300Kg/cm2 + impermeabilizante	m3	45,92	7.528,88	345.726,17	7.520,02	345.319,32
PTAR059	Hormigón Simple f'c=280kg/cm2, premezclado	m3	48,68	157,31	7.657,85	153,46	7.470,43
PTAR019	Hormigón Simple f'c=140kg/cm2.	m3	49,05	30,00	1.471,50	25,78	1.264,51
PTAR030	Hormigón premezclado en rellenos en PTAR de f'c=140 Kg/cm2	m3	10,73	3.099,58	33.258,49	3.095,83	33.218,26
PTAR007	Encofrado recto en muros de estructura y alzado	m2	9,24	11.617,60	107.346,62	11.213,51	103.612,83
PTAR029	Encofrado recto en losas	m2	15,78	535,28	8.446,72	519,92	8.204,34
PTAR035	Encofrado recto de vigas y pilares	m2	14,09	1.091,24	15.375,57	1.037,46	14.617,81
PTAR026	Encofrado recto en solera y cimentaciones	m2	3,27	0,00	0,00	0,00	0,00
PTAR008	Encofrado curvo en muros y losas de estructura y alzado	m2	10,26	11.221,04	115.127,87	11.047,33	113.345,61
PTAR036	Encofrado curvo soleras	m2	3,16	0,00	0,00	0,00	0,00
PTAR001	Acero de refuerzo en barras fy=4200kg/cm2	kg	0,30	841.508,00	252.452,40	801.036,55	240.310,97
PTAR025	Junta de PVC de 22 cm	m	2,91	2.773,50	8.070,89	2.773,50	8.070,89
PTAR028	Pozo de revisión de H.A. 2,51<H<5,00 M	ud	709,92	13,00	9.228,96	13,00	9.228,96
PTAR098	Relleno para lecho bacteriano	m3	0,58	6.221,00	3.608,18	6.202,66	3.597,54
PTAR027	Placa de falso fondo	u	11,27	1.413,00	15.924,51	1.409,70	15.887,32
TOTAL SUBCONTRATADO					923.695,73	EJECUTADO	904.148,79
MONTO CONTRATO					16.181.519,16	SUBCONTRATACIÓN	5,588%
% SUBCONTRATACION					5,708%		

El sub contratista **ECUAFERRALLAS & ENCOFRADO CÍA. LTDA**, hasta la planilla N017 acumula un **5,588 %** de rubros ejecutados, cabe señalar que las cantidades se determinaron por fiscalización.

Este mismo sub contratista tiene actividades sub contratadas de obra civil detalladas a continuación

SUBCONTRATACION ECUAFERRALLAS CONTRATO COMPLEMENTARIO 1							
RUBRO	DESCRIPCION	APROBADO				EJECUTADO	
		UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD	MONTO	CANTIDAD	MONTO SUBCONTRATO
PTAR-RN-003	Alcantarilla metálica corrugada de diámetro 1200, espesor 2 mm, totalmente colocada.	m	51,60	73,00	3.766,80	73,00	3.766,80
TOTAL SUBCONTRATADO					3.766,80	EJECUTADO	3.766,80
MONTO CONTRATO					16.181.519,16	SUBCONTRATACIÓN	0,023%
% SUBCONTRATACION					0,023%		

El sub contratista **ECUAFERRALLAS & ENCOFRADO CÍA. LTDA**, hasta el periodo de mayo del 2019 acumula un **0,023%** de rubros ejecutados del CONTRATO COMPLEMENTARIO No1, cabe señalar que las cantidades se aprobaron por fiscalización.


Para la ejecución de rubros eléctricos se subcontrató a un Ingeniero eléctrico, según el siguiente detalle:

SUBCONTRATACION RUDY VALDIVIESO CONTRATO PRINCIPAL							
RUBRO	DESCRIPCION	APROBADO				EJECUTADO	
		UNIDAD	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD	MONTO	CANTIDAD	MONTO SUBCONTRATO
PTAR194	Cable de cobre desnudo 35 mm2	m	0,60	3.200,00	1.920,00	185,00	111,00
PTAR247	Soldadura cable - cable 50/35 mm2	g	17,10	320,00	5.472,00	37,00	632,70
TOTAL SUBCONTRATADO					7.392,00	EJECUTADO	743,70
MONTO CONTRATO					16.181.519,16	SUBCONTRATACIÓN	0,005%
% SUBCONTRATACION					0,046%		

El sub contratista la compañía **ING. RUDY V. VALDIVIESO L. ESTUDIO DISEÑO Y CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS Y TELEFÓNICAS**, hasta el periodo mayo 2019 acumula un **0,005%** ejecutados de actividades del proyecto de la PTARL.

El sub contratista **CONSULTANT TEAM & INGENIERÍA CÍA. LTDA** acumula **9,461% & 0,437%** llegando al **9,898%**

El sub contratista **ECUAFERRALLAS & ENCOFRADO CÍA. LTDA** acumula **5,588% & 0,023%** llegando al **5,611%**

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		
EDICION V-00	INFORME DE AVANCE DE OBRA	Página 22 de 43

El sub contratista la compañía ING. RUDY V. VALDIVIESO L. ESTUDIO DISEÑO Y CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS Y TELEFÓNICAS acumula hasta este periodo un **0,005%**

En base a la subcontratación vigente, se acumula un **15,514%** de rubros sub contratados, cumpliendo lo que indica la ley ecuatoriana, a continuación, se detalla un resumen de este asunto:



RESUMEN DE SUBCONTRATACIÓN PARA EL PERIODO			
DESCRIPCIÓN		MONTO	
MONTO CONTRATO PRINCIPAL + COMPLEMENTARIOS : - Diferencia de cantidades 1, 2, 3 - Ordenes de Trabajo 1, 2 - Contrato Complementario 1		16.181.519,16	
CONTRATADO		EJECUTADO	
Monto de subcontratación aprobado para ECUAFERALLAS: - Contrato principal - Contrato complementario	927.462,53	Monto Subcontratado ejecutado por ECUAFERALLAS, hasta P17A:	907.915,59
% de subcontratación aprobado para Ecuaferrals:	5,731%	% de subcontratación ejecutado para Ecuaferrals:	5,611%
Monto de subcontratación aprobado para CTI: - Contrato principal - Contrato complementario	1.788.285,48	Monto Subcontratado ejecutado por CTI, hasta P17A:	1.601.589,09
% de subcontratación aprobado para CTI:	11,052%	% de subcontratación ejecutado por CTI:	9,898%
Monto de subcontratación aprobado para RUDY VALDIVIESO: - Contrato principal - Contrato complementario	7.392,00	Monto Subcontratado Ejecutado por RUDY VALDIVIESO:	743,70
% de subcontratación aprobado para contrato complementario 1	0,046%	% de subcontratación ejecutado para contrato complementario 1:	0,0050%
MONTO TOTAL DE SUBCONTRATACION APROBADO:	2.723.140,01	MONTO TOTAL DE SUBCONTRATACION EJECUTADO	2.510.248,38
% TOTAL DE SUBCONTRATACION APROBADO:	16,829%	% TOTAL DE SUBCONTRATACION EJECUTADO:	15,514%

Cabe señalar que el AVANCE DE OBRA según las cantidades medidas en obra cuyos anexos se encuentran en este expediente y que fueron determinadas por fiscalización llegan al **62,76 % con respecto al monto general contratado.**

3. Aprobación de reprogramación No 6B

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 199000120-1

			
adeplan consultoría & construcción	Dopec	UNICONSUL	PREGERIS
LOJA, ECUADOR	Calle Lourdes No.0953 y 24 de Mayo	gerencia@adeplan.com	Telf: 07 2 550125

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		
EDICION V-00	INFORME DE AVANCE DE OBRA	Página 23 de 43

Cabe recordar que el oficio OF. - 0550-2019-FISCPTARL, se dispuso al constructor presentar herramientas técnico legales que permitan solucionar a la fiscalización la imposibilidad de poder cancelar rubros que superen el 100% del cantidades contractuales, esto obliga al equipo de producción a suspender la ejecución de algunos rubros que están al 100% de su cantidad contractual, sin que previamente las mencionadas herramientas técnico legales estén debidamente respaldadas por partidas extrapresupuestarias y aprobadas por la primera autoridad municipal.

La reprogramación No6B del cronograma Valorado de Trabajos se presentó oficialmente por el consorcio AB Loja según oficio ABL-2019-CONS-FIS-0150-A, el 21 de mayo del 2019, fue aprobado por fiscalización según oficio OF. -0715-2019-FISCPTARL, del 29 de mayo del 2019 y validada por el actual administrador, mediante **Oficio certificado anexo en este expediente.**

4. Contratos Complementarios

El 13 de noviembre de 2018 se realiza la escritura pública del Contrato Complementario No. 01 para la "CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA", entre el MUNICIPIO DE LOJA y el CONSORCIO AB LOJA, por un valor estimado de \$ 478.378,27 (CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO CON 27/100) de dólares de los Estados Unidos de América, sin incluir IVA. Y se pone a conocimiento de la Fiscalización con fecha 03 de diciembre de 2018 mediante Oficio No. ML-PTARL-ADRM-2018-003-OF.

Para el presente mes comprendido del 01 al 31 de mayo del 2019 (Planilla de obra N° 17), no se presenta planilla de obra de avance del Contrato complementario por cuanto el mismo se encuentra suspendido; para la suspensión del mismo la Contratista con oficio N° ABL-2019-CONS-FIS-0017, de fecha 22 de enero de 2019 solicita la suspensión de trabajos, de igual manera la fiscalización con oficio N° OF.-0440-2019-FISCPTARL de fecha 23 de enero de 2019 comunica y recomienda al Administrador de Contratos la suspensión de trabajos; el Administrador de Contratos con Oficio N° ML-PTARL-ADRM-2019-032-OF, de fecha 01 de febrero de 2019 suspende los trabajos del contrato complementario N° 1 a partir del 02 de febrero de 2019.

COMUNICACIONES EMITIDAS Y RECIBIDAS.

Tabla 4. OFICIOS ENVIADOS

MAYO del 2019		Comunicaciones oficialmente entregadas	
0667-2019-FISCPTARL	2/5/2019	ADMINISTRADOR	Tala de árbol en la vía de acceso al colector Abcisa. 1+340
0670-2019-FISCPTARL.P1C1	7/5/2019	ADMINISTRADOR	Aprobación de planilla N°1 del contrato complementario N° 1, correspondiente al periodo 1 al 31 de diciembre del 2018
0672-2019-FISCPTARL	8/5/2019	ADMINISTRADOR	Respuesta y justificativo de Ajustes a los diseños contractuales del proyecto
0673-2019-FISCPTARL	8/5/2019	ADMINISTRADOR	Aprobación de planilla N° 14 de obra del contrato principal correspondiente al periodo 01 al 28 de febrero del 2019

 adeplan consultoría & construcción	 Dopec	 UNICONSUL	 FISCALIZACIÓN PARA LOJA PREGERIS
LOJA, ECUADOR	Calle Lourdes No.0953 y 24 de Mayo	gerencia@adeplan.com	Telf: 07 2 550125

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		
EDICION V-00	INFORME DE AVANCE DE OBRA	Página 24 de 43

0676-2019-FISCPTARL	9/5/2019	ADMINISTRADOR	Aprobación de planilla No 2 del contrato complementario No 1, correspondiente al periodo 01 al 31 de enero de 2019
0677-2019-FISCPTARL	13/5/2019	ADMINISTRADOR	Entrega de cronograma de capacitaciones ambientales
0678-2019-FISCPTARL	14/5/2019	ADMINISTRADOR	Informe aprobatorio de la ejecución de la colocación del medio filtrante en los filtros percoladores
0680-2019-FISCPTARL	10/5/2019	ADMINISTRADOR	Criterios de fiscalización sobre pedido de reinicio parcial de contrato complementario
0681-2019-FISCPTARL	13/5/2019	CONTRATISTA	Disposición de celeridad en relleno posterior al muro de contención entre plataformas de la PTARL
0682-2019-FISCPTARL	14/5/2019	ADMINISTRADOR	Presentación del trámite de revisión y aprobación de planilla de obra N° 15
0685-2019-FISCPTARL	14/5/2019	CONTRATISTA	Cronograma de monitoreos ambientales
0686-2019-FISCPTARL	15/5/2019	ADMINISTRADOR	Respuesta a observaciones de planilla 11, en informe de Memorando No 032-XR-UMAPAL-2019
0687-2019-FISCPTARL.P15	15/5/2019	ADMINISTRADOR	Aprobación de planilla 15 de obra del contrato principal, correspondiente al periodo 01 al 31 de marzo de 2019
0688-2019-FISCPTARL	16/5/2019	ADMINISTRADOR	Reingreso de planilla No 11 de fiscalización del contrato principal, correspondiente al periodo 01 al 31 de enero de 2019
0689-2019-FISCPTARL	16/5/2019	ADMINISTRADOR	Presentación de reprogramación de obra No 01 del contrato complementario No 01, aprobada por fiscalización
0691-2019-FISCPTARL	16/5/2019	CONTRATISTA	Cumplimiento de recomendaciones realizadas por el Auditor Externo
0692-2019-FISCPTARL	16/5/2019	CONTRATISTA	Observaciones al informe de Seguridad y Salud Ocupacional. Correspondiente al mes de abril 2019
0693-2019-FISCPTARL	16/5/2019	CONTRATISTA	Ing. Iván Espinosa Hurtado, ingeniero estructural de la Fiscalización ha revisado la memoria de cálculo y planos estructurales de muros en zona de zapata de grúa, el cual ha emitido un informe aprobatorio
0696-2019-FISCPTARL	17/5/2019	CONTRATISTA	Requerimiento de información solicitada por administrador de contrato
0697-2019-FISCPTARL	17/5/2019	ADMINISTRADOR	Aprobación de planilla No 14 de obra del contrato principal, correspondiente al periodo 01 al 28 de febrero del 2019
0700-2019-FISCPTARL.P2C1	21/5/2019	ADMINISTRADOR	Aprobación de planilla No 2 del contrato complementario No 1, correspondiente al periodo 01 al 31 de enero de 2019
0701-2019-FISCPTARL	21/5/2019	ADMINISTRADOR	Disposición de suspensión de actividades del contrato complementario No 1, a partir del 21 de mayo de 2019
0704-2019-FISCPTARL	23/5/2019	CONTRATISTA	Retiro de un tubo no autorizado colocado en el colector de llegada a la planta
0705-2019-FISCPTARL	29/5/2019	ADMINISTRADOR	Monitoreos Ambientales
0710-2019-FISCPTARL	30/5/2019	ADMINISTRADOR	Cumplimiento de recomendaciones realizadas por el Auditor Externo
0711-2019-FISCPTARL	27/5/2019	CONTRATISTA	Requerimiento de información solicitada por administrador de contrato
0712-2019-FISCPTARL	27/5/2019	CONTRATISTA	Solicitud de recorrido de obra
0713-2019-FISCPTARL	28/5/2019	ADMINISTRADOR	Aprobación de planilla No 15 de obra del contrato principal, correspondiente al periodo 01 al 31 de marzo del 2019
0714-2019-FISCPTARL	28/5/2019	CONTRATISTA	Requerimiento de información de estabilidad de torres de grúa existentes en proyecto

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		
EDICION V-00	INFORME DE AVANCE DE OBRA	Página 25 de 43

0715-2019-FISCPTARL	29/5/2019	IML-CONTRATISTA	Aprobación de reprogramación 6B
0716-2019-FISCPTARL	29/5/2019	IML-CONTRATISTA	Aprobación de subcontratación CTI & ECUAFERRALLAS
0717-2019-FISCPTARL	29/5/2019	ADMINISTRADOR	Fiscalización insiste retomar el trámite de Legalización de Acta de diferencia de cantidades de obra No 4
0718-2019-FISCPTARL	28/5/2019	CONTRATISTA	Devolución de trámite de revisión de la planilla de obra 16 correspondiente al mes de abril de 2019
0719-2019-FISCPTARL	29/5/2019	ADMINISTRADOR	Fiscalización solicita a la administración suspender el tiempo de revisión de la planilla de obra No 16
0720-2019-FISCPTARL	28/5/2019	CONTRATISTA	Se dispone nuevamente el retiro de un tubo no autorizado colocado en el colector de llegada a la planta
0721-2019-FISCPTARL.P14	30/5/2019	ADMINISTRADOR	Aprobación de planilla No 14 de obra del contrato principal, correspondiente al periodo 01 al 28 de febrero del 2019
0722-2019-FISCPTARL	30/5/2019	CONTRATISTA	Solicitud de arreglos solicitados por equipo revisor de Fiscalización, correspondientes a la planilla No 3 del contrato complementario No 1, correspondiente al periodo 13 al 20 de mayo del 2019
0724-2019-FISCPTARL.PF9-10	30/5/2019	ADMINISTRADOR	Presentación de planillas de fiscalización. (No 9 y No 10)
0725-2019-FISCPTARL	31/5/2019	ADMINISTRADOR	Fiscalización presenta justificativo y motivación para la paralización total de la ejecución de la PTAR LOJA
0727-2019-FISCPTARL	31/5/2019	CONTRATISTA	Nueva solicitud de emitir informe sobre estabilidad de las torres de grúas del proyecto

25

Tabla 4. OFICIOS RECIBIDOS DEL ADMINISTRADOR

MAYO DEL 2019		COMUNICACIONES LEGALMENTE RECIBIDAS DEL ADMINISTRADOR ING ROBERTO MUÑOZ DE LA ANTERIOR ALCALDESA LCDA PIEDAD PINEDA
ML-PTARL-ADRM-2019-157-OF	2/5/2019	Emitir informe de reinicio de actividades del contrato complementario 1
ML-PTARL-ADRM-2019-158-OF	29/4/2019	Aprobación de reprogramación No 6
ML-PTARL-ADRM-2019-159-OF	2/5/2019	Solicitud de detallar por unidades los cambios realizados a los planos que conforman las unidades de la PTARL
ML-PTARL-ADRM-2019-160-OF	2/5/2019	Solicitud de presentación de informe de análisis técnico de espesadores de 19m de diámetro
ML-PTARL-ADRM-2019-162-OF	2/5/2019	Visita de Misión CAF para seguimiento al proyecto de regeneración Urbana y PTAR
ML-PTARL-ADRM-2019-163-OF	2/5/2019	Observaciones planilla 1 del contrato complementario 1
ML-PTARL-ADRM-2019-164-OF	6/5/2019	Observaciones planilla 2 del contrato complementario 1



CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN PTAR LOJA"
 RUC: 1990020172001

LOJA, ECUADOR

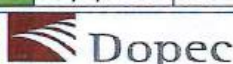
Calle Lourdes No.0953 y 24 de Mayo

gerencia@adeplan.com

Telf: 07 2 550125

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		
EDICION V-00	INFORME DE AVANCE DE OBRA	Página 26 de 43

ML-PTARL-ADRM-2019-167-OF	6/5/2019	Otorgamiento de tiempo para presentación de planilla 15 de obra
ML-PTARL-ADRM-2019-169-OF	9/5/2019	Colocación de medio filtrante en filtros percoladores de PTAR-Loja
ML-PTARL-ADRM-2019-170-OF	8/5/2019	Observaciones a la Planilla N° 11 de Fiscalización
ML-PTARL-ADRM-2019-173-OF	10/5/2019	Multa sobre izaje de carga y metodologías de trabajo seguro sin efecto
ML-PTARL-ADRM-2019-174-OF	10/5/2019	Requisito afiliación obligatoria a Seguridad Social
ML-PTARL-ADRM-2019-175-OF	10/5/2019	Reinicio parcial del contrato complementario No 1
ML-PTARL-ADRM-2019-177-OF	15/5/2019	Informes elaborados por el AASE del proyecto
ML-PTARL-ADRM-2019-178-OF	15/5/2019	Activación de token para importaciones
ML-PTARL-ADRM-2019-179-OF	15/5/2019	Ubicación de conjuntos electromecánicos
ML-PTARL-ADRM-2019-180-OF	15/5/2019	Solicitud de pago de planilla No 1 del contrato complementario No 1 de obra
ML-PTARL-ADRM-2019-181-OF	15/5/2019	Insisto entrega de informe
ML-PTARL-ADRM-2019-182-OF	16/5/2019	Solicitud de informe sobre ampliación de tiempo para entrega de planilla No 16 de obra
ML-PTARL-ADRM-2019-183-OF	15/5/2019	Observaciones planilla de obra No 14
ML-PTARL-ADRM-2019-185-OF	16/5/2019	Observaciones planilla No 2 del contrato complementario No 1
ML-PTARL-ADRM-2019-186-OF	17/5/2019	Solicitud de cumplimiento de Informes aprobatorios de la Fiscalización
ML-PTARL-ADRM-2019-188-OF	21/5/2019	Solicitud de presentar la documentación necesaria para tramitar Contrato complementario
ML-DPRU-2019-079-Of	21/5/2019	Designación de Administrador
ML-PTARL-ADRM-2019-189-OF	23/5/2019	Aprobación de metodología de trabajo seguro para excavaciones y colocación de tubería PRFV
ML-PTARL-ADRM-2019-190-OF	23/5/2019	Monitoreos Ambientales
NUEVA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DEL ALCALDE ING JORGE BAILON ABAD Y NUEVO ADMINISTRADOR ING. RICHARD VACA CARRION / COMUNICACIONES LEGALMENTE RECIBIDAS DEL MES DE MAYO DEL 2019		
ML-PTARL-ADRV-2019-001-A-OF	16/5/2019	Reprogramación No 1 del Contrato Complementario No 1 de obra
ML-PTARL-ADRV-2019-001-B-OF	21/5/2019	Notificación suspensión trabajos contrato complementario No 1
ML-PTARL-ADRV-2019-001-OF	22/5/2019	Observaciones planilla de obra No 15





LOJA, ECUADOR

Calle Lourdes No.0953 y 24 de Mayo

gerencia@adeplan.com

Tel: 07 2 550125

RUC: 1990420172001

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		
EDICION V-00	INFORME DE AVANCE DE OBRA	Página 27 de 43

ML-PTARL-ADRV-2019-002-OF	23/5/2019	Observaciones a la Planilla No 11 de Fiscalización
ML-PTARL-ADRV-2019-004-OF	29/5/2019	Análisis de juntas empernadas para soportes de piso de falso fondo de filtros percoladores
ML-PTARL-ADRV-2019-005-OF	29/5/2019	Placas de falso fondo para filtros percoladores

27

OFICIOS RECIBIDOS DEL CONSTRUCTOR DE LA OBRA: CONSORCIO AB LOJA

MAYO DEL 2019		COMUNICACIONES RECIBIDAS LEGALMENTE DEL CONSTRUCTOR
ABL-2019-CONS-MUN-0033	1/5/2019	Requisito de afiliación obligatoria a Seguridad Social
ABL-2019-CONS-FIS-0142	2/5/2019	Entrega de planilla 14 de obra, con correcciones solicitadas
ABL-2019-CONS-MUN-0034	7/5/2019	Solicitud estado de certificación de firma electrónica (token)
ABL-2019-CONS-MUN-0035	7/5/2019	Solicitud de ampliación de tiempo para entregado de plantilla # 16 abril 2019
ABL-2019-CONS-FIS-0143	7/5/2019	Consideración de la fiscalización y administrador monitoreo no ejecutado
ABL-2019-CONS-FIS-0144	10/5/2019	Informe de seguridad y salud ocupacional correspondiente al mes de abril 2019
ABL-2019-CONS-FIS-0144-B	16/5/2019	Solicitud de reprogramación número 1 del contrato complementario No 1
ABL-2019-CONS-FIS-0145	20/5/2019	Observaciones al Informe de Seguridad y Salud Ocupacional correspondiente al mes de abril de 2019
ABL-2019-CONS-FIS-0146	20/5/2019	Entrega de Cronograma de monitoreos ambientales ejecutados hasta la presente fecha
ABL-2019-CONS-FIS-0147	20/5/2019	Respuesta a solicitud de documentación de seguridad social del personal español
ABL-2019-CONS-FIS-0148	21/5/2019	Informe construcción de pasamuros: decantadores, arquetas de reparto a decantadores y arquetas de reparto filtros percoladores
ABL-2019-CONS-FIS-0149	21/5/2019	Informe con detalle de los planes de acción
ABL-2019-CONS-FIS-0150	21/5/2019	Entrega de planilla No 16
ABL-2019-CONS-FIS-0150-A	21/5/2019	Solicitar aprobación de reprogramación 6B
ABL-2019-CONS-MUN-0041	21/5/2019	Solicitud de suspensión temporal de la obra



Dopec



UNICONSA

LOJA, ECUADOR

Calle Lourdes No.0953 y 24 de Mayo

gerencia@adeplan.com

Telf: 07 2 550125

CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
FUE: 19909201720-1

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		
EDICION V-00	INFORME DE AVANCE DE OBRA	Página 28 de 43

ABL-2019-CONS-MUN-0043	21/5/2019	Solicitud de recepción del Contrato Complementario No 1 al Contrato de Obra para la "Construcción de la Planta de Tratamiento de aguas Residuales para la ciudad de Loja, Primera Etapa" (Contrato Complementario No 1)
ABL-2019-CONS-FIS-0151	22/5/2019	Entrega de planilla No 3 del contrato complementario No 1, correspondiente al mes de mayo del 2019
ABL-2019-CONS-FIS-0152	23/5/2019	Informe construcción de pasamuros: líneas de fangos y flotantes secundarios
ABL-2019-CONS-FIS-0153	27/5/2019	Solicitud de reprogramación
ABL-2019-CONS-FIS-0154	28/5/2019	Contratista acata disposición de presentación de reportes mensuales de SISO
ABL-2019-CONS-FIS-0155	27/5/2019	Solicitud de aprobación de subcontratación
ABL-2019-CONS-MUN-0044	27/5/2019	Prórroga de plazo
ABL-2019-CONS-FIS-0156	27/5/2019	Evaluación física de la obra por sismo registrado el 26 de mayo 2019
ABL-2019-CONS-FIS-0157	29/5/2019	Respuesta solicitud de informe de estabilidad de grúas
ABL-2019-CONS-FIS-0158	31/5/2019	Entrega de planilla de obra No 16
ABL-2019-CONS-FIS-0159	31/5/2019	Entrega de documentación técnica de Pasamuros construidos

28

CUMPLIMIENTO DE LOS CRONOGRAMAS DE ACTIVIDADES, DE EQUIPOS Y DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL

En el periodo de mayo del 2019, el constructor cerró algunos frentes de trabajo debido a la falta de herramientas técnico – legales con partida extrapresupuestaria y acogiéndose a la disposición de fiscalización de no ejecutar los rubros que generen excesos o que han llegado al 100% de su cantidad contratada. Esto último implica que el desarrollo productivo del periodo del mes de mayo sea afectado y que las partes involucradas en el proyecto suspendan este proyecto a partir del 01 de junio del 2019, finalmente no genera multa alguna, ni incumplimientos.

Esto justifica que se realice un ajuste a la reprogramación generándose la 6B, así como también se actualicen las subcontrataciones.

El monto acumulado hasta la planilla de obra Nro. 17 (mayo del 2019) es de USD \$ 9.826.694,63 equivalente al 62,76 % del monto contratado, supera al teórico de la reprogramación 6B que llega a \$9.287.229,44 que equivale al 59,14%, esto implica que no exista multa alguna.

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1990920172001

 adeplan consultoría & construcción	 Dopec	 UNICONSUL	 PREGERIS
LOJA, ECUADOR	Calle Lourdes No.0953 y 24 de Mayo	gerencia@adeplan.com	Telf: 07 2 550125

	CONSORCIO:	
"LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"		
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		
EDICION V-00	INFORME DE AVANCE DE OBRA	Página 29 de 43

SUBCONTRATACIÓN APROBACIONES

29

Durante periodo de obra comprendido en la planilla parcial No. 17 (01 al 31 de 2019); se ha identificado que la Contratista CONSORCIO AB LOJA desarrolla sus actividades por medio de la subcontratación. Al momento la empresa CONSULTANT TEAM & INGENIERIA CIA. LTDA. – CTI., ha sido aprobada como subcontratista por la fiscalización anterior, mediante memorando No. PTAR-fisc-017-2018 del 19 de enero de 2018.

Adicionalmente, mediante oficio No. ABL-2018-CONS-FIS-0130, de fecha 26 de junio de 2018, emitido por la Constructora se solicita la aprobación para la subcontratación para mano de obra por medio de la compañía Ecuaferrallas & Encofrados Cia. Ltda., luego del análisis y calificación respectiva por parte de la Fiscalización, se solicita al Administrador de Contrato la Aprobación de dicha subcontratación con Oficio No. OF.-0146-2018-FISCPTARL, de fecha 04 de julio de 2018, con oficio N° 042-AD-XR-2018-0 de fecha 19 de julio de 2018, el Administrador de Contrato comunica la aprobación correspondiente para que se proceda a la subcontratación de la compañía anteriormente nombrada.



Con oficio No. ABL-2018-CONS-SUB-0029, ABL-2018-CONS-SUB-0030 y ABL-2018-CONS-SUB-0031; los mismos con fecha 16 de noviembre de 2018, el Contratista solicita la ampliación de la subcontratación para las empresas anteriormente nombradas; y, la autorización de la nueva subcontratación con la Compañía **IGN. RUDY V. VALDIVIESO L. ESTUDIO Y CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS Y TELEFÓNICAS**, luego del análisis respectivo la Fiscalización solicita al Administrador de Contratos la aprobación de dicha ampliación y nueva subcontratación con Oficio No. OF. -0337-2018-FISCPTARL de fecha 19 de noviembre de 2018, mismo que con oficio N° UMAPAL-AEPR-2018-009-OF de fecha 22 de noviembre de 2018 emitido por el Administrador de Contratos comunica la aprobación correspondiente al Contratista que la ampliación y nueva subcontratación han sido aprobadas.

La subcontratación en este periodo se actualizo, mediante pedido del constructor con oficios entregados a fiscalización el 22 de mayo del 2019 signados como ABL-2019-CONS-SUB-003 del sub contratista ECUAFERRALAS & ENCOFRADOS CIA LIMITADA, así como también con oficio ABL-2019-CONS-SUB-002 del sub contratista CONSULTANT TEAM & INGENIERIA CIA.LIMITADA, se recuerda que fueron aprobadas por fiscalización mediante comunicación OF.- 0716-2019-FISCPTARL, del 29 de mayo del 2019 y se validaron por el municipio de Loja mediante comunicación emitida por el administrador de contratos actual según comunicación oficial anexa a este documento.

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA

CUC: 1990920172001

	adeplan consultoría & construcción		Dopec		UNICONSUL		PREGERIS
LOJA, ECUADOR	Calle Lourdes No.0953 y 24 de Mayo		gerencia@adeplan.com		Telf: 07 2 550125		

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		
EDICION V-00	Página 10 de 38 INFORME DE AVANCE DE OBRA	Página 30 de 38

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS EN EXPEDIENTE DE PLANILLA DE OBRA No17

30

La cronología administrativa se adjunta en físico al presente documento.

Análisis de rubros con diferencia de cantidades entre constructor y fiscalizador:

El trámite de revisión de la planilla de obra No17, es presentada con correcciones parciales a las observaciones de fiscalización, razón por la cual la fiscalización elaboró los anexos de cantidades y determinó los valores de los siguientes rubros:

- PTAR017 Relleno compactado con compactador mecánico (material de sitio).
- PTAR018 Excavación con excavadora en zanjas con presencia de agua.
- PTAR021 Excavación con excavadora en zanjas.
- PTAR011 Cargada de material con maquinaria
- PTAR010 Transporte de material.

Cabe señalar que las cantidades determinadas en campo y presentadas en este informe poseen el soporte de los técnicos responsables de topografía y de campo.



Rubros Nuevos:

Cabe señalar que los rubros nuevos del contrato son los que corresponden al contrato complementario No1, que en este periodo no se informa debido a que el contrato está legalmente suspendido.

Formato de planilla de obra: Con base en la documentación contractual y considerando la información requerida por la Contratante, con oficio No. **OF-007-2018-FISCPTARL** de fecha **9 de marzo de 2018**, se indica a la Contratista los lineamientos generales y el contenido mínimo que debe contener la planilla mensual de obra.

Revisión de planillas de obra:

Se procedió a realizar a la revisión de los rubros corregidos por el contratista y a elaborar por parte de fiscalización lo que corresponden a rubros con diferencias en cantidades en el expediente correspondiente a la planilla de obra Nro. 17 correspondiente al periodo comprendido entre el 01 al 31 de mayo del 2019.

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		
EDICION V-00	INFORME DE AVANCE DE OBRA	Página 31 de 43

CONTROL DE CALIDAD DE EQUIPOS, MATERIALES Y MANO DE OBRA.

31

Aprobación de proveedores: Se recuerda que con oficio OF-010-2018-FISCPTARL de fecha 12 de marzo de 2018, se aprobó a la empresa RIVAL u O-TECK como proveedores de tubería PRFV.

Resultados de Ensayos de Hormigones colocados en Obra: Para el presente periodo y en base a las cláusulas contractuales se ha efectuado ensayos a las muestras de hormigón tomadas en obra, de periodos anteriores. Cabe señalar que la fiscalización ha dispuesto al constructor la ejecución únicamente de actividades cuyas cantidades contractuales no superen el 100%, razón por la cual no se anexan cantidades referentes a los hormigones autorizados en este proyecto.

Cumplimiento y Especificaciones: Se ha dado cumplimiento con las especificaciones técnicas contractuales, en la utilización de los materiales y maquinaria necesarios para cumplir los precios unitarios del contrato.

Se ha realizado el control del acero de refuerzo mediante liberaciones y control de colocación de los mismos en base a planos de obra, tomando en consideración el doblado, traslapes en el caso de haberlos y que el material sea proveniente de proveedores y fabricantes certificados bajo normativa nacional.

Se ha realizado la verificación de las implantaciones, niveles y replanteos de los componentes del proyecto que hasta el momento han sido construidos y están en proceso de construcción; mediante los equipos topográficos correspondientes.

Se ha realizado el control de calidad de encofrados colocados en obra, así como de su armado para las fundiciones respectivas en base a las liberaciones correspondientes, comprobando linealidad, nivel, verticalidad y estado.

Control de ingreso de materiales pétreos en base a las calificaciones de canteras: Se ha verificado por parte de Fiscalización la calidad de las obras ejecutadas y los volúmenes planillados.

Se ha realizado el control respectivo con respecto al estado del equipo, maquinaria y herramientas usadas en obra, comprobando su estado mecánico y capacidad de carga.

Se ha realizado el control del personal de obra, el cual debe estar con sus respectivas acreditaciones para el desempeño de las labores correspondientes dependiendo del frente de trabajo, tal como son licencias de operadores vigentes, permisos de trabajo, etc.

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
C-19909701/2018

			
LOJA, ECUADOR	Calle Lourdes No.0953 y 24 de Mayo	gerencia@adeplan.com	Telf: 07 2 550125

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		
EDICION V-00	INFORME DE AVANCE DE OBRA	Página 33 de 43

PERSONAL TECNICO DE LA CONTRATISTA ASIGNADO EN EL PERIODO

Si cumple en base a lo ofertado.

EQUIPO ASIGNADO AL PROYECTO

Para el presente periodo comprendido entre el 01 al 31 de mayo del 2019 se puede observar el cumplimiento de la maquinaria necesaria utilizada en el proyecto para el presente periodo, cumpliendo con los requerimientos de equipo y maquinaria ofertado, por lo cual el Contratista cumple con los equipos y maquinaria necesarios para el proyecto.

CONDICIONES CLIMATICAS

En el libro de obra se registran las condiciones climáticas en las que se desarrolló la obra en este periodo, además dentro del informe emitido por el especialista Medioambiental en el numeral 8 del informe que se lo encontrara en la sección de informes de los especialistas el reporte estadístico de las condiciones climáticas correspondientes al presente periodo comprendido entre el 01 al 31 de mayo del 2019.

LIBRO DE OBRA


Se adjunta copia de los libros de obra diarios

INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS GARANTIAS

Las garantías que la Contratista CONSORCIO AB LOJA ha emitido en favor del Municipio de Loja, se detallan a continuación:

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1990920172001

 adeplan consultoría & construcción	 Dopec	 UNICONSUL	 PREGERIS
LOJA, ECUADOR	Calle Lourdes No.0953 y 24 de Mayo	gerencia@adeplan.com	Télf: 07 2 550125

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		
EDICION V-00	INFORME DE AVANCE DE OBRA	Página 34 de 43

GARANTÍA DE BUEN USO DE ANTICIPO

34

	SEGUROS CONFIANZA S.A.					
	MONTO ASEGURADO	FECHA DE EMISIÓN	VIGENTE		PÓLIZA NÚMERO	RENOVACIÓN N°
			DESDE	HASTA		
GARANTÍA DE BUEN USO DE ANTICIPO:	\$ 4,711,182.60	24/11/2017	24/11/2017	24/03/2018	BU-179386	0
			121 DIAS			
	\$ 4,697,932.50	25/03/2018	25/03/2018	23/07/2018		1
			120 DIAS			
	\$ 4,697,932.50	16/07/2018	24/07/2018	16/09/2018		2
			54 DIAS			
	\$ 4,416,549.91	09/09/2018	17/09/2018	16/12/2018		3
			90 DIAS			
	\$ 3,805,699.78	09/12/2018	17/12/2018	31/03/2019		4
			104 DIAS			
	\$ 2,893,101.86	24/03/2019	01/04/2019	30/06/2019		5
			90 DIAS			
	\$ 2,893,101.86	23/06/2019	01/07/2019	01/08/2019		6
			31 DIAS			
	\$ 2,893,101.86	25/07/2019	02/08/2019	01/10/2019		7
			104 DIAS			
	\$ 2,391,669.02	24/09/2019	02/10/2019	31/01/2020		8
			121 DIAS			
\$ 2,391,669.02	30/01/2020	31/01/2020	29/05/2020	9		
		121 DIAS				
\$ 2,391,669.02	30/01/2020	30/05/2020	15/09/2020	10		
		108 DIAS				

GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO PRINCIPAL DE OBRA

GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO: (CONTRATO PRINCIPAL)	SEGUROS CONFIANZA S.A.			
			VIGENTE	





LOJA, ECUADOR

Calle Lourdes No.0953 y 24 de Mayo

gerencia@adeplan.com

RUC: 1990920172001

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		
EDICION V-00	INFORME DE AVANCE DE OBRA	Página 35 de 43

	MONTO ASEGURADO	FECHA DE EMISIÓN	DESDE	HASTA	PÓLIZA NÚMERO	RENOVACIÓN N°
	\$ 785,197.10	24/11/2017	24/11/2017	24/11/2019	CC-179384	0
			731 DIAS			
	\$ 785,197.10	17/11/2019	25/11/2019	20/01/2021	CC-179384	1
			422 DIAS			



GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	SEGUROS EQUINOCCIAL S.A.					
	MONTO ASEGURADO	FECHA DE EMISIÓN	VIGENTE		PÓLIZA NÚMERO	RENOVACIÓN N°
			DESDE	HASTA		
	\$ 3,527,250.00	19/02/2018	13/12/2017	13/12/2019	57462	0
			730 DIAS			1
	\$ 3,527,250.00	10/02/2020	10/02/2020	30/09/2020		

GARANTÍA TODO RIESGO PARA CONTRATISTAS.

GARANTÍA TODO RIESGO PARA CONTRATISTAS	SEGUROS EQUINOCCIAL S.A.					
	MONTO ASEGURADO	FECHA DE EMISIÓN	VIGENTE		PÓLIZA NÚMERO	RENOVACIÓN N°
			DESDE	HASTA		
			13/12/2017	13/12/2021		
\$ 15,073,942.01	19/02/2018	1461S		51417	0	

GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO COMPLEMENTARIO N° 01 DE OBRA.

GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO: (CONTRATO)	SEGUROS CONFIANZA S.A.				
			VIGENTE		

COMPLEMENTARIO N° 01)

MONTO ASEGURADO	FECHA DE EMISIÓN	DESDE	HASTA	PÓLIZA NÚMERO	RENOVACIÓN N°
\$ 23,918.91	15/01/2019	23/01/2019	31/03/2019	CC-0191578	1
		67 DIAS			
\$ 23,918.91	24/03/2019	01/04/2019	30/06/2019		2
		90 DIAS			
\$ 23,918.91	23/06/2019	01/07/2019	01/08/2019		3
		31 DIAS			
\$ 23,918.91	25/07/2019	02/08/2019	01/10/2019		4
		69 DIAS			
\$ 23,918.91	24/09/2019	02/10/2019	10/12/2019		5
		69 DIAS			
\$ 23,918.91	24/09/2019	11/12/2020	01/03/2020		6
		81 DIAS			
\$ 23,918.91	23/02/2020	02/03/2020	15/05/2020		7
		74 DÍAS			
\$ 23,918.91	08/05/2020	16/05/2020	31/07/2020		8
		76 DIAS			

36

Del análisis realizado, esta Fiscalización informa que las garantías se encuentran vigentes.

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.

1. Para la planilla de obra No. 17 la fiscalización procedió a elaborar los rubros cuyas cantidades generan controversia. El consorcio Loja Verde y sustentable- Fiscalización, manifiesta su responsabilidad en este acto frente a reclamos que el constructor pueda realizar a futuro.
2. La fiscalización realizó un cierre del rubro PTAR 001 "ACERO DE REFUERZO EN BARRAS fy 4200 kg/cm2", y comprobó con el equipo de campo y de planillaje las cantidades de los otros rubros para finalmente aprobar la planilla de obra No17, recomendando al administrador la continuidad del trámite respectivo de pago.

Se detalla el respectivo resumen validado por fiscalización.

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC 19969204726-1

PLANILLA DE AVANCE DE OBRA CIVIL No 17A DETERMINACIÓN DE CANTIDADES DEL RUBRO PTAR001 "ACERO DE REFUERZO EN BARRAS FY 4200 KG/ CM2"				
RUBRO	ESTRUCTURA	CANTIDAD ANTERIOR ACUMULADA(KG)	CANTIDAD DE KG DETERMINADA POR FISCALIZACION (CORTE)	CANTIDAD ACORDADA DE CIERRE A PLANILLA DE OBRA CIVIL No 17
PTAR-001	PRETRATAMIENTO	78585,38	-760,15	77825,23
PTAR-001	DECANTADOR PRIMARIO	92596,35	1300,48	93896,83
PTAR-001	FILTRO PERCOLADOR	170000,18	26133,05	196133,23
PTAR-001	DECANTADOR SECUNDARIO	168864,31	8459,18	177323,49
PTAR-001	ESPESADOR Y DESHIDRATADOR DE FANGOS	30340,09	30340,09	60680,18
PTAR-001	ESTRUCTURAS DESINFECCION	42960,13	-648,86	42311,27
PTAR-001	SALA DE CONTROL Y OBRAS VARIAS	154051,65	-1185,33	152866,32
SUB TOTAL				801036,55

3. Dentro de las actividades ejecutadas por la Contratista Consorcio ABLOJA con relación a los componentes medioambientales y de seguridad y salud ocupacional han cumplido con toda la normativa y legislación nacional e internacional aplicable en el Ecuador.

4. Se recomienda mantener el cumplimiento de normativa, legislación, especificaciones técnicas y toda la documentación legal pertinente al contrato como se lo ha estado llevando hasta el presente periodo.

Ing. Mauricio Manolo Abarca Román
PROCURADOR COMUN
CONSORCIO LOJA VERDE Y
SUSTENTABLE-FISCALIZACIÓN
REFERENCIAS

Ing. Luis Carrión Bravo.
SUPERINTENDENTE
CONSORCIO LOJA VERDE Y
SUSTENTABLE-FISCALIZACIÓN

1. Municipio de Loja, "ESCRITURA DE CONTRATACIÓN DE LA OBRA DE CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA", Notaría Quinta del Cantón Loja, Año 2017, Provincia 11, Cantón 01, Notaría 005, Secuencial P04103.
2. Municipio de Loja, "ACTA DE ENTREGA DEL SITIO DE OBRA E INICIO DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA", Unidad de Regeneración Urbana, Municipio de Loja-CAF, 2017.

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		
EDICION V-00	INFORME DE AVANCE DE OBRA	Página 38 de 43

3. Municipio de Loja, "FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA", Contrato No. 046-2018, 2018.
4. Municipio de Loja, "ACTA DE ENTREGA DEL SITIO DE OBRA E INICIO DE TRABAJOS DEL CONTRATO PARA LA FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA", 2018.
5. Los anexos gráficos de cada rubro se encuentran codificados en el disco magnético adjunto.

38



CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1990920172001



LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		

Loja, 22 de junio del 2020
OF. -01139-2020-FISCPTARL.PL17

Ingeniero
José María Trápaga Fernández
Representante Legal del Consorcio ABL
Constructor del Proyecto "Construcción de la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales de la Ciudad de Loja, Primera Etapa".

Referencia: ABL-2020-CONS-FIS-0051, del 15 de junio del 2020

Asunto: - Devolución del trámite del expediente de planilla de obra No17

RECIBIDO POR LA OFICINA DE AGUAS RESIDUALES Y ALCANTARILLADO DE LA CIUDAD DE LOJA UNAPAL
Fico que el presente documento es fiel copia de su original.
09/06/2020

Estimado Ingeniero:

En cumplimiento al contrato de fiscalización y en referencia a la solicitud del oficio de referencia, fiscalización indica lo siguiente:

- Se dispone al constructor que se anexe la matriz de cumplimiento ambiental en físico, para la continuidad del trámite respectivo

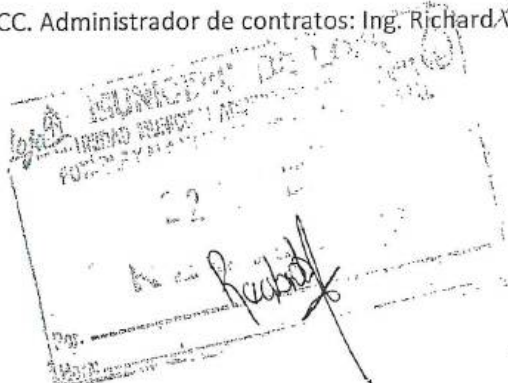
Es necesario el cumplimiento de lo observado previo al trámite aprobatorio de la planilla de obra N017.

Atentamente.

Ing. Mauricio Manólo Abarca Román
PROCURADOR COMUN
CONSORCIO LOJA VERDE
Y SUSTENTABLE-FISCALIZACIÓN

Ing. Luis Carrión Bravo
SUPERINTENDENTE
CONSORCIO LOJA VERDE
Y SUSTENTABLE-FISCALIZACIÓN

CC. Administrador de contratos: Ing. Richard Vaca Carrión



CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1990920172001

1-1

Loja, 15 de junio del 2020
ABL-2020-CONS-FIS-0051

Ingeniero
Manolo Abarca
PROCURADOR COMÚN
CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
Loja

Asunto: Planilla 17

De mis consideraciones:

Por medio de la presente y de la forma más comedida, de acuerdo a correcciones solicitadas se entrega planilla 17.

Atentamente.


Jose Maria Trapaga Fernandez

REPRESENTANTE LEGAL



CONSORCIO AB LOJA

Cc. Ing. Richard Vaca

ADMINISTRADOR DEL CONTRATO



 **UNIDAD MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE AGUA
POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LOJA UMAPAL**
**Certifico que el presente documento
Es fiel copia de su original.**
Loja, 09/07/2020
F. 

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		

Loja, 08 de junio del 2020
OF. -01124-2020-FISCPTARL.PL17

Ingeniero
José María Trápaga Fernández
Representante Legal del Consorcio ABL
Constructor del Proyecto "Construcción de la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales para la Ciudad de Loja, Primera Etapa".

Referencia: ABL-2020-CONS-FIS-0039.P17, del 01 de junio del 2020

Asunto: - Devolución del tramite del expediente de planilla de obra No17

Estimado Ingeniero:

En cumplimiento al contrato de fiscalización y en referencia a la solicitud del oficio de referencia, fiscalización indica lo siguiente:

- Se observa al contratista faltantes en el expediente correspondiente a la planilla de obra No17, se deben completar anexos y cumplir lo indicado en el expediente en físico

Se dispone al constructor el cumplimiento de lo indicado para la continuidad del trámite respectivo

Atentamente.

Ing. Mauricio Manolo Abarca Román
PROCURADOR COMUN
CONSORCIO LOJA VERDE
Y SUSTENTABLE-FISCALIZACIÓN

Ing. Luis Carrión Bravo
SUPERINTENDENTE
CONSORCIO LOJA VERDE
Y SUSTENTABLE-FISCALIZACIÓN

CC. Administrador de contratos: Ing. Richard Vaca Carrión

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1990920

UNIDAD MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE AGUA
POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LOJA UMAPAL
Certifico que el presente documento
Es fiel copia de su original.

Loja, 09/07/2020

Loja, 01 de junio del 2020
ABL-2020-CONS-FIS-0039.P17

Ingeniero
Manolo Abarca Román
PROCURADOR COMÚN
CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTENTABLE, FISCALIZACIÓN
Loja

Asunto: Remisión planilla 17 en físico.

De mi consideración:

Por medio de la presente y de la forma mas comedida, nos permitimos remitir la planilla numero 17 en formato físico y digital, debidamente corregida.

En espera de una revisión oportuna y su posterior tramite de pago de la documentación remitida, me suscribo.


Atentamente.


CONSORCIO AB LOJA

José María Trápaga Fernández
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO AB LOJA

cc. Ingeniero:
Richard Vaca
ADMINISTRADOR DE CONTRATO



 **UNIDAD MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE AGUA
POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LOJA UMAPAL**
Certifico que el presente documento
Es fiel copia de su original.
Loja, 09/07/2020
F. [Signature]

Loja, 03 de abril del 2020
ABL-2020-CONS-FIS-0032

Ingeniero
Manolo Abarca Román
PROCURADOR COMÚN
CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTENTABLE, FISCALIZACIÓN
Loja

Asunto: Remisión en formato digital de expedientes de planillas de avance de obra

De mi consideración:

Por medio de la presente y de la forma más comedida nos permitimos presentar la planilla de avance de obra correspondiente al mes de febrero del 2020, misma que por la emergencia nacional sanitaria producto del COVID-19 se encuentra paralizada su revisión. No obstante, en miras de agilizar los procesos de revisión y posterior pago de la planilla en mención nos permitimos adjuntar el link que contiene todos los expedientes en formato digital y editable de las planillas a continuación detalladas:

1. Planilla de avance de obra 18
2. Planilla 01 de avance de obra del acta de diferencia de cantidades 04
3. Planilla 01 de avance de obra del acta de diferencia de cantidades 06
4. Planilla 04 de avance de obra del contrato complementario 01
5. Planilla 04 de avance de obra del contrato complementario 02

Los expedientes de cada una de las planillas indicadas se encuentran alojadas en el siguiente link:

<https://bit.ly/Planilla18CAB>

De igual forma creemos oportuno remitir los expedientes corregidos de la Planilla 17 correspondiente al mes de mayo del 2019, pendientes de remisión. Estos archivos en formato digital y editable se encuentran alojados en el link que se indica a continuación:

bit.ly/Planilla17CAB


En espera de una revisión oportuna y su posterior tramite de pago de la documentación remitida, me suscribo.

Atentamente,



 **acciona btd**
Agua
CONSORCIO AB LOJA

José María Trápaga Fernández
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO AB LOJA

cc. Ingeniero:
Richard Vaca
ADMINISTRADOR DE CONTRATO



Consorcio de LOJA
POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LOJA UMAPAL
Certifico que el presente documento
Es fiel copia de su original.
Loja, 09/07/2020

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		

ACTA DE REUNIÓN DEL DÍA LUNES 16 DE MARZO DEL 2020

Reunión que se desarrolla en las Oficinas de la UMAPAL del Municipio de Loja, el día lunes 16 de marzo del 2020, a las 09:00; con la participación del Ing. Richard Vaca, Administrador de Contratos. Por otra parte, el Ing. Luis Alberto Carrión Bravo e Ing. Juan Fernando Aguirre, Superintendente y Técnico de Control de Calidad, respectivamente de la Fiscalización; y, los Sres. Ingenieros José María Trápaga y Alexis Díaz, Superintendente de Obra y Técnico de la Contratista, respectivamente.

Cabe señalar que hasta la presente no se aprueba el expediente correspondiente a la planilla de obra No17 y existen observaciones que deben ser cubiertas tanto de parte del constructor, así como también por parte del fiscalizador según comunicación Oficio N°ML-PTARL-ADRV-2020-069-OF.

1. Abre la reunión el Ing. Richard Vaca Carrión; como Administrador de Contratos; solicitando se trabaje de forma permanente con el objetivo de llegar acuerdos para concluir el expediente de planilla de obra No17 con la necesidad de avanzar en el cierre de los trabajos que determinen el pago respectivo.
2. El Administrador en lo referente al expediente de la planilla de obra No17 dispone que en un tiempo no mayor a 8 días se entreguen los aportes respectivos tanto del constructor como del fiscalizador, siguiendo la comunicación entregada a las partes con Oficio N°ML-PTARL-ADRV-2020-069-OF, de tal manera que el constructor luego de este tiempo otorgado reingrese nuevamente el mencionado expediente.
3. El constructor y el fiscalizador aceptan esta última propuesta con la finalidad de entregar los aportes respectivos, para lo cual están de acuerdo que en un tiempo no mayor a ocho días se entregaran estos asuntos en apego al oficio N°ML-PTARL-ADRV-2020-069-OF, esto implica que nuevamente se reingrese oficialmente este expediente por parte del constructor.

[Handwritten signature]

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA

UNIDAD MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE AGUA
POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LOJA UMAPAL



**Certifico que el presente documento
Es fiel copia de su original.**

Loja, 09/07/2020

[Handwritten signature]

	adeplan consultoría & construcción		Dopec		UNICONSUL		PREGERIS
LOJA, ECUADOR		Calle Lourdes No.0953 y 24 de Mayo		gerencia@adeplan.com		Telf: 07 2 550125	

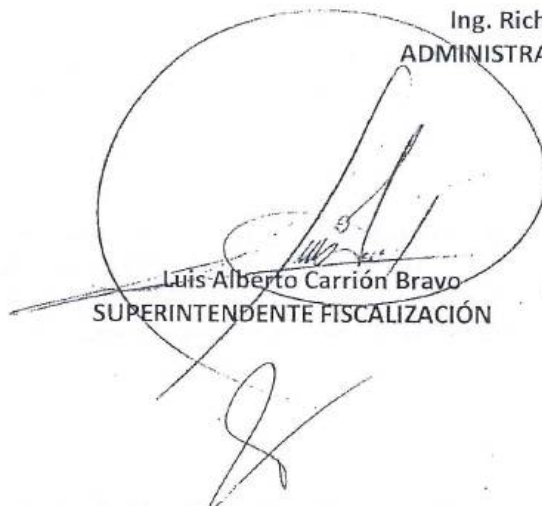



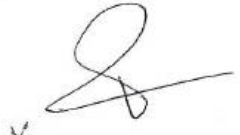
[Handwritten mark]

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		





ACUERDO ENTRE LAS PARTES

- En unidad de acto el constructor y fiscalizador aceptan entregar los aportes respectivos en apego a la comunicación Oficio N°ML-PTARL-ADRV-2020-069-OF, en un tiempo no mayor a 8 días de forma que el constructor pueda reingresar oficialmente el expediente de la planilla de obra No17.

Esta reunión culmina a las 12:15; y, para constancia de lo actuado al pie firman los participantes de la reunión en cuatro copias de igual tenor.

 Luis Alberto Carrión Bravo SUPERINTENDENTE FISCALIZACIÓN	 Ing. Richard Vaca Carrión ADMINISTRADOR DE CONTRATOS	 Ing. Juan F. Aguirre Jaramillo TÉCNICO DE FISCALIZACIÓN
 Ing. José María Trápaga SUPERINTENDENTE DE OBRA	 Ing. Alexis Díaz TÉCNICO DE LA CONTRATISTA	

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA

	adeplan consultoría & construcción		Dopec		UNICONSUL		PREGERIS
LOJA, ECUADOR		Calle Lourdes No.0953 y 24 de Mayo		gerencia@adeplan.com		Telf: 07 2 550125	



Municipio de Loja



Oficio N° ML-PTARL-ADRV-2020-072-OF

Loja, 12 marzo 2020

RECIBIDO 12/3/20

8 11:00

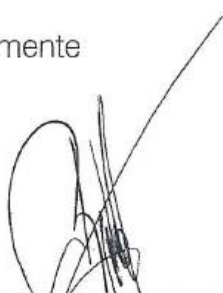
ASUNTO: Convocatoria

Ingeniero
José María Trápaga
REPRESENTANTE LEGAL DEL
CONSORCIO A LOJA
Ciudad.-

De mi consideración:

Por medio del presente, me permito convocar a un taller, el día lunes 16 del presente mes y año, en el salón de reuniones de la UMAPAL, a partir de las 9:00 horas en punto, el tema a tratar es, la línea de ruta para dar soluciones oportunas al trámite de la planilla N° 17 y obtenerlos concesos necesarios.

Atentamente


Ing. Richard Vaca Carrión
ADMINISTRADOR CONTRATOS

Copia: Archivo
Consortio Loja Verde y Sutable
Dirección Regeneración Urbana

UNIDAD MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE AGUA
POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LOJA UMAPAL

Certifico que el presente documento
Es fiel copia de su original.

Loja, 09/04/2020

F. _____

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA

RECIBIDO POR: D.V. M.

FECHA 12/03/2020



Loja, 10 de marzo del 2020
ABL-2020-CONS-FIS-0029A

Ingeniero
Richard Vaca
ADMINISTRADOR DE CONTRATO
Loja

Ingeniero
Manolo Abarca Román
PROCURADOR COMÚN
CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTENTABLE, FISCALIZACIÓN
Loja

Asunto: Solicitud taller técnico P17

De mi consideración:

Por medio de la presente y de la forma más comedida, nos dirigimos a su autoridad con la finalidad de solicitar se sirva disponer una convocatoria a un taller entre los técnicos representantes de la Administración del Contrato, Fiscalización y Contratista.

La presenta solicitud tiene como objeto primordial viabilizar por medio de este taller técnico, los consensos necesarios entre las partes para completar la elaboración del expediente en físico de la planilla 17 correspondiente al mes de mayo del 2019.

Particular que comunico para los fines pertinentes.

Atentamente,  **acciona btd**
Agua
CONSORCIO AB LOJA

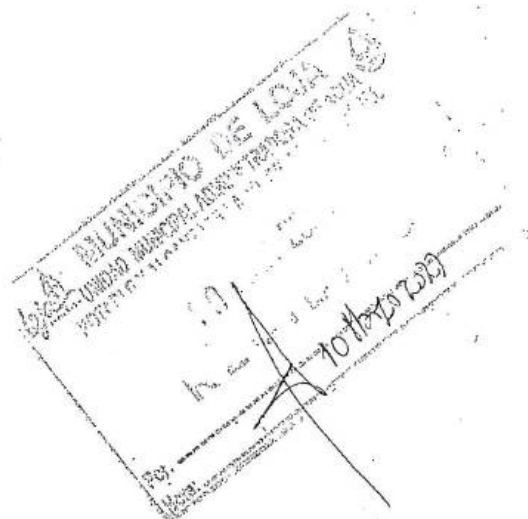
José María Trápaga Fernández
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO AB LOJA


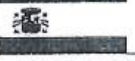
 **UNIDAD MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE AGUA
POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LOJA UMAPAL**

**Certifico que el presente documento
Es fiel copia de su original.**

Loja, 09/07/2020

F. 



	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		

Loja, 4 de marzo del 2020
OF.-01084-2019-FISCPTARL

Señor Ingeniero.
José Marcos Orza Ocampo.
REPRESENTANTE LEGAL SUPLENTE.
SUPERINTENDENTE DE OBRA ENCARGADO. CONSORCIO AB LOJA
"CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES
PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"
La Florencia, Loja.-

UNIDAD MUNICIPAL ADMINISTRATIVA DEL AGUA
POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LOJA UMAPAL
Certifico que el presente documento
Es fiel copia de su original.
09/07/2020

F. _____

Asunto: FISCALIZACIÓN DISPONE A LA CONTRATISTA QUE ENTREGUE Y COMPLETE LA DOCUMENTACIÓN QUE SE NECESITA PARA EL TRÁMITE DE LA PLANILLA Nº 17 DE AVANCE DE OBRA.

Referencia: Oficio Nº ML-PTARL-ADRV-2020-069-OF, de fecha 28 de febrero de 2020.
(Recibido por Fiscalización el mismo día.)

De nuestra consideración:

Con base al Oficio de la referencia, emitido por la Administración de Contratos, la Fiscalización dispone a su Representada, que en el menor tiempo posible presente todos los documentos habilitantes solicitados por el Administrador; ya que, dichos documentos los tiene la Contratista bajo su custodia; debiendo ser legalizados por la Fiscalización.

La Planilla Nº 17 ha sido devuelta a Fiscalización por el Administrador, con las observaciones constantes en el Oficio de la referencia, debido a que su representada no ha completado esa documentación para el siguiente trámite de pago de la misma.

Atentamente.

Ing. Mauricio Manolo Abarca Roman
PROCURADOR COMUN
CONSORCIO LOJA VERDE
Y SUSTENTABLE-FISCALIZACIÓN

Ing. Luis Carrión Bravo
SUPERINTENDENTE
CONSORCIO LOJA VERDE
Y SUSTENTABLE-FISCALIZACIÓN

CC. Administrador de Contratos: Ing. Richard Vaca Carrión.

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
FISCALIZACIÓN PTARL
RUC: 15...

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
1207 EAST 58TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
1207 EAST 58TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
1207 EAST 58TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637



Municipio de Loja



Oficio N° ML-PTARL-ADRV-2020-069-OF

Loja, 27 de febrero de 2020

BCC: BIDA

27/2/20

ASUNTO: Observaciones a planilla de Obra Nro. 17

[Firma]

10:50

Ingeniero
Mauricio Manolo Abarca Román
PROCURADOR COMÚN CONSORCIO
LOJA VERDE Y SUSTENTABLE - FISCALIZACIÓN
Ciudad.-

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RECIBIDO POR: J.V. A.
FECHA: 27/02/2020

[Firma]

De mi consideración:

En atención al oficio OF.-01074-2020-FISCPTARL a través del cual la Fiscalización reingresa el expediente de planilla de obra Nro. 17 con cantidades de obra determinadas por fiscalización, una vez analizada la planilla en mención, pongo a su consideración las siguientes observaciones, con la finalidad que sean atendidas.

1. La garantía de fiel cumplimiento presentada no se encuentra vigente.
2. Los anexos deben estar debidamente acotados (alturas, anchos, niveles, etc.), que permitan realizar una revisión oportuna de los mismos.
3. Actualizar el Certificado de cumplimiento de obligaciones patronales del IESS, correspondiente al Contratista y subcontratistas.
4. Previo al pago del rubro: Suministro e instalación de tubería PRFV diámetro 1400 mm, debe anexar los ensayos de laboratorio mínimos requeridos en las especificaciones técnicas para la aseoación de tubería.
5. Falta anexar libro de obra.
6. Dentro del Informe de Fiscalización se debe indicar y justificar el trámite de aprobación de la planilla de obra N°17 correspondiente al mes de

UNIDAD MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LOJA UMAPAL

**Certifico que el presente documento
Es fiel copia de su original.**

Loja, 09/03/2020




Municipio de Loja





mayo de 2019. Cabe recalcar que conforme a lo estipulado en las Normas de Control Interno de Contraloría General del Estado, la verificación de la exactitud de las cantidades de obra incluidas en las planillas presentadas por el contratista, están a cargo de la Fiscalización y por ende son de su absoluta responsabilidad.

Atentamente


Ing. Richard Maca Carrión
ADMINISTRADOR CONTRATOS

Copia: Archivo
Dirección Regeneración Urbana
Consorcio AB Loja

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		

Loja, 20 de febrero del 2020
OF.-01074-2020-FISCPTARL

Ingeniero
Richard Vaca Carrión
ADMINISTRADOR DE CONTRATOS DE PTAR LOJA

Ciudad.-

Asunto:

- Reingreso de expediente de planilla de obra Nro. 17, con cantidades de obra determinadas por fiscalización.

Referencia:

- Oficio No. ML-PTARL-ADMRV-2020-050-OF, del 11 de febrero del 2020.
- Oficio ABL-2020-CONSMUN-0013, del 17 de febrero del 2020.

**Certifico que el presente documento
Es fiel copia de su original.**

Loja, 09/04/2020

De mi consideración:

En atención a su oficio No. ML-PTARL-ADMRV-2020-050-OF, del 11 de febrero del 2020 y referente a la comunicación ABL-2020-CONSMUN-0013, de fecha 17 de febrero del 2020, nos permitimos anexar al expediente original los insumos que fiscalización a elaborado con el objetivo de cumplir lo dispuesto.

Dentro del análisis que corresponde al trámite que corresponde a la planilla de obra No17 nos permitimos comunicar a su autoridad lo siguiente:

ANTECEDENTES:

Con oficio Nro. ABL-2019-CONS-FISC- 0217, con fecha 21 de octubre de 2019, suscrito por el CONSTRUCTOR y dirigido a la FISCALIZACIÓN, se remite la planilla Nro. 17 para su revisión y aprobación correspondiente.

Con oficio OF- 0947-2019-FISCPTARL de fecha 29 de octubre de 2019, suscrito por la FISCALIZACIÓN y dirigido al CONSTRUCTOR, se devuelve el expediente correspondiente a la planilla Nro. 17, en el cual se realizan las observaciones a las cantidades de obra generadas en el colector marginal que no permiten la aprobación de la planilla Nro. 17.

Con oficio Nro. ABL-2019-CONS-FISC- 0222, con fecha 8 de noviembre de 2019, suscrito por el CONSTRUCTOR y enviado a la FISCALIZACIÓN, se remite la planilla Nro. 17 para su revisión y aprobación correspondiente.

Con oficio OF- 0958-2019-FISCPTARL de fecha 15 de noviembre de 2019, suscrito por la FISCALIZACIÓN y dirigido al CONSTRUCTOR, se devuelve el expediente correspondiente

a la planilla de obra Nro. 17, realizándose observaciones a las cantidades de obra del segmento correspondiente al colector marginal en lo que tiene que ver con las excavaciones y rellenos compactados que no cumplen la geometría contractual vigente, esto último implica que no se apruebe la planilla de obra Nro. 17, y que se disponga corregir lo observado.

- Con oficio ML-PTARL-ADRV-2019-2015-OF de fecha 27 de noviembre de 2019, suscrito por el administrador de contrato y dirigido a FISCALIZACIÓN, solicita un informe sobre el estado de la planilla nro17.
- Con oficio OF- 0985-2019-FISCPTARL de fecha 03 de diciembre de 2019, suscrito por la FISCALIZACIÓN y dirigido al ADMINISTRADOR, se informa al administrador sobre las diferencias existentes en la determinación de cantidades obra que no permiten la aprobación de la planilla Nro. 17.
- Con oficio ML-PTARL-ADRV-2019-224-OF de fecha 5 de diciembre de 2019, suscrito por el administrador de contrato y dirigido AL CONSTRUCTOR, se dispone que en el menor plazo proceda a la entrega de la planilla Nro. 17 con las correcciones solicitadas por la fiscalización.
- Con oficio Nro. ABL-2019-CONS-MUN- 0237, con fecha 6 de diciembre de 2019, suscrito por el CONSTRUCTOR y dirigido a la FISCALIZACIÓN, EL CONSTRUCTOR entrega de la planilla Nro. 17, e indica que la planilla Nro. 18 será entregada una vez que se tengan datos de base para poderla llevar a cabo, esto es, la planilla anterior aprobada ya que sin ellos resulta inviable su ejecución,
- Con oficio OF- 01001-2019-FISCPTARL de fecha 16 de diciembre de 2019, suscrito por la FISCALIZACIÓN y dirigido al CONSTRUCTOR, fiscalización manifiesta "El expediente de la planilla Nro. 17 entregado con oficio ABL-2019-CONS-MUN- 0237, con fecha 6 de Diciembre de 2019, **NO ES APROBADA**, por cuanto no cumple con el levantamiento de observaciones planteadas por fiscalización, solicitadas mediante oficios de fiscalización: OF- 0947-2019-FISCPTARL de fecha 29 de octubre de 2019 y OF- 0968-2019-FISCPTARL de fecha 15 de noviembre de 2019."; de igual forma se cita textualmente "se re-insiste y se dispone al CONSTRUCTOR a proceder con la corrección de la planilla en mención para continuar con el trámite correspondiente de revisión y pago; así como "Cabe señalar que el archivo en físico de la planilla NO APROBADA quedará en custodia de la fiscalización en caso que se requiera como documento de comparación en caso de suscitarse una controversia entre las partes."
- Con oficio Nro. ABL-2019-CONS-MUN- 0239, con fecha 17 de diciembre de 2019, suscrito por el CONSTRUCTOR y dirigido a la FISCALIZACIÓN, el constructor manifiesta "En contestación a su pedido según oficio ABL-2019-CONS-FIS-0239, del 17 de diciembre del 2019 , el constructor manifiesta lo siguiente: "...Por lo que la retención del expediente número 17 que su dependencia realiza , la consideramos oportuna, pues

por medio del presente oficio realizamos el reingreso de la planilla nro. 17 en las condiciones que se encuentra actualmente, para su revisión debidamente evidenciada y sustentada con la finalidad que se genere su aprobación y posterior pago".

- Con oficio OF.-01014-2019-FISCPTARL de fecha 23 de diciembre de 2019, suscrito por la fiscalización y dirigida al constructor se realiza la devolución del expediente de la planilla nro. 17, en la que se realiza un análisis de las causas por la que no ha sido aprobada; citándose que existe discrepancia en las cantidades presentadas por el constructor, es decir, la Fiscalización dispone que los anexos gráficos con los cuales se determinan las cantidades deben cumplir las especificaciones contractuales vigentes. De igual forma se dispone por última vez al constructor proceder con la corrección de la planilla Nro. 17 para continuar con el trámite correspondiente de revisión y pago.
- Con oficio Nro. ABL-2019-CONS-FIS- 001, con fecha 02 de enero de 2020, suscrito por el CONSTRUCTOR y dirigido a la FISCALIZACIÓN, el constructor en atención al oficio OF.-01014-2019-FISCPTARL de fecha 23 de diciembre de 2019, reingresa el expediente correspondiente a la planilla de obra nro. 17.
- Con oficio OF.-01028-2019-FISCPTARL de fecha 9 de enero de 2020, suscrito por la fiscalización y dirigido al administrador de contrato, fiscalización informa al administrador de contrato que el constructor **NO ACATO** el realizar las correcciones solicitadas por fiscalización de la planilla Nro. 17 conminadas en el oficio Nro. oficio OF.-01014-2019-FISCPTARL de fecha 23 de diciembre de 2019, por tanto fiscalización **"NO APRUEBA LA PLANILLA DE CONSTRUCCION NRO. 17 presentada** por el constructor con oficio Nro. ABL-2019-CONS-FIS- 001, con fecha 2 de enero de 2020". De igual forma se remite el expediente de planilla Nro. 17 **NO APROBADO** del constructor, así como los planos, anexos y cantidades determinadas de fiscalización, que evidencian las discrepancias existentes entre las medidas del constructor y las constatadas por la fiscalización.
- Con oficio No. ML-PTARL-ADRV-2020-005-OF de fecha 14 de enero de 2020, el administrador de contratos notifica al constructor la existencias de diferencia de cantidades entre la contratista y la fiscalización en base al oficio OF.-01028-2019-FISCPTARL, de fecha 9 de enero de 2020. "Se procederá conforme a la cláusula SIETE CUATRO".
- El constructor con oficio ABL-2020-CONS-MUN-002, de fecha 20 de enero de 2020, da respuesta al documento No. ML-PTARL-ADRV-2020-005-OF de fecha 14 de enero de 2020, emitido por el administrador en donde manifiesta la existencia de discrepancia en la determinación de cantidades entre la fiscalización y el constructor. Él constructor en su respuesta solicita al administrador que por intermedio de su autoridad se solicite a fiscalización lo siguiente:
 1. Rechace la pretensión de la fiscalización.
 2. Solicite a la fiscalización la remisión del análisis técnico e informe técnico que ha tenido lugar por parte de ella, acerca de las discrepancias existentes.

3. Y una vez que esta parte haya sido formalmente comunicada, quede abierto oficialmente el plazo para que el contratista manifieste ante la fiscalización lo que entiende oportuno en un plazo de 5 días laborables, todo ello conforme a lo previsto en el contrato suscrito entre las partes.
- Con oficio No. ML-PTARL-ADRV-2020-010-OF de fecha 22 de enero de 2020, dirigido a la fiscalización el administrador de contrato dispone se proceda conforme a la cláusula SIETE CUATRO Discrepancias, e indica a entregar lo solicitado por el consorcio ABLOJA en los puntos dos y tres según comunicación del constructor ABL-2020-CONS-MUN-002, de fecha 20 de enero de 2020.
 - Con oficio OF-01038-2020-FISCPTARL de fecha 27 de enero de 2020, suscrito por la fiscalización y dirigido al administrador de contrato, fiscalización informa que el expediente presentado por el constructor no está aprobado y presenta los anexos y cantidades determinadas por fiscalización cumpliendo el numeral SIETE CUATRO del contrato, para que se continúe con el proceso siguiente respectivo.
 - Con oficio No. ML-PTARL-ADRV-2020-023-OF de fecha 30 de enero de 2020, dirigido al constructor el administrador de contrato notifica de la existencia de discrepancias en las cantidades determinadas por parte del contratista y de la fiscalización, otorgando un plazo de cinco días para manifestar su conformidad o rechazo y continuar con el proceso correspondiente.
 - Con oficio Nro. ABL-2020-CONS-MUN-007, con fecha 06 de febrero del 2020, suscrito por el Constructor y dirigido al Administrador de contratos, en donde realizan una defensa de sus criterios y solicitan a la autoridad dirimir sobre los procedimientos y cantidades entregadas por el fiscalizador y que difieren con las reingresadas por parte del constructor, para que continúe el proceso siguiente.
 - Con oficio No. ML-PTARL-ADRV-2020-050-OF de fecha 11 de febrero de 2020, dirigido al constructor el administrador de contrato comunica que persisten las diferencias y que en cumplimiento al contrato vigente, dispone se usen las cantidades determinadas por la fiscalización sin cerrar los reclamos que correspondan, comunicando a las partes que completen los insumos para que el expediente este completo para los tramites siguientes respectivos.
 - Con oficio Nro. ABL-2020-CONSMUN- 0013, con fecha 17 de febrero del 2020, suscrito por el Constructor y dirigido al Administrador de contratos, solicitan que por intermedio de su autoridad se solicite a fiscalización complete los insumos necesarios para dejar listo el expediente, basados en que se usan las cantidades determinadas por el fiscalizador.

ANÁLISIS Y APROBACIÓN:

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		

La fiscalización con sus técnicos en cumplimiento a lo dispuesto por el administrador con oficio No. ML-PTARL-ADRV-2020-050-OF de fecha 11 de febrero de 2020, han realizado los siguientes insumos necesarios para completar el expediente correspondiente a la planilla de obra No17 del constructor:

1. Informe de subcontratación
2. Informe de fiscalización en el cual se aprueba la planilla de obra No 17.
3. Soporte de documentos que están mencionados en el expediente de la planilla de obra No17.
4. Planilla de avance de obra.
5. Estado de avance de obra
6. Memoria de cálculo civil, donde se incluyen anexos y planos
7. Aprobaciones legalizadas por fiscalización.
8. Libro de obra certificado por fiscalización.

Cabe señalar que está a cargo de la contratista, completar los insumos internos que genera el constructor como por ejemplo las garantías y otros, que son de exclusiva elaboración del Consorcio AB Loja

Por lo antes expuesto, Fiscalización remite a su autoridad el expediente **APROBADO** del constructor de la planilla de obra Nro. 17, así como el expediente de los cálculos de cantidades debidamente soportadas realizados por la fiscalización, solicitando se continúe el proceso respectivo.

Estamos prestos a realizar alcances a este documento.

Atentamente.

Ing. Mauricio Mapolo Abarca Román
PROCURADOR COMUN
CONSORCIO LOJA VERDE
Y SUSTENTABLE-FISCALIZACIÓN

Ing. Luis Carrión Bravo
SUPERINTENDENTE
CONSORCIO LOJA VERDE
Y SUSTENTABLE- FISCALIZACIÓN

CC. Ing. José María Trápaga: Representante legal del Consorcio AB Loja

CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1990920172001

3-5



Municipio de Loja



Oficio N° **ML-PTARL-ADRV-2020-062-OF**
Loja, 19 de febrero de 2020

Ingeniero
Mauricio Manolo Abarca Román
PROCURADOR COMÚN CONSORCIO
LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
Ciudad.-

Asunto: Atención a comunicación ABL-2020-CONSMUN-0013

De mi consideración:

En atención a comunicación ABL-2020-CONSMUN-0013, me permito remitir la Planilla 17, para que reingrese con las cantidades determinadas por la Fiscalización.

Atentamente

Ing. Richard Vaca Carrión
ADMINISTRADOR CONTRATOS

Copia: Archivo

Adjunto: 1 archivador

UNIDAD MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE AGUA
POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LOJA UMAPAL

**Certifico que el presente documento
Es fiel copia de su original.**

Loja, 09/03/2020

Loja, 17 de febrero del 2020
ABL-2020-CONSMUN-0013

Ingeniero
Richard Vaca
ADMINISTRADOR DE CONTRATO
MUNICIPIO DE LOJA
Loja

Asunto: Planilla 17

Referencia: Oficio N°ML-PTARL-ADRV-2020-050-OF, Oficio N°ML-PTARL-ADRV-2020-023-OF

De mi consideración:

En atención al oficio ML-PTARL-ADRV-2020-050-OF de fecha 11 de febrero del 2020 en el que se dispone que se utilicen las cantidades determinadas por la Fiscalización para la elaboración de la planilla numero 17 correspondiente al mes de mayo del 2019, es preciso por medio de la presente realizar la entrega del expediente en original de esta planilla remitida mediante oficio N°ML-PTARL-ADRV-2020-023-OF ; esto con la finalidad de que sea la Fiscalización quien proceda a la elaboración del respectivo expediente, pues como es de conocimiento general las discrepancias entre las mediciones se mantienen, y estos expedientes, anexos y demás deberán ser generados bajo la responsabilidad de la Fiscalización.

No obstante, presentamos nuestra total predisposición para agilizar el trámite de pago de la planilla numero 17 a través de la legalización o remisión de documentación complementaria y que es nuestra responsabilidad entregar, tales como son los informes de calidad y copias de las pólizas y garantías vigentes.

Es por ello que recurrimos a su autoridad para que los expedientes adjuntos a la presente comunicación, sean remitidos a la Fiscalización, quien es el ente generador y responsable de la información y expedientes inherentes a la Planilla número 17 en el presente caso de Discrepancias.

Estamos prestos a realizar alcances al presente documento.

Por la atención favorable a la presente, me suscribo.

Atentamente.

Marcos Orza Ocampo
CONSORCIO AB LOJA

Cc. Ing. Manolo Abarca.

Consortio Loja Verde y Sustentable, Fiscalización

Adj. 3 Folders, 2 CD con información digital


CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1955921111

 **UNIDAD MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LOJA UMAPAL**

Certifico que el presente documento es fiel copia de su original.

Loja,

F. 



Municipio de Loja



Oficio N° ML-PTARL-ADRV-2020-058-OF
Loja, 14 de febrero de 2020

RECIBIDO

2

14/2/20

9:00

ASUNTO: Requerimiento

Ingeniero
Mauricio Manolo Abarca Román
PROCURADOR COMÚN CONSORCIO
LOJA VERDE Y SUSTENTABLE - FISCALIZACIÓN
Ciudad.-

De mi consideración:

Una vez que se ha levantado la suspensión del 1 de junio de 2019 del proyecto "CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMINETO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA", solicito a usted se continúe con el trámite correspondiente a la Planilla de Obra Nro. 17 y con los trámites pendientes durante la suspensión de actividades.

Atentamente

Ing. Richard Vaca Carrión
ADMINISTRADOR CONTRATOS

Copia: Archivo
Dirección Regeneración Urbana
Consortio AB Loja

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RECIBIDO POR: 14/02/2020
FECHA: 7.2.20.

UNIDAD MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE AGUA
POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LOJA UMAPAL

Certifico que el presente documento
Es fiel copia de su original.

Loja, 09/04/2020



Municipio de Loja



Oficio N° ML-PTARL-ADRV-2020-050-OF
Loja, 11 de febrero de 2020

ASUNTO: Respuesta a oficio del constructor ABL-2020-CONS-MUN-007, del 06 de febrero de 2020

Ingeniero
José María Trápaga Fernández
REPRESENTANTE LEGAL
DEL CONSORCIO AB LOJA
Ciudad.-

De mi consideración:

Luego de recepcionar las cantidades de obra determinadas por el constructor y fiscalización que corresponden a la planilla de obra No 17, comunico a las partes lo siguiente:

- Persisten diferencias en la forma de procedimiento, ó cálculo para la determinación de las cantidades de obra en el período correspondiente al mes de mayo de 2019; la administración, luego del análisis determina que no existe concordancias en los siguientes rubros:

- PTAR 021 "Excavación con excavadora en zanja"
- PTAR 006 "Excavación sin clasificar a máquina para conformar la plataforma"
- PTAR 018 "Excavación con excavadora con presencia de agua"
- PTAR 011 "Cargada de material con maquinaria"

En cumplimiento al contrato vigente, dispongo que se usen las cantidades determinadas por fiscalización que es la responsable de las mediciones de las cantidades de obra ejecutada, sin que se esto implique el cierre de los asuntos de reclamo respectivos siguientes. Razón por la cual las partes deberán completar los insumos necesarios para que el expediente este completo para los tramites siguientes respectivos.

Particular que comunico para los fines pertinentes.

Atentamente,

Ing. Richard Vaca Carrión
ADMINISTRADOR CONTRATOS

cc: Consorcio Loja Verde y Sustentable
Regeneración Urbana
Archivo

UNIDAD MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE AGUA
POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LOJA UMAPAL

Certifico que el presente documento
Es fiel copia de su original.

Loja, 09/02/2020

F.

Adjunto: 2 Archivos con la documentación física y digital de la Planilla 17

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PLAS LOJA
RUC: 10000000000000000000

Loja, 06 de febrero de 2020
ABL-2020- CONS-MUN-0007

*Revisado: J. J. R.
02/02/2020
08:14*

Ing
Richard Vaca
ADMINISTRADOR DE CONTRATO
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL MUNICIPIO DE LOJA
Presente

Asunto: Discrepancias planilla 17

Referencia: ML-PTARL-ADRV-2020-023-OF

De nuestra consideración:

Por medio de la presente y de la forma más comedida nos permitimos emitir la respuesta formal al oficio de referencia emitido por su autoridad, en base a la notificación de la existencia de discrepancias en los cálculos realizados por la Fiscalización y la Contratista en la planilla de obra número 17, correspondiente al mes de mayo del 2019. Del documento en mención, es preciso indicar lo siguiente:

- Se presenta el expediente físico y digital de la planilla número 17, elaborada por el Consorcio AB Loja; en esta se anejan las correcciones de las cantidades previamente consensuadas con la Fiscalización en las reuniones realizadas en los días anteriores.
- Dentro de la planilla realizada por nuestra parte, se mantienen discrepancias en la cuantificación de cantidades, las cuales nos permitimos indicar en el cuadro resumen siguiente:

PTAR	Descripción	Ud	Cantidad Consorcio	Cantidad Fiscalización	Diferencia cantidad	Precio unitario	Importe diferencia
SALA DE CONTROL Y OBRAS VARIAS							
PTAR006	Excavación sin clasificar a máquina para conformar plataforma	M3	66.575,34	63.628,87	2.946,47	5,89 \$	17.351,70 \$
COLECTOR MARGINAL							
PTAR011	Cargada de material con maquinaria	M3	14.231,96	7.662,5	6.569,46	2,17	14.255,73 \$
PTAR018	Excavación con excavadora en zanjas con presencia de agua	M3	7.198,66	618,76	6.579,90	6,63	85.999,29 \$

- Los valores citados en la tabla anterior, están debidamente sustentados, en cada uno de los anexos gráficos, de cálculo y fotográficos (anexos al presente documento). Por lo que debemos indicar que estos valores responden a la ejecución realizada en campo y por derecho, los cuales corresponde su cobro.

De lo dicho, es preciso establecer que recurrimos al derecho de presentar nuestra discrepancia en torno al cálculo de las cantidades realizadas por la Fiscalización y notificadas por el Administrador de contrato, en conformidad a lo establecido en la cláusula 7.4 (siete punto cuatro) del contrato principal. Esta respuesta la realizamos dentro del tiempo establecido en la cláusula antes indicada.

Por todo lo anterior, y aclarando que no podemos acudir directamente a la vía contenida en la cláusula vigésima cuarta del Contrato, puesto que dicha cláusula exige la concurrencia de una discrepancia (*inexistente a día de hoy*) entre las "**PARTES**", es decir, entre la CONTRATANTE y la CONTRATISTA (y no entre la Fiscalización y la Contratista, como es el caso que nos ocupa), y teniendo en cuenta que dichas discrepancias existentes entre éstas últimas son irreconciliables, acudimos a usted, como Administrador del Contrato, para solicitarle de la manera más comedida que dirima sobre dichas discrepancias, todo ello conforme a lo establecido en la cláusula vigésimo segunda del Contrato, que, entre otros aspectos, señala literalmente:

"El administrador del contrato tendrá la potestad de dirimir en el caso de ser necesario y de existir diferencias de carácter técnico o económico entre el contratista y la fiscalización respecto de la ejecución del contrato". (la cursiva, la negrita y el subrayado es nuestro).

Quedamos atentos a sus prontas noticias.

Atentamente.





José María Trapaga Fernández
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO AB LOJA

C.C.
Ingeniero
Manolo Abraca Román
Procurador común
CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTENTABLE, FISCALIZACIÓN



CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1993920112001

UNIDAD MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE AGUA
POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LOJA UMAPAL
Certifico que el presente documento
Es fiel copia de su original.
a. 02/09/2022



1990

1. The first step in the process is to identify the problem or issue that needs to be addressed. This involves gathering information and understanding the context of the problem.



Municipio de Loja



Oficio N° ML-PTARL-ADRV-2020-023-OF
Loja, 30 de enero de 2020

Ingeniero
José María Trápaga
REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO AB LOJA
CONSTRUCCION DE LA PTRAL I ETAPA
Ciudad.-

REFERENCIA: ABL-2020-CONS-MUN-002, 20/01/20
OF.-01038-2019-FISCPTARL

24 de 30 de enero 2020
CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1990920172601

De mi consideración:

En atención al oficio ABL-2020-CONS-MUN-0002, del 20 de enero de 2020, dirigido al administrador de contrato y suscrito por el constructor, referente al oficio OF.-01028-2020-FISCPTARL de fecha 09 de enero de 2020, en el que solicita al administrador lo siguiente:

- 1.- "Rechace la pretensión de la Fiscalización.
- 2.- "Solicite a la Fiscalización la remisión del análisis técnico e informe técnico que ha tenido lugar por parte de ella, acerca de las discrepancias existentes".....
- 3.- "Y una vez que ésta parte haya sido formalmente comunicada y se le haya entregado toda la documentación y justificación para su defensa, quede abierto oficialmente el plazo para que el contratista manifieste ante la fiscalización lo que entiende oportuno en un plazo de 5 días laborables, todo ello conforme a lo previsto en el contrato suscrito por las Partes."

UNIDAD MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE AGUA
POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LOJA UMAPAL
Certifico que el presente documento
Es fiel copia de su original.

Me permito informar a Usted y resolver lo siguiente:

Loja, 09/02/2020

1. El administrador de contrato con oficio No. ML-PTARL-ADRV-2020-010-OF de fecha 22 de enero de 2020, dirigido a la fiscalización dispuso se proceda conforme a la cláusula SIETE. CUATRO. Discrepancias, y se de contestación a lo solicitado en el oficio en mención.

2. Fiscalización en respuesta al requerimiento de la administración informó a través del OF.-01038-2019-FISCPTARL, de fecha 27 de enero de 2020 lo siguiente:

"1. Del expediente administrativo fiscalización deja demostrado que el constructor ha sido NOTIFICADO de los errores y diferencia de cantidades en la planilla de obra Nro 17, mediante los oficios:

OF- 0947-2019-FISCPTARL de fecha 29 de octubre de 2019

OF- 0968-2019-FISCPTARL de fecha 15 de noviembre de 2019

OF- 01001-2019-FISCPTARL de fecha 16 de diciembre de 2019

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1990920172601





Municipio de Loja



OF.-01014-2019-FISCPTARL de fecha 23 de diciembre de 2019

"2. Que con oficio OF.-01014-2019-FISCPTARL de fecha 23 de diciembre de 2019, suscrito por la fiscalización y dirigida al constructor se dispone por última vez al constructor a proceder con la corrección de la planilla en mención para continuar con el trámite correspondiente de revisión y pago."

"3. Se observa que el constructor NO ACATÓ la disposición de realizar las correcciones a la planilla Nro 17....."

3. El administrador de contrato con oficio No. ML-PTARL-ADRV-2020-005-OF, de fecha 14 de enero de 2020, a pedido de la fiscalización notificó al contratista de la discrepancia existente entre la planilla Nro 17 del constructor y las medidas reportadas por la fiscalización, ésto en estricto apego al cumplimiento del numeral SIETE. CUATRO de notificar al constructor de la discrepancia existente y el criterio de la fiscalización.

Por lo antes expuesto resuelvo y dispongo lo siguiente:

1. Procedo a ratificar la NOTIFICACION al constructor de la discrepancia existente entre la planilla Nro. 17 del constructor y las medidas reportadas por la fiscalización.

2. Devolver el expediente original de la planilla Nro. 17, así como remitir el original de las cantidades de obra calculadas por la fiscalización con sus respectivos anexos de cálculo.

3. En conformidad al numeral SIETE. CUATRO del contrato de construcción suscrito esta administración otorga el plazo de cinco días al constructor para manifestar su conformidad o no, y continuar con el proceso correspondiente.

Particular que informo para los fines pertinentes.



Atentamente:

Ing. Richard Vaca Carrión
ADMINISTRADOR CONTRATOS

Copia: Archivo
Dirección de Regeneración Urbana
Consortio Loja Verde y Sustentable

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 19909201-1



	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		

Loja, 27 de enero del 2020
OF.-01038-2020-FISCPTARL

Ingeniero
Richard Vaca Carrión
ADMINISTRADOR DE CONTRATOS DE PTAR LOJA

Ciudad.-

Asunto: - Informe Nro. 2 sobre discrepancias en planilla Nro. 17

Referencia: - Oficio No. ML-PTARL-ADM RV-2020-010-OF

UNIDAD MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE AGUA
POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LOJA UMAPAL
Certifico que el presente documento
Es fiel copia de su original.
Loja, 09/07/2020

De mi consideración:

En atención a su oficio No. ML-PTARL-ADM RV-2020-010-OF, del 22 de enero del 2020, referente a la comunicación ABL-2020-CONS-MUN-002, de fecha 20 de enero de 2020, en la cual solicita "se proceda a entregar al constructor ABLOJA lo solicitado en los puntos dos y tres de la comunicación ABL-2020-CONS-MUN-002, nos permitimos informar y solicitar a su autoridad lo siguiente:

ANTECEDENTES:

- Con oficio Nro. ABL-2019-CONS-FISC- 0217, con fecha 21 de octubre de 2019, suscrito por el CONSTRUCTOR y dirigido a la FISCALIZACIÓN, se remite la planilla Nro. 17 para su revisión y aprobación correspondiente.
- Con oficio OF- 0947-2019-FISCPTARL de fecha 29 de octubre de 2019, suscrito por la FISCALIZACIÓN y dirigido al CONSTRUCTOR, se devuelve el expediente correspondiente a la planilla Nro. 17, en el cual se realizan las observaciones a las cantidades de obra generadas en el colector marginal que no permiten la aprobación de la planilla Nro. 17.
- Con oficio Nro. ABL-2019-CONS-FISC- 0222, con fecha 8 de noviembre de 2019, suscrito por el CONSTRUCTOR y enviado a la FISCALIZACIÓN, se remite la planilla Nro. 17 para su revisión y aprobación correspondiente.
- Con oficio OF- 0968-2019-FISCPTARL de fecha 15 de noviembre de 2019, suscrito por la FISCALIZACIÓN y dirigido al CONSTRUCTOR, se devuelve el expediente correspondiente a la planilla de obra Nro. 17, realizándose observaciones a las cantidades de obra del segmento correspondiente al colector marginal en lo que tiene que ver con las excavaciones y rellenos compactados que no cumplen la geometría contractual vigente, esto último implica que no se apruebe la planilla de obra Nro. 17, y que se disponga corregir lo observado.

Recibido

- Con oficio ML-PTARL-ADRV-2019-2015-OF de fecha 27 de noviembre de 2019, suscrito por el administrador de contrato y dirigido a FISCALIZACIÓN, solicita un informe sobre el estado de la planilla Nro 17.
- Con oficio OF- 0985-2019-FISCPTARL de fecha 03 de diciembre de 2019, suscrito por la FISCALIZACIÓN y dirigido al ADMINISTRADOR, se informa al administrador sobre las diferencias existentes en la determinación de cantidades obra que no permiten la aprobación de la planilla Nro. 17.
- Con oficio ML-PTARL-ADRV-2019-224-OF de fecha 5 de diciembre de 2019, suscrito por el administrador de contrato y dirigido AL CONSTRUCTOR, se dispone que en el menor tiempo posible proceda a la entrega de la planilla Nro. 17 con las correcciones solicitadas por la fiscalización.
- Con oficio Nro. ABL-2019-CONS-MUN- 0237, con fecha 6 de diciembre de 2019, suscrito por el CONSTRUCTOR y dirigido a la FISCALIZACIÓN, EL CONSTRUCTOR entrega de la planilla Nro. 17, e indica que la planilla Nro. 18 será entregada una vez que se tengan datos de base para poderla llevar a cabo, esto es, la planilla anterior aprobada ya que sin ellos resulta inviable su ejecución.
- Con oficio OF- 01001-2019-FISCPTARL de fecha 16 de diciembre de 2019, suscrito por la FISCALIZACIÓN y dirigido al CONSTRUCTOR, fiscalización manifiesta "El expediente de la planilla Nro. 17 entregado con oficio ABL-2019-CONS-MUN- 0237, con fecha 6 de Diciembre de 2019, **NO ES APROBADA**, por cuanto no cumple con el levantamiento de observaciones planteadas por fiscalización, solicitadas mediante oficios de fiscalización: OF- 0947-2019-FISCPTARL de fecha 29 de octubre de 2019 y OF- 0968-2019-FISCPTARL de fecha 15 de noviembre de 2019."; de igual forma se cita textualmente "se re-insiste y se dispone al CONSTRUCTOR a proceder con la corrección de la planilla en mención para continuar con el trámite correspondiente de revisión y pago; así como "Cabe señalar que el archivo en físico de la planilla NO APROBADA quedará en custodia de la fiscalización en caso que se requiera como documento de comparación en caso de suscitarse una controversia entre las partes."
- Con oficio Nro. ABL-2019-CONS-MUN- 0239, con fecha 17 de diciembre de 2019, suscrito por el CONSTRUCTOR y dirigido a la FISCALIZACIÓN, el constructor manifiesta " En contestación a su pedido según oficio ABL-2019-CONS-FIS-0239, del 17 de diciembre del 2019 , el constructor manifiesta lo siguiente: "...Por lo que la retención del expediente número 17 que su dependencia realiza , la consideramos oportuna, pues por medio del presente oficio realizamos el reingreso de la planilla nro. 17 en las condiciones que se encuentra actualmente, para su revisión debidamente evidenciada y sustentada con la finalidad que se genere su aprobación y posterior pago".

- Con oficio OF.-01014-2019-FISCPTARL de fecha 23 de diciembre de 2019, suscrito por la fiscalización y dirigida al constructor se realiza la devolución del expediente de la planilla nro. 17, en la que se realiza un análisis de las causas por la que no ha sido aprobada, citándose que existe discrepancia en las cantidades presentadas por el constructor, es decir, la Fiscalización dispone que los anexos gráficos con los cuales se determinan las cantidades deben cumplir las especificaciones contractuales vigentes. De igual forma se dispone por última vez al constructor proceder con la corrección de la planilla Nro. 17 para continuar con el trámite correspondiente de revisión y pago.
- Con oficio Nro. ABL-2019-CONS-FIS- 001, con fecha 02 de enero de 2020, suscrito por el CONSTRUCTOR y dirigido a la FISCALIZACIÓN, el constructor en atención al oficio OF.-01014-2019-FISCPTARL de fecha 23 de diciembre de 2019, reingresa el expediente correspondiente a la planilla de obra nro. 17.
- Con oficio OF.-01028-2019-FISCPTARL de fecha 9 de enero de 2020, suscrito por la fiscalización y dirigido al administrador de contrato, fiscalización informa al administrador de contrato que el constructor **NO ACATO** el realizar las correcciones solicitadas por fiscalización de la planilla Nro. 17 conminadas en el oficio Nro. oficio OF.-01014-2019-FISCPTARL de fecha 23 de diciembre de 2019, por tanto fiscalización **"NO APRUEBA LA PLANILLA DE CONSTRUCCION NRO. 17 presentada** por el constructor con oficio Nro. ABL-2019-CONS-FIS- 001, con fecha 2 de enero de 2020". De igual forma se remite el expediente de planilla Nro. 17 **NO APROBADO** del constructor, así como los planos, anexos y cantidades determinadas de fiscalización, que evidencian las discrepancias existentes entre las medidas del constructor y las constatadas por la fiscalización.
- Con oficio No. ML-PTARL-ADRV-2020-005-OF de fecha 14 de enero de 2020, el administrador de contratos notifica al constructor la existencias de diferencia de cantidades entre la contratista y la fiscalización en base al oficio OF.-01028-2019-FISCPTARL, de fecha 9 de enero de 2020. "Se procederá conforme a la cláusula SIETE CUATRO".
- El constructor con oficio ABL-2020-CONS-MUN-002, de fecha 20 de enero de 2020, da respuesta al documento No. ML-PTARL-ADRV-2020-005-OF de fecha 14 de enero de 2020, emitido por el administrador en donde manifiesta la existencia de discrepancia en la determinación de cantidades entre la fiscalización y el constructor. Él constructor en su respuesta solicita al administrador que por intermedio de su autoridad se solicite a fiscalización lo siguiente:
 1. Rechace la pretensión de la fiscalización.
 2. Solicite a la fiscalización la remisión del análisis técnico e informe técnico que ha tenido lugar por parte de ella, acerca de las discrepancias existentes.
 3. Y una vez que esta parte haya sido formalmente comunicada, quede abierto oficialmente el plazo para que el contratista manifieste ante la fiscalización lo que entiende oportuno en un plazo de 5 días laborables, todo ello conforme a lo previsto en el contrato suscrito entre las partes.

- Con oficio No. ML-PTARL-ADRV-2020-010-OF de fecha 22 de enero de 2020, dirigido a la fiscalización el administrador de contrato dispone se proceda conforme a la cláusula SIETE CUATRO: Discrepancias, e indica a entregar lo solicitado por el consorcio ABLOJA en los puntos dos y tres según comunicación del constructor ABL-2020-CONS-MUN-002, de fecha 20 de enero de 2020.

ANÁLISIS Y SOLICITUD:


- Del expediente administrativo fiscalización deja demostrado que el constructor ha sido NOTIFICADO de los errores y diferencia de cantidades en la planilla de obra Nro. 17, mediante los siguientes oficios:

OF-0947-2019-FISCPTARL de fecha 29 de octubre de 2019
 OF-0968-2019-FISCPTARL de fecha 15 de noviembre de 2019
 OF-01001-2019-FISCPTARL de fecha 16 de diciembre de 2019
 OF-01014-2019-FISCPTARL de fecha 23 de diciembre de 2019

- Con oficio OF-01014-2019-FISCPTARL de fecha 23 de diciembre de 2019, suscrito por la fiscalización y dirigida al constructor se realiza la devolución del expediente de la planilla nro. 17, en la que se realiza un análisis de las causas por la que no ha sido aprobada y se dispone por última vez al constructor a proceder con la corrección de la planilla en mención para continuar con el trámite correspondiente de revisión y pago.
- Fiscalización observa que el constructor NO ACATO la disposición de realizar las correcciones a la planilla Nro. 17, esto se denota en que el expediente reingresado por el constructor con oficio Nro. ABL-2019-CONS-FIS-001, con fecha 2 de enero de 2020, no levanta las observaciones solicitadas por fiscalización y es exactamente igual al expediente presentado con los oficios:

Oficio ABL-2019-CONS-FIS-237, con fecha 6 de diciembre de 2019
 Oficio ABL-2019-CONS-FIS-0239, con fecha 17 de diciembre de 2019

- El expediente administrativo relativo a la planilla de obra 17 deja en claro que el constructor NO ACATA las disposiciones de la fiscalización con respecto a las correcciones que debía realizar, tema que ha sido reportado al administrador mediante oficio OF-01028-2019-FISCPTARL de fecha 9 de enero de 2020, para que sea el administrador quien notifique al constructor de la discrepancia existente.
- Fiscalización notifico con múltiples oficios al constructor para que corrija planilla Nro. 17.
- Fiscalización considera que el acto administrativo realizado por el administrador de contrato (No. ML-PTARL-ADRV-2020-005-OF, de fecha 14 de enero de 2020) cumple con

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		

el numeral SIETE. CUATRO de notificar al constructor de la discrepancia existente y el criterio de la fiscalización.

Por lo antes expuesto, Fiscalización remite nuevamente a su autoridad el expediente no aprobado del constructor de la planilla de obra Nro. 17, así como el expediente de los cálculos de cantidades debidamente soportadas realizados por la fiscalización, solicitando de la manera más comedida sea el administrador de contratos quien una vez que ya realizó la notificación correspondiente al constructor remita los expedientes correspondientes al constructor y se continúe el proceso conforme el numeral SIETE. CUATRO.

Atentamente,

Ing. Mauricio Manolo Abarca Román
 PROCURADOR COMUN
 CONSORCIO LOJA VERDE
 Y SUSTENTABLE-FISCALIZACIÓN

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
 FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
 RUC: 1998201724

CC. Ing. José María Trapaga: Representante legal del Consorcio AB Loja



Municipio de Loja



Oficio N° ML-PTARL-ADRV-2019-014-OF

Loja, 27 de enero de 2020

ASUNTO: Requerimiento

Ingeniero
José María Trápaga
REPRESENTANTE LEGAL DEL
CONSORCIO A LOJA
Ciudad.-

RECIBIDO

27/01/20

8:15

De mi consideración

Como es de su conocimiento con Oficio N° ML-PTARL-ADRV-2020-010-OF de fecha 22 de enero de 2020, se entregó a la Fiscalización la planilla de obra N° 17 con el fin de que se lleve a cabo el procedimiento establecido en la cláusula SIETE.CUATRO Discrepancia de la escritura pública 2017 11 01 005 P04103; razón por la cual solicito se continúen los trámites correspondientes con el fin de proceder al proceso de pago respectivo.

Así mismo solicito se entregue los insumos que correspondan al contrato complementario de obra N°4, con el fin de concluir el armado del expediente de dicho contrato y previa elaboración del mismo

Atentamente,

Ing. Richard Yaca Carrión
ADMINISTRADOR CONTRATOS
CONSTRUCCIÓN – FISCALIZACIÓN

Copia: Archivo
Dirección de Regeneración Urbana
Consortio Loja Verde y Sustentable-Fiscalización

UNIDAD MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE AGUA
POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LOJA UMAPAL

Certifico que el presente documento
Es fiel copia de su original.

Loja, 09/07/2020

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA

RECIBIDO POR: J. J. A. J.

FECHA: 27/01/2020



Municipio de Loja



Oficio N° ML-PTARL-ADRV-2020-010-OF
Loja, 22 de enero de 2020

Asunto: Referencia a comunicación ABL-2020-CONS-MUN-0002.

Ingeniero
Mauricio Manolo Abarca Román
PROCURADOR COMÚN CONSORCIO
LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
Ciudad.-

De mi consideración:

En atención a comunicación ABL-2020-CONS-MUN-0002, indico a usted, que la Administración en base al criterio de la Fiscalización emitido mediante Oficio N° OF.-01028-2020-FISCPTARL de fecha 09 de enero de 2019 suscrito por el Ing. Mauricio Manolo Abarca Román, Representante Legal del Consorcio Loja Verde y Sustentable – Fiscalización, mediante el Oficio N° ML-PTARL-ADRV-2020-005-OF procedió a notificar al Consorcio AB Loja, que en vista a que en la planilla de obra N°17 existen discrepancias en la medida de cantidades entre la Contratista y la Fiscalización, se procederá conforme a lo estipulado en la cláusula SIETE.CUATRO Discrepancias de la escritura pública 2017 11 01 005 P04103.

Por tanto solicito a usted que se proceda a entregar lo solicitado por el Consorcio AB Loja en los puntos 2 y 3 comunicación ABL-2020-CONS-MUN-0002.

Particular que pongo a su conocimiento para los fines pertinentes.

Atentamente

Ing. Richard Vaca Carrión
ADMINISTRADOR CONTRATOS

Copia: Archivo
Consorcio AB Loja
Dirección de Regeneración Urbana

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RECIBIDO POR: *Ancheo F.L*
FECHA: 23/01/2020

UNIDAD MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE AGUA
POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LOJA UMAPA

Certifico que el presente documento
Es fiel copia de su original.

Loja, 09/04/2020

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1990320172001

Página 1 de 1

F. *[Firma]*

Loja, 20 de enero del 2020
ABL-2020-CONS-MUN-0002

Ingeniero
Richard Vaca
ADMINISTRADOR DE CONTRATO
MUNICIPIO DE LOJA
Loja

Asunto: Discrepancias planilla 17
Referencia: ML-PTARL-ADRV-2020-005-OF
1028-2020-FISCPTARL
ABL-2020-CONS-FIS-0005


UNIDAD MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE AGUA
POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LOJA UMAPAL
Certifico que el presente documento
Es fiel copia de su original.
Loja, 09/01/2020

De mis consideraciones:

En atención al oficio ML-PTARL-ADRV-2020-005-OF emitido por la Administración del Contrato fechado el 14 de enero del 2020, en el que se notifica formalmente al Consorcio AB Loja acerca de las discrepancias suscitadas entre la Fiscalización y el Contratista entorno a la medida de cantidades para la planilla número 17, y se indica que se procederá conforme a lo estipulado en la cláusula SIETE.CUATRO (Discrepancias) de la escritura pública 2017 11 01 005 P04103 suscrita entre el Municipio de Loja y la que suscribe, le manifestamos nuestro desacuerdo con tal afirmación, con base en las siguientes apreciaciones:

El procedimiento preestablecido para los casos en los que se presentaren discrepancias entre planillas elaboradas por la Fiscalización y la Contratista, ha sido incumplido por parte de la Fiscalización, pues en el Contrato de la escritura pública señalada anteriormente se establece un camino a seguir para el presente caso, esto precisamente se indica en la cláusula 7.4, misma que es preciso citar: "...Si existieren discrepancias entre las planillas presentadas por el CONTRATISTA y las cantidades de obra calculadas por la fiscalización, ésta notificará al CONTRATISTA. Si no se receptare respuesta, dentro de los (cinco días) días laborables siguientes a la fecha de la notificación, se entenderá que el CONTRATISTA ha aceptado la liquidación hecha por la fiscalización y se dará paso al pago...". Cursiva y subrayado nos corresponde.

Así, de acuerdo a la cláusula citada y en consideración a una interpretación pormenorizada, en primera instancia se debió notificar al Consorcio Ab Loja acerca de las discrepancias existentes y de este modo el Contratista tenga la posibilidad de analizar técnicamente cada una de las diferencias.

Tal y como señala la propia Fiscalización en su Oficio de 9 de enero de 2020, dirigido al Administrador del Contrato (OF-01028-2020-FISCPTARL), el último punto de los ANTECEDENTES se señala que el Constructor "...REINGRESA el Expediente correspondiente a la planilla de obra nro.17". Mayúscula, cursiva y subrayado nos corresponde.

Por ello, el último acto llevado a efecto por la Contratista frente a la Fiscalización respecto de la Planilla de Obra nro. 17 ha sido su presentación el día 2 de enero de 2020

CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 199022017

Consecuentemente, la Fiscalización, en vez de acudir ante la Administración para que proceda conforme a la Cláusula Siete numeral CUATRO (Discrepancias) del Contrato suscrito entre las Partes, debiera haber comunicado formalmente a la Contratista cuáles son las discrepancias que encuentra con respecto a la Planilla de Obra nro.17 presentada por el Contratista el día 2 de Enero de 2020. Si lo hubiera hecho de ésta forma, respetando lo contenido en el Contrato contenido en la Escritura Pública señalada en el primer párrafo de la presente, se hubiera activado lo contenido en la cláusula SIETE.CUATRO del mismo, y el Contratista hubiera dispuesto de cinco día laborables siguientes a la fecha de notificación para manifestarse sobre las discrepancias notificadas a la misma.

Pero en el caso que nos ocupa, la Fiscalización ha obviado el procedimiento previsto en la cláusula SIETE.CUATRO del Contrato, causando una manifiesta indefensión al Contratista puesto que se le ha privado de su derecho a manifestarse, y directamente la Fiscalización ha acudido a la Administración, adjuntando en su Oficio un ANÁLISIS E INFORME, en el que decide, en ese acto, que ***"NO APRUEBA la planilla de construcción Nro. 17 presentada por el Constructor con oficio Nro. ABL-2019-CONS-FIS-001, con fecha 2 de Enero de 2020"***. La cursiva nos corresponde.

A pesar de que la Fiscalización no ha cumplido con el procedimiento previsto en la cláusula SIETE.CUATRO del Contrato, tan pronto como tuvimos conocimiento del contenido del Oficio de la Fiscalización que dirigió a la Administración del Contrato el pasado 9 de Enero de 2020, recibido vía correo electrónico (aunque en el oficio no se presente en copia al Contratista), el Consorcio AB LOJA emitió una respuesta mediante el oficio ABL-2020-CONS-FIS-0005, indicando que el Consorcio Ab Loja quedaba atento a la posición que tome el Administrador de Contrato acerca del oficio relacionado con las discrepancias, al objeto de que una vez que el Administrador haga cumplir lo que señalado en la cláusula SIETE.CUATRO del Contrato, descartando la solicitud efectuada por la Fiscalización.

Por todo lo anterior, por medio de la presente solicitamos gentilmente a la Administración, que por medio de su Autoridad:

- 1.- Rechace la pretensión de la Fiscalización.
- 2.- Solicite a la Fiscalización la misma la remisión del análisis e informe técnico que ha tenido lugar por parte de ella, acerca de las discrepancias existentes en las mediciones encontradas en la planilla 17, misma que debería constar con los anexos y justificativos técnicos respectivos tanto de forma física como digital. Esta solicitud la realizamos fundamentados en que es preciso que estos datos sean contrastados por nuestro equipo técnico y así se pueda viabilizar una posible discrepancia en las mediciones.
- 3.- Y una vez que ésta parte haya sido formalmente comunicada y se le haya entregado toda la documentación y justificación para su defensa, quede abierto oficialmente el plazo para que el Contratista manifieste ante la Fiscalización lo que entienda oportuno en un plazo de cinco días laborables, todo ello conforme a lo previsto en el Contrato suscrito por las Partes.

Por la atención favorable a la presente, me suscribo.

Atentamente.



José María Trápaga Fernández

REPRESENTANTE LEGAL

CONSORCIO AB LOJA

Cc. Manolo Abarca. Procurador Común, Consorcio Loja Verde y sustentable, Fiscalización.

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA

Y. S. Kim, Librarian
Approved on 1/1/12

ESTD. 1911, 1000 E. A. St.
JACKSONVILLE, FLA.



Municipio de Loja



Oficio N° ML-PTARL-ADRV-2020-005-OF

Loja, 14 de enero de 2020

Asunto: Discrepancias en cantidades planilla 17.

Ingeniero
José María Trápaga
REPRESENTANTE LEGAL DEL
CONSORCIO AB LOJA
Ciudad.-

De mi consideración:

En atención a Oficio N° OF.-01028-2020-FISCPTARL de fecha 09 de enero de 2019 suscrito por el Ing. Mauricio Manolo Abarca Román, Representante Legal del Consorcio Loja Verde y Sustentable – Fiscalización, notifico a usted que en vista a que en la planilla de obra N°17 existen discrepancias en la medida de cantidades entre la Contratista y la Fiscalización, se procederá conforme a lo estipulado en la cláusula SIETE.CUATRO Discrepancias de la UNIDAD MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LOJA UMAPAL 2017 11 01 005 P04103 suscrita entre el Municipio de Loja y el Consorcio Loja Verde y Sustentable.

Atentamente,

Ing. Richard Vaca Carrión
ADMINISTRADOR CONTRATOS

Copia: Archivo
Dirección de Regeneración Urbana
Consorcio Loja Verde y Sustentable Fiscalización

PD. Adjunto copia de sabana de planilla de obra N° 17 en físico.
Información digital

Certifico que el presente documento
Es fiel copia de su original.

Loja, 09/01/2020

F.

Recibido: Rucheo P-L
16/01/2020

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1990920172001

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA



Loja, 09 de enero del 2020
ABL-2020-CONS-FIS-0005

Ingeniero
Manolo Abarca
PROCURADOR COMÚN
CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
Loja

Asunto: Planilla 17

Referencia: Correo recibido el día 09 de enero del 2020 con asunto: "Oficio de FISCALIZACIÓN: OF-01028-2020-FISCPARL (Informe sobre discrepancias)"

De nuestras consideraciones:

En atención, al oficio OF-01028-2020-FISCPTARL adjunto a la referencia supra indicada, nos permitimos expresar que nos mantenemos atentos a la notificación que realice la Administración del Contrato en torno a las discrepancias en las cantidades de la planilla número 17 correspondiente al mes de mayo del 2019.

Estamos presto a realizar alcances al presente documento.

Por la atención a la presente, me suscribo.

Atentamente



CONSORCIO AB LOJA

José María Trápaga Fernández

REPRESENTANTE LEGAL

CONSORCIO AB LOJA

Cc. Ing. Richard Vaca. Administrador del contrato.

Declaración de Fiscalización
Foro archivar y tener
acuerdo en el expediente
de la Planilla N° 17



08/01/2020
1-1

UNIDAD MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE AGUA
POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LOJA UMAPAL
Certifico que el presente documento
Es fiel copia de su original.
Loja, 09/01/2020
F. _____

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RECIBIDO POR: *Quichea P.L.*
FECHA: 10/01/2020
0:38

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1990920172001

Loja, 09 de enero del 2020
OF.-01028-2019-FISCPTARL

Ingeniero
Richard Vaca
ADMINISTRADOR DE CONTRATO DE CONSTRUCCION PTAR LOJA
Ciudad.-

Asunto: - Informe sobre discrepancias en planilla Nro. 17 de construcción de agua

UNIDAD MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE AGUA
POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LOJA UMAPAL

**Certifico que el presente documento
Es fiel copia de su original.**

De mi consideración:

ANTECEDENTES:



Loja, 09/01/2020

- Con oficio Nro. ABL-2019-CONS-FISC- 0217, con fecha 21 de Octubre de 2019, suscrito por el CONSTRUCTOR y dirigido a la FISCALIZACIÓN, se remite la planilla Nro. 17 para su revisión y aprobación correspondiente.
- Con oficio OF- 0947-2019-FISCPTARL de fecha 29 de octubre de 2019, suscrito por la FISCALIZACIÓN y dirigido al CONSTRUCTOR, se devuelve el expediente correspondiente a la planilla Nro. 17, en el cual se realizan las observaciones a cantidades de obra que no permiten la aprobación de la planilla Nro. 17.
- Con oficio Nro. ABL-2019-CONS-FISC- 0222, con fecha 8 de Noviembre de 2019, suscrito por el CONSTRUCTOR y dirigido a la FISCALIZACIÓN, se remite la planilla Nro. 17 para su revisión y aprobación correspondiente.
- Con oficio OF- 0968-2019-FISCPTARL de fecha 15 de noviembre de 2019, suscrito por la FISCALIZACIÓN y dirigido al CONSTRUCTOR, se devuelve el expediente correspondiente a la planilla Nro. 17, en el cual se realizan las observaciones a cantidades de obra que no permiten la aprobación de la planilla Nro. 17.
- Con oficio Nro. ABL-2019-CONS-MUN- 0222, con fecha 8 de Noviembre de 2019, suscrito por el CONSTRUCTOR y dirigido a la AMINISTRACION DE CONTRATO, EL CONSTRUCTOR solicita una ampliación de plazo para la entrega de la planilla Nro. 17, indicando que "esta planilla aún se encuentra en estudio y sociabilización entre las partes".
- Con oficio ML-PTARL-ADRV-2019-2015-OF de fecha 27 de noviembre de 2019, suscrito por el administrador de contrato y dirigido a FISCALIZACIÓN, solicita un informe sobre el estado de la planilla No. 17.
- Con oficio OF- 0985-2019-FISCPTARL de fecha 03 de diciembre de 2019, suscrito por la FISCALIZACIÓN y dirigido al ADMINISTRADOR, se informa al administrador sobre las observaciones y cantidades de obra que no permiten la aprobación de la planilla Nro. 17.
- Con oficio ML-PTARL-ADRV-2019-224-OF de fecha 5 de diciembre de 2019, suscrito por el administrador de contrato y dirigido AL CONSTRUCTOR, se dispone que en el menor tiempo posible, proceda a la entrega de la planilla Nro. 17 con las correcciones solicitadas por fiscalización.

- Con oficio Nro. ABL-2019-CONS-MUN- 0237, con fecha 6 de diciembre de 2019, suscrito por el CONSTRUCTOR y dirigido a la FISCALIZACIÓN, EL CONSTRUCTOR entrega de la planilla Nro. 17, e indica que la planilla Nro. 18 será entregada una vez aprobada la 17.
- Con oficio OF- 01001-2019-FISCPTARL de fecha 16 de diciembre de 2019, suscrito por la FISCALIZACIÓN y dirigido al CONSTRUCTOR, fiscalización manifiesta "El expediente de la planilla Nro. 17 entregado con oficio ABL-2019-CONS-MUN- 0237, con fecha 6 de Diciembre de 2019, **NO ES APROBADA**, por cuanto no cumple con el levantamiento de observaciones planteadas por fiscalización, solicitadas mediante oficios de fiscalización: OF- 0947-2019-FISCPTARL de fecha 29 de octubre de 2019 y OF- 0968-2019-FISCPTARL de fecha 15 de noviembre de 2019."; de igual forma se cita textualmente "se re insiste y se dispone al CONSTRUCTOR a proceder con la corrección de la planilla en mención para continuar con el trámite correspondiente de revisión y pago; así como "Cabe señalar que el archivo en físico de la planilla NO APROBADA quedará en custodia de la fiscalización en caso que se requiera como documento de comparación en caso de suscitarse una controversia entre las partes."
- Con oficio Nro. ABL-2019-CONS-MUN- 0239, con fecha 17 de diciembre de 2019, suscrito por el CONSTRUCTOR y dirigido a la FISCALIZACIÓN, el constructor manifiesta " En contestación a su pedido según oficio ABL-2019-CONS-FIS-0239, del 17 de diciembre del 2019 , el constructor manifiesta lo siguiente: "...Por lo que la retención del expediente número 17 que su dependencia realiza , la consideramos oportuna, pues por medio del presente oficio realizamos el reingreso de la planilla nro. 17 en las condiciones que se encuentra actualmente, para su revisión debidamente evidenciada y sustentada con la finalidad que se genere su aprobación y posterior pago".
- Con oficio OF.-01014-2019-FISCPTARL de fecha 23 de diciembre de 2019, suscrito por la fiscalización y dirigida al constructor se realizó la devolución del expediente de la planilla nro. 17, en la que se realiza un análisis de las causas por la que la planilla nro 17 no ha sido aprobada y se dispone por última vez al constructor a proceder con la corrección de la planilla en mención para continuar con el trámite correspondiente de revisión y pago.
- Con oficio Nro. ABL-2019-CONS-FIS- 001, con fecha 2 de enero de 2020, suscrito por el CONSTRUCTOR y dirigido a la FISCALIZACIÓN, el constructor en atención al oficio OF.- 01014-2019-FISCPTARL de fecha 23 de diciembre de 2019, reingresa el expediente correspondiente a la planilla de obra nro. 17.

ANALISIS E INFORME:

- Fiscalización informa al administrador de contrato que el constructor **NO ACATO** el realizar las correcciones solicitadas por fiscalización de la planilla Nro. 17 conminadas en el oficio Nro. oficio OF.-01014-2019-FISCPTARL de fecha 23 de diciembre de 2019, por tanto fiscalización **"NO APRUEBA LA PLANILLA DE CONSTRUCCION NRO. 17 presentada** por el constructor con oficio Nro. ABL-2019-CONS-FIS- 001, con fecha 2 de enero de 2020".

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		

- Nos permitimos remitir el expediente de planilla Nro 17 **NO APROBADO** del constructor, así como las medidas de fiscalización, con su anexo de cálculo correspondiente que evidencian las discrepancias existentes entre las medidas del constructor y las constatadas por la fiscalización.

Por lo antes expuesto solicitamos se proceda a NOTIFICAR al constructor sobre las diferencias de cantidades existentes y se proceda conforme a la cláusula SIETE numeral CUATRO "DISCREPANCIAS", del contrato suscrito entre las partes, dado que el constructor no acato las correcciones dispuestas por la fiscalización.

Atentamente,

Ing. Mauricio Manolo Abarca Román
PROCURADOR COMUN
CONSORCIO LOJA VERDE
Y SUSTENTABLE-FISCALIZACIÓN

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
 FISCALIZACIÓN PTO LOJA

CC. Administrador de Contratos: Ing. Richard Vaca Carrión.

Loja, 02 de enero del 2020

ABL-2020-CONS-FIS-0001

Ingeniero
Manolo Abarca
PROCURADOR COMÚN
CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
Loja

Asunto: Entrega planilla 17

Referencia: OF. -01014-2019-FISCPTARL

De nuestras consideraciones:

Por medio de la presente y en atención al oficio número OF. -01014-2019-FISCPTARL, comunicación en la cual se realiza la devolución de la planilla de obra número 17 por parte de la Fiscalización. Nos permitimos de la forma más comedida realizar el reingreso del expediente correspondiente a la planilla de obra número 17 para su análisis, revisión, aprobación y posterior pago.

Por la atención a la presente, me suscribo.

Atentamente.

Alexis Ramiro Díaz
APODERADO GENERAL
CONSORCIO AB LOJA

acciona
Agua **btd**
CONSORCIO AB LOJA

cc. Ing. Richard Vaca. Administrador del contrato.

UNIDAD MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE AGUA
POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LOJA UMAPAL

Certifico que el presente documento
Es fiel copia de su original.

Loja,

09/07/2020

Atención:
Ing. Juan Aguirre; revisor si
se han realizado las correcciones
requeridas; si no lo han
hecho devolver el expediente.

03-01-2020
10:41

1-1

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1990970172009

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA

RECIBIDO POR: *Andrés Pacheco L.*

FECHA: 03/01/2020

09:20

Recb 03 Enero 2020

(Firma)

Elaboración Planilla 17

Loja, 23 de diciembre del 2019
OF.-01014-2019-FISCPTARL

Ingeniero
José María Trapaga
Representante Legal del Consorcio AB Loja
Contratista del Proyecto "Construcción de la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales para la Ciudad de Loja, Primera Etapa".

Asunto: -

- Fiscalización devuelve planilla de obra No17

Referencia:-

De mi consideración:

ANTECEDENTES:

- Con oficio Nro. ABL-2019-CONS-FISC- 0217, con fecha 21 de Octubre de 2019, suscrito por el CONSTRUCTOR y dirigido a la FISCALIZACIÓN, se remite la planilla Nro. 17 para su revisión y aprobación correspondiente.
- Con oficio OF- 0947-2019-FISCPTARL de fecha 29 de octubre de 2019, suscrito por la FISCALIZACIÓN y dirigido al CONSTRUCTOR, se devuelve el expediente correspondiente a la planilla Nro. 17, en el cual se realizan las observaciones a cantidades de obra que no permiten la aprobación de la planilla Nro. 17.
- Con oficio Nro. ABL-2019-CONS-FISC- 0222, con fecha 8 de Noviembre de 2019, suscrito por el CONSTRUCTOR y dirigido a la FISCALIZACIÓN, se remite la planilla Nro. 17 para su revisión y aprobación correspondiente.
- Con oficio OF- 0968-2019-FISCPTARL de fecha 15 de noviembre de 2019, suscrito por la FISCALIZACIÓN y dirigido al CONSTRUCTOR, se devuelve el expediente correspondiente a la planilla Nro. 17, en el cual se realizan las observaciones a cantidades de obra que no permiten la aprobación de la planilla Nro. 17.
- Con oficio Nro. ABL-2019-CONS-MUN- 0222, con fecha 8 de Noviembre de 2019, suscrito por el CONSTRUCTOR y dirigido a la AMINISTRACION DE CONTRATO, EL CONSTRUCTOR solicita una ampliación de plazo para la entrega de la planilla Nro. 17, indicando que "esta planilla aún se encuentra en estudio y sociabilización entre las partes".
- Con oficio ML-PTARL-ADRV-2019-2015-OF de fecha 27 de noviembre de 2019, suscrito por el administrador de contrato y dirigido a FISCALIZACIÓN, solicita un informe sobre el estado de la planilla Nro17.
- Con oficio OF- 0985-2019-FISCPTARL de fecha 03 de diciembre de 2019, suscrito por la FISCALIZACIÓN y dirigido al ADMINISTRADOR, se informa al administrador sobre las observaciones y cantidades de obra que no permiten la aprobación de la planilla Nro. 17.
- Con oficio ML-PTARL-ADRV-2019-224-OF de fecha 5 de diciembre de 2019, suscrito por el administrador de contrato y dirigido AL CONSTRUCTOR, se dispone en el menor tiempo posible, proceda a la entrega de la planilla Nro. 17 con las correcciones solicitadas por fiscalización.

UNIDAD MUNICIPAL ADMINISTRATIVA DE AGUAS POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LOJA UMAPA
Certifico que el presente documento Es fiel copia de su original.

Loja, 09/12/2019

F. [Firma]

Recibido
MUNICIPIO DE LOJA
 UNIDAD MUNICIPAL ADMINISTRATIVA DE AGUAS POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LOJA UMAPA
 23/12/2019
Revisto
 Por: [Firma]
 Hora: [Firma]

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"

PTA 1014

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		

- Con oficio Nro. ABL-2019-CONS-MUN- 0237, con fecha 6 de diciembre de 2019, suscrito por el CONSTRUCTOR y dirigido a la FISCALIZACIÓN, EL CONSTRUCTOR entrega de la planilla Nro. 17, e indica que la planilla Nro. 18 será entregada una vez aprobada la 17.
- Con oficio OF- 01001-2019-FISCPTARL de fecha 16 de diciembre de 2019, suscrito por la FISCALIZACIÓN y dirigido al CONSTRUCTOR, fiscalización manifiesta "El expediente de la planilla Nro. 17 entregado con oficio ABL-2019-CONS-MUN- 0237, con fecha 6 de Diciembre de 2019, **NO ES APROBADA**, por cuanto no cumple con el levantamiento de observaciones planteadas por fiscalización, solicitadas mediante oficios de fiscalización: OF- 0947-2019-FISCPTARL de fecha 29 de octubre de 2019 y OF- 0968-2019-FISCPTARL de fecha 15 de noviembre de 2019."; de igual forma se cita textualmente "se re insiste y se dispone al CONSTRUCTOR a proceder con la corrección de la planilla en mención para continuar con el trámite correspondiente de revisión y pago; así como "Cabe señalar que el archivo en físico de la planilla NO APROBADA quedará en custodia de la fiscalización en caso que se requiera como documento de comparación en caso de suscitarse una controversia entre las partes."
- Con oficio Nro. ABL-2019-CONS-MUN- 0239, con fecha 17 de diciembre de 2019, suscrito por el CONSTRUCTOR y dirigido a la FISCALIZACIÓN, el constructor manifiesta " En contestación a su pedido según oficio ABL-2019-CONS-FIS-0239, del 17 de diciembre del 2019 , el constructor manifiesta lo siguiente: "...Por lo que la retención del expediente número 17 que su dependencia realiza , la consideramos oportuna, pues por medio del presente oficio realizamos el reingreso de la planilla nro. 17 en las condiciones que se encuentra actualmente, para su revisión debidamente evidenciada y sustentada con la finalidad que se genere su aprobación y posterior pago".

ANALISIS Y DISPOSICIÓN:

1. El expediente de la planilla Nro. 17 de obra remitido por el constructor "**NO ES APROBADO POR FISCALIZACIÓN**". Existe total discrepancia en las cantidades de obra presentadas por el constructor:

COLECTOR:

Cambiar los correspondientes anexos y los esquemas gráficos de AutoCAD, al existir errores de cantidades por parte del constructor deberá ajustarse a los planos y especificaciones técnicas contractuales, en específico para los siguientes rubros ejecutados en el colector marginal;

- PTAR017 Relleno compactado con compactador mecánico (material de sitio).
- PTAR018 Excavación con excavadora en zanjas con presencia de agua.
- PTAR021 Excavación con excavadora en zanjas.
- PTAR011 Cargada de material con maquinaria
- PTAR010 Transporte de material
- PTAR009 Relleno compactado con compactador mecánico (material de mejoramiento).

El expediente de la planilla Nro. 17 presentada por el constructor **NO CUMPLE** las especificaciones técnicas contractuales e intenta un pago indebido en tramos que se encuentran anteriormente cancelados y con sobre-excavación.

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
FISCALIZACIÓN

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		

La fiscalización dispone retirar el rubro PTAR006 "Excavación sin clasificar a máquina para conformar plataforma, incluye tendido de material", de las actividades que corresponden al colector marginal debido a que se encuentra cancelado anteriormente. Fiscalización por medio del oficio OF.- 0988-2019-FISCPTARL, del 06 de diciembre del 2019, solicito lo siguiente..." Una vez legalizada las Actas de diferencia de cantidades con partida extrapresupuestarias No4 & No6. y el acta no5 de balance de contrato, que constituyen las herramientas técnicas- legales que permiten cancelar los rubros cuyas cantidades han superado las cantidades contractuales, del contrato vigente, disponemos al constructor desarrollar el expediente respectivo para su revisión y la continuidad del trámite posterior.

Se recuerda que contractualmente existen periodos que deben cumplirse, en lo referente a la presentación de planillas de obra, disponemos al constructor la presentación de la planilla de obra No18, planilla No1 de Acta No4, planilla No 1 de acta No6 según reprogramación vigente de forma urgente, esto evitara incumplimientos...." ERRONEAMENTE en el trámite de revisión de la planilla de obra No17, se incluye lo solicitado en el oficio OF.- 0988-2019-FISCPTARL, por medio del presente DISPONEMOS al consorcio AB Loja, presentar los expedientes correspondientes a las Planillas de obra No18, planilla No1 del acta No4 y planilla No1 del acta N06, de manera separada a lo que corresponde el trámite de planilla de obra No17 correspondiente al mes de mayo del 2019.

Por tanto fiscalización devuelve el expediente de la planilla Nro. 17 y dispone por última vez al constructor a proceder con la corrección de la planilla en mención para continuar con el trámite correspondiente de revisión y pago.

Atentamente

Ing. Mauricio Manolo Abarca Román
PROCURADOR COMUN
CONSORCIO LOJA VERDE
Y SUSTENTABLE-FISCALIZACIÓN

Ing. Luis Carrión Bravo
SUPERINTENDENTE
CONSORCIO LOJA VERDE
Y SUSTENTABLE-FISCALIZACIÓN

CC. Administrador de Contratos: Ing. Richard Vaca Carrión.

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
 FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
 RUC: 19903201201

3-3

Loja, 17 de diciembre del 2019

ABL-2019-CONS-FIS-0239

Ingeniero
Manolo Abarca
PROCURADOR COMÚN
CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
Loja

Asunto: Planilla 17.
Referencia: OF.-1001-2019-FISCPTARL

De nuestras consideraciones:

En atención a la devolución de la planilla numero 17 mediante oficio OF.-1001-2019-FISPCTARL, nos permitimos indicar que la posible controversia citada en dicho documento, a nuestro parecer no se presentara pues para ello es necesario que cada una de la partes tenga la información levantada procesada y contrastada por su cuenta. Por lo que la retención del expediente físico número 17 que su dependencia realiza, la consideramos oportuna, pues por medio del presente oficio realizamos el reingreso de la planilla número 17 en las condiciones que se encuentra actualmente, para su revisión debidamente evidenciada y sustentada con la finalidad que se genere su aprobación y posterior pago.

Por la atención a la presente, me suscribo.

Atentamente.



CONSORCIO AB LOJA

José María Trápaga
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO AB LOJA

cc. Ing. Richard Vaca
ADMINISTRADOR DE CONTRATO



**UNIDAD MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE AGUA
POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LOJA UMAPAL**

Certifico que el presente documento
Es fiel copia de su original.

Loja, 09/01/2020

F. _____

Atención:
Ing. Juan F. Aguirre
Tener revision e informe.
19-12-2019
R.S?

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUB: _____



Rub: 19/12/2019
(muffin)
CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUB: _____

Rub Fiscalizado

18 Diciembre 2019

09600

(muffin)

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		

Loja, 16 de diciembre del 2019
OF.-1001-2019-FISCPTARL

Señor

José María Trapaga

Representante Legal del CONSORCIO AB LOJA

Contratista del Proyecto "Construcción de la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales para la Ciudad de Loja, Primera Etapa".



Asunto: -

Certifico que el presente documento
Es fiel copia de su original.

De mi consideración: Loja, 09/01/2020

F. _____

Con oficio Nro. ABL-2019-CONS-FISC- 0217, con fecha 21 de octubre de 2019, suscrito por el CONSTRUCTOR y dirigido a la FISCALIZACIÓN, se remite la planilla Nro. 17 para su revisión y aprobación correspondiente.

Con oficio OF- 0947-2019-FISCPTARL de fecha 29 de octubre de 2019, suscrito por la FISCALIZACIÓN y dirigido al CONSTRUCTOR, se devuelve el expediente correspondiente a la planilla Nro. 17, en el cual se realizan las observaciones a cantidades de obra que no permiten la aprobación de la planilla Nro. 17.

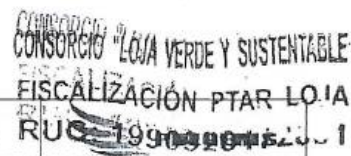
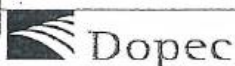
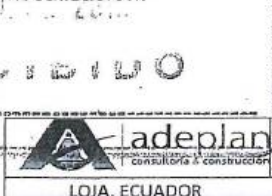
Con oficio Nro. ABL-2019-CONS-FISC- 0222, con fecha 8 de noviembre de 2019, suscrito por el CONSTRUCTOR y dirigido a la FISCALIZACIÓN, se remite la planilla Nro. 17 para su revisión y aprobación correspondiente.

Con oficio OF- 0968-2019-FISCPTARL de fecha 15 de noviembre de 2019, suscrito por la FISCALIZACIÓN y dirigido al CONSTRUCTOR, se devuelve el expediente correspondiente a la planilla Nro. 17, en el cual se realizan las observaciones a cantidades de obra que no permiten la aprobación de la planilla Nro. 17.

Con oficio ML-PTARL-ADRV-2019-2015-OF de fecha 27 de noviembre de 2019, suscrito por el administrador de contrato y dirigido a FISCALIZACIÓN, solicita un informe del estado de la planilla Nro. 17.

Con oficio OF- 0985-2019-FISCPTARL de fecha 03 de diciembre de 2019, suscrito por la FISCALIZACIÓN y dirigido al ADMINISTRADOR, se informa al administrador sobre las observaciones y cantidades de obra que no permiten la aprobación de la planilla Nro. 17.

Con oficio ML-PTARL-ADRV-2019-224-OF de fecha 5 de diciembre de 2019, suscrito por el administrador de contrato y dirigido AL CONSTRUCTOR, se dispone que, en el menor tiempo posible, proceda a la entrega de la planilla Nro. 17 con las correcciones solicitadas por fiscalización.



LOJA, ECUADOR

Calle Lourdes No.0953 y 24 de Mayo

gerencia@adeplan.com

Telf.: 07 2 550125

Recibido
16/12/2019

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		

Con oficio Nro. ABL-2019-CONS-MUN- 0237, con fecha 6 de Diciembre de 2019, suscrito por el CONSTRUCTOR y dirigido a la FISCALIZACIÓN, EL CONSTRUCTOR entrega de la planilla Nro. 17, e indica que la planilla Nro. 18 será entregada una vez aprobada la 17.

Conclusión:

El expediente de la planilla Nro. 17 entregado con oficio ABL-2019-CONS-MUN- 0237, con fecha 6 de Diciembre de 2019, **NO ES APROBADA**, por cuanto no cumple con el levantamiento de observaciones planteadas por fiscalización, solicitadas mediante oficios de fiscalización: OF-0947-2019-FISCPTARL de fecha 29 de octubre de 2019 y OF- 0968-2019-FISCPTARL de fecha 15 de noviembre de 2019.

Por tanto, se re insiste y se dispone al CONSTRUCTOR a proceder con la corrección de la planilla en mención para continuar con el trámite correspondiente de revisión y pago.

Cabe señalar que el archivo en físico de la planilla NO APROBADA quedará en custodia de la fiscalización en caso que se requiera como documento de comparación en caso de suscitarse una controversia entre las partes.

Atentamente.

Ing. Mauricio Manolo Abarca Román
PROCURADOR COMUN
CONSORCIO LOJA VERDE
Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN
 CC. Administrador del contrato: Ing. Richard Vaca.

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
 FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
 RUC: 1500000000000

Loja, 6 de diciembre del 2019

ABL-2019-CONS-FIS-237

Ingeniero
Manolo Abarca Román
PROCURADOR COMÚN
CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
Loja


Asunto: ENTREGA PLANILLA N°17

Referencia: OF. -0988-2019-FISCPTARL

De nuestra consideración:

Por el presente se procede a la entrega de la planilla n°17 en soporte físico y digital. Al respecto del oficio de referencia, se procederá a la entrega de la planilla n°18 cuando se tengan los datos de base para poderla llevar a cabo, esto es, la planilla anterior aprobada ya que sin ellos resulta inviable su ejecución.

Se despide atentamente


José María Trápaga Fernández
SUPERINTENDENTE DE PROYECTO
CONSORCIO AB LOJA
cc. Administrador de Contrato

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 11


CONSORCIO AB LOJA

UNIDAD MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE AGUA
POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LOJA UMAPAL

Certifico que el presente documento
Es fiel copia de su original.

Loja, 09/12/2019

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RECIBIDO POR: *Anelisa P.L.*
FECHA: 08/12/2019
17:50

*Revisado y
Confirmado
curio de
Contratante
Josi Vicente*

ACELERACION 925-FISCPTARL
11-12-2019



Municipio de Loja

Man.



Oficio N° ML-PTARL-ADRV-2019-224-OF
Loja, 05 de diciembre de 2019

RECIBIDO 5/12/19

[Firma] 10:00

ASUNTO: Disposición

Señor
Jerónimo Darquea Cruz
REPRESENTANTE LEGAL DL
CONSORCIO A LOJA
Ciudad.-

De mi consideración

En atención al oficio N° OF.-0985-2019-FISCPTARL, suscrito por el Ing. Manolo Abarca Román y el Ing. Luis Carrión Bravo, Representante Legal del Consorcio Loja Verde y Sustentable Fiscalización y Superintendente de la Fiscalización respectivamente, dispongo a usted que en el menor tiempo posible, proceda a la entrega de la planilla de obra N°17 con las correcciones solicitadas por Fiscalización.

Atentamente,

[Firma]
Ing. Richard Vaca Carrión
ADMINISTRADOR CONTRATOS
CONSTRUCCIÓN - FISCALIZACIÓN
RV/Yacira T.

Copia: Archivo
Dirección de Regeneración Urbana
Consorcio Loja Verde y Sustentable-Fiscalización

UNIDAD MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE AGUA
POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LOJA UMAL

Certifico que el presente documento
Es fiel copia de su original.

Loja, 09/02/2020

F. *[Firma]*

CONSORCIO "LOJA VERDE"
FISCALIZACIÓN PTARL

RECIBIDO POR: J. V. A. D.

FECHA 05/12/2019

[Firma]

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		

Loja, 03 de diciembre del 2019
OF.-0985-2019-FISCPTARL

Ingeniero
Richard Vaca Carrión
Administrador de contratos
Del Proyecto "Construcción de la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales para la Ciudad de Loja, Primera Etapa".

Asunto: -

- Contestación a requerimiento de información según documento N° ML-PTARL-ADRV-2019-0215-OF, del 27 de noviembre del 2019.

Referencia:-

- Oficio ABL-2019-CONS-MUN-0222, de 8 de noviembre de 2019
- Oficio OF.- 0968-2019-FISCPTARL, del 15 de noviembre del 2019
- Oficio N° ML-PTARL-ADRV-2019-0215-OF, del 27 de noviembre del 2019.

UNIDAD MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE AGUA
POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LOJA UMAMPL
Certifico que el presente documento
Es fiel copia de su original.

Estimado Ingeniero:

Loja, 09/04/2020

En contestación a su pedido según oficio N° ML-PTARL-ADRV-2019-0215-OF, del 27 de noviembre del 2019, la fiscalización comunica lo siguiente:



El expediente de revisión de planilla No17 reingresado por el constructor según oficio ABL-2019-CONS-FIS-0222, del 08 de noviembre del 2019, se encuentra devuelto al constructor mediante oficio de fiscalización OF.- 0968-2019-FISCPTARL, del 15 de noviembre del 2019 para el cumplimiento de las siguientes observaciones:

1. En el reingreso del expediente de la planilla de obra No17, no se cumple lo dispuesto en el oficio de devolución anterior OF.-0947-2019-FISCPTARL, del 29 de octubre del 2019, en donde nuestro consorcio señala que no autoriza el pago correspondiente de los rubros: PTAR 002 "Suministro e instalación de tubería de PRFV de diámetro de 1400 mm" & el rubro PTAR 028 "Pozo de revisión de HA 2,51 < H < 5,00 incluye encofrado + tapa de hierro dúctil de tubería > 400 mm, Tipo IIE" mientras el constructor no presente el cronograma de las pruebas hidráulicas a la tubería de alcantarillado, dejando como fecha tentativa máxima el mes de diciembre del 2019.
2. La fiscalización ha dispuesto al constructor en la determinación de las cantidades de los diferentes rubros que se encuentran en el colector marginal seguir la geometría aprobada vigente, partiendo de las cantidades entregadas por fiscalización en el trámite correspondiente de la planilla No16 que el consorcio Loja Verde y Sustentable elaboro.

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA

adeplan consultoría y construcción	Dopec	UNICONSUL
LOJA, ECUADOR	Calle Lourdes No.0953 y 24 de Mayo	gerencia@adeplan.com

Tel.: 07 2 550125

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		

3. La fiscalización en el trámite de revisión de la planilla No17 ha dejado claro que no cancelara sobre excavaciones, provenientes del acomodo constructivo del constructor.

Finalmente la fiscalización recomienda que por intermedio de su autoridad se disponga al constructor que a la brevedad posible se reingrese el expediente correspondiente a la planilla de obra No17 para la continuidad del trámite siguiente pertinente.

Estamos prestos a realizar alcances a este documento.

Atentamente:

Ing. Mauricio Manolo Abarca Román
PROCURADOR COMUN
CONSORCIO LOJA VERDE
Y SUSTENTABLE-FISCALIZACIÓN
 CC. Constructor: Consorcio ABLoja

Ing. Luis Carrión Bravo
SUPERINTENDENTE
CONSORCIO LOJA VERDE
Y SUSTENTABLE-FISCALIZACIÓN

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
 FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
 RUC: 1900020000001

1-2



Municipio de Loja



Oficio N° ML-PTARL-ADRV-2019-0215-OF

Loja, 27 de noviembre de 2019

RECIBIDO 27/11/19

[Firma]

9.00

ASUNTO: Solicitud de informe sobre el estado de la Planilla N° 17 de obra

Ingeniero

Mauricio Manolo Abarca Román

PROCURADOR COMÚN DEL CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
FISCALIZACIÓN

Ciudad.-

De mi consideración:

Por medio del presente, muy comedidamente solicito a Usted me informe del estado de la planilla de obra No.17 correspondiente al periodo del 01 al 31 de mayo de 2019

Por su atención le antelo mi agradecimiento

Atentamente

[Firma]
Ing. Richard Yaca Carrión
ADMINISTRADOR CONTRATOS

Copia: Archivo
Dirección Regeneración Urbana
Consortio AB Loja

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR L
RECIBIDO POR: J. V. A. J.
FECHA: 27/11/2019

[Firma]



leja  UNIDAD MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE AGUA
POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LOJA UMAPAL

Certifico que el presente documento
Es fiel copia de su original.

Loja, 09/01/2020

F. *[Firma]*



	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		

Loja, 15 de noviembre del 2019
OF.-0968-2019-FISCPTARL

Señor
Jerónimo Darquea Cruz
Representante Legal del CONSORCIO AB LOJA
Contratista del Proyecto "Construcción de la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales para la Ciudad de Loja, Primera Etapa".

Asunto: -

- Fiscalización devuelve el expediente correspondiente a planilla de obra No17.

Referencia:-

- Oficio ABL-2019-CONS-FIS-0222, del 08 de noviembre del 2019

Estimado señor:



RECIBIDO
15/11/2019 12:39

En atención al asunto y con respecto al trámite de revisión de la planilla de obra No.17, la fiscalización dispone el arreglo de las siguientes observaciones:

En los anexos de los rubros que se ubican en el segmento "Colector Marginal":

- ✓ PTAR 002 "Suministro e instalación de tubería de PRFV de diámetro de 1400 mm"
- ✓ PTAR 028 "Pozo de revisión de HA 2,51 < H < 5,00 incluye encofrado + tapa de hierro dúctil de tubería > 400 mm, Tipo IIE"

En el reingreso del expediente de la planilla de obra No17, no se cumple lo dispuesto en el oficio de devolución anterior OF.-0947-2019-FISCPTARL, del 29 de octubre del 2019,

loja  UNIDAD MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LOJA UNAPAL  nuestro consorcio señala que no autoriza el pago correspondiente de los rubros en los anexos anteriormente mientras el constructor no presente el cronograma de pruebas hidráulicas a la tubería de alcantarillado.

Certifico que el presente documento

Es fiel copia de su original.

Loja, 09/11/2019 Cabe señalar que una vez reiniciado este proyecto la fiscalización dispone que el cronograma de pruebas hidráulicas al colector marginal se lo debe plantear en un periodo inmediato, dejando como fecha tentativa máxima el mes de diciembre del 2019.

Es, igualmente en lo correspondiente a excavación de zanjas y rellenos compactados del colector marginal, la fiscalización dispone que los anexos gráficos se deben ajustar a la geometría aprobada.

1.2

MUNICIPIO DE LOJA
UNIDAD MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LOJA UNAPAL

15 NOV 2019

RECEBIDO

Gerente Darquea Cruz



Pos. *14/10/4*

Hora: *11:00*

	adeplan consultoría a constructores		Dopec		UNICONSUL		PRESERIS
Calle Lourdes No.0953 y 24 de Mayo		gerencia@adeplan.com		Tel.: 07 2 550125		Tel.: 07 2 550125	

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1990920172001

FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1990920172001


	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		


- La fiscalización dispone de corregir errores de tipeo, aritméticos y de arrastre en la sabana de la planilla respectiva.
- En lo referente al cumplimiento del área de medioambiente se dispone el arreglo de lo siguiente:
 1. Incluir en las conclusiones del Informe Ambiental los incidentes ocurridos con los trabajadores del proyecto.
 2. Incluir las respectivas recomendaciones dentro del Informe Ambiental, sobre los incidentes ocurridos con los trabajadores del proyecto.
 3. En el plan de acción correspondiente a la proyección del mes de junio, establecer a detalle las actividades a ejecutarse.

Finalmente la fiscalización reitera su criterio que la excavación y rellenos del colector marginal se cancelaran en función a las geometrías aprobadas.

Estamos prestos a realizar alcances al presente documento.

Atentamente,


 Ing. Mauricio Manolo Abarca Román
PROCURADOR COMUN
CONSORCIO LOJA VERDE
Y SUSTENTABLE-FISCALIZACIÓN
 CC. Administrador del contrato: Ing. Richard Vaca.


 Ing. Luis Carrión Bravo
SUPERINTENDENTE
CONSORCIO LOJA VERDE
Y SUSTENTABLE-FISCALIZACIÓN

CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
 FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
 RUC: 1990920172001

12

Loja, 08 de noviembre del 2019
ABL-2019-CONS-FIS-0222

Ingeniero
Manolo Abarca Román
PROCURADOR COMÚN
CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
Loja

Asunto: Reingreso planilla 17
Referencia: **OF. -0947-2019-FISPCTARL**
ABL-2019-CONS-FIS-0221

De nuestras consideraciones:

Por medio de la presente y de la forma más comedida nos permitimos remitir la planilla número 17 debidamente corregida para su revisión, aprobación y trámite para posterior pago. Para lo cual se entrega la documentación en físico y digital.


Por la atención que se digne a la presente, antelo mi agradecimiento.

Atentamente.



CONSORCIO AB LOJA

José María Trápaga
SUPERINTENDENTE
CONSORCIO AB LOJA
cc. Ing. Richard Vaca **Administrador del contrato**
adj: 2 Folders, 2 Cds



CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 19909201

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RECIBIDO POR: *Andrea P.L.*
FECHA: *08/11/2019*
16:00



UNIDAD MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE AGUA
POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LOJA UNAPAL

Certifico que el presente documento
Es fiel copia de su original.

Loja, *09/11/2019*



Loja, 5 de noviembre del 2019

ABL-2019-CONS-FIS-221

Ingeniero
Manolo Abarca Román
PROCURADOR COMÚN
CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
Loja

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RECIBIDO POR: *Andrés P-1-*
06/11/2019
09:06

Asunto: PROGRAMACIÓN PRUEBAS DE ESTANQUEIDAD DE DEPÓSITOS

Referencia: OF.-0947-2019-FISCPTARL

Andrés P-1-
CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1990920112001

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1990920112001

De nuestra consideración:

En respuesta al oficio de referencia nos permitimos remitir el cronograma para la ejecución de las pruebas de estanqueidad de los distintos reservorios de la PTAR. En principio es un cronograma tentativo, ya que depende de la llegada e implementación de los equipos que facilitarán la ejecución de las mencionadas pruebas.


Al respecto de los filtros percoladores hemos de indicar que resulta inviable la realización de pruebas de estanqueidad ya que estos se usan para el paso del agua a través del material de relleno y poseen 134 ventanas de aireación que han de permanecer abiertas por lo que queda totalmente imposibilitada su estanqueidad. No son depósitos de agua, sino depósitos reservorios de material de biofiltro que generarán con el continuo paso del agua el arrastre de la película de biomasa adherida a dicho material para su posterior tratamiento. Es por todo lo anterior que la prueba de estanqueidad no amerita para estas estructuras.

Por parte del Consorcio existe un total compromiso de ejecución de los ensayos de estanqueidad. Este compromiso se ha venido dando indefectiblemente en todos y cada uno de los proyectos ejecutados por la Compañía y que se han entregado para la definitiva y correcta Recepción por el Cliente.

Se despide atentamente


CONSORCIO AB LOJA


Rvdop: 06 Noviembre 2019
José María Trápaga Fernández
SUPERINTENDENTE DE PROYECTO
CONSORCIO AB LOJA
cc. Administrador de Contrato


Certifico que el presente documento
Es fiel copia de su original.

Loja, 09/07/2020

Atención:
Ing. Juan F. Aguirre
Con este compromiso de la
Contratista se procederá a
programar este ejecución a
partir de la revisión, proceder
a revisión planilla de 17 de
obra.
06-11-2019
1-2

PTAR 004 debs




 CONSORCIO AGUA VERDE Y SUSTENTABLE
 FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
 RUC: 1903920112001
 Control Obra
 y Calidad.

PRUEBAS DE ESTANQUEIDAD

ESTRUCTURAS	MESES															
	feb-20				mar-20				abr-20				may-20			
	semana 1	semana 2	semana 3	semana 4	semana 1	semana 2	semana 3	semana 4	semana 1	semana 2	semana 3	semana 4	semana 1	semana 2	semana 3	semana 4
DECANTACIÓN PRIMARIA																
ARQUETA DE REPARTO A FILTROS																
BOMBEO DE RECIRCULACIÓN																
ARQUETA DE REPARTO A DEC. SECUNDARIA																
DECANTACIÓN SECUNDARIA																
PRETRATAMIENTO																
FILTROS PERCOLADORES																
ESPESADO Y DESHIDRATACIÓN DE FANGOS																
DESINFECCIÓN																

NO REQUIERE PRUEBA DE ESTANQUEIDAD


 P-2

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		

Loja, martes 29 de octubre del 2019

OF.-0947-2019-FISCPTARL

Señor
 Jerónimo Darquea Cruz
 Representante Legal del CONSORCIO AB LOJA
 CONSTRUCTOR DE LA PTARL, PRIMERA ETAPA.

Asunto: -

- Fiscalización devuelve el expediente correspondiente a planilla de obra No.17.

Referencia:-

- Oficio ABL-2019-CONS-FIS-0217, del 21 de octubre del 2019

CONSORCIO AB LOJA	
R E C I B I D O	
NOMBRE Y FIRMA:	FECHA:
Y. Solórzano	31/10/19 12:08

De nuestra consideración:

Con respecto al trámite de revisión de la planilla de obra No.17, la fiscalización comunica que luego de la revisión preliminar el constructor deberá realizar ajustes a la misma, previo a establecer el cumplimiento del avance parcial programado del mes de mayo del 2019.

De la revisión respectiva fiscalización dispone realizar las siguientes correcciones:

PTAR098 CUYA DENOMINACIÓN CORRESPONDE A "RELLENO DE LECHO BACTERIANO".

Fiscalización no autoriza el pago correspondiente mientras el constructor no presente el cronograma o ejecute las pruebas de estanqueidad a la estructura donde se encuentran depositadas, prueba que garantizará que el relleno de lecho bacteriano pueda estropearse por manipulación o desmontaje del componente principal del rubro a pagarse en caso de existir filtraciones.

PTAR 002 "SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE PRFV DE DIÁMETRO DE 1400 MM"

PTAR 028 "POZO DE REVISIÓN DE HA 2,51 < H < 5,00 INCLUYE ENCOFRADO + TAPA DE HIERRO DÚCTIL DE TUBERÍA > 400 MM, TIPO IIE"

Rubros que se ubican en el segmento "Colector Marginal":



Fiscalización no autoriza el pago correspondiente mientras el constructor no presente el cronograma o ejecute las pruebas hidráulicas correspondientes del componente principal del rubro a pagarse.

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
 FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
 RUC: 1990920172001

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
 FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
 RUC: 1990920172001

 MUNICIPIO DE LOJA UNIDAD MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LOJA UMAPAL	31 OCT 2019 RECIBIDO En el sector
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------

 Adeplan consultoría e construcción	 Dopec	 UNICONSUL	 PREGERIS
LOJA, ECUADOR Calle Lourdes No.0953 y 24 de Mayo		gerencia@adeplan.com Telf.: 07 2 550125	

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		

RUBRO PTAR 017 "RELLENO COMPACTADO CON COMPACTADOR MECÁNICO (MATERIAL DE SITIO)

- Fiscalización no autorizó ejecución de dicho rubro, sobre la base a que el relleno debió ejecutarse luego de cumplir las pruebas de estanqueidad de las estructuras alrededor de las que se relleno. Por tanto no autoriza dicho pago.

CORRECCIONES GENERALES

- En el segmento colector marginal en lo correspondiente a excavación de zanjas y rellenos compactados, la fiscalización dispone que los anexos y gráficos se deben ajustar a la geometría aprobada. Cabe señalar que los excesos de los mencionados rubros que haya ejecutado el constructor son a su costo y riesgo debido a que la fiscalización no los autorizo.

Quedamos atentos al reingreso de la planilla con las correcciones correspondientes.

Atentamente,

Ing. Mauricio Manólo Abarca Román
PROCURADOR COMUN
CONSORCIO LOJA VERDE
Y SUSTENTABLE-FISCALIZACIÓN

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1990920172001

CC. Administrador del contrato: Ing. Richard Vaca.

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1990920172001

Loja, 21 de octubre del 2019

ABL-2019-CONS-FIS-0217

Correo
21 Oct

Ingeniero
Manolo Abarca Román
PROCURADOR COMÚN
CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
Loja

Asunto: Entrega planilla 17

De nuestras consideraciones:

Por medio de la presente y de la forma más comedida nos permitimos remitir la planilla número 17 para su revisión, aprobación y posterior pago. Para lo cual se entrega la documentación en físico y digital.

Por la atención que se digne a la presente, antelo mi agradecimiento.


Atentamente.

  **acciona btd**
Agua
CONSORCIO AB LOJA

José María Trápaga
SUPERINTENDENTE
CONSORCIO AB LOJA
cc. Ing. Richar Vaca Administrador del contrato
adj: 2 Folders, 2 Cds

Recb: 22 Octubre 2019
(Impr.)

5 Días → Lunes

 **UNIDAD MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE AGUA
POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LOJA UMAPAL**

Certifico que el presente documento
Es fiel copia de su original.

Loja, 09/07/2020

F. _____

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RECIBIDO POR: *Andrea R-L*
FECHA: 22/10/2019

12:41

 **CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"**
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
REC. 22/10/2019 12:41

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		

Loja, 16/agosto/2019
OF.-0856-2019-FISCPTARL. RC2

Señor
Jerónimo Darquea Cruz
Representante Legal del CONSORCIO AB LOJA
Contratista del Proyecto "Construcción de la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales para la Ciudad de Loja, Primera Etapa".

Asunto: -

- Presentar expediente de planilla de obra No17 para el trámite de revisión

Estimado señor:

En atención al asunto de este oficio y con respecto al trámite de revisión de las planillas de obra No.17, la fiscalización dispone cumplir lo siguiente:

- Coordinar asuntos inherentes a cantidades ejecutadas y en excesos en el expediente de la planilla No17, con nuestro equipo revisor. Específicamente en los rubros de obra civil :
PTAR001 Acero de refuerzo en barra fy = 4200Kg/cm2
PTAR007 Encofrado recto en muros de estructuras y alzado
PTAR009 Relleno compactado con compactador mecánico con material de mejoramiento.
PTAR017 Relleno compactado con compactador mecánico con material de sitio.
PTAR030 Hormigón premezclado en rellenos fc 140 kg/cm2.
PTAR024 Excavación a máquina h menor o igual a 4,50m.
PTAR010 Transporte de material m3-km
PTAR011 Cargada de material con maquinaria.
- Debido a la falta de cumplimiento en la especificación técnica según contrato de obra se dispone retirar la cantidad y valores a cobrar en el rubro PTAR012 entibados con tablero metálico.

La fiscalización dispone el cumplimiento de los acuerdos de los comités de obra y talleres de trabajo realizados entre las partes, la aplicación de los mismos reafirma el compromiso de llevar este proyecto de forma correcta y apegada a la ley ecuatoriana.

Ing. Mauricio Manolo Abarca Román
PROCURADOR COMUN
CONSORCIO LOJA VERDE
Y SUSTENTABLE-FISCALIZACIÓN
CC. Administrador del contrato: Ing. Richard Vaca.

Ing. Luis Carrión Bravo
SUPERINTENDENTE (e)
CONSORCIO LOJA VERDE
Y SUSTENTABLE-FISCALIZACIÓN

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
FISCALIZACIÓN PTAR 001

20 Agosto 2019
10H15

			
LOJA, ECUADOR	Calle Lourdes No.0953 y 24 de Mayo	gerencia@adeplan	UNIDAD MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LOJA UMOPAL

Certifico que el presente documento
Es fiel copia de su original.

Loja, 09/07/2020



En cumplimiento de lo citado
se tendrá en cuenta Rubro
citado en este oficio

20/08/2019

Loja, 01/agosto/2019
OF.-0836-2019-FISCPTARL

Señor
 Jerónimo Darquea Cruz
 Representante Legal del CONSORCIO AB LOJA
 Contratista del Proyecto "Construcción de la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales para la Ciudad de Loja, Primera Etapa".

Asunto: -

- Ajuste de cantidades en el borrador de la planilla de obra No17

Referencia para revisión de cantidades de la planilla de obra #17:

- Talleres realizados en el Ilustre Municipio de Loja, sobre la determinación de cantidades y similares del borrador de planilla de obra No17 realizado por el consorcio AB-Loja.

En concordancia
 Ponto 3 de la Tabla de Tallas con
 Fige. y el contenido para tener
 mejor calidad
 02/08/2019

Estimado señor:

En atención a la referencia y con respecto al trámite de revisión de la planilla de obra No.17, la fiscalización dispone corregir su contenido tomando en cuenta las siguientes observaciones:

1. Ajustar las cantidades de obra, anexos de cálculo y planos del rubro de obra civil PTAR-001 "Acero de refuerzo en barras $f_y=4200 \text{ kg/cm}^2$ ", tomando en cuenta el análisis de la liquidación parcial que ha realizado la fiscalización a las estructuras de la PTAR, para lo cual se entrega en digital con el presente oficio el anexo de cálculo. Estos ajustes deberán constar en los planos asbuilt que deben ser entregados por el constructor para dar cumplimiento a la CLAUSULA DECIMO CUARTA, ITEM UNO.
2. Ajustar las cantidades de obra de la planilla Nro. 17, tomando en cuenta las cantidades de obra aprobadas por fiscalización en la planilla Nro. 16, así como los criterios de cálculo dispuestos por la fiscalización, en específico para los siguientes rubros del colector marginal;

UNIDAD MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE AGUAS POTABLES Y ALCANTARILLADO DE LOJA
 PTAR017 Relleno compactado con compactador mecánico (material de sitio).
 PTAR018 Excavación con excavadora en zanjas con presencia de agua.
 PTAR019 Excavación con excavadora en zanjas.
 PTAR011 Cargada de material con maquinaria
 PTAR010 Transporte de material

Certifico que el presente documento
 Es fiel copia de su original.

Loja, 09/07/2020

3. Fiscalización no aprueba incluir en la planilla de obra No17, las cantidades de obra que corresponde al rubro PTAR012 "Entibado con tablero metálico", en base a que no se cumple la especificación técnica contractual, sobre la base de la siguiente justificación:

F.

1-3
 1 de agosto 2019
 12/30

El sistema de entibado utilizado por el constructor no cumple la especificación técnica del rubro PTAR012 "Entibado con tablero metálico", ya que el sistema utilizado no cumplió con los descrito como es: ausencia y/o falta de rieles para su ensamblaje (que dan estabilidad y firmeza al sistema de protección), ausencia y/o falta del carrete de deslizamiento de tubería de forma lateral en zanja (permite la colocación del tubo de PRFV sin retirar la protección).

El constructor en ausencia de contar con el entibado adecuado a su responsabilidad y costo realizaron una sobre excavación que no puede ser cancelada por la fiscalización. Esto fue observado por fiscalización en oficios entregados al contratista y administración, conforme a lo siguiente:

- Con Oficio OF.-0405-2018-FISCPTARL, del 26 de diciembre del 2018, se observa lo siguiente:

"... La fiscalización ha observado en campo, que en los tramos del colector cuya excavación es superior a la profundidad de 3,00 metros, se realiza una mayor excavación a la contemplada en el plano contractual. La fiscalización en comité de obra ha indicado que la contratista debe seguir los planos contractuales y las especificaciones técnicas vigentes, es decir los aumentos de cantidades por el método constructivo en lo referente a la instalación de tubería de PRFV en sectores cuya profundidad de excavación supere los 3,00 m, se cancelaran siguiendo los esquemas y especificaciones contractuales..."

- Con Oficio OF.-0406-2018-FISCPATRL, del 27 de diciembre del 2018, durante la revisión de cantidades de obra, la fiscalización observa al constructor lo siguiente:

Rubro PTAR021, excavación con excavadora en zanjas, en los anexos presentados se presentan áreas con dimensiones mayores a las existentes en los planos contratados.

Rubro PTAR017, relleno compactado con compactador mecánico (material de sitio), se solicita ajustarse a los planos y especificaciones contractuales.

Fiscalización dispone corregir las cantidades de obra de estos rubros en las secciones y/o tramos anteriores, en conformidad a los comités de obra y especificaciones existentes en los planos contractuales que son la base para el trámite de pago.

- Con oficio OF-0527-2019-FISCPTARL, del 12 de marzo del 2019, en este se indica textualmente lo siguiente;

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 199092...

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		

- Numeral No1 "... La fiscalización ha observado en campo, que en los tramos del colector cuya excavación es superior a la profundidad de 3,00 metros, se realiza una mayor excavación a la contemplada en el plano contractual. La fiscalización en comité de obra ha indicado que la contratista debe seguir los planos contractuales y las especificaciones técnicas vigentes, es decir los aumentos de cantidades por temas de método constructivo en lo referente a la instalación de tubería de PRFV en sectores cuya profundidad de excavación supere los 3,00 m, se cancelaran siguiendo los esquemas y especificaciones contractuales..."

Atentamente

Ing. Mauricio Manolo Abarca Román
 PROCURADOR COMUN
 CONSORCIO LOJA VERDE
 Y SUSTENTABLE-FISCALIZACIÓN

Ing. Luis Carrion Bravo
 PROCURADOR COMUN
 CONSORCIO LOJA VERDE
 Y SUSTENTABLE - FISCALIZACIÓN

CC. Administrador del contrato: Ing. Richard Vaca.

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
 FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
 RUC: 1990923110001



Municipio de Loja



Oficio N° ML-PTARL-ADRV-2019-080-OF

Loja, 19 de julio de 2019

RECIBIDO 19/7/19

ASUNTO: Aprobación de solicitud de plazo de Planilla de Obra Nro.17

Ingeniero
José María Trápaga
REPRESENTANTE LEGAL DEL
CONSORCIO A LOJA
Ciudad.-

UNIDAD MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE AGUA
POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LOJA UMAPAL
Certifico que el presente documento
Es fiel copia de su original.

Loja, 09/07/2019

F. _____

De mi consideración:

En atención a Oficio N° ABL-2019-CONS-FIS-00188 con fecha 16 de julio de 2019 en que solicita dejar sin efecto los plazos de revisión, entrega y recepción del expediente de Planilla de Obra Nro.17. Desde el primero de Junio se encuentran suspendidos los trabajos en la planta, por lo que tanto la Contratista, al igual que la fiscalización ha suspendido al personal de apoyo que se dedican a las labores de campo. Igualmente se está trabajando en lo que motivó la suspensión del proyecto como es: balance final de la obra, definición de los contratos complementarios de obra civil, del sistema eléctrico y de los componentes mecánicos.

Por lo tanto, considero procedente acoger lo solicitado por Usted.

Atentamente

Ing. Richard Vaca Carrión
ADMINISTRADOR CONTRATOS

Copia: Archivo
Consortio Loja Verde y Sustentable
Dirección Regeneración Urbana

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RECIBIDO POR: J. V. A. S.
FECHA: 19/07/2019.



Loja, 16 de julio del 2019
ABL-2019-CONS-FIS-0188

Ingeniero:
Richard Vaca Carrion
ADMINISTRADOR DE CONTRATO
Loja

Asunto: Plazos revisión planilla 17



Referencia: OF. – 0808-2019-FISCPTARL

En atención al oficio de referencia, en el cual se realiza la devolución de la planilla N° 16 en su versión final y debido a que no se dispone de la revisión final de dicha planilla, así como también a la serie de trámites administrativos relacionados con la elaboración del balance del proyecto y la definición de los contratos complementarios que venimos elaborando entre las partes intervinientes del contrato, nos dirigimos de la forma mas comedida a su Autoridad, con la finalidad de solicitar se deje sin efecto los plazos de entrega y recepción del expediente de la planilla numero 17 correspondiente con el mes de mayo del 2019, mientras se elaboran cada uno de los diferentes expedientes antes enunciados que permitan viabilizar el reinicio fructífero del proyecto.

A medida que vayamos desarrollando la documentación en físico de la planilla 17, la remitiremos en la mayor brevedad posible.

En espera de que nuestra solicitud sea atendida, me suscribo.


Atentamente.


CONSORCIO AB LOJA

José María Trápaga Fernández
SUPERINTENDENTE
CONSORCIO AB LOJA

cc. Ingeniero
Manolo Abarca Román
PROCURADOR COMÚN
CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
Loja

UNIDAD MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE AGUA
POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LOJA UMAL
Certifico que el presente documento
Es fiel copia de su original.
Loja, 09/07/2019


MUNICIPIO DE LOJA
UNIDAD MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE AGUA
POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LOJA UMAL
10.07.2019
RECEBIDO


Loja, 09/julio/2019
OF.-0800-2019-FISCPTARL

*En Comedor
11/07/2019*

Señor
Jerónimo Darquea Cruz
Representante Legal del CONSORCIO AB LOJA
Contratista del Proyecto "Construcción de la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales para la Ciudad de Loja, Primera Etapa".

Asunto: -

- Devolución del trámite de revisión de planilla de obra No17

Referencia para revisión de planilla de obra #17:

- Oficio ABL-2019-CONS-FIS-0173, del 19 de junio del 2019
- Oficio de aprobación de sub contratación por parte del municipio de Loja: ML-PTARL-ADRV-2019-0032-OF, del 18 de junio del 2019.
- Oficio ABL-2019-CONS-FIS-0181, del 03 de julio del 2019

Estimado señor:

En atención a los oficios de la referencia y con respecto al trámite de revisión de las planillas de obra No.17, la fiscalización dispone cumplir lo siguiente:


- Coordinar asuntos inherentes al expediente de la planilla No17, con nuestro equipo revisor. Específicamente en los rubros de obra civil PTAR017, PTAR021, PTAR028.
- Debido a la falta de cumplimiento en la especificación técnica según contrato de obra se dispone retirar la cantidad y valores a cobrar en el rubro PTAR012 entibados con tablero metálico.

La fiscalización dispone el cumplimiento de los acuerdos de los comités de obra y talleres de trabajo realizados entre las partes, la aplicación de los mismos reafirma el compromiso de llevar este proyecto de forma correcta y apegada a la ley ecuatoriana.

Estamos prestos a realizar alcances a este documento

Ing. Mauricio Manolo Abarca Román
PROCURADOR COMUN
CONSORCIO LOJA VERDE
Y SUSTENTABLE-FISCALIZACIÓN

CC. Administrador del contrato: Ing. Richard Vaca.

 **UNIDAD MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LOJA UMAPAL**

**Certifico que el presente documento
Es fiel copia de su original.**

Loja, 09/07/2019

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN

F.

*10 Julio 2019
MH35*

Loja, 03 de julio del 2019
ABL-2019-CONS-FIS-0181

Encomendado
04/07/2019

Ingeniero
Manolo Abarca Román
PROCURADOR COMÚN
CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
Loja

Asunto: **Entrega planilla 17**
Referencia: OF.-773-2019-FISCPTARL

Por medio de la presente y de la forma más comedida, nos permitimos remitir la planilla de obra número 17 debidamente corregida, para su revisión, aprobación y posterior pago.

Por atención a la presente, me suscribo.


Jerónimo Darquea Cruz
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO AB LOJA
cc. Administrador de Contrato

 **acciona btd**
Agua
CONSORCIO AB LOJA

 **UNIDAD MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE AGUA
POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LOJA UMAPAL**

**Certifico que el presente documento
Es fiel copia de su original.**

Loja, 09/07/2019

F. 

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RECIBIDO POR: Andrés R.L.
03/07/2019

17-23


3 Julio 2019
H.M.M.O

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		

Loja, 24/junio/2019
OF.-0773-2019-FISCPTARL

Señor
Jerónimo Darquea Cruz
Representante Legal del CONSORCIO AB LOJA
Contratista del Proyecto "Construcción de la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales para la Ciudad de Loja, Primera Etapa".

Asunto: -

- Devolución del trámite de revisión de planilla de obra No17

Referencia para revisión de planilla de obra #17:

- Oficio ABL-2019-CONS-FIS-0173, del 19 de junio del 2019
- Oficio de aprobación de sub contratación por parte del municipio de Loja: ML-PTARL-ADRV-2019-0032-OF, del 18 de junio del 2019

Estimado señor:

En atención a los oficios de la referencia y con respecto al trámite de revisión de las planillas de obra No.17, la fiscalización dispone cumplir lo siguiente:

- Coordinar asuntos inherentes al expediente de la planilla No17, con nuestro equipo revisor.
- En base a la legalización de la subcontratación por la primera autoridad del municipio de Loja según documento ML-PTARL-ADRV-2019-0032-OF, del 18 de junio del 2019, nuestro consorcio acepta este trámite y solicita a la contratista el cumplimiento del mismo, para el expediente de este periodo, razón por la cual la contratista debe anexar estos cambios.

Estamos prestos a realizar alcances a este documento.

Ing. Mauricio Manolo Abarca Román
PROCURADOR COMUN
CONSORCIO LOJA VERDE
Y SUSTENTABLE-FISCALIZACIÓN

CC. Administrador del contrato: Ing. Richard Vaca.

UNIDAD MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE AGUA
POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LOJA UNAPAL
Certifico que el presente documento
Es fiel copia de su original.

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"
RUC: 1901000000

24 Junio 2019
9H50

Loja, 24/junio/2019
OF.-0773-2019-FISCPTARL

En conato
4

Señor
Jerónimo Darquea Cruz
Representante Legal del CONSORCIO AB LOJA
Contratista del Proyecto "Construcción de la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales
para la Ciudad de Loja, Primera Etapa".

Asunto:

Devolución del trámite de revisión de planilla de obra No17

Referencia para revisión de planilla de obra #17:

- Oficio ABL 2019-CONS-FIS-0173, del 19 de junio del 2019
- Oficio de aprobación de sub contratación por parte del municipio de Loja ML PTARL-ADRV-2019-0032-OF, del 18 de junio del 2019

REC 15100
25/06/19
8:00

Estimado señor:

En atención a los oficios de la referencia y con respecto al trámite de revisión de las planillas de obra No.17, la fiscalización dispone cumplir lo siguiente:

- Coordinar asuntos inherentes al expediente de la planilla No17, con nuestro equipo revisor.
- En base a la legalización de la subcontratación por la primera autoridad del municipio de Loja según documento ML-PTARL-ADRV-2019-0032-OF, del 18 de junio del 2019, nuestro consorcio acepta este trámite y solicita a la contratista el cumplimiento del mismo, para el expediente de este período, razón por la cual la contratista debe anexar estos cambios.

Estamos prestos a realizar alcances a este documento.

Ing. Mauricio Mandoño Alvarado
PROCURADOR COMUN
CONSORCIO LOJA VERDE
Y SUSTENTABLE-FISCALIZACIÓN

CC. Administrador del contrato: Ing. Richard Vaca.

CONSORCIO "LOJA VERDE"
FISCALIZACIÓN
RUC: 195

INTAS
LOJ
.GL

24 JUNIO 2019
21:50



Loja, 19 de junio de 2019

ABL-2019-CONS-FIS-00173

Ingeniero
Manolo Abarca Román
PROCURADOR COMUN
CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
LOJA

Referencia: OF-0755-2019-FISCPTARL

ENTREGA DE PLANILLA CORREGIDA NÚMERO 17 CORRESPONDIENTE AL MES MAYO DE 2019

Atención:
Ing. Juan F. Aguirre
Ing. Leonardo Aguirre
Ing. David Ambalachi
Ing. Luis E. Pizarro
Por favor revisar esta planilla
elaborar informe hasta el
26-06-2019
20-06-2019
12/2019


De mis consideraciones,


Por medio del presente y de la forma más comedida, hacemos llegar la planilla # 17 debidamente corregida en físico y digital del proyecto "CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA".

Por la atención que se digne dar al presente, antelo mi agradecimiento.

Se adjuntan dos originales en carpeta y digital.

Atentamente,


José María Trápaga
SUPERINTENDENTE
CONSORCIO AB LOJA
Cc. Ing. Roberto Muñoz, Administrador del Contrato

UNIDAD MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE AGUA
POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LOJA UMAL
Certifico que el presente documento
Es fiel copia de su original.
Loja, 09/07/2019


CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RECIBIDO POR: *Daniela A.L.*
19-Junio-2019 17:04

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1709000100

Loja, 14 de junio del 2019
OF.- 0755-2019-FISCPTARL

Señor
Jerónimo Darquea Cruz
Contratista del Proyecto "Construcción de la planta de tratamiento de aguas
residuales para la ciudad de Loja, primera etapa"
La Florencia, Loja

Asunto: Solicitud de arreglos solicitados por equipo revisor de fiscalización,
correspondientes a la planilla #17 del contrato de obra, correspondiente al periodo 01
al 31 de mayo del 2019.

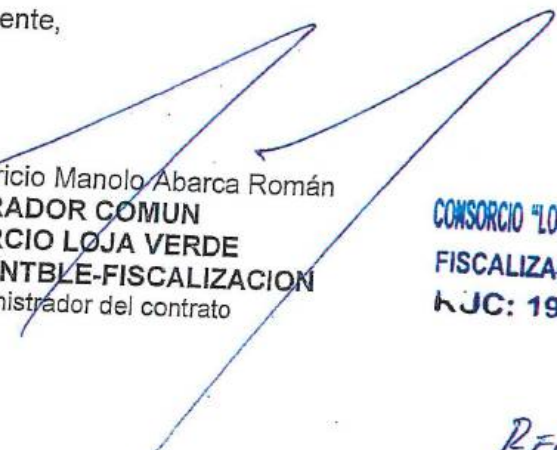
Referencia:

- Oficio ABL-2019-CONS-FIS-0164, del 06 de junio del 2019


De mi consideración:

En base a las observaciones realizadas por el equipo revisor de la fiscalización en
referencia al trámite de revisión de la planilla 17, se dispone arreglar las observaciones
adjuntas al presente.

Atentamente,


Mauricio Manolo Abarca Román
CURADOR COMUN
CONSORCIO LOJA VERDE
Y SUSTENTABLE-FISCALIZACION
S.C. Administrador del contrato

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1990920172001

UNIDAD MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE AGUA
POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LOJA UMAPAL
Certifico que el presente documento
Es fiel copia de su original.
Loja, 09/01/2022


RECIBIDO

14/06/2019

12:07


José Romero

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1990920172001

Loja, 06 de junio de 2019

ABL-2019-CONS-FIS-0164

Ingeniero
Manolo Abarca Román
PROCURADOR COMUN
CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
LOJA

Referencia: S/R

ENTREGA DE PLANILLA NÚMERO 17, PERTENECIENTE AL MES DE MAYO DE 2019.

De mis consideraciones,


Por medio del presente y de la forma más comedida, hacemos llegar la planilla #17 correspondiente al mes de mayo de 2019 en físico y digital del proyecto "CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA".

Por la atención que se digne dar al presente, antelo mi agradecimiento.


Se adjunta dos originales en carpeta y digital.

Atentamente

CONSORCIO AB LOJA



JOSÉ MARÍA TRÁPAGA F.
SUPERINTENDENTE
CONSORCIO AB LOJA

Cc. Ing. Richard Vaca Carrión, Administrador del Contrato


Certifico que el presente documento
Es fiel copia de su original.
Loja, 09/06/2019

F. 

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RECIBIDO POR: Andrea R.L.
FECHA: 07/06/2019
12:29


CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 11

ACTA DE SUSPENSIÓN DE TRABAJOS

Obra: "CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA".

Contrato N°: 2017 11 01 005 P04103 (escritura pública)

Contratista: Consorcio AB Loja

Fecha: 30 de mayo de 2019

ANTECEDENTES:

El 28 de noviembre de 2017 se realiza la escritura pública del Contrato para la "CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA", entre el MUNICIPIO DE LOJA y el CONSORCIO AB-LOJA, por un valor estimado de \$15'703.942,01 (QUINCE MILLONES SETECIENTOS TRES MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y DOS CON 01/100) de dólares de los Estados Unidos de América, sin incluir IVA. La entrega del sitio de obra e inicio de trabajos del contrato de construcción se realiza el 21 de diciembre de 2017.

El 23 de febrero de 2018 se celebra el Contrato No. 046-2018 entre el MUNICIPIO DE LOJA y el CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTENTABLE-FISCALIZACIÓN para la "FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA", y al día siguiente, el 24 de febrero de 2018 se entrega el sitio de obra mediante acta de inicio de la Fiscalización externa.

El Consorcio AB Loja, mediante la comunicación N° ABL-2019-CONS-FIS-0041 de fecha 21 de mayo de 2019 suscrita por el Sr. Jerónimo José Darquea Cruz, solicita a la Administración del Contrato se sirva ordenar la suspensión temporal de la totalidad de las actividades del contrato principal del proyecto "CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA", con el objeto de cumplir las siguientes finalidades:

- (a) Efectuar el análisis técnico y económico de las alternativas de solución que realice la Entidad Contratante y la Fiscalización; para realizar los ajustes de diseño contractual del Proyecto.
- (b) Obtener la asignación presupuestaria adicional para el financiamiento del Acta de Diferencia de Cantidades de Obra del Contrato Principal y los Contratos Complementarios de construcción necesarios para cumplir con el objeto del Contrato Principal y la puesta en marcha de la PTAR Loja.
- (c) Suscribir con el Contratista, el Acta de Diferencia de Cantidades de Obra del Contrato Principal y los Contratos Complementarios necesarios para culminar satisfactoriamente la obra, que deben incorporar su respectivos "Cronograma Valorado" y una prórroga de plazo para su ejecución, conforme lo dispuesto en la

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1990920172001

CERTIFICADO
EN EL COPY...

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1990920172001

Sin perjuicio de lo anterior la entidad CONTRATANTE continuara con el trámite de pago de los trabajos ejecutados por el CONTRATISTA hasta el 31 de mayo de 2019, en concordancia con las planillas de obra hasta la N° 17 del contrato principal y hasta la planilla N° 3 del contrato complementario número uno.

La suspensión de la obra será levantada, una vez que la Administración juntamente con la Fiscalización realice una evaluación integral del proyecto para definir la mejor alternativa de optimización de la Obra, modifique los estudios respectivos, obtenga los recursos económicos y suscriba los instrumentos jurídicos que correspondan con el Contratista, para lo cual oportunamente el Administrador del Contrato emitirá al Contratista la respectiva orden de reinicio de actividades.

Elaborado por:

Ing. Richard Vicente Vaca Carrión
ADMINISTRADOR

Fecha: Loja, 30 de mayo de 2019

Elaborado por:

Ing. Mauricio Manolo Abarca Román
REPRESENTANTE LEGAL DEL
CONSORCIO LOJA VERDE Y
SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN

Fecha: Loja, 30 de mayo de 2019

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 19909201720001

Aprobado por:

Ing. Jorge Bailón Abad
ALCALDE DEL CANTÓN LOJA

Fecha: Loja, 30 de mayo de 2019

Acciona btd
Agua
CONSORCIO AB LOJA

Aceptado por:

Sr. Jerónimo José Darquea Cruz
REPRESENTANTE LEGAL DEL
CONSORCIO AB LOJA

Fecha: Loja, 30 de mayo de 2019

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 19909201720001

CERTIFICADO:
Es fiel copia del original.

ACTA DE PARALIZACIÓN DE TRABAJOS DE LA FISCALIZACIÓN

Proyecto: "FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA".

Contrato N°: 046-2018

Contratista: Consorcio Loja Verde y Sustentable Fiscalización

Fecha: 30 de mayo de 2019

ANTECEDENTES:

El 28 de noviembre de 2017 se realiza la escritura pública del Contrato para la "CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA", entre el MUNICIPIO DE LOJA y el CONSORCIO AB-LOJA, por un valor estimado de \$15'703.942,01 (QUINCE MILLONES SETECIENTOS TRES MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y DOS CON 01/100) de dólares de los Estados Unidos de América, sin incluir IVA. La entrega del sitio de obra e inicio de trabajos del contrato de construcción se realiza el 21 de diciembre de 2017.

El 23 de febrero de 2018 se celebra el Contrato No. 046-2018 entre el MUNICIPIO DE LOJA y el CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTENTABLE-FISCALIZACIÓN para la "FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA", y al día siguiente, el 24 de febrero de 2018 se entrega el sitio de obra mediante acta de inicio de la Fiscalización externa.

El Consorcio AB Loja, mediante la comunicación N° ABL-2019-CONS-FIS-0041 de fecha 21 de mayo de 2019 suscrita por el Sr. Jerónimo José Darquea Cruz, solicita a la Administración del Contrato se sirva ordenar la suspensión temporal de la totalidad de las actividades del contrato principal del proyecto "CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA", con el objeto de cumplir las siguientes finalidades:

- (a) Efectuar el análisis técnico y económico de las alternativas de solución que realice la Entidad Contratante y la Fiscalización, para realizar los ajustes de diseño contractual del Proyecto.
- (b) Obtener la asignación presupuestaria adicional para el financiamiento del Acta de Diferencia de Cantidades de Obra del Contrato Principal y los Contratos Complementarios de construcción necesarios para cumplir con el objeto del Contrato Principal y la puesta en marcha de la PTAR Loja.
- (c) Suscribir con el Contratista, el Acta de Diferencia de Cantidades de Obra del Contrato Principal y los Contratos Complementarios necesarios para culminar satisfactoriamente la obra, que deben incorporar su respectivos "Cronograma Valorado" y una prórroga de plazo para su ejecución, conforme lo dispuesto en la

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1990920172001

CERTIFICADO:
Es fiel copia del original.

cláusula Décimo Primera "PRORROGAS DE PLAZO" numerales 11.1 literal c) y 11.2 del Contrato Principal.

Luego del análisis pertinente, mediante oficio OF.- 0725-2019-FISCPTARL de fecha 30 de mayo de 2019 suscrito por el Ing. Mauricio Manolo Abarca Román, Representante Legal del Consorcio Loja Verde y Sustentable Fiscalización y el Ing. Luis Alberto Carrión Bravo, Superintendente de Fiscalización (e), emiten el "INFORME DE FISCALIZACIÓN: JUSTIFICATIVO PARA LA PARALIZACIÓN N° 1 DE OBRA", en el que recomienda a la Administración del Contrato, acoger de forma íntegra la justificación y motivación para suspender la obra, con fundamento en las siguientes conclusiones:

1. Se recomienda la factibilidad de paralizar en su totalidad las labores de la Fiscalización, desde el 01 de junio de 2019; ya que todos los justificativos expuestos son considerados de fuerza mayor, que no dependen del manejo de la Contratista ni de la Fiscalización; y que, no son imputables a ninguno de los dos actores mencionados.
2. Se recomienda la autorización de la paralización; ya que, de no hacerlo conllevará a varias situaciones que no contribuirán de manera alguna al cumplimiento del objeto del contrato; y más bien, se podrían generar problemas entre las partes.
3. Inmediatamente aprobada la paralización, las partes debemos de forma urgente trabajar en la evaluación integral de proyecto, aprobación del faltante de diseños definitivos; presupuesto referencial definitivo de los nuevos diseños que faltan por aprobar, rubros nuevos; en definitiva obtener un informe integral de lo que falta por ejecutar, su costo y financiamiento; que conllevará a la legalización del Acta de Diferencia de Cantidades de Obra y Contrato Complementario, que contendrá además de la parte de ejecución de obra, el procedimiento a seguir en el proceso de importación de equipos; y, la ampliación de plazo proyectada hasta la culminación del objeto contractual.
4. Así mismo, durante esta paralización, se debe trabajar en el financiamiento y legalización de un Contrato Complementario de Fiscalización; con el que se habilita la permanencia real de la misma en cuanto a su personal; ya que, necesariamente por la ampliación de plazo que debe aprobarse, cambian sus condiciones y por ende debe aprobarse una redistribución de personal y reprogramación de actividades de Fiscalización."

DESCRIPCIÓN:

Luego de corroborar la justificación técnica expuesta por la Fiscalización y la pertinencia de la solicitud de suspensión temporal presentada por el contratista de obra (Oficio N°ABL-2019-CONS-MUN-0041 de 21 de mayo de 2019), la Administración del Contrato acoge la justificación técnica del "INFORME DE FISCALIZACIÓN: JUSTIFICATIVO PARA LA PARALIZACIÓN N° 01 DE OBRA" (Oficio OF.- 0725-2019-FISCPTARL de fecha 30 de mayo de 2019).

CERTIFICADO
Es fiel copia del original

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LON

En virtud de los fundamentos expuestos, se procede a la suspensión temporal de todos los trabajos de la Obra que fiscaliza el Consorcio Loja Verde y Sustentable Fiscalización.

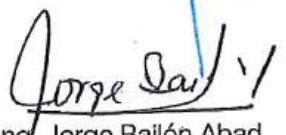
La paralización de los trabajos de Fiscalización será levantada, una vez que esta Administración juntamente con Contratista y Fiscalización realice una evaluación integral del proyecto para definir la mejor alternativa de optimización de la Obra, modifique los estudios respectivos, obtenga los recursos económicos y suscriba los instrumentos jurídicos que correspondan, para lo cual oportunamente se emitirá la respectiva orden de reinicio de actividades.

Elaborado por:


Ing. Richard Vicente Vaca Carrión
ADMINISTRADOR

Fecha: Loja, 30 de mayo de 2019

Aprobado por:


Ing. Jorge Bailón Abad
ALCALDE DEL CANTÓN LOJA


Fecha: Loja, 30 de mayo de 2019

Aceptado por:


Ing. Mauricio Manolo Abarca Román
REPRESENTANTE LEGAL DEL
CONSORCIO LOJA VERDE Y
SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN

Fecha: Loja, 30 de mayo de 2019

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1990320171


CERTIFICO:
Es fiel copia del original.



Municipio de Loja



Oficio N° ML-PTARL-ADRV-2020-050-OF
Loja, 11 de febrero de 2020

ASUNTO: Respuesta a oficio del constructor ABL-2020-CONS-MUN-007, del 06 de febrero de 2020

Ingeniero
José María Trápaga Fernández
REPRESENTANTE LEGAL
DEL CONSORCIO AB LOJA
Ciudad.-

De mi consideración:

Luego de recepcionar las cantidades de obra determinadas por el constructor y fiscalización que corresponden a la planilla de obra No 17, comunico a las partes lo siguiente:

- Persisten diferencias en la forma de procedimiento, ó cálculo para la determinación de las cantidades de obra en el período correspondiente al mes de mayo de 2019; la administración, luego del análisis determina que no existe concordancias en los siguientes rubros:
 - PTAR 021 "Excavación con excavadora en zanja"
 - PTAR 006 "Excavación sin clasificar a máquina para conformar la plataforma"
 - PTAR 018 "Excavación con excavadora con presencia de agua"
 - PTAR 011 "Cargada de material con maquinaria"

En cumplimiento al contrato vigente, dispongo que se usen las cantidades determinadas por fiscalización que es la responsable de las mediciones de las cantidades de obra ejecutada, sin que se esto implique el cierre de los asuntos de reclamo respectivos siguientes. Razón por la cual las partes deberán completar los insumos necesarios para que el expediente este completo para los tramites siguientes respectivos.

Particular que comunico para los fines pertinentes.

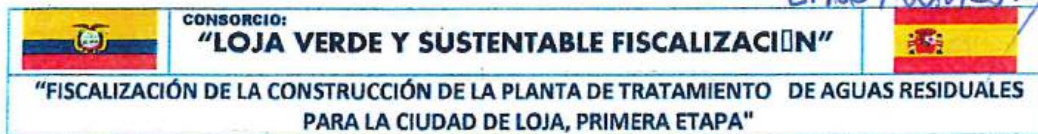
Atentamente,

Ing. Richard Vaca Carrión
ADMINISTRADOR CONTRATOS

cc: Consorcio Loja Verde y Sustentable
Regeneración Urbana
Archivo

Adjunto: 2 Archivos con la documentación física y digital de la Planilla 17





Loja, 15/Marzo/2019
OF.-0550-2019-FISCPTARL

Señor
Jerónimo Darquea Cruz
Representante Legal del CONSORCIO AB LOJA
Contratista del Proyecto: "Construcción de la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales para la Ciudad de Loja, Primera Etapa".

Ing. Roberto Muñoz
Administrador del Contrato.
La Florencia, LOJA.

CONSORCIO AB LOJA	
RECIBIDO	
NOMBRE Y FIRMA: <i>Alex Diaz</i>	FECHA: 15/03/2019 15:46

Asunto: -

- Observaciones en el borrador de planilla de Obra No14

Referencia para revisión de planilla de obra #14:

- Oficio ABL-2019-CONS-FIS-0075, del 08 de marzo del 2019.

Estimado señor:

En atención al oficio de la referencia, nuestro consorcio con respecto al trámite de revisión de las planillas de obra No.14, dispone lo siguiente:

- La fiscalización dispone que en base a la documentación contractual, planos y especificaciones, se realice las siguientes correcciones en el trámite de planilla #14:

1. En lo referente a los anexos digitales realizados por medio de hojas electrónicas Excel, se dispone que estas no sean tipiadas, es decir deben estar enlazadas de forma que se eviten errores de cálculo y de tipo.
2. Realizar las correcciones al informe de cumplimiento del plan de manejo ambiental, así como la matriz de avance y la matriz de rubros contratados, según las observaciones realizadas al documento.
3. En lo referente a los rubros mecánicos, se dispone que para autorizar su pago estos deben acogerse al protocolo de pago vigente y haber cumplido los siguientes asuntos:
 - 3.1 Acta de constatación física legalizada por nuestro especialista Electro mecánico el Ing. Miguel Ángel Caraballo
 - 3.2 Fiscalización no acepta las instalaciones de la contratista que denominan Bodega en obra, este asunto no tiene autorización legal alguna. Fiscalización dispone que la contratista presente un local que reúna aspectos que permitan ser aceptados por nuestros especialistas de equipos y de seguridad.

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1990920172001

Recibido
Gadira
18-03-2019
Bh 30
[Firma]

- 3.3 Constar con la aprobación y anexar los respectivos expedientes de cada uno de los protocolos anotados anteriormente debidamente legalizados por nuestro especialista de equipos (Ing. Miguel Ángel Caraballo).
- 3.4 Entregar manuales y/o expedientes del equipo, también dar inicio a los expedientes referentes a la instalación, los respectivos libros de obra con sus manuales de operatividad y mantenimiento de cada equipo. Esto último debe ser legalizado por los especialistas de la contratista y de fiscalización.
- 3.5 Fiscalización no autorizará pago alguno sin que se cumplan estas etapas, razón por la cual se dispone cumplir lo solicitado en este numeral en los siguientes rubros mecánicos: PTAR 109, PTAR 113, PTAR115, PTAR116, PTAR127, PTAR128, PTAR135, PTAR151.
- 3.6 Como corolario cada ítem de este numeral debe estar debidamente sustentado en un documento previo, realizado entre fiscalización - constructora y debidamente validado por administración.
- 3.7 Fiscalización dispone que los anexos de soporte de las planillas de los rubros mecánicos y eléctricos deben ser autorizados para trámite de pago por los respectivos especialistas de la fiscalización.
4. Fiscalización en el seguimiento y control de los trabajos autorizados por el municipio de Loja, en lo referente al vial del colector observa y dispone a la contratista el inmediato arreglo de las siguientes observaciones:
- 4.1 No existe concordancia en las cotas del perfil vertical del proyecto vigente (OF- No 027-AD-XR-2018-O) con la cota de la tubería.
- 4.2 No existe concordancia entre los perfiles verticales con las respectivas secciones transversales
- 4.3 El perfil vertical legalmente autorizado es el entregado por el municipio de Loja, este diseño es el vigente y está la contratista obligada a ejecutarlo.
- 4.4 La ejecución y/o la existencia de un proyecto vertical construido no autorizado legalmente, diferente al vigente, obliga a costo de la constructora a recuperar el vial del colector solicitado por la entidad contratante.
- 4.5 La fiscalización dispone el arreglo en obra a costo de la contratista.
- 4.6 Realizar un nuevo cálculo de cantidades y nuevos anexos en lo referente a los rubros PTAR010 6 PTAR011, en base a lo anteriormente indicado.
5. Anexar resultados de las densidades tomadas in situ (cama de arena y/o relleno con material seleccionado) y el registro de deflexiones de la tubería de PRFV, del periodo respectivo.
6. Retirar el rubro PTAR028 pozos de revisión de 2,50m a 5,00m + tapa de hierro dúctil tipo IIE, no están terminados totalmente, razón por la cual no se los puede cancelar.
7. Fiscalización dispone a la contratista ajustar las cantidades de obra al 100% en base a que **no se pueden cancelar excesos**, esto implica que la contratista debe

realizar un balance general de forma que se pueda generar una herramienta que permita cancelar los rubros que han llegado al 100% de su cantidad contratada y que en esta planilla generan excesos. Estos rubros los detallamos a continuación :

PTAR003 Excavación a máquina con presencia de agua.

PTAR006 Excavación sin clasificar a máquina para conformar plataforma, incluye tendido de material.

PTAR011 Cargada de material.

PTAR015 Sub-base clase 3.

PTAR017 Relleno compactado con compactador mecánico, material de sitio.

PTAR023 Desbroce y limpieza

PTAR030 Hormigón premezclado en rellenos en PTAR Fc= 140 kg/cm2

PATAR044 CODO 45 grados, diámetro de 1400 mm.

PTAR059 Hormigón simple fc= 280 kg/cm2, premezclado.

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1990920172001

En fundamento a la mala actitud del contratista, entregamos el oficio y retenemos las planillas en físico.

Estamos prestos a realizar alcances a este documento.

Ing. Mauricio Manolo Abarca Román
PROCURADOR COMÚN
CONSORCIO LOJA VERDE
Y SUSTENTABLE-FISCALIZACIÓN

Ing. Luis Carrión Bravo
SUPERINTENDENTE (E)
CONSORCIO LOJA VERDE
Y SUSTENTABLE-FISCALIZACIÓN

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1990920172001

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1990920172001



Municipio de Loja

Oficio N° ML-PTARL-ADRM-2019-158-OF
Loja, 29 de abril de 2019

Asunto: Aprobación Reprogramación No. 6

Señor

Jerónimo José Darquea Cruz

REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO AB LOJA

Ingeniero

Mauricio Manolo Abarca Román

PROCURADOR COMÚN CONSORCIO

LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN

[Firma manuscrita]
29-04-2019
1-2
CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1990920172001

Ciudad:-

De mi consideración:

Por el presente me refiero al contrato de "CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA RESIDUALES DE LA CIUDAD DE LOJA, I ETAPA".

Mediante oficio No. ABL-2019-CONS-FIS-0140-B, de fecha 29 de abril de 2019, el Consorcio AB Loja emite las razones que justifican una nueva reprogramación del Cronograma Valorado de Trabajos, que se basa en la necesidad de aplicar un Balance de Contrato, una Diferencia de Cantidades de Obra; y, un Contrato Complementario que permitan ejecutar algunas obras que son necesarias para proteger la funcionalidad de las estructuras construidas y a la vez consumir el saldo presupuestario de la Disponibilidad Presupuestaria Plurianual vigente.

Por su parte, la Fiscalización ha generado el documento No. OF.-0663-2019-FISCPTARL de fecha 29 de abril de 2019, en el que se justifica los argumentos del contratista y se emite su informe favorable para el efecto.

Al revisar la documentación recibida, se constata que en realidad las circunstancias que motivan la reprogramación dependen de decisiones institucionales que no pueden tomarse por el momento de transición que vive el Municipio de Loja. Se aprueba la Reprogramación propuesta, la misma que deberá ser considerada por las nuevas autoridades municipales para optar por las decisiones más convenientes para el proyecto y la ciudad de Loja.

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1990920172001



Municipio de Loja

En vista de que estos inconvenientes no son imputables a la contratista, se acepta la propuesta de reprogramación del Cronograma que responderá exclusivamente a esta motivación.

Particular que pongo en su conocimiento para los fines pertinentes.

Atentamente

Ing. Roberto Muñoz Córdova
ADMINISTRADOR CONTRATOS
CONSTRUCCIÓN-FISCALIZACIÓN
PTAR-LOJA

Loja, 15 de Mayo del 2014
Instituto de Regeneración Urbana

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1990920172001

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		

Loja, 29 de abril del 2019
OF. - 0663-2019-FISCPTARL

Señor Ingeniero.
Roberto Muñoz Córdova.
Administrador del Contrato de Fiscalización.
Proyecto "Construcción de la planta de tratamiento de aguas residuales para la ciudad de Loja, primera etapa"
La Florencia, Loja. -

RECIBIDO
29/4/19

Asunto: PRESENTACIÓN DE REPROGRAMACIÓN DE OBRA N° 06, APROBADA POR FISCALIZACIÓN PARA SU AUTORIZACIÓN.

Referencia: Oficio N° 0653-2019-FISCPTARL, de fecha 26 de abril de 2019.

Oficio N° ABL-2019-CONS-FIS-0140-B, de fecha 29 de abril de 2019.
(Recibido por Fiscalización el mismo día, a las 13:50)

De nuestra consideración:

En nuestro Oficio de la referencia, hemos adjuntado el Justificativo Técnico para el Balance de Contrato por Diferencia de Cantidades de Obra, que la Fiscalización preparó para dar viabilidad de ejecución de la obra y no paralizarla por falta de financiamiento, en lo que se refiere a la Diferencia de Cantidades de obra que pueden ser Balanceadas.

Este balance de contrato, está propuesto con la finalidad de determinar qué rubros se pueden dejar de hacer o su cantidad no llega al tope de su cantidad contratada; para equilibrarlo con las cantidades de los rubros que han sobrepasado el 100% de la cantidad contratada; es decir, queda financiado sin necesidad de solicitar financiamiento extrapresupuestario.

La Fiscalización ha propuesto que las ejecuciones de los muros de contención en los taludes circundantes a la Planta de Tratamiento de agua residual se diferan también a la segunda fase de este proyecto, se recuerda que, de construir los muros de contención en el estado actual de corte realizado, estos serán destruidos al momento que se inicie la segunda etapa (excavaciones) por lo que resulta coherente que la protección final a los taludes se realice en la etapa final.

Así, mismo la Fiscalización ha propuesto utilizar la construcción existente en el sitio de la ejecución de la PTARL para el Edificio de Control, implicando un ahorro de aproximadamente 195.200,00USD.

Al aprobarse esta propuesta, es necesario, realizar una reprogramación N° 06, con la finalidad de acomodar estos rubros y montos a ejecutar en el Cronograma reprogramado.

RECIBIDO
29/4/19
JHANS HERNANDEZ



CONSORCIO:

"LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"



**"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES
PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"**

Entonces, es procedente legalizar la Reprogramación N° 06, que presentamos anexo al presente documento.

Por su atención preferente, extendemos nuestro agradecimiento.

Atentamente,

Ing. Mauricio Manolo Abarca Román
PROCURADOR COMÚN
CONSORCIO LOJA VERDE
Y SUSTENTABLE-FISCALIZACIÓN

Luis Alberto Carrión Bravo
SUPERINTENDENTE FISCALIZACIÓN (E)
CONSORCIO LOJA VERDE
Y SUSTENTABLE-FISCALIZACIÓN

C.c. CONSORCIO AB LOJA
Archivo

Adjunto: Reprogramación N° 06.

Q-2

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		

Loja, 13 de mayo del 2019
OF.- 0678-2019-FISCPTARL

Ingeniero
Roberto Muñoz Córdova
Administrador del Contrato de Fiscalización
Proyecto "Construcción de la planta de tratamiento de aguas residuales para la ciudad de Loja, primera etapa"
La Florencia, Loja

Asunto: Informe aprobatorio de la ejecución de la colocación del medio filtrante en los filtros percoladores.

Referencia:

- OF.- 0661-2019-FISCPTARL
- Oficio ML-PTARL-ADRM-2019-153-OF

CONSORCIO AB LOJA	
RECIBIDO	
NOMBRE Y FIRMA: <i>Abelardo Díaz</i>	FECHA: 13/05/2019 12:19

Ingeniero

En base a los oficios de la referencia, esta fiscalización con su equipo revisor, indica que la ejecución de la colocación del medio filtrante en los filtros percoladores, se cumplió satisfactoriamente.

Se anexa un informe aprobatorio y se adjuntan los anexos de campo, con la rúbrica del personal de fiscalización y la contratista a cargo de estos asuntos.

Atentamente,

Ing. Mauricio Manolo Abarca Román
PROCURADOR COMUN
CONSORCIO LOJA VERDE
Y SUSTENTABLE-FISCALIZACIÓN
C.C. Ing. Jerónimo Darquea Cruz Representante Legal del Consorcio AB Loja

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1990920172001

CERTIFICO: 
Es fiel copia del original.

Recibido
Gadina
14-05-2019
8h50
[Signature]

**"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE
TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE
LOJA, PRIMERA ETAPA"**

Informe aprobatorio de instalación y colocación de biofiltros Ridbolt Tipo A y Biosystem Top B en Filtros Percoladores N° 1 y 2

1. Trabajos preliminares

- Previamente las sacas de biofiltros Tipo A y B ya habían sido identificadas y marcadas por la empresa contratista con el fin de diferenciar por simple inspección cada tipo de saca.
- Delimitación de altura de relleno en filtros percoladores ($h=4.4$ metros a partir de la superficie de las placas de falso fondo): importante para realizar la colocación de los biofiltros y de acuerdo a especificación técnica se coloca de manera desordenada para mejor aprovechamiento de sus funciones en el lecho filtrante.
- Preparación del área de trabajo: disposición de un espacio físico limpio y adecuado que proporcionen las condiciones necesarias para el pesaje de las sacas de biofiltros Tipo A y B y posteriormente su traslado mediante torre de grúa hacia los filtros percoladores.
- Disposición de cuadrilla de trabajo por cada jornada laboral de 12 horas que constara de 6 ayudantes, 1 operador camión grúa y 1 operador torre de grúa.
- Calibración de balanza electrónica con capacidad de pesaje hasta 300 Kg, dispuesta en el gancho al final de la prolonga hidráulica del camión grúa.

2. Instalación de biofiltros en los filtros percoladores

- Dosificación: de acuerdo a la proporción establecida, 60% Tipo A y 40% Tipo B, se identifica cada saca y se procede al izaje de las sacas con la ayuda del camión grúa, y se procede a pesar cinco sacas en total; 3 sacas Tipo A y 2 sacas Tipo B, las cuales deberán cumplir el peso establecido en el muestreo realizado anteriormente por la contratista. Se detalla a continuación.

Peso real biofiltros Ridbolt A sin saca= 112 Kg

Peso real biofiltros Biosystem Top B sin saca= 95,2 Kg

- Compensación de pesos: realizado durante el pesaje de las sacas, se procede a añadir o quitar biofiltros tipo A o B, de manera que se cumpla el peso teórico establecido mediante muestreo.

CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1990920172011

CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1990920172011

CERTIFICADO
Es del tipo original

[Firma]
[Firma]

- Colocación y Mezcla de Biofiltro (Tipo A y B): cumpliendo la dosificación establecida, mediante la torre grúa N°3 que cubre el área de los filtros percoladores, se procede al izaje y traslado de las 5 sacas dentro de las estructuras, hasta cumplir la altura de relleno de 4,4 m.
 - Control de la dosificación: se verifica constantemente la dosificación establecida durante el pesaje de las sacas, se controla la mezcla de biofiltros de manera desordenada y se controla la colocación dentro de los filtros percoladores.
- 3. Actividades complementarias posteriores a la colocación**
- Verificación de la altura de relleno: se realiza la verificación del cumplimiento de la altura de relleno.
 - Nivelación de altura de relleno: se nivela la superficie dispersando homogéneamente los biofiltros, de manera que no queden espacios vacíos y se cubra la altura señalizada.

ANEXOS



CERTIFICO (7)
Es fiel copia del original

CONSORCIO LOJA VERDE Y SOSTENIBLE
FISCALIZACIÓN PTAF LOJA
RUC 1990920172011



CONFIRMADO
F
Es el copiado original.

CONSORCIO LOMA VERDE Y SUSTENTABLE
FISCALIZACIÓN PTAF LOMA
R.C. 17909201720



COMANDO EN JEFE FUERZAS ARMADAS
FISCALIZACION CIVIL LOCAL
K. 10 - JORGE GARCIA

CERTIFICO: 
Es fiel copia del original.

Es aprobado por el Consorcio Loja Verde y Sustentable, el 13 de mayo del 2019, dando fe de este asunto quienes en sitio supervisaron estas actividades, los técnicos responsables de esta actividad:



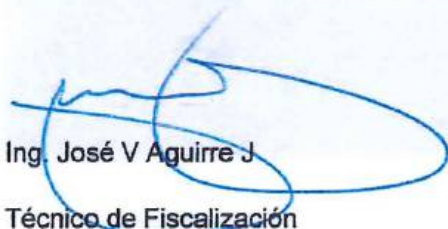
Ing. Leonardo Aguirre A

Técnico de Fiscalización



Ing. Daniela Ambuludi L

Técnico de Fiscalización



Ing. José V Aguirre J

Técnico de Fiscalización

Legalizado por nuestro procurador.



Ing. Manolo Abarca Román

Procurador Común del Consorcio

Loja Verde y Sustentable.

CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 189092017261

CERTIFICADO
Es un original
E

FISCALIZACIÓN


	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		

Loja, 23 de mayo de 2019

OF. - 0704-2019-FISCPTARL

Señor Ingeniero.
 Jerónimo José Darquea Cruz.
Representante Legal.
CONSORCIO AB LOJA

Contratista ejecutor del proyecto "Construcción de la planta de tratamiento de aguas residuales para la ciudad de Loja, primera etapa"
 La Florencia, Loja.-

CONSORCIO AB LOJA	
RECIBIDO	
NOMBRE Y FIRMA: 	FECHA: 23/05/2019 17:50.

Asunto: RETIRO DE UN TUBO NO AUTORIZADO COLOCADO EN EL COLECTOR DE LLEGADA A LA PLANTA.

De nuestra consideración:


Se informa por parte del Residente de Fiscalización en Obra, Ing. Daniela Ambuludí León, que su representada ha procedido a colocar un tubo de PRFV de 1400mm no autorizado en el colector de llegada a la Planta; este tubo tenía un corte por golpe en su costado el cual estaba rechazado; por lo que se ha realizado un resane que no ha sido chequeado por el técnico de calidad de esta Fiscalización. (Se adjunta fotografía)

Por lo tanto, se **dispone** que, este tubo sea retirado a su costo, del tramo del colector de llegada a la Planta y sea reemplazado por un tubo nuevo autorizado por Fiscalización. Para cumplir con lo dispuesto se les otorga un término de un día.

Por su atención preferente, extendemos nuestro agradecimiento.

Atentamente,


 Ing. Mauricio Manolo Abarca Román
 PROCURADOR COMÚN
 CONSORCIO LOJA VERDE
 Y SUSTENTABLE-FISCALIZACIÓN


 Luis Alberto Carrión Bravo
 SUPERINTENDENTE FISCALIZACIÓN (E)
 CONSORCIO LOJA VERDE
 Y SUSTENTABLE-FISCALIZACIÓN

C.c. ADMINISTRADOR DE CONTRATOS
 Archivo

Adjunto.- Adjunto fotografía.


 23 Mayo 2019
 JHOB




	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACION"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		

Loja, 16 de mayo de 2019

OF. - 0693-2019-FISCPTARL

Señor Ingeniero.
 Jerónimo José Darquea Cruz.
Representante Legal.
CONSORCIO AB LOJA

Contratista ejecutor del proyecto "Construcción de la planta de tratamiento de aguas residuales para la ciudad de Loja, primera etapa"
 La Florencia, Loja.-

CONSORCIO AB LOJA	
RECIBIDO	
NOMBRE Y FIRMA: 	FECHA: 16/05/2019 16:55

Asunto: ING. IVÁN ESPINOSA HURTADO, INGENIERO ESTRUCTURAL DE LA FISCALIZACIÓN HA REVISADO LA MEMORIA DE CÁLCULO Y PLANOS ESTRUCTURALES DE MUROS EN ZONA DE ZAPATA DE GRÚA, EL CUAL HA EMITIDO UN INFORME APROBATORIO.

Referencia: Oficio N° ABL-2019-CONS-FIS-0134, de fecha 26 de abril de 2019.
 (Recibido por Fiscalización el 29 de abril de 2019, a las 13:45)

De nuestra consideración:

En atención al oficio de la referencia, hacemos conocer que el Ing. Iván Espinosa Hurtado, Ingeniero Estructural de la Fiscalización ha revisado la Memoria de cálculo y Planos estructurales del muro en zapata de grúa, emitiendo un informe aprobatorio, cuya copia se adjunta a la presente comunicación.

Para generar la aprobación de Fiscalización que se debe dar a conocer al Administrador del Contrato, se **dispone** que, en las dos láminas (planos) que contienen los diseños, se implementen tres cuadros adicionales en su membrete con la finalidad de que firmen: El Especialista Estructural de su Representada; el Ing. Iván Espinosa Hurtado y el Ing. Vinicio Suárez Chacón, Ingeniero Estructural y Especialista Estructural, respectivamente de la Fiscalización; y, en los cuadros centrales se completen los datos respecto de fechas de diseño, revisión y aprobación, tal como se indica en el modelo de lámina que se adjunta.

Una vez, que de su parte nos entreguen este requerimiento, con los planos firmados por usted como Representante legal y por su Especialista Estructural (por triplicado), procederemos a firmar los mismos como Fiscalización; a elaborar

Recibido
 Yodira
 17h30
 16-05-2019


CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
 FISCALIZACIÓN PTA LOJA
 RUC: 199094-000

CERTIFICO:
 Es fiel copia del original.
 CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
 FISCALIZACIÓN PTAR LOJA





LOJA, ECUADOR

Calle Lourdes No.0953 y 24 de Mayo

gerencia@adeplan.com

Telf: 07 255 55 25

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		

y firmar el informe de aprobación, para luego, elaborar una comunicación al Administrador de los Contratos con la finalidad de que emita su conformidad respecto de este diseño.

Por su atención preferente, extendemos nuestro agradecimiento.

Atentamente,

Ing. Mauricio Manolo Abarca Román
 PROCURADOR COMÚN
 CONSORCIO LOJA VERDE
 Y SUSTENTABLE-FISCALIZACIÓN

Luis Alberto Carrión Bravo
 SUPERINTENDENTE FISCALIZACIÓN (E)
 CONSORCIO LOJA-VERDE
 Y SUSTENTABLE-FISCALIZACIÓN

C.c. ADMINISTRADOR DE CONTRATOS
 Archivo

Adjunto.- Copia de Informe de Revisión aprobatorio emitido por el Ing. Iván Espinosa Hurtado.
 Modelo de lámina con el detalle a completar.

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
 FISCALIZACIÓN PTA. LOJA
 RUC: 199092017001

CERTIFICADO:
 Es fiel copia del original.

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
 FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
 RUC: 199092017001



CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN



FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA

INFORME DE REVISIÓN

Fecha: 14 de Mayo de 2019

Referencia: Email desde Fiscalización 9 de Mayo de 2019. En el documento de referencia se remite la documentación técnica referente a nuevo Diseño de MUROS VIALES, sobre pie de grúa.

Oficio	Asunto	Estado	Planos Aprobados
Email	Memoria de cálculo y Planos estructurales de Muros en paso de Grúa.	APROBADO	02 35 M785 0001 (01-02)
Observaciones:	Se aprueba la Memoria de cálculo, la misma que ha sido verificada por Fiscalización. Se aprueba las cuantías en planos de detalle.		
Responsable de Verificación:	Firma..... Ing. Iván Alejandro Espinosa Hurtado. Ingeniero Estructural CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTETABLE-FISCALIZACIÓN		

Observaciones:

- Los aspectos concernientes a metodologías y procesos constructivos, No son objeto de esta revisión. La metodología propuesta por el contratista, se encuentra aprobada por Administración desde la etapa contractual, y cualquier cambio a la misma, le compete a la correspondiente instancia administrativa.
- Se sugiere "enjaular" con acero de refuerzo, el hormigón en masa alrededor de la tubería.

REVISADO:

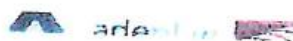
S. Espinosa

Ing. Iván Espinosa Hurtado.
Ingeniero Estructural
FISCALIZACIÓN

APROBADO:



Ing. Vinicio Suarez Ch.
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL
FISCALIZACIÓN

CERTIFICADO:
Es fiel copia del original.



CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
E.L. 14 de Mayo de 2019

FISCALIZACIÓN

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		

Loja, 16 de mayo de 2019
OF.-0691-2019-FISCPTARL

Señor
Jerónimo Darquea Cruz
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO AB LOJA
Proyecto "Construcción de la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales para la Ciudad de Loja, Primera Etapa".
La Florencia, LOJA.


Asunto: Cumplimiento de recomendaciones realizadas por el Auditor Externo

Referencia: ML-PTARL-ADRM-2019-177-OF

De mis consideraciones:

En atención al oficio de la referencia, fiscalización dispone se dé cumplimiento inmediato a las recomendaciones realizadas por el Auditor Ambiental y Social Externo del proyecto Ing. Robert Alvarado, emitidas en los informes correspondientes a los periodos mayo-diciembre 2018 y enero – marzo 2019; para ello se entrega en versión digital dicha información.

Atentamente,

CONSORCIO AB LOJA	
RECIBIDO	
NOMBRE Y FIRMA: 	FECHA: 16/05/2019 11:33

Ing. Mauricio Manolo Abarca Román
PROCURADOR COMÚN
CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN


Ing. Luis Carrión Bravo
SUPERINTENDENTE (E) DEL CONSORCIO
LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN

CC. Administrador de Contrato

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 199992012-0105

Recibido
16/05/2019
16:15
16-05-2019

 adeplan consultoría y construcción	 Dopec	 UNICONSUL	 PREGENIS
LOJA, ECUADOR	Calle Lourdes No.0953 y 24 de Mayo	gerencia@adeplan.com	Telf: 07 2 550125

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE" CERTIFICADO: 
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA Es fiel copia del original.

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		
EDICION V-00	PLAN DE GESTIÓN DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL	Página 1 de 2

CONSORCIO AB LOJA	
RECIBIDO	
NOMBRE Y FIRMA: 	FECHA: 16/05/2019 16:52

Loja, 16 de mayo de 2019
OF.-0692-2019-FISCPTARL

Señor

Jerónimo José Darquea Cruz

REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO AB LOJA

Presente.-

Asunto: Observaciones al informe de Seguridad y Salud Ocupacional, correspondiente al mes de abril de 2019.

Referencia: Oficio ABL-2019-CONS-FIS-0144

Por medio del presente, me permito informar que luego de la revisión del informe de Seguridad y Salud ocupacional correspondiente al mes de febrero 2019; se han encontrado algunas observaciones las cuales se **DISPONE** sean corregidas en un término de 2 días, entre las observaciones que se han detectado tenemos las siguientes:

- El archivo digital que se presenta en CD conjuntamente con el informe se deben adjuntar todos los archivos en formato editable a los que aplique esta disposición.
- Se dispone se anexe al presente informe el listado de personal afiliado al IESS, con el comprobante de pago y certificado de estar al día con las aportaciones.
- Adjuntar las tablas de índices de SSO correspondientes al 2019
- En la página 13 y 14 numeral 4.1.8. Señalética, en el segundo y tercer párrafo corregir la redacción ya que es un poco confusa, indicando que en los informes de los meses de febrero y marzo no se han colocado nuevas señaléticas.
- En la página 17 en el punto 5 Procedimientos de trabajo corregir la ortografía.
- En la sección exámenes médicos al personal se indica que se han realizado a cuatro personas exámenes ocupacionales, en este ítem se observa que se ha cambiado el formato de certificados de aptitud laboral así como el medico firmante de los mismos, con relación a esto no se ha notificado de dichos cambios al a Fiscalización ara su aprobación.
- En los anexos se han encontrado varias observaciones, las cuales se dispone sean corregidas, entre las observaciones se tiene las siguientes:
 - Los archivos digitales de los anexos entregados en el informe correspondientes al periodo comprendido entre el 01 al 30 de abril de 2019 no corresponden con los impresos.
 - El anexo 1 matriz de control de personal dispuesto en obra, el cuadro 1 no se encuentra bien escaneado, en el cuadro 2 se reporta jornada nocturna, se debe colocar una explicación de los días trabajados en esta jornada nocturna, con fechas y actividades realizadas en estas jornadas de trabajo.

Recibido
Loja
16-05-2019
17h30

			CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE" FISCALIZACIÓN PTA" LOJ. RUC: 199092-200
LOJA, ECUADOR	Calle Lourdes No.0953 y 24 de Mayo	gerencia@adeplan.com	Telf: 07 2 550125

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 199092-200

Es una copia original

	CONSORCIO:	"LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"			
EDICION V-00	PLAN DE GESTION DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL		Página 2 de 2

- En el anexo 4 Certificados de Aptitud laboral se han cambiado os formatos y al médico responsable de la emisión de dichos certificados, lo cual no ha sido de conocimiento de la Fiscalización y aprobación de los formatos y del nuevo médico.

Por su atención que brinde a la presente le anticipamos nuestros sinceros agradecimientos.

Atentamente,

Ing. Mauricio Manolo Abarca Román
PROCURADOR COMÚN
CONSORCIO LOJA VERDE
Y SUSTENTABLE-FISCALIZACIÓN
 C.c. Administrador de Contratos, Ing. Roberto Muñoz

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
 FISCALIZACIÓN PTA" LOJ.
 RUC: 199092 200

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
 FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
 RUC: 1990920172001

CERTIFICO:
 Es fiel copia del original.

LOJA, ECUADOR	Calle Lourdes No.0953 y 24 de Mayo	gerencia@adeplan.com	Telf: 07 2 550125

2/c

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		
EDICION V-00	PLAN DE GESTION DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL	Página 1 de 1

Loja, 27 de mayo de 2019
OF.-0714-2019-FISCPTARL

Señor
Jerónimo José Darquea Cruz
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO AB LOJA
Presente.-


Asunto: Requerimiento de informe de estabilidad de torres grúa existentes en proyecto.

Referencia:


Por medio del presente, la Fiscalización se permite disponer a usted que por medio de quien corresponda, que en el plazo de dos días se remita a esta Fiscalización un información respecto de la **estabilidad**, verticalidad, aplomo y estado de cimentación de las grúas torre existentes en el proyecto luego del sismo suscitado el día domingo 26 de mayo de 2019 en horas de la madrugada.

Por su atención que brinde a la presente le anticipamos nuestros sinceros agradecimientos.

Atentamente,


Ing. Mauricio Manolo Abarca Román
PROCURADOR COMÚN
CONSORCIO LOJA VERDE
Y SUSTENTABLE-FISCALIZACIÓN
C.c. ADMINISTRADOR DE CONTRATOS Ing. Richard Vaca Carrión




Ing. Luis Carrión Bravo
SUPERINTENDENTE DE
FISCALIZACIÓN (E)

CONSORCIO AB LOJA	
RECIBIDO	
NOMBRE Y FIRMA: 	FECHA: 26/05/2019 09:32

 adeplan consultoría construcción	 Dopec	 UNICONSUL	 PREGEBIS
LOJA, ECUADOR	Calle Lourdes No.0953 y 24 de Mayo	gerencia@adeplan.com	Telf: 07 2 550125

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
FUC: 1
CERTIFICADO
Es fiel copia del original.

Risco:

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		

Loja, 12 de marzo del 2019
OF.-0527-2019-FISCPTARL

Ingenieros

Jerónimo José Darquea Cruz
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO AB LOJA.

Roberto Muñoz
ADMINISTRADOR DEL CONTRATO.
LOJA.-

CONSORCIO AB LOJA	
R E C I B I D O	
NOMBRE Y FIRMA: Alex Díaz	FECHA: 01/03/2019 14:50

Asunto: Disposición de fiscalización de arreglar a costo de la contratista, los sectores en donde existen sobre excavaciones y afectaciones al perfil vertical en el vial del colector.

Referencia; - OF.-0405-2018-FISCPTARL, del 26 de diciembre del 2018

- Libro de obra

Ingenieros

De mi consideración:

En seguimiento al contrato de consultoría de la fiscalización de la Planta de Tratamiento de la ciudad de Loja, en base al seguimiento de la ejecución de la instalación de la tubería de PRFV en el vial del colector, en base a que existen tramos en donde existen cambios al proyecto nuestra consultora indica lo siguiente:

A- ANTECEDENTES:

Primeramente recuerda lo solicitado en el oficio Of -0405-2018-FISCPTARL, del 26 de diciembre del 2018.

1. La fiscalización ha observado en campo, que en los tramos del colector cuya excavación es superior a la profundidad de 3,00 metros, se realiza una mayor excavación a la contemplada en el plano contractual. La fiscalización en comité de obra ha indicado que la contratista debe seguir los planos contractuales y las especificaciones técnicas vigentes, es decir los aumentos de cantidades por temas de metodo constructivo en lo referente a la instalación de tubería de PRFV en sectores cuya profundidad de excavación supere los 3,00 m, se cancelaran siguiendo los esquemas y especificaciones contractuales.
2. Se recuerda a la contratista que en tramos del colector cuyos estratos subyacentes generen riesgo de desprendimientos o que no permitan la aplicación del entibado, deben ser comunicados al personal de campo y de seguridad de la fiscalización, con el objetivo de establecer en sitio y de forma consensuada la solución técnica más conveniente, con el objetivo de salvaguardar la integridad del personal de obra que

 adeplan <small>consultoría construcción</small>	 Dopec	 UNICONSUL	 PREGENIS
LOJA, ECUADOR	Calle Lourdes No.0953 y 24 de Mayo	gerencia@adeplan.com	Telf: 07 2 550125

Recibido
Yadira
13-03-2019
8h13
[Firma]

coloca la tubería de PRFV. La ubicación del tramo, la profundidad de la excavación de la zanja, el asunto y solución técnica más conveniente se deben anotar en el libro de obra de forma obligatoria, con la firma de los responsables tanto de la contratista como de fiscalización, este tema es fundamental para justificar los cambios requeridos y los trámites siguientes respectivos.

B- CAMBIOS EN EL VIAL DEL COLECTOR NO AUTORIZADOS LEGALMENTE:

Como segunda parte de este documento nos permitimos adjuntar el levantamiento topográfico del Ing. Pablo Bravo, especialista en sistemas de información geográfica, que al replantear el vial actual detecto cambios al plano vigente.

Nuestra consultora informa a las partes involucradas en este proyecto que existen tramos con sobre excavaciones y afectaciones al perfil vertical del vial en donde se instala la tubería de PRFV. Por medio del presente se detallan **observaciones y se dispone lo siguiente:**

- 1- En el tramo comprendido entre las abscisas 0+240 a 0+600 existen sobre excavaciones que implicaron desalojos, Fiscalización dispone el arreglo de estos sectores a costo de la contratista y comunica al administrador que en estos tramos no se autorizara pago alguno en las planillas #13 & #14 mientras no se solucionen estos asuntos.
- 2- En el tramo comprendido entre las abscisas 0+240 a 0+600 el perfil vertical del vial actual se encuentra abajo del perfil vertical vigente entregado por el municipio de Loja. Fiscalización disponen el arreglo de estos sectores a costo de la contratista y comunica al administrador que en estos tramos no se autorizara pago alguno en las planillas #13 & #14 mientras no se solucionen estos asuntos.
- 3- Estas observaciones deben tomarse en cuenta en el armado de las planillas #13 & #14.
- 4- Es básico que se presente la metodología constructiva del arreglo de los asuntos observados, para el análisis y aprobación respectiva.

Por medio del presente indicamos que nuestra consultora esta presta a realizar una liquidación de estos sectores que en la actualidad están fuera de lo solicitado en los planos contractuales y del requerimiento vial.

Atentamente,

Ing. Mauricio Manolo Abarca Román
PROCURADOR COMÚN
CONSORCIO LOJA VERDE
Y SUSTENTABLE-FISCALIZACIÓN

Cc Archivo.

CERTIFICO: 
Es fiel copia del original

Ingenieros

Roberto Muñoz
ADMINISTRADOR DEL CONTRATO.
LOJA.-



Asunto: Alcance técnico a asuntos relacionados a la instalación de la tubería de PRFV. Análisis del rubro PTAR012 "ENTIBADO CON TABLERO METALICO"

De mi consideración:

En seguimiento al contrato de consultoría de la fiscalización de la Planta de Tratamiento de la ciudad de Loja, en base al seguimiento de la ejecución de la instalación de la tubería de PRFV indicamos lo siguiente:

1. La fiscalización ha observado en campo que el rubro PTAR012 " ENTIBADO CON TABLERO METALICO", se cumple satisfactoriamente en excavaciones de zanja del colector de hasta una profundidad promedio de 3,00 m, en casos de mayor profundidad el tipo de entibado metálico utilizado por la contratista no cumple los requisitos de la especificación técnica adjunta en este documento.
2. En el tramo comprendido entre las abscisas 0+780 a 0+700 del colector, se detectó un estrato subyacente saturado y con elevado contenido orgánico – granular, que impedía la posibilidad de utilizar el rubro entibado metálico en seguimiento a lo establecido contractualmente, esto motivo a que se autorice en el libro de obra en este tramo una mayor excavación por temas de seguridad y la sustitución de este estrato con material de sitio debidamente compactado.
3. La fiscalización ha observado en campo, que en los tramos del colector cuya excavación es superior a la profundidad de 3,00 metros, se realiza una mayor excavación a la contemplada en el plano contractual. La fiscalización en comité de obra ha indicado que la contratista debe seguir los planos contractuales y las especificaciones técnicas vigentes, es decir los aumentos de cantidades por temas de metodo constructivo en lo referente a la instalación de tubería de PRFV en sectores cuya profundidad de excavación supere los 3,00 m, se cancelaran siguiendo los esquemas y especificaciones contractuales.
4. Se recuerda a la contratista que en tramos del colector cuyos estratos subyacentes generen riesgo de desprendimientos o que no permitan la aplicación del entibado, deben ser comunicados al personal de campo y de seguridad de la fiscalización, con el

[illegible]



CONSORCIO:

"LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"



"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"

objetivo de establecer en sitio y de forma consensuada la solución técnica más conveniente, con el objetivo de salvaguardar la integridad del personal de obra que coloca la tubería de PRFV. La ubicación del tramo, la profundidad de la excavación de la zanja, el asunto y solución técnica más conveniente se deben anotar en el libro de obra de forma obligatoria, con la firma de los responsables tanto de la contratista como de fiscalización, este tema es fundamental para justificar los cambios requeridos y los trámites siguientes respectivos.

Estamos prestos a realizar alcances a este documento

Atentamente,

Ing. Mauricio Manolo Abarca Román
PROCURADOR COMÚN
CONSORCIO LOJA VERDE
Y SUSTENTABLE-FISCALIZACIÓN

Cc Archivo.

Ing. Edison Alberto Salcedo Paladines
SUPERINTENDENTE DEL
CONSORCIO LOJA VERDE
Y SUSTENTABLE-FISCALIZACIÓN

FISCALIZACIÓN PTAN 1117
RUC: 199092017200

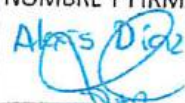
CERTIFICADO
Es fiel copia del original

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		

Loja, 27/diciembre/2018
OF.-0406-2018-FISCPTARL

Señor
Jerónimo Darquea Cruz
Representante Legal del CONSORCIO AB LOJA
Contratista del Proyecto "Construcción de la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales para la Ciudad de Loja, Primera Etapa".

Ing. Roberto Muñoz
Administrador del Contrato.
La Florencia, LOJA.

CONSORCIO AB LOJA	
RECIBIDO	
NOMBRE Y FIRMA: 	FECHA: 27/12/2018 11.22.

Asunto: -

- Observaciones en el borrador de planilla de Obra No12.

Referencia:

- Oficio ABL-2018-CONS-FIS-0326, del 14 de diciembre del 2018
- Oficio No ML-DPRU-2018-145-of, del 17 de diciembre del 2018

MUNICIPIO DE LOJA	
UNIDAD DE RESIDUOS SÓLIDOS	
RECIBIDO	
Fecha:	27-12-2018
Mora:	11:45
Firma:	

Estimado Señor:

En atención a los oficios de la referencia, nuestro consorcio con respecto al trámite de revisión de las planillas de obra No.12, solicita lo siguiente:

- La fiscalización dispone en base a la documentación contractual, planos y especificaciones, elaborar nuevamente lo correspondiente a los siguientes rubros:
 1. Rubro PTAR021, excavación con excavadora en zanjas, en los anexos presentados se presentan áreas con dimensiones mayores a las existentes en los planos contratados.
 2. Rubro PTAR039, cama de arena para tubería h=10 cm, en este rubro se presentan mayores dimensiones a las indicadas a los planos contractuales. La fiscalización recuerda que previo al pago de este ítem se debe realizar una aclaratoria para que la fiscalización pueda cancelar un espesor mayor a 10 cm como cama de asiento y en la parte lateral y superior a la clave del tubo de PRFV de 1400 mm, se ha solicitado la creación de un nuevo rubro.
 3. Rubro PTAR089, rasanteo de zanja, se solicita ajustarse a los planos y especificaciones contractuales.
 4. Rubro PTAR056, excavación a mano sin clasificar, se solicita ajustarse a los planos y especificaciones contractuales.
 5. Rubro PTAR017, relleno compactado con compactador mecánico (material de sitio), se solicita ajustarse a los planos y especificaciones contractuales.

CERTIFICADO:
Es fiel copia del original

Atentamente,

Ing. Alberto Salcedo Paladines
SUPERINTENDENTE
CONSORCIO LOJA VERDE
Y SUSTENTABLE-FISCALIZACIÓN

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOA

CERTIFICADO: *[Signature]*
Es fiel copia del original.

Ing. Alberto Salcedo
Ing. Luis Corrales



Loja, 22 de enero de 2019

ABL-2019-CONS-FIS-0017

Caso Control por
Falta de aprobación estructural.

Ingeniero
Manolo Abarca Román
PROCURADOR COMUN
CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
LOJA

Ing. Juan Espinoza
Ing. Mario Campos

Referencia: FINAL DEL PLAZO DEL CONTRATO COMPLEMENTARIO

De mis consideraciones,

Por medio del presente y de la forma más comedida, queremos indicar que el contrato complementario nº1 firmado el día 13 de noviembre disponía de un plazo de ejecución de 84 días calendario, por lo que el plazo finalizará el próximo día 4 de febrero de 2019. Viendo que la mayoría de los trabajos pendientes que quedan por realizar en la planta de tratamiento para la finalización de dicho contrato complementario no se pueden ejecutar.

Los problemas que derivan a esta situación son los siguientes:

- Los muros carecen de planos estructurales aprobados.
- Los espesadores no se encuentran definidos en número ni en planos estructurales.
- Falta especificar la nueva ubicación de la sala de control.
- El edificio de deshidratación carece de planos estructurales aprobados.

Solicitamos que se considere la posibilidad de ampliar el plazo de ejecución de dicho contrato complementario o la suspensión temporal de los trabajos mientras se solucionan los problemas antes mencionados.

Mencionar que a día del presente oficio aún no se ha cobrado los trabajos ejecutados del contrato complementario nº 1.

Por la atención que se digne dar al presente, antelo mi agradecimiento.

Atentamente,


Jerónimo Darquea Cruz
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO AB LOJA


CONSORCIO AB LOJA

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA

cc. Ing. Roberto Muñoz, Administrador del Contrato

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
C.I. 1390920172711


CERTIFICADO
Es fiel copia del original

23 ENERO 2019

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACIÓN"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		

Ingenieros:


RECIBIDO
23-01-2019

Fecha: 23-01-2019
Hora: 12:42h

Jerónimo José Darquea Cruz
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO AB LOJA

Loja, 23/enero/2019
OF.-0440-2019-FISCPTARL

Roberto Muñoz
ADMINISTRADOR DEL CONTRATO.
LOJA.-

CONSORCIO AB LOJA	
RECIBIDO	
NOMBRE Y FIRMA: 	FECHA: 23/01/2019 12:00

Asunto: Contestación a solicitud de creación de rubros nuevos y/o actividades que generen gastos no contemplados contractualmente, cumpliendo lo establecido en la ley Ecuatoriana:

Referencia: -

- Oficio No. ABL-2019-CONS-FIS-0015, del 22 de enero del 2019
- Oficio No. ABL-2019-CONS-FIS-0017, del 22 de enero del 2019
- Oficio No. ABL-2019-CONS-FIS-0018, del 22 de enero del 2019
- Oficio No. ABL-2019-CONS-FIS-0019, del 23 de enero del 2019
- Oficio No. ABL-2019-CONS-FIS-0020, del 23 de enero del 2019

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1990920172001

De mi consideración:

En seguimiento al contrato de consultoría de la fiscalización de la Planta de Tratamiento de la ciudad de Loja, en base al seguimiento del análisis técnico desde el punto económico que permita autorizar pagos a fiscalización en base a lo que indica la ley Ecuatoriana, creando rubros nuevos y/o actividades que generen gastos fuera de lo contractual exponemos lo siguiente:

1. En atención al Oficio No. ABL-2019-CONS-FIS-0015, del 22 de enero del 2019, presentado por la contratista, recibido por la Fiscalización el 23 de enero de 2019; hacemos conocer que no se aprueba; hasta que se realice el trabajo de evaluación integral del proyecto.
2. En atención al Oficio No. ABL-2019-CONS-FIS-0017, del 22 de enero del 2019, presentado por la contratista, recibido por la Fiscalización el 23 de enero de 2019; hacemos conocer que como carecemos de los diseños del muro intermedio aprobados estructuralmente; no se tiene definido los planos estructurales; no se ha definido la ubicación de la sala de control y no se tiene definido los planos estructurales del edificio de deshidratación; cuya modificación influye en el coste económico del proyecto; por lo cual se debe suspender su ejecución.
3. En atención al Oficio No. ABL-2019-CONS-FIS-0018, del 22 de enero del 2019, presentado por la contratista, recibido por la Fiscalización el 23 de enero de 2019; hacemos conocer que no se autoriza la ejecución de ningún rubro del proyecto por encima de la cantidad contratada o que ya esté integrada en la Orden de Trabajo No. 01 y No. 2. Si la Contratista ejecuta y se excede no se procederá con el pago por falta de autorización.


R-2


CERTIFICADO
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1990920172001

4. En atención al Oficio No. ABL-2019-CONS-FIS-0019, del 23 de enero del 2019, presentado por la contratista, recibido por la Fiscalización el mismo día; hacemos conocer que no se autoriza la creación de rubros nuevos; y, no se realizarán aclaraciones a lo solicitado mientras no se ejecute la evaluación integral el proyecto.
5. En atención al Oficio No. ABL-2019-CONS-FIS-0020, del 23 de enero del 2019, presentado por la contratista, recibido por la Fiscalización el mismo día; hacemos conocer que no se definirá lo solicitado mientras no se ejecute la evaluación integral el proyecto.
6. Nuestra consultora alerta a los integrantes de este proyecto la obligatoriedad de realizar un balance del contrato; y, la evaluación integral del proyecto que permita establecer si estamos dentro o fuera de los porcentajes previstos en la ley ecuatoriana.

El cumplimiento de esta actividad entre contratista y fiscalización, permitirá a nuestra consultora emitir criterios favorables o negativos a lo solicitado.

Atentamente,

Ing. Mauricio Manolo Abarca Román
PROCURADOR COMÚN
CONSORCIO LOJA VERDE
Y SUSTENTABLE-FISCALIZACIÓN

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1990920172001

Cc Archivo.

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1990920172001

CERTIFICADO:
Es fiel copia del original





**Municipio
de Loja**

Oficio N° ML-PTARL-ADRM-2019-032-OF
Loja, 01 de febrero de 2019

Asunto: Suspensión de trabajos Contrato Complementario.

Señor
Jerónimo José Darquea Cruz
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO AB LOJA

Ciudad.-

De mi consideración:

Por el presente me permito referirme al Contrato No. 20181101001P6135 Complementario al contrato de "CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA".

Mediante oficio No. ABL-2019-CONS-FISC-0017, del 22 de enero de 2019, el Consorcio AB Loja solicitó a la Fiscalización del proyecto la suspensión de los trabajos concernientes al Contrato Complementario en virtud de que existen varios componentes en los que aún no se definen situaciones claves que tienen que ver con su cimentación.

Con comunicación No. OF.-0440-2019-FISCPTARL, de fecha 23 de enero de 2019, la Fiscalización emite su informe respecto a varias comunicaciones. En referencia a la comunicación No. ABL-2019-CONS-FISC-0017, el pronunciamiento de la Fiscalización es de que considera que se debe suspender los trabajos, indicando textualmente lo siguiente: "... En atención al Oficio No. ABL-2019-CONS-FISC-0017, del 22 de enero del 2019, presentado por el contratista, recibido por la Fiscalización el 23 de enero de 2019; hacemos conocer que como carecemos de los diseños del muro intermedio aprobados estructuralmente; no se tiene definido los planos estructurales; no se ha definido la ubicación de la sala de control y no se tiene definido los planos estructurales del edificio de deshidratación; cuya modificación influye en el costo económico del proyecto; por lo cual se debe suspender su ejecución..."

Finalmente, mediante comunicación No. ABL-2019-CONS-MUN-0005, de fecha 01 de febrero de 2019, el Consorcio AB Loja indica que se adhiere al criterio



**Municipio
de Loja**

emitido por la Fiscalización y solicita se considere la suspensión temporal de los trabajos.

La Administración del Contrato, en virtud de que no se han resuelto las consideraciones expuestas por el Contratista, considera pertinente atender lo informado por la Fiscalización y suspender los trabajos objeto del Contrato Complementario a partir del día de mañana 02 de febrero de 2019

Una vez resuelto los inconvenientes antes anotados, se procederá al reinicio de los trabajos y la respectiva prórroga del plazo contractual, conforme lo contempla la normativa vigente.

Atentamente

Ing. Roberto Muñoz Córdova
ADMINISTRADOR CONTRATO

Copia: Archivo
Dirección Regeneración Urbana
Consorcio Loja Verde y Sustentable Fiscalización

01/02/2019

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 12200120172001

CERTIFICADO
Es fiel copia del original

Loja, 12/marzo/2018
 OF. -010-2018-FISCPTARL ✓


Ingeniero
 Jerónimo José Darquea Cruz
 Representante Legal Consorcio AB Loja
 Contratista ejecutor del proyecto "Construcción de la planta de tratamiento de aguas
 residuales para la ciudad de Loja, primera etapa".
 La Florencia, LOJA.

Asunto: Respuesta de oficios ABL-2018-CONS017 & ABL-2018-CONS018

Estimado Señor:

En contestación al documento técnico presentado con oficio ABL-2018-CONS017 & ABL-2018-CONS018 de fecha 05 de marzo del 2018, en el cual solicitan el criterio de fiscalización, se indica lo siguiente:

Hemos recibido la documentación técnica relacionada con las especificaciones de la tubería PRFV y el material del biofiltro propuesto para los filtros percoladores. Luego del análisis de nuestros especialistas, nuestra respuesta es:

Oficio	Asunto	Estado	Documentos Aprobados
ABL-2018-CONS017	Especificaciones Técnicas de las tuberías de PRFV. Proveedor: Rival Proveedor: O-TEK	Aprobado	2
Observaciones:	Se aprueban las especificaciones técnicas de los dos proveedores, puesto que las mismas cumplen con lo especificado por la normativa INEN que está basada en la ANSI/AWWA C950 2007.		
Responsable de Aprobación:	William Saetama Especialista Sanitario 	CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTENTABLE-FISCALIZACIÓN  Ing. Manolo Abarca Román	

CERTIFICADO:
 Es fiel copia del original.

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
 FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
 RUC: 1701000125

RECIBIDO

12/3/18
 JOSE MARIA TRAPAGO

CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTENTABLE - FISCALIZACION

MVA-JFAI

Dirección: Loja: Lourdes No.0953 y 24 de Mayo, Ecuador Telf.: 07 2550125 email: gerencia@adeplan.com

Oficio	Asunto	Estado	Documentos Aprobados
ABL-2018-CONS018	<p>Especificaciones Técnicas de los materiales de biofiltros para los filtros percoladores.</p> <p>Modelo: BIO-SYSTEM TOP 140 m²/m³ (En proporción 40%)</p> <p>Modelo: RID BOL TIPO A 180 m²/m³ (En proporción 60%)</p>	Aprobado	2
Observaciones:	<p>Se aprueban las especificaciones técnicas y las proporciones establecidas que en conjunto establecen una superficie específica mayor a 160 m²/m³ establecidos en la especificación original del contrato.</p> <p>El contratista deberá entregar una memoria técnica que justifique las causas de no poder adquirir el material de 160 m²/m³.</p>		
Responsable de Aprobación:	<p>William Saetama Especialista Sanitario</p> 	<p>CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTENTABLE-FISCALIZACIÓN</p>  Ing. Manolo Abarca Román	

La contratista previa autorización para compra deberá presentar un informe técnico que justifique la ventaja de incluir materiales diferentes a los especificados en el proyecto, el análisis económico de los materiales propuestos y su incidencia con referencia al precio del rubro ofertado y el calendario de suministro de los materiales al sitio del proyecto.

Estamos prestos a realizar alcances a este documento.

Atentamente,


Ing. Mauricio Manolo Abarca Román.
Procurador común del
CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTENTABLE- FISCALIZACIÓN

CC. Ing. Xavier Rodríguez Administrador del contrato de construcción & fiscalización

CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1111111111

CERTIFICADO
Fiel copia del original



CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTENTABLE - FISCALIZACIÓN

Dirección: Loja: Lourdes No.0953 y 24 de Mayo, Ecuador Telf.: 07 2550125 email: gerencia@adeplan.com

MVA-JFA



Loja, 26 de junio del 2018

ABL-2018-CONS-FIS-0130

Ingeniero
Manolo Abarca Román
PROCURADOR COMUN
CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
LOJA


Referencia: Solicitud de aprobación de subcontratación.

De mis consideraciones,

Por medio del presente y de la forma más comedida, solicitamos la aprobación para la subcontratación que constan en el Anexo 1 correspondientes al componente Obra Civil del proyecto "Construcción de la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales de la Ciudad de Loja 1ª Etapa". del subcontratista para mano de obra. La compañía ECUAFERRALLAS & ENCOFRADOS CIA. LTDA. sería la encargada de ejecutar dichos trabajos.

Por la atención que se digne dar al presente, antelo mi agradecimiento.


CONSORCIO AB LOJA


Jerónimo Darquea Cruz
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO AB LOJA


Pd. Adjunto documentos de respaldo.

cc. Ing. Xavier Rodríguez Fárez, Administrador del Contrato

Recibido

29 JUNIO/2018
11H30

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1000000000


CERTIFICADO:
Es fiel copia del original.

Anexo 1

Señor
Jerónimo Darquea Cruz
Presente

De mi consideración:

Yo, Francisco Salomon Guasgua Amaguaña, representante legal de ECUAFERRALLAS & ENCOFRADOS CIA. LTDA, me comprometo con Consorcio AB Loja, oferente del procedimiento de ejecución de obra " Construcción de Planta de Tratamiento de Aguas Residuales de la Ciudad de Loja 1ª Etapa", a ejecutar los rubros de obra que constan en el cuadro que se detalla a continuación.

Por otra parte, declaro bajo juramento que no tengo relación de asocio, dependencia, parentesco de ningún tipo con los accionista, representantes y/o partícipes del oferente con el cual me comprometo a ejecutar los rubros en calidad de subcontratista.

Asimismo declaro que la información que a continuación se agrega es cierta y que me encuentro categorizado como empresa, y que estoy domiciliado en Quito.

PROVEEDOR	TIPO	RUP	CODIGO RUBRO	RUBRO A SUBCONTRATAR	MONTO	PORCENTAJE RESPECTO A LA OFERTA ECONÓMICA
ECUAFERRALLAS	MYPE	1792429145001	PTAR004	Hormigón premezclado f'c=300Kg/cm2 + impermeabilizante	\$59.160,00	0,377%
ECUAFERRALLAS	MYPE	1792429145001	PTAR059	Hormigón Simple f'c=280kg/cm2, premezclado	\$427,50	0,003%
ECUAFERRALLAS	MYPE	1792429145001	PTAR019	Hormigón simple f'c=140 kg/cm2	\$5.726,50	0,036%
ECUAFERRALLAS	MYPE	1792429145001	PTAR030	Hormigón premezclado en rellenos en PTAR de f'c=140 Kg/cm2	\$2.028,00	0,013%
ECUAFERRALLAS	MYPE	1792429145001	PTAR007	Encofrado recto en muros de estructura y alzado	\$172.500,00	1,098%
ECUAFERRALLAS	MYPE	1792429145001	PTAR029	Encofrado recto en losas	\$13.375,00	0,085%
ECUAFERRALLAS	MYPE	1792429145001	PTAR035	Encofrado recto de vigas y pilares	\$35.200,00	0,224%
ECUAFERRALLAS	MYPE	1792429145001	PTAR026	Encofrado recto en solera y cimentaciones	\$24.000,00	0,153%
ECUAFERRALLAS	MYPE	1792429145001	PTAR008	Encofrado curvo en muros y losas de estructura y alzado	\$76.560,00	0,488%
ECUAFERRALLAS	MYPE	1792429145001	PTAR036	Encofrado curvo soleras	\$5.280,00	0,034%
ECUAFERRALLAS	MYPE	1792429145001	PTAR001	Acero de refuerzo en barras fy=4200kg/cm2	\$884.000,00	5,629%
Suma Total					\$1.278.257,00	8,140%

Domicilio y dirección: : Shyris y Suecia Ed. Renazzo P9 Of.904
Teléfono: (593) 6050181 / 0939994989

Francisco Salomon Guasgua Amaguaña
Quito a 27 de junio de 2018

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR 1000
CERTIFICADO:
Es fiel copia del original.

Quito, 14 de Marzo de 2016.

Señor:
Francisco Salomón Guasgua Amaguaña.
Presente


De mi consideración:

Por medio de la presente me permito manifestarle, que la Junta Extraordinaria de Socios de la compañía **ECUAFERALLAS & ENCOFRADOS CIA LTDA.**, celebrada el día de hoy designó a Usted, Gerente General de la compañía, por el periodo de tres años.

De conformidad con el artículo trece de los estatutos sociales de la Compañía, Usted, ejercerá la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía

La compañía **ECUAFERALLAS & ENCOFRADOS CIA LTDA.**, se constituyó mediante escritura pública otorgada ante la Notaria Décimo Primera del Distrito Metropolitano de Quito, encargada, doctora Cecilia Buitrón, el 5 de marzo del 2013 e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Quito el 2 de abril del 2013.

Muy atentamente,


Sr. Luis Guasgua Amaguaña.
Presidente de la Junta.

ACEPTO EL NOMBRAMIENTO QUE ANTECEDE.
Quito, 14 de Marzo de 2016.


Sr. Francisco Salomón Guasgua Amaguaña.
C.C.170964628-3

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 170964628-3

CERTIFICADO:
Es fiel copia del original

REGISTRO MERCANTIL QUITO

TRÁMITE NÚMERO: 24657



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO....

NÚMERO DE REPERTORIO:	16981
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	25/04/2016
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	5897
REGISTROSS:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	ECUAFERALLAS & ENCOFRADOS CIA LTDA
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR	GUASGUA AMAGUAÑA FRANCISCO SALOMON
IDENTIFICACIÓN	1709646283
CARGO:	GERENTE GENERAL
PERIODO(Años):	3

2. DATOS ADICIONALES:

CONST: RM # DEL 02/04/2013.- NOT. 11 DEL 05/03/2013 P.L.Z



CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 25 DÍA(S) DEL MES DE ABRIL DE 2016

DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 003-RMQ-2015)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPARD DE VILLAROE

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 3000000000
CERTIFICADO:
Es copia del original

	CONSORCIO: "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE FISCALIZACION"	
"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		

Loja, 04/Julio/2018
OF.-0146-2018-FISCPTARL

Ingenieros

Jerónimo José Darquea Cruz
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO AB LOJA.

Xavier Rodríguez Fárez
ADMINISTRADOR DEL CONTRATO.

LOJA.-

Asunto:

- Recomendación de aprobación de subcontratación

De mi consideración:

En seguimiento al contrato de consultoría de la fiscalización de la Planta de Tratamiento de la ciudad de Loja, y a su oficio Nro. ABL-2018-CONS-FIS-0130, de fecha 26 de junio de 2018, referente a la solicitud de aprobación de subcontratación.

- Se recomienda la aprobación para la subcontratación según anexo 1 del oficio ABL-2018-CONS-FIS-0130, en donde la compañía ECUAFERRALLAS & ENCOFRADOS CIA. LTDA., sería la encargada de la ejecución.

Con sentimientos de consideración y estima.

Atentamente,

Ing. Mauricio Manolo Ábarca Román
PROCURADOR COMÚN
CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTENTABLE-FISCALIZACIÓN

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1990920172001

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1990920172001

Recibido
05-07-2018
16:40

CONSORCIO AB LOJA	
RECIBIDO	
NOMBRE Y FIRMA: Y. Solano	FECHA: 04/01/2018 16:30

CERTIFICADO:
Es fiel copia del original

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 19909201726

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 19909201726

Oficio N° 042-AD-XR-2018-O
Loja, 19 de julio de 2018

Señor
Jerónimo José Darquea Cruz
REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO AB LOJA
Ciudad.-

De mi consideración:


Por medio del presente comunico a usted la aprobación correspondiente para que proceda a la subcontratación con la Compañía ECUAFERRALLAS & ENCOFRADOS CIA. LTDA, para la ejecución de la mano de obra de los rubros correspondientes al componente de obra civil detallados a continuación:

RUBRO A SUBCONTRATAR	MONTO	PORCENTAJE RESPECTO AL MONTO CONTRACTUAL
Hormigón premezclado $f_c=300\text{Kg/cm}^2$ + impermeabilizante	\$59,160.00	0.377%
Hormigón Simple $f_c=280\text{kg/cm}^2$, premezclado	\$427.50	0.003%
Hormigón simple $f_c=140\text{ kg/cm}^2$	\$5,726.50	0.036%
Hormigón premezclado en rellenos en PTAR de $f_c=140\text{ Kg/cm}^2$	\$2,028.00	0.013%
Encofrado recto en muros de estructura y alzado	\$172,500.00	1.098%
Encofrado recto en losas	\$13,375.00	0.085%
Encofrado recto de vigas y pilares	\$35,200.00	0.224%
Encofrado recto en solera y cimentaciones	\$24,000.00	0.153%
Encofrado curvo en muros y losas de estructura y alzado	\$76,560.00	0.488%
Encofrado curvo soleras	\$5,280.00	0.034%
Acero de refuerzo en barras $f_y=4200\text{kg/cm}^2$	\$884,000.00	5.629%
TOTAL	\$1,278,257.00	8.140%

Una vez que la Alcaldesa del Cantón Loja ha procedido a otorgar el Visto Bueno correspondiente en el Memorando N° ML-RU-XR-AD-2018-036 de fecha 16 de julio de 2018.

Particular que comunico para los fines pertinentes.

Atentamente,


Xavier Alonso Rodríguez Fárez
ING. ADMINISTRADOR DEL CONTRATO

Visto Bueno


Ing. Edgar Enrique García Luzuriaga
**DIRECTOR DE LA UNIDAD DE
REGENERACIÓN URBANA**

CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1990920172001

cc. Ing. Manolo Abarca Román _Procurador Común del Consorcio Loja Verde y Sustentable Fiscalización.

Loja, 16 de julio de 2018

PARA: Lic. Piedad Pineda Astudillo
ALCALDESA DEL CANTÓN LOJA

ASUNTO: Autorización de Subcontratación.

De mi consideración:

En mi calidad de Administrador del Contrato N° 2017 11 01 005 P04103, suscrito entre el Municipio de Loja y el Consorcio AB Loja, representado legalmente por el Sr. Jerónimo José Darquea Cruz, para la **"CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"**, me permito presentar a usted el siguiente informe:

ANTECEDENTES

Con fecha 28 de noviembre de 2017, se firma el contrato para la **"CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"**.

Con Memorando Nro. ML-RU-XR-AD-2017-004 se comunica que el anticipo para la **"CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"** ha sido transferido a la cuenta perteneciente al Consorcio AB Loja, con fecha 20 de diciembre de 2017 y por tal motivo el plazo para la ejecución de la obra se encuentra transcurriendo desde dicha fecha.

Los datos generales de la ejecución de la obra se resumen en la siguiente tabla:

DATOS GENERALES DEL CONTRATO

Contrato N°	2017 11 01 005 P04103
Objeto	"Construcción de la planta de tratamiento de aguas residuales para la Ciudad de Loja, Primera Etapa".
Contratista	Consorcio AB Loja, Representante Legal: Sr. Jerónimo José Darquea Cruz.
Administrador	Xavier Alonso Rodríguez Fárez
Fecha de Suscripción del Contrato	28 de noviembre de 2017

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1990920172011

CERTIFICADO:
"Es fiel copia del original"

Plazo	18 meses
Monto del Contrato	\$ 15' 703,942.01
Valor del anticipo (30% monto del monto total del contrato)	\$ 4'711,182.60
Fecha de entrega del anticipo	20 de diciembre de 2017
Fecha de inicio del plazo contractual	20 de diciembre de 2017
Fecha de terminación del plazo contractual	13 de junio de 2019

SOLICITUD DE SUBCONTRATACIÓN

Mediante comunicación N° ABL-2018-CONS-FIS-0130, el Sr Jerónimo José Darquea Cruz, Representante Legal del Consorcio AB Loja, solicita a la fiscalización la aprobación para la subcontratación con la Compañía ECUAFERRALLAS & ENCOFRADOS CIA. LTDA., quien sería la encargada de la ejecución de mano de obra de los rubros correspondientes al componente de obra civil que se detallan a continuación:

RUBRO A SUBCONTRATAR	MONTO	PORCENTAJE RESPECTO AL MONTO CONTRACTUAL
Hormigón premezclado f'c=300Kg/cm2 + impermeabilizante	\$59,160.00	0.377%
Hormigón Simple f'c=280kg/cm2, premezclado	\$427.50	0.003%
Hormigón simple f'c=140 kg/cm2	\$5,726.50	0.036%
Hormigón premezclado en rellenos en PTAR de f'c=140 Kg/cm²	\$2,028.00	0.013%
Encofrado recto en muros de estructura y alzado	\$172,500.00	1.098%
Encofrado recto en losas	\$13,375.00	0.085%
Encofrado recto de vigas y pilares	\$35,200.00	0.224%
Encofrado recto en solera y cimentaciones	\$24,000.00	0.153%
Encofrado curvo en muros y losas de estructura y alzado	\$76,560.00	0.488%
Encofrado curvo soleras	\$5,280.00	0.034%
Acero de refuerzo en barras fy=4200kg/cm2	\$884,000.00	5.629%
TOTAL	\$1,278,257.00	8.140%

Mediante Oficio OF.-0146-2018-FISCPTARL, de fecha 04 de julio de 2018, el Ing. Mauricio Manolo Abarca Román _ Representante Legal del Consorcio Loja Verde y Sustentable Fiscalización, empresa fiscalizadora de la "CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA", recomiendan la aprobación para la subcontratación con la Compañía ECUAFERRALLAS & ENCOFRADOS CIA. LTDA.

CERTIFICO:
Es fiel copia del original

CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1990320172003

NORMAS LEGALES

CONTRATO

Cláusula Décima Tercera.- SUBCONTRATACIÓN.- TRECE. UNO. El contratista podrá subcontratar determinados trabajos previa autorización de la entidad contratante siempre que el monto de la totalidad de lo subcontratado no exceda del treinta por ciento (30%) del valor total del contrato principal, y el subcontratista esté habilitado en el RUP.

LONSCP

ART. 79.- SUBCONTRATACIÓN

Acápito 1: "El contratista podrá subcontratar la ejecución parcial del contrato con personas naturales o jurídicas registradas en el RUP, bajo su riesgo y responsabilidad".

Acápito 3: "Las subcontrataciones no se las podrá realizar con personas inhabilitadas para contratar de acuerdo con esta Ley, ni podrán superar el treinta (30%) por ciento del monto del contrato reajustado".

RGLOSNC

ART. 120.- SUBCONTRATACIÓN

Acápito 1: "Conforme al Artículo 79 de la Ley, el contratista podrá subcontratar con terceros, registrados y habilitados en el RUP, parte de sus prestaciones, siempre y cuando la entidad contratante apruebe por escrito previamente la subcontratación. La aprobación será efectuada por la máxima autoridad, su delegado o por el funcionario que cuente con facultades suficientes para ello".

CONCLUSIONES

Una vez analizada la documentación presentada por el Consorcio AB Loja y la solicitud presentada por la fiscalización del proyecto, se determina que en el requerimiento presentado para la subcontratación de los rubros correspondientes a la Obra Civil el monto de subcontratación corresponde al 8.14% del monto total contratado, el cual se encuentra dentro de los parámetros establecidos en las normas legales antes descritas.

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1990920172001

CERTIFICADO

Ante lo expuesto Señor Alcalde, en mi calidad de Administrador del Contrato para la **"CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"**, al considerar procedente el requerimiento de subcontratación presentado por el Consorcio AB Loja, amparado en lo estipulado en su Cláusula Décima Tercera del Contrato, en el Art. 79 de la LOSNCP y en el Art.120 del RGLOSNCP, solicito a usted la aprobación correspondiente para que el **CONSORCIO AB LOJA** proceda a la subcontratación con la Compañía **ECUAFERRALLAS & ENCOFRADOS CIA. LTDA**, para la ejecución de los rubros correspondientes al componente de obra civil detallados anteriormente.

Atentamente,

Visto Bueno

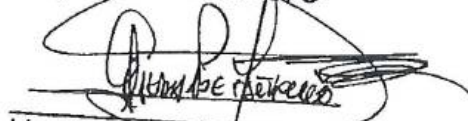


Xavier Alonso Rodríguez Fárez
ING.ADMINISTRADOR DEL CONTRATO



Ing. Edgar Enrique García Luzuriaga
**DIRECTOR DE LA UNIDAD DE
REGENERACIÓN URBANA**

VISTO BUENO



Lic. Piedad Pineda Ludeña
ALCALDESA DE LOJA

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1990920172001

CERTIFICADO
Es fiel copia del original

Loja, 09/marzo/2018
OF. -007-2018-FISCPTARL

Ingeniero

Jerónimo José Darquea Cruz

Representante Legal Consorcio AB Loja

Contratista ejecutor del proyecto "Construcción de la planta de tratamiento de aguas residuales para la ciudad de Loja, primera etapa".
La Florencia, LOJA.

Asunto: Devolución de planilla #2

La Fiscalización ha procedido a la revisión de la Planilla de Obra No.2 correspondiente al periodo del 01 febrero de 2018 al 28 febrero de 2018, determinando que la información está incompleta y existen correcciones que se deben realizar en la misma, por lo que su estado es NO APROBADA.

Con base en los documentos contractuales y considerando la información requerida por la CONTRATANTE; esta Fiscalización indica que la planilla mensual de obra debe cubrir los siguientes ítems:

- ✓ Planilla consolidada de avance de obra, con la información que se presenta actualmente, incluyendo una columna para el valor y porcentaje de los rubros subcontratados en cada periodo, el acumulado hasta ese periodo y el total subcontratado en el proyecto.
- ✓ Estado de avance del proyecto, con una descripción de todas las actividades y trabajos ejecutados en el periodo, avance en el desarrollo de la ingeniería de detalle, estudios realizados, propuesta técnicas presentadas, la gráfica de avance del proyecto y el análisis de las cantidades de obra ejecutadas por cada código de rubro que se factura en el periodo, indicando la incidencia del aumento/disminución de cantidades de obra y rubros nuevos proyectados para la ejecución de la obra.
- ✓ Cronograma valorado del proyecto, expresado en diagrama de Gantt, diferenciando lo programado, lo ejecutado acumulado y lo ejecutado en el periodo para cada rubro y componente del proyecto.
- ✓ Informe de actividades del plan de manejo ambiental PMA, en el que se incluye la matriz de avance y cumplimiento de: PMA, plan de prevención y mitigación de impactos, plan de contingencias, plan de comunicación, capacitación y educación, plan de seguridad ocupacional y seguridad industrial, plan de manejo de desechos, plan de relaciones comunitarias. Este informe y las respectivas matrices de cumplimiento que lo componen deben contener un casillero para la firma de revisión y aprobación de los Ingenieros Ambiental y de Seguridad de la Fiscalización CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTENTABLE.
- ✓ Reporte fotográfico de los avances del proyecto, ordenado por sección y por rubros ejecutados en el periodo.
- ✓ Anexos:
 - Mediciones con la aprobación del Ingeniero de Campo de Fiscalización.
 - Memorias de Calculo con la aprobación del Ingeniero Especialista de Fiscalización, de acuerdo con la temática que se incluye.

CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTENTABLE - FISCALIZACION

Dirección: Loja: Lourdes No.0953 y 24 de Mayo, Ecuador Telf.: 07 2550125 email: gerencia@adeplan.com

RECIBIDO
09/03/18


Recibe Mario

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 1

CERTIFICADO
original

- Aprobaciones debidamente legalizadas por la Fiscalización o la CONTRATANTE.
 - Pruebas de Laboratorio aprobadas o validadas por el Ingeniero de Campo o Especialistas de la Fiscalización.
 - Certificados de Calidad originales de equipos, materiales, productos, accesorios y otros empleados en el proyecto.
 - Reporte de equipo y maquinaria existente en la obra con la aprobación del Ingeniero de Campo de Fiscalización.
 - Libro de Obra con la firma del Ingeniero de Campo de Fiscalización.
 - Certificación IESS de la contratista Consorcio AB Loja, es una certificación que acredite estar al día en el pago de aportes, fondos de reserva y descuentos al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, por los empleados y trabajadores a su cargo, que debe incluir el detalle de comprobante de pago y consulta consolidada de planilla.
 - Certificado de pago de la planilla anterior otorgado por la CONTRATANTE.
 - RUC
 - Garantías vigentes
 - Copia del Contrato
- ✓ Otras correcciones de forma de los documentos que conforman la planilla constan en la misma, que es devuelta adjunta a este oficio. De ser necesario se puede coordinar una reunión para ampliar la explicación de las observaciones planteadas.

Atentamente,



Ing. Mauricio Manolo Abarca Román.

Procurador común del
CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTENTABLE- FISCALIZACIÓN

CC. Ing. Xavier Rodríguez

Administrador del contrato de construcción & fiscalización

CONSORCIO "LOJA VERDE Y SUSTENTABLE"
FISCALIZACIÓN PTAR LOJA
RUC: 11


CENTRO DE FISCALIZACIÓN
Es fiel copia del original

CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTENTABLE - FISCALIZACIÓN

Dirección: Loja: Lourdes No.0953 y 24 de Mayo, Ecuador Telf.: 07 2550125 email: gerencia@adeplan.com