



Municipio de Loja



INFORME DE FISCALIZACIÓN PLANILLA DE OBRA No. 5 DEL ACTA DE DIFERENCIA DE CANTIDADES 06 PERIODOS DEL 28 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020.

1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

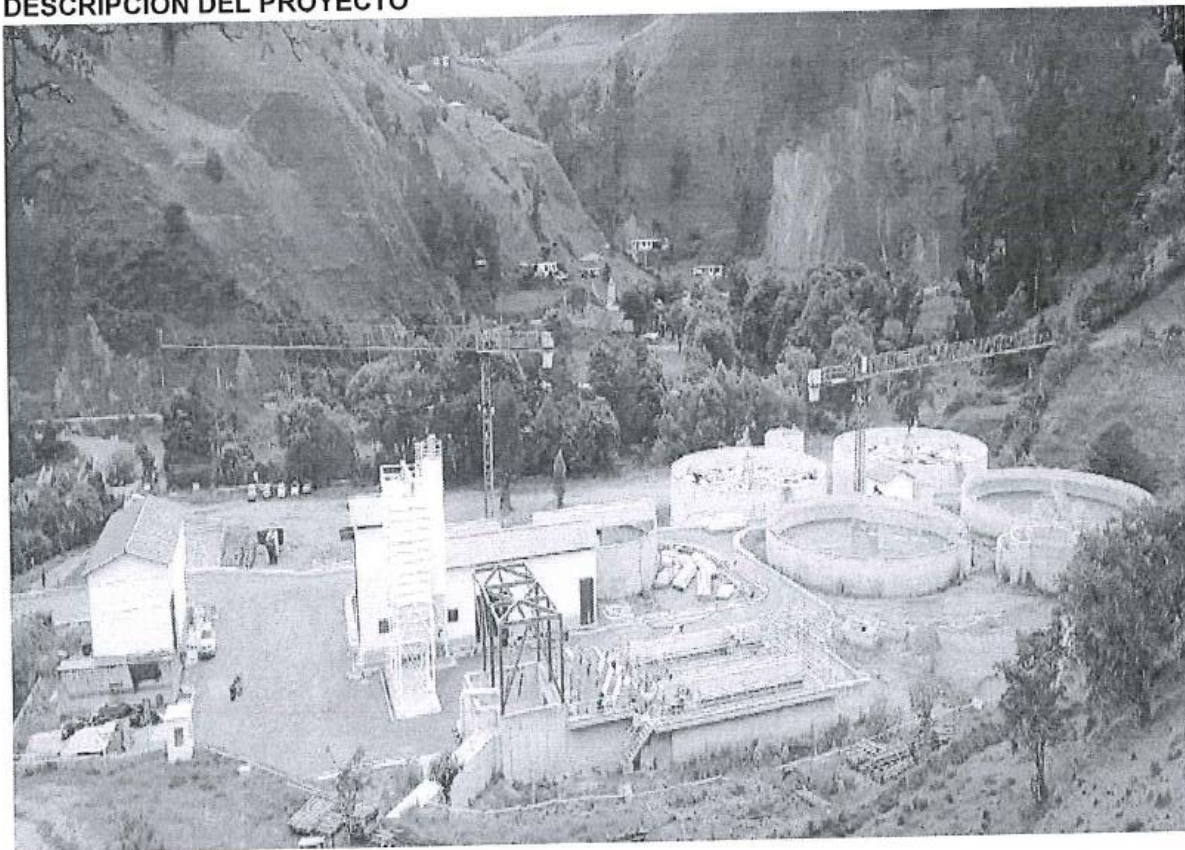


Ilustración 1: Estado Actual PTAR LOJA

Contratista: Consorcio AB Loja

Ubicación: Barrio La Florencia (sector rural), ciudad de Loja.

Área de implantación: 2.50 Ha.

Área de terreno: 10.50 Ha.

El Municipio de Loja determina el caudal de la descarga de las aguas residuales entre 0.60 m³/s y 0.80 m³/s, indicando que el valor determinado es de 0.70 m³/s. En el sitio de descarga del río Zamora presenta un caudal de 2.65 m³/s, con estos datos de partida, la PTAR LOJA, ha sido proyectada considerando un período de diseño de 25 años para un caudal de entrada a la planta de 1.44 m³/s.

El proyecto de planta de tratamiento, está constituido principalmente por: una obra de llegada; una unidad de pre tratamiento, conformada por 4 canales de desarenador; dos unidades de decantación primaria de forma cilíndrica hueca con diámetro de 30.00 metros y altura de 3.60 metros; dos filtros percoladores de forma cilíndrica hueca de 30.00 metros de diámetro y 4.4 metros de altura, para el tratamiento biológico; dos unidades de decantación secundaria de forma cilíndrica hueca de 30.00 metros de diámetro y 3.60 metros de altura; dos líneas de desinfección rectangulares para desinfección del agua tratada; una línea de fangos para tratamiento de lodos producidos en el proceso, compuesta por tres unidades circulares de 14.00 metros de diámetro y 3.60 metros de



Municipio de Loja



altura para el espesamiento de fangos, dos unidades centrífugas para deshidratación de fangos, una unidad de estabilización de fangos con cal y almacenamiento de los mismos.

2. DATOS DEL CONTRATO DE OBRA

DATOS DEL CONTRATO DE OBRA			
INSTITUCIÓN:	MUNICIPIO DE LOJA		
DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE REGENERACIÓN URBANA		
CONTRATISTA DE OBRA:	CONSORCIO AB LOJA		
FISCALIZACIÓN:	ING. CARLOS JIMBO MUÑOZ		
ALCALDE:	ING. JORGE BAILÓN ABAD		
ADMINISTRADOR DE CONTRATO DE OBRA:	INGENIERO CIVIL: RICHARD VACA CARRIÓN		
REPRESENTANTE LEGAL DE LA CONTRATISTA:	SR. ING. JOSÉ MARÍA TRÁPAGA FERNÁNDEZ		
OBJETO:	"CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		
MONTO DEL CONTRATO:	\$15,703,942.01	FIRMA DEL CONTRATO	28/11/2017
SECTOR:	BARRIO LA FLORENCIA, PREDIO EL CASTILLO		
FINANCIAMIENTO:	BANCO DE DESARROLLO DE AMÉRICA LATINA CAF		
CONTRATO No.	ESCRITURA PÚBLICA-2017-11-01-005-P04103		
CÓDIGO	LICITACIÓN INTERNACIONAL DE OBRA: LICOI-ML-CAF-PRU-01-2017		
PLAZO DEL CONTRATO:	18 MESES (540 DÍAS)	DÍAS CALENDARIO CONTADOS A PARTIR DE LA ENTREGA DEL ANTICIPO	
ANTICIPO (30%):	\$4,711,182.60	FECHA DE ENTREGA DE ANTICIPO:	20/12/2017
REAJUSTE DE PRECIOS:	CLÁUSULA OCTAVA: RENUNCIA AL REAJUSTE DE PRECIOS		

3. AVANCE FÍSICO Y ECONÓMICO

El avance físico se determina en base a la Reprogramación No. 12 del Cronograma Valorado de trabajos, aprobado y por las partes mediante el ACTA DE REINICIO DE OBRA N° 03 (TRES) Y CONVALIDACIÓN DE PLAZO, DENTRO DEL CONTRATO PARA LA "CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA".

Para obtener el avance físico del proyecto físico del proyecto se relaciona el valor planillado ejecutado de la planilla mensual de obra con el valor programado para el periodo en ejecución de acuerdo con el cronograma vigente.

AVANCE ECONÓMICO DEL ACTA DE DIFERENCIA DE CANTIDADES 06										
Contrato Nro.		2017 11 01 005 P04103							Anticipo	30%
Contratista:		CONSORCIO AB LOJA							SIN ANTICIPO	
Monto del Contrato USD:		\$225,200.64					Monto del Anticipo:			
PLANILLA			EJECUTADO EN PLANILLA DE OBRA			REPROGRAMACIÓN 12				OBSERVACIÓN
Planilla Nro.	Periodo Planilla		Monto Planillado	Porcentaje de Avance	Monto Acumulado	Monto Parcial	Porcentaje de Avance	Monto Acumulado	Porcentaje Acumulado	
1	14-feb-20	29-feb-20	\$50,998.43	22.65%	\$50,998.43	\$50,998.43	22.65%	\$50,998.43	22.65%	NO APLICA MULTA
2	1-mar-20	17-mar-20	\$4,707.89	2.09%	\$55,706.32	\$4,707.89	2.09%	\$55,706.32	24.74%	NO APLICAMULTA
3	1-jun-20	5-jun-20	\$9,213.84	4.09%	\$64,920.16	\$9,213.84	4.09%	\$64,920.16	28.83%	NO APLICAMULTA
4	18-ago-20	31-ago-20	\$110,713.89	49.16%	\$175,634.05	\$105,154.37	46.69%	\$170,074.53	75.52%	NO APLICAMULTA
5	28-dic-20	31-dic-20	\$44,914.35	19.94%	\$220,548.40	\$0.00	0.00%	\$170,074.53	75.52%	NO APLICAMULTA

4. TRABAJOS REALIZADOS EN ESTE PERIODO

En cumplimiento de mis funciones como fiscalizador del proyecto amparado en la resolución No. 0092-AL-2020 emitida por el Ing. Jorge Bailón Abad, Alcalde del Cantón Loja, la fiscalización durante el mes de diciembre de 2020, corroboró la ejecución de los siguientes rubros que forma parte de la planilla de obra No.6 del Acta de Diferencia de Cantidades 06,



Municipio de Loja



manteniendo siempre como objetivo principal y base del cumplimiento de mis actividades, el aseguramiento permanente de calidad y los productos para la satisfacción del Municipio de Loja. Controlando que los trabajos se ejecuten de acuerdo a sus especificaciones técnicas, programas de trabajo, recomendaciones del administrador y normas técnicas aplicables. Además, una supervisión continua de los equipos y materiales en el Proyecto, atendiendo oportunamente las consultas y requerimientos del Contratista, dando soluciones técnicas oportunas a problemas surgidos durante la ejecución del contrato.

OBRA CIVIL

Acero de refuerzo en barras $f_y=4200\text{kg/cm}^2$

Hormigón premezclado $f_c=300\text{Kg/cm}^2$ + impermeabilizante

Hormigón premezclado en rellenos en

Cama de arena para tubería $h=10\text{cm}$

Se procedió a realizar la medición conjuntamente con el Contratista de cada uno de los rubros que conforman la presente planilla, con el fin de verificar las cantidades que se anexan en la memoria de cálculo.

4.1. COMPONENTE AMBIENTAL

Mediante Memorando N° 02 ML-PRU-AYS-2021, de fecha 14 de enero de 2021, el Ing. Víctor Hugo Martínez, Técnico de Apoyo Fiscalización Provisional-PTAR Loja, manifiesta que no existen observaciones al Informe y Matriz del Cumplimiento del Plan de Manejo Ambiental elaborado por el Consorcio AB Loja del mes de diciembre de 2020.

Se concluye que, dentro del presente período el Consorcio AB Loja ha cumplido con la Normativa Legal y Técnica relacionada al componente Ambiental en la Ley Ecuatoriana, determinando los siguientes porcentajes:

- Se acumula un cumplimiento del PMA que llega al **69.95 %**.
- El cumplimiento de rubros contractuales llega al **52.45%**.

5. RESUMEN DE PORCENTAJES DE SUBCONTRATACIÓN

El sub contratista **CONSULTAN TEAM & INGENIERÍA CÍA. LTDA** acumula hasta el período 01 al 30 de septiembre del 2020 los siguientes porcentajes:

- Contrato Principal ejecutado: **10.09%**
- Contrato Complementario No. 1 acumula un: **0.407%**
- Contrato Complementario No. 2 acumula un: **0.124%**
- Contrato Complementario No. 3 acumula un: **0.025%**

El sub contratista **ECUAFERRALLAS & ENCOFRADO CÍA. LTDA** acumula hasta el período 01 al 30 de septiembre del 2020 los siguientes porcentajes:

- Contrato de obra civil ejecutado: **6.061%**
- Contrato Complementario No. 1 acumula un: **0.022%**
- Contrato Complementario No. 2 acumula un: **0.074%**



Municipio de Loja



GARANTÍA	EMISOR	PÓLIZA Nro.	VALOR ASEGURADO	FECHA EMISIÓN	VIGENCIA	
					DESDE	HASTA
GARANTÍAS VIGENTES CONTRATO PRINCIPAL						
Buen Uso Anticipo	Seguros Confianza S.A.	BU-179386	\$1,754,617.65	8-sep-20	16-sep-20	12-mar-21
Fiel Cumplimiento	Seguros Confianza S.A.	CC-179384	\$785,197.10	17-nov-19	24-nov-19	24-sep-21
Responsabilidad Civil Extracontractual	Seguros Equinoccial	57462	\$3,527,250.00	20-feb-20	11-ene-19	30-mar-21
Riesgo para Contratistas	Seguros Equinoccial	51417	\$15,073,942.01	20-feb-20	10-feb-20	30-mar-23
GARANTÍAS VIGENTES CONTRATO COMPLEMENTARIO 1						
Cumplimiento de Contrato	Seguros Confianza	CC-0191578	\$23,918.91	24-jul-20	1-ago-20	12-mar-21
GARANTÍAS VIGENTES CONTRATO COMPLEMENTARIO 2						
Cumplimiento de Contrato	Seguros Confianza	CC-295275	\$10,265.51	24-jul-20	1-ago-20	12-mar-21
Buen Uso Anticipo	Seguros Confianza	BU-293025	\$61,593.04	24-jul-20	1-ago-20	12-mar-21
GARANTÍAS VIGENTES CONTRATO COMPLEMENTARIO 3						
Fiel Cumplimiento	Seguros Confianza	CC-303435	\$2,788.37	24-jul-20	1-ago-20	12-mar-21
GARANTÍAS VIGENTES CONTRATO COMPLEMENTARIO 4						
Buen Uso Anticipo	Seguros Confianza	BU-354405	\$121,110.32	24-jul-20	1-ago-20	12-mar-21
Cumplimiento de Contrato	Seguros Confianza	CC-379575	\$20,185.05	24-jul-20	1-ago-20	12-mar-21
ACTA DE DIFERENCIA DE CANTIDADES 06						
Cumplimiento de Contrato	Seguros Confianza	CC-295305	\$17,649.61	23-sep-20	1-oct-20	12-mar-21

Del análisis del cuadro de anterior se concluye que las garantías presentadas por el Consorcio AB Loja se encuentran vigentes.

9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Los rubros, cantidades de obra, memoria de cálculo, así como anexos de los trabajos ejecutados en el presente periodo de la planilla de obra No. 5 del Acta de Diferencia de Cantidades 06, cumple de acuerdo a los documentos contractuales.
- Dentro de las actividades ejecutadas por el Consorcio AB Loja con relación a los componentes de Manejo Ambiental y Seguridad industrial, se concluye que el Contratista ha cumplido con lo establecido en las normativas vigentes.
- Dentro del presente período la contratista ha cumplido con sus obligaciones contractuales y no ha presentado causales para ser multada.
- Del análisis realizado, esta fiscalización informa que las garantías presentadas por el Consorcio AB Loja, se encuentran vigentes.

ING. CARLOS JIMBO MUÑOZ
FISCALIZADOR