



Municipio de Loja



INFORME DE FISCALIZACIÓN PLANILLA DE AVANCE Y LIQUIDACIÓN ACTA DE DIFERENCIA DE CANTIDADES 06 PERIODOS DEL AL 01 al 05 DE ENERO DE 2021.

1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

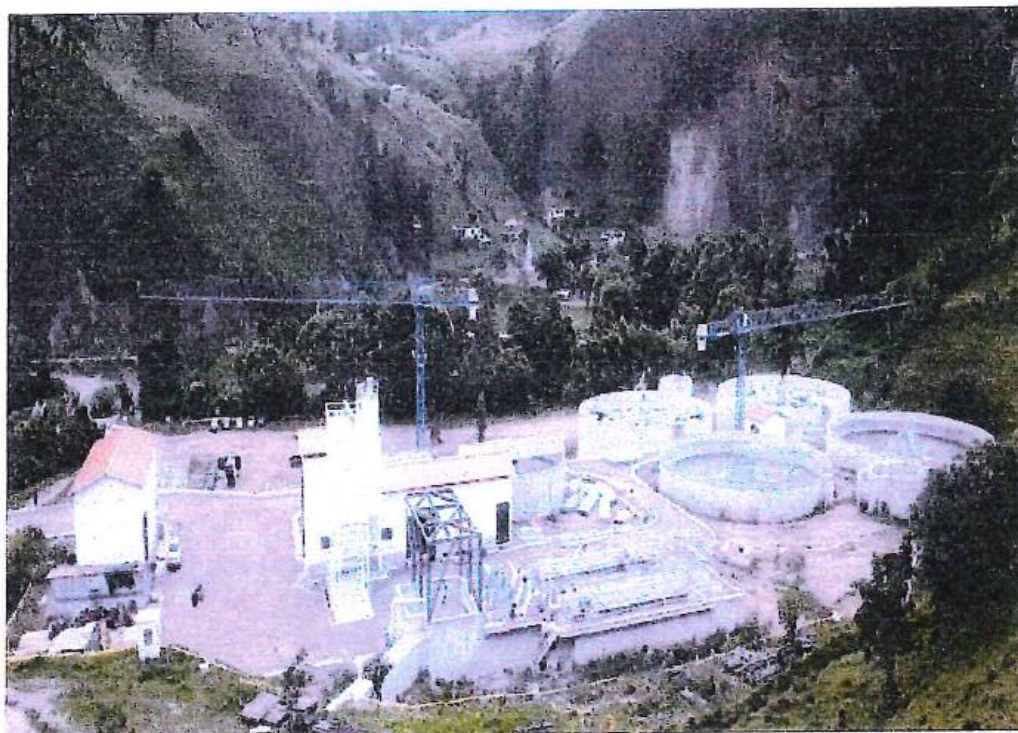


Ilustración 1: Estado Actual PTAR LOJA

Contratista: Consorcio AB Loja

Ubicación: Barrio La Florencia (sector rural), ciudad de Loja.

Área de implantación: 2.50 Ha.

Área de terreno: 10.50 Ha.

El Municipio de Loja determina el caudal de la descarga de las aguas residuales entre 0.60 m³/s y 0.80 m³/s, indicando que el valor determinado es de 0.70 m³/s. En el sitio de descarga del río Zamora presenta un caudal de 2.65 m³/s, con estos datos de partida, la PTAR LOJA, ha sido proyectada considerando un período de diseño de 25 años para un caudal de entrada a la planta de 1.44 m³/s.

El proyecto de planta de tratamiento, está constituido principalmente por: una obra de llegada; una unidad de pre tratamiento, conformada por 4 canales de desarenador; dos unidades de decantación primaria de forma cilíndrica hueca con diámetro de 30.00 metros y altura de 3.60 metros; dos filtros percoladores de forma cilíndrica hueca de 30.00 metros de diámetro y 4.4 metros de altura, para el tratamiento biológico; dos unidades de decantación secundaria de forma cilíndrica hueca de 30.00 metros de diámetro y 3.60 metros de altura; dos líneas de desinfección rectangulares para desinfección del agua tratada; una línea de fangos para tratamiento de lodos producidos en el proceso, compuesta por tres unidades circulares de 14.00 metros de diámetro y 3.60 metros de altura para el espesamiento de fangos, dos unidades centrífugas para deshidratación de fangos, una unidad de estabilización de fangos con cal y almacenamiento de los mismos.



Municipio de Loja



2. DATOS DEL CONTRATO DE OBRA

DATOS DEL CONTRATO DE OBRA			
INSTITUCIÓN:	MUNICIPIO DE LOJA		
DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE REGENERACIÓN URBANA		
CONTRATISTA DE OBRA:	CONSORCIO AB LOJA		
FISCALIZACIÓN:	ING. CARLOS JIMBO MUÑOZ		
ALCALDE:	ING. JORGE BAILÓN ABAD		
ADMINISTRADOR DE CONTRATO DE OBRA:	INGENIERO CIVIL: RICHARD VACA CARRIÓN		
REPRESENTANTE LEGAL DE LA CONTRATISTA:	SR. ING. JOSÉ MARÍA TRÁPAGA FERNÁNDEZ		
OBJETO:	"CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		
MONTO DEL CONTRATO:	\$15,703,942.01	FIRMA DEL CONTRATO	28/11/2017
SECTOR:	BARRIO LA FLORENCIA, PREDIO EL CASTILLO		
FINANCIAMIENTO:	BANCO DE DESARROLLO DE AMÉRICA LATINA CAF		
CONTRATO No.	ESCRITURA PÚBLICA-2017-11-01-005-P04103		
CÓDIGO	LICITACIÓN INTERNACIONAL DE OBRA: LICOI-ML-CAF-PRU-01-2017		
PLAZO DEL CONTRATO:	18 MESES (540 DÍAS)	DÍAS CALENDARIO CONTADOS A PARTIR DE LA ENTREGA DEL ANTICIPO	
ANTICIPO (30%):	\$4,711,182.60	FECHA DE ENTREGA DE ANTICIPO:	20/12/2017
REAJUSTE DE PRECIOS:	CLÁUSULA OCTAVA: RENUNCIA AL REAJUSTE DE PRECIOS		

3. AVANCE FÍSICO Y ECONÓMICO

El avance físico se determina en base a la Reprogramación No. 12 del Cronograma Valorado de trabajos, aprobado y por las partes mediante el ACTA DE REINICIO DE OBRA N° 03 (TRES) Y CONVALIDACIÓN DE PLAZO, DENTRO DEL CONTRATO PARA LA "CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA".

Para obtener el avance físico del proyecto físico del proyecto se relaciona el valor planillado ejecutado de la planilla mensual de obra con el valor programado para el periodo en ejecución de acuerdo con el cronograma vigente.

4. TRABAJOS REALIZADOS EN ESTE PERIODO

AVANCE ECONÓMICO DEL ACTA DE DIFERENCIA DE CANTIDADES 06										
Contrato Nro.		2017 11 01 005 P04103							Anticipo	30%
Contratista:		CONSORCIO AB LOJA							SIN ANTICIPO	
Monto del Contrato USD:		\$352,992.19						Monto del Anticipo:		
PLANILLA			EJECUTADO EN PLANILLA DE OBRA			REPROGRAMACIÓN 12				OBSERVACIÓN
Planilla Nro.	Periodo Planilla		Monto Planillado	Porcentaje de Avance	Monto Acumulado	Monto Parcial	Porcentaje de Avance	Monto Acumulado	Porcentaje Acumulado	
1	14-feb-20	29-feb-20	\$50,998.43	14.45%	\$50,998.43	\$50,998.43	14.45%	\$50,998.43	14.45%	NO APLICAMULTA
2	1-mar-20	17-mar-20	\$4,707.89	1.33%	\$55,706.32	\$4,707.89	1.33%	\$55,706.32	15.78%	NO APLICAMULTA
3	1-jun-20	5-jun-20	\$9,213.84	2.61%	\$64,920.16	\$9,213.84	2.61%	\$64,920.16	18.39%	NO APLICAMULTA
4	18-ago-20	31-ago-20	\$110,713.89	31.39%	\$175,634.05	\$105,154.37	29.79%	\$170,074.53	48.18%	NO APLICAMULTA
5	28-dic-20	31-dic-20	\$44,914.35	12.72%	\$220,548.40	\$0.00	0.00%	\$170,074.53	48.18%	NO APLICAMULTA
6	1-ene-21	5-ene-21	\$32,820.92	9.30%	\$253,369.32	\$0.00	0.00%	\$170,074.53	48.18%	NO APLICAMULTA

En cumplimiento de mis funciones como fiscalizador del proyecto amparado en la resolución No. 0092-AL-2020 emitida por el Ing. Jorge Bailón Abad, Alcalde del Cantón Loja, la fiscalización durante el mes de enero de 2021, corroboró la ejecución de los siguientes rubros que forma parte



Municipio de Loja



de la planilla de obra No.6 del Acta de Diferencia de Cantidades 06, manteniendo siempre como objetivo principal y base del cumplimiento de mis actividades, el aseguramiento permanente de calidad y los productos para la satisfacción del Municipio de Loja. Controlando que los trabajos se ejecuten de acuerdo a sus especificaciones técnicas, programas de trabajo, recomendaciones del administrador y normas técnicas aplicables. Además, una supervisión continua de los equipos y materiales en el Proyecto, atendiendo oportunamente las consultas y requerimientos del Contratista, dando soluciones técnicas oportunas a problemas surgidos durante la ejecución del contrato.

OBRA CIVIL

Acero de refuerzo en barras $f_y=4200\text{kg/cm}^2$

Suministro e instalación de tubería PRFV diámetro 1400 mm

Hormigón premezclado $f_c=300\text{Kg/cm}^2$ + impermeabilizante

Encofrado recto en muros de estructura y alzado

Relleno compactado con compactador mecánico (material de sitio)

Junta de PVC de 22 cm

Hormigón premezclado en rellenos en PTAR de $f_c'=140\text{ Kg/cm}^2$

Cama de arena para tubería $h=10\text{cm}$

Se procedió a realizar la medición conjuntamente con el Contratista de cada uno de los rubros que conforman la presente planilla, con el fin de verificar las cantidades que se anexan en la memoria de cálculo.

4.1. COMPONENTE AMBIENTAL

Mediante Memorando adjunto, de fecha 10 de febrero de 2021, el Ing. Víctor Hugo Martínez, Técnico de Apoyo Fiscalización Provisional-PTAR Loja, manifiesta que no existen observaciones al Informe y Matriz del Cumplimiento del Plan de Manejo Ambiental elaborado por el Consorcio AB Loja del mes de diciembre de 2020.

Se concluye que, dentro del presente período el Consorcio AB Loja ha cumplido con la Normativa Legal y Técnica relacionada al componente Ambiental en la Ley Ecuatoriana, determinando los siguientes porcentajes:

- Se acumula un cumplimiento del PMA que llega al **70.00%**.
- El cumplimiento de rubros contractuales llega al **53.74%**.

5. RESUMEN DE PORCENTAJES DE SUBCONTRATACIÓN

El sub contratista **CONSULTAN TEAM & INGENIERÍA CÍA. LTDA** acumula hasta el período 01 al 31 de enero del 2021 los siguientes porcentajes:

- Contrato Principal ejecutado: **10.654%**
- Contrato Complementario No. 1 acumula un: **0.407%**
- Contrato Complementario No. 2 acumula un: **0.124%**



Municipio de Loja



- Contrato Complementario No. 3 acumula un: **0.025%**

El sub contratista **ECUAFERRALLAS & ENCOFRADO CÍA. LTDA** acumula hasta el período 01 al 30 enero del 2021 los siguientes porcentajes:

- Contrato de obra civil ejecutado: **6.073%**
- Contrato Complementario No. 1 acumula un: **0.022%**
- Contrato Complementario No. 2 acumula un: **0.074%**

El subcontratista la compañía **ING. RUDY V. VALDIVIESO L. ESTUDIO Y DISEÑO Y CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS**

- Acumula hasta este período un: **0.004%**

El sub contratista la **EMPRESA EDWIN JOSÉ BUSTAMANTE CABRERA:**

- Contrato Principal ejecutado: **1.166%**
- Contrato Complementario No. 4 acumula un: **0.175%**

El sub contratista la **ADECO:**

- Contrato Complementario No. 2 acumula un: **0.004%**

El sub contratista la **SISTEMAS DE AUTOMATIZACIÓN Y CONTROL**

- Contrato Principal ejecutado: **0.00%**
- Contrato Complementario No. 4 acumula un: **0.029%**

En base a la subcontratación vigente, se acumula un **18.688%** de rubros subcontratados, cumpliendo con lo indica la ley ecuatoriana.

6. RESUMEN DE AVANCE DE PLANILLA

El avance de la planilla de obra No. 5 del Acta de Diferencia de Cantidades 06, según las cantidades aprobadas y revisadas, cuyos anexos se encuentran en este expediente, es de **62.48%** con respecto al monto del contrato complementario

Contrato Complementarios

Hasta la presente fecha, se han legalizado los siguientes documentos:

- Contrato Complementario No. 1
- Contrato Complementario No. 2
- Contrato Complementario No. 3
- Contrato Complementario No. 4
- Acta de Diferencia de Cantidades 04
- Acta de Diferencia de Cantidades 06

7. LIQUIDACIÓN ECONÓMICA

Mediante oficio ABL-2021-CONS-FIS-0004 remitido el 05 de enero de 2021, el Contratista Consorcio AB Loja comunica que, todas las actividades posibles de ejecutar para el Acta de Diferencia de Cantidades 06 han sido finalizadas y completadas a fecha 05 de enero de 2021, por lo que, en base a lo mencionado se procede a realizar la liquidación económica de acuerdo al siguiente cuadro:



Municipio de Loja



LIQUIDACIÓN ECONÓMICA ADC06 ACTA DE DIFERENCIA DE CANTIDADES No. 06					
Monto del Contrato USD:		\$352,992.19	Anticipo (30%)		SIN ANTICIPO
Planilla Nro.	Periodo Planilla		Monto Planillado	Porcentaje de Avance	Monto Acumulado
1	14-feb-20	29-feb-20	\$50,998.43	14.45%	\$50,998.43
2	1-mar-20	17-mar-20	\$4,707.89	1.33%	\$55,706.32
3	1-jun-20	5-jun-20	\$9,213.84	2.61%	\$64,920.16
4	18-ago-20	31-ago-20	\$110,713.89	31.36%	\$175,634.05
5	28-dic-20	31-dic-20	\$44,914.35	12.72%	\$220,548.40
6	1-ene-21	5-ene-21	\$32,820.92	9.30%	\$253,369.32
TOTAL			\$253,369.32		

TOTAL PLANILLADO ADC06	\$253,369.32
SALDO	\$99,622.87

8. LIQUIDACIÓN DE PLAZOS

Plazo Contractual: 60 días

LIQUIDACIÓN DE PLAZOS			
Descripción	Fecha	Días Trabajados	Observación
Suscripción del Acta	02 de octubre de 2019		Acta de Diferencia de Cantidades 06
Inicio de Actividades	14 de febrero 2020	31	Acta de Reinicio
Suspensión de Trabajos No. 1	16 de marzo de 2020		Oficio N° ML-PTARL-ADRV-2020-076-OF
Reinicio de Trabajos No. 1	01 de junio de 2020	6	Acta de Reinicio No. 02
Suspensión de Trabajos No. 2	06 de junio de 2020		Oficio N° ML-PTARL-ADRV-2020-093-OF
Reinicio de Trabajos No. 2	17 de agosto de 2020	15	Oficio N° ML-PTARL-ADRV-2020-202-OF
Suspensión de Trabajos No. 2	01 de septiembre de 2020		Oficio N° ML-PTARL-ADRV-2020-220-OF
Reinicio de Trabajos No. 3	28 de diciembre de 2020	8	Oficio N° ML-PTARL-ADRV-2020-313-OF
Finalización de Trabajos	05 de enero de 2021		ABL-2021-CONS-FIS-0004
DÍAS LABORADOS		60	

Nota: El Consorcio AB Loja ejecutó el Acta de Diferencia de Cantidades en un total de 60 días, se encuentra dentro del plazo contractual establecido, por lo tanto, no registra mora.

9. LIBRO DE OBRA

Se adjunta copia del libro de obra, en el cual se establecen las actividades realizadas en el período.

10. CUMPLIMIENTO DE GARANTÍAS

Las garantías del Consorcio AB Loja, se detallan a continuación:



Municipio de Loja



GARANTÍA	EMISOR	PÓLIZA Nro.	VALOR ASEGURADO	FECHA EMISIÓN	VIGENCIA	
					DESDE	HASTA
GARANTÍAS VIGENTES CONTRATO PRINCIPAL						
Buen Uso Anticipo	Seguros Confianza	BU-179386	\$1,574,415.74	5-mar-21	13-mar-21	14-may-21
Fiel Cumplimiento	Seguros Confianza	CC-179384	\$785,197.10	2-dic-20	21-ene-21	14-may-21
Responsabilidad Civil	Seguros Equinoccial	57462	\$3,527,250.00	25-feb-21	10-jul-22	21-jun-23
Riesgo para Contratistas	Seguros Equinoccial	51417	\$15,073,942.01	25-feb-21	30-mar-21	21-sep-23
GARANTÍAS VIGENTES CONTRATO COMPLEMENTARIO 1						
Fiel Cumplimiento	Seguros Confianza	CC-0191578	\$23,918.91	5-mar-21	13-mar-21	14-may-21
GARANTÍAS VIGENTES CONTRATO COMPLEMENTARIO 2						
Fiel Cumplimiento	Seguros Confianza	CC-295275	\$10,265.51	5-mar-21	13-mar-21	14-may-21
Buen Uso Anticipo	Seguros Confianza	BU-293025	\$19,207.19	5-mar-21	13-mar-21	14-may-21
GARANTÍAS VIGENTES CONTRATO COMPLEMENTARIO 3						
Fiel Cumplimiento	Seguros Confianza	CC-303435	\$2,788.37	5-mar-21	13-mar-21	14-may-21
GARANTÍAS VIGENTES CONTRATO COMPLEMENTARIO 4						
Fiel Cumplimiento	Seguros Confianza	CC-379575	\$20,185.05	5-mar-21	13-mar-21	14-may-21
Buen Uso Anticipo	Seguros Confianza	BU-354405	\$121,110.32	5-mar-21	13-mar-21	14-may-21

Del análisis del cuadro de anterior se concluye que las garantías presentadas por el Consorcio AB Loja se encuentran vigentes.

11. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Los rubros, cantidades de obra, memoria de cálculo, así como anexos de los trabajos ejecutados en el presente periodo de la planilla de obra No. 5 del Acta de Diferencia de Cantidades 06, cumple de acuerdo a los documentos contractuales.
- Dentro de las actividades ejecutadas por el Consorcio AB Loja con relación a los componentes de Manejo Ambiental y Seguridad industrial, se concluye que el Contratista ha cumplido con lo establecido en las normativas vigentes.
- Dentro del presente período la contratista ha cumplido con sus obligaciones contractuales y no ha presentado causales para ser multada.
- Del análisis realizado, esta fiscalización informa que las garantías presentadas por el Consorcio AB Loja, se encuentran vigentes.


ING. CARLOS JIMBO MUÑOZ
FISCALIZADOR



Municipio de Loja



Oficio N° ML-PTARL-ADRV-2020-093-OF
Loja, 05 de junio de 2020

Ingeniero
Mauricio Manolo Abarca
PROCURADOR COMÚN
CONSORCIO LOJA VERDE Y SUSTENTABLE
Ciudad. -

Asunto: Suspensión Acta de Diferencia de Cantidades No. 06

Referencia: OF. - 01117-2020-FISCPTARL-AC6

De mi consideración:

En base a la motivación por parte de la Contratista mediante oficio ABL-2020-FIS-0040.R9, suscrito el 27 de mayo por el Ing. José María Trápaga, Representante Legal del Consorcio AB Loja, en el cual solicitan la suspensión temporal de la ejecución del Acta de Cantidades No. 06 y al oficio OF. - 01117-2020-FISCPTARL-AC6, con fecha 01 de junio de 2020, suscrito por el Ing. Mauricio Manolo Abarca Roman, Procurador Común del Consorcio Loja Verde y Sustentable, Fiscalización en donde se aprueba la misma, por medio de la presente, autorizo la suspensión del Acta de Diferencia de Cantidades No. 06 tanto para contratista como para fiscalización, a partir del día 06 de junio de 2020.

Atentamente,

Ing. Richard Vaca Carrión
ADMINISTRADOR CONTRATOS

Copias: Archivo
Consorcio AB.Loja

Recibido 05 de junio 2020
(Firma)

 UNIDAD MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE AGUA
POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LOJA UMAPA

Certifico que el presente documento
Es fiel copia de su original.

Loja, 12/07/2021

F. _____



Municipio de Loja

UNIDAD MUNICIPAL ADMINISTRADORA DE AGUA
POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LOJA UMAPAL

Certifico que el presente documento
Es fiel copia de su original.

Loja, 17/03/2020

F. _____

Oficio N° ML-PTARL-ADRV-2020-076-OF
Loja, 17 de marzo de 2020

Ingeniero
José María Trápaga Fernández
REPRESENTANTE LEGAL
DEL CONSORCIO AB LOJA
Ciudad.-

RECIBIDO
17/03/2020

ASUNTO: Suspensión Temporal de Trabajos PTARL

De mi consideración:

En virtud del Acuerdo Ministerial 1017 del 16 de marzo de 2020 se declaró el estado de excepción por calamidad pública en todo el territorio nacional, por los casos de coronavirus confirmados y la declaratoria de pandemia de COVID-19 por parte de la Organización Mundial de la Salud, que representan un alto riesgo de contagio para toda la ciudadanía y de acuerdo a Resolución No. 0028 del 17 de marzo de 2020, el Municipio de Loja, en aplicación al Decreto Ejecutivo No. 1017 del 16 de marzo de 2020 resuelve lo siguiente: Suspender la JORNADA PRESENCIAL DE TRABAJO en todas las dependencias municipales y por consiguiente los trabajos en la PTARL.

Por lo expuesto anteriormente y por las razones indicadas por la contratista Consorcio AB Loja mediante comunicación ABL-2020-CONS-MUN-0019, la Administración del Contrato, procede a suspender temporalmente los trabajos relacionados con el proyecto "Construcción de la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales de la ciudad de Loja, Primera Etapa", a partir del 17 de marzo de 2020.

La notificación de reinicio de actividades en el proyecto "Construcción de la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales de la ciudad de Loja, Primera Etapa", será comunicada oportunamente por el Administrador del Contrato.

Atentamente,

Ing. Richard Yaca Carrión
ADMINISTRADOR CONTRATOS

Copia: Regeneración Urbana
Archivo

RECIBIDO
17-03-20

RM