



MUNICIPIO DE LOJA
GERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS
ACTA DE RECEPCIÓN DEFINITIVA
CONTRATO No. 016-2018

“CONSTRUCCIÓN DE MUROS PARA ESTABILIZACIÓN DE AREA VERDE EN EL BARRRIO ISIDRO AYORA”

COMPARECIENTES.

En la ciudad de Loja, a los 14 días del mes de septiembre del año dos mil dieciocho, se constituyen en representación del Municipio de Loja por una parte, el Ing. Jorge Montaña Ordoñez, Administrador, la Ing. Carmen Maza Reinoso, Coordinadora de Infraestructura de Obras Públicas Delegada, Ing. Jackson Valentin Cedillo Balcázar, Fiscalizador en calidad de Observador, y por otra el Ing. Wilmer Augusto Ortega Villamagua, Contratista de la Institución, con el objeto de proceder a formular la presente **ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DEFINITIVA**, bajo las siguientes cláusulas y términos.

1. ANTECEDENTES:

- 1.1. Con fecha 16 de enero de 2018, se suscribió entre el Municipio de Loja y el Ing. Wilmer Augusto Ortega Villamagua el Contrato de obra cuyo objeto es la **“CONSTRUCCIÓN DE MUROS PARA ESTABILIZACIÓN DE ÁREA VERDE EN EL BARRIO ISIDRO AYORA”**.
- 1.2. El monto del contrato asciende a la cantidad de **DIECISIETE MIL CUATROCIENTOS VEINTE Y TRES CON 91/100 Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica** no incluye IVA. (USD \$ 17 423.91 sin IVA).
- 1.3. El plazo contractual es de **TREINTA (30) días calendario**, contados a partir de suscripción del contrato, según consta en la Cláusula **OCTAVA** del contrato: Plazo.
- 1.4. Con fecha 27 de marzo de 2018, el Contratista recibe el anticipo por un monto de **\$ 5 227.17 USD (CINCO MIL DOSCIENTOS VEINTISIETE CON 17/100 Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)**, que equivale al 30% del monto total del contrato.
- 1.5. LA CONTRATANTE, designa al Ing. Yandri Rivera Sisneros en calidad de Administrador del Contrato según la cláusula **DECIMO QUINTA: DE LA ADMINISTRACIÓN** del contrato.
- 1.6. LA CONTRATANTE, designa al Ing. Patricio Torres Ayala en calidad de Fiscalizador del Contrato según la cláusula **DECIMO SEXTA: DE LA FISCALIZACIÓN** del contrato.
- 1.7. Mediante Memorando No. ML-GOP-2018-0030-M de fecha 02 de enero de 2018, suscrito por el Ing. Jimmy Riofrio Neira Gerente de Obras Públicas solicita al Dr. José Bolívar Castillo Vivanco Alcalde del Cantón Loja, la designación del Ing. Jorge Montaña Ordoñez como nuevo Administrador del Contrato **“CONSTRUCCIÓN DE MUROS PARA ESTABILIZACIÓN DE ÁREA VERDE EN EL BARRIO ISIDRO AYORA”**.
- 1.8. Mediante Memorando No. ML-GOP-2018-0031-M de fecha 02 de enero de 2018, suscrito por el Dr. José Bolívar Castillo Vivanco Alcalde del Cantón Loja informa al Ing. Jorge Montaña Ordoñez la designación como Administrador del Contrato **“CONSTRUCCIÓN DE MUROS PARA ESTABILIZACIÓN DE ÁREA VERDE EN EL BARRIO ISIDRO AYORA”**.
- 1.9. Mediante Memorando No. ML-GOP-2018-0167-M de fecha 15 de enero de 2018, suscrito por el Ing. Jimmy Riofrio Neira Gerente de Obras Públicas solicita al Dr. José Bolívar Castillo Vivanco Alcalde

del Cantón Loja, la designación del Ing. Jackson Cedillo Balcázar como nuevo Fiscalizador del Contrato **"CONSTRUCCIÓN DE MUROS PARA ESTABILIZACIÓN DE ÁREA VERDE EN EL BARRIO ISIDRO AYORA"**.

- 1.10. Mediante Memorando No. ML-GOP-2018-0168-M de fecha 15 de enero de 2018, suscrito por el Dr. José Bolívar Castillo Vivanco Alcalde del Cantón Loja informa al Ing. Jackson Cedillo Balcázar la designación como Fiscalizador del Contrato **"CONSTRUCCIÓN DE MUROS PARA ESTABILIZACIÓN DE ÁREA VERDE EN EL BARRIO ISIDRO AYORA"**.
- 1.11. Mediante Oficio No. ML-GOP-TI-JTMO-2018-0038-OF de fecha 16 de enero de 2018, suscrito por Jorge Montaña Ordóñez Administrador informa al Ing. Wilmer Ortega Villamagua Contratista la designación del Ing. Jorge Montaña Ordóñez y del Ing. Jackson Cedillo Balcázar como nuevo Administrador y Fiscalizador respectivamente.
- 1.12. Mediante Oficio Nro. 001-CONST-WAO-MURO y tramite 2018-EXT-6075 de fecha 16 de febrero de 2018, el Contratista, solicita al Dr. José Bolívar Castillo, Alcalde de Loja, se digne disponer a quien corresponda se realice la **RECEPCIÓN PROVISIONAL** de la obra.
- 1.13. Con sumilla inscrita en el trámite 2018-EXT-6075, la Máxima Autoridad remite a la Gerencia de Obras Públicas y pone a conocimiento del Fiscalizador la solicitud de recepción provisional. A su vez, mediante Memorando No. ML-GOP-TI-JVCB-2018-334-M el Fiscalizador se dirige al Administrador, informando que los trabajos del contrato original, están concluidos y es procedente solicitar la comisión para recepción provisional.
- 1.14. Mediante memorando No. ML-GOP-TV-JTMO-2018-335-M de fecha 02 de marzo de 2018, el Ing. Jorge Montaña Ordoñez, Administrador, con Visto Bueno de la Ing. Carmen Maza Reinoso, Coordinadora de Infraestructura y Aprobado por el Ing. Fausto Zurita Álvarez, Subgerente de Obras Públicas se dirige al Ing. Jimmy Riofrío Neira, Gerente de Obras Públicas, solicitando que se continúe el trámite para la designación de la comisión de Recepción Provisional.
- 1.15. Con fecha 05 de marzo de 2018, el Gerente de Obras Públicas, mediante memorando N° ML-GOP-2018-0633-M, solicita la conformación de la Comisión de Recepción a la máxima Autoridad, y sugiere a los Ingenieros Jorge Montaña Ordoñez y Carmen Maza Reinoso, como Administrador y Coordinadora de Infraestructura de la Gerencia de Obras Publicas respectivamente.
- 1.16. Con fecha 05 de marzo del 2018, el Dr. José Bolívar Castillo Alcalde de Loja, mediante memorando N° ML-GOP-2018-0634-M, designa la comisión de recepción conformada por el Ing. Jorge Montaña Ordoñez e Ing. Carmen Maza Reinoso como Administrador y Coordinadora de Infraestructura de la Gerencia de Obras Publicas respectivamente.
- 1.17. Con fecha 09 de marzo de 2018, se constituyen por una parte en representación del Municipio de Loja los Ingenieros Carmen Maza Reinoso, Jorge Montaña Ordoñez, y el Ing. Jackson Cedillo Balcázar; y, por otra parte el Ing. Wilmer Ortega Villamagua contratista de la Institución, con el objeto de proceder a suscribir el **ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN PROVISIONAL**.
- 1.18. Mediante Oficio Nro. 0001-CONST-WAO-MU-FINAL y tramite 2018-EXT-33166 de fecha 06 de septiembre de 2018, el Contratista, solicita la Lcda. Piedad Pineda Ludeña, Alcaldesa del Cantón Loja, se digne disponer a quien corresponda se realice la **RECEPCIÓN DEFINITIVA** de la obra.
- 1.19. Con sumilla inscrita en el trámite 2018-EXT-33166, la Máxima Autoridad remite a la Gerencia de Obras Públicas y pone a conocimiento del Fiscalizador la solicitud de recepción provisional. A su vez, mediante Memorando No. ML-GOP-TI-JVCB-2018-1658-M el Fiscalizador se dirige al Administrador, informando que los trabajos del contrato original, están en condiciones de ser recibidos y es procedente solicitar la comisión para recepción definitiva.
- 1.20. Mediante memorando No. ML-GOP-TV-JTMO-2018-1659-M de fecha 11 de septiembre de 2018, el Ing. Jorge Montaña Ordoñez, Administrador, con Visto Bueno de la Ing. Carmen Maza Reinoso,

Coordinadora de Infraestructura y Aprobado por el Ing. Fausto Zurita Álvarez, Subgerente de Obras Públicas se dirige al Ing. Jimmy Riofrío Neira, Gerente de Obras Públicas, solicitando que se continúe el trámite para la designación de la comisión de Recepción Definitiva.

- 1.21. Con fecha 12 de septiembre de 2018, el Gerente de Obras Públicas, mediante memorando N° ML-GOP-2018-2774-M, solicita la conformación de la Comisión de Recepción a la máxima Autoridad, y sugiere a los Ingenieros Jorge Montaña Ordoñez y Carmen Maza Reinoso, como Administrador y Coordinadora de Infraestructura de la Gerencia de Obras Públicas respectivamente.
- 1.22. Con fecha 12 de septiembre del 2018, la Lcda. Piedad Pineda Ludeña, Alcaldesa del Cantón Loja, mediante memorando N° ML-GOP-2018-2775-M, designa la comisión de recepción definitiva conformada por el Ing. Jorge Montaña Ordoñez e Ing. Carmen Maza Reinoso como Administrador y Coordinadora de Infraestructura de la Gerencia de Obras Públicas respectivamente.

2. CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN:

Para efectos de la recepción, los comparecientes en conocimiento proceden a recorrer integralmente la obra para constatar el fiel cumplimiento del contrato, donde la comisión verifica la obra ejecutada, dejando constancia que se ejecutó los siguientes trabajos:

#	DESCRIPCIÓN	UNID.	UNITARIO	EJECUTADO	TOTAL A LA FECHA
1	REPLANTEO Y NIVELACION EN AREA ABIERTA	M2	0.87	172.24	149.85
2	EXCAVACION SIN CLASIFICAR A MAQUINA	M3	2.5	275.2	688
3	RELLENO COMP. MECANICO CON MATERIAL DE MEJORAMIENTO	M3	17.65	82.39	1454.18
4	DESALOJO MAT. SOBRANTE HSTAA 5 KM. CARGADO A MAQ.	M3	3.29	275.2	905.41
5	HORMIGON CICLOPEO 60 por ciento HORMIGON SIMPLE F C180KG/CM2 +PIEDRA 40POR CIENTO INC. ENCOFRADO (MUROS)	M3	141.95	40.58	5760.33
6	ACERO DE REFUERZO	KG	1.77	344.73	610.17
7	BORDILLOS DE Ho SIMPLE F C= 180KG/CM2 INV. REPLANTILLO DE PIEDRA, ENCOFRADO Y JUNTAS	M	23.04	78.08	1798.96
8	CONTRAPISO DE HoSo f c= 180 kg/cm2 e=5.00 cm (INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA 150x150x5 5 MM)	M2	24.29	99.78	2423.66
9	MECHINAL TUBO PVC D= 2 pulgadas	M	2.61	14.00	36.54
10	GRAVA 1 pulgada-2 pulgada PARA DREN	M3	24.04	48.81	1173.39
11	ENCESPADO Y PLANTAS ORNAMENTALES	M2	4.38	0	0

3. CONDICIONES OPERATIVAS:

- 3.1. La obra se inició con los trabajos de replanteo y nivelación de la obra proyectada.
- 3.2. Se procedió a realizar la excavación sin clasificar a máquina del talud del área verde así como el desalojo.
- 3.3. Se realizó el encofrado y fundición del muro de hormigón ciclópeo según lo indicado en el proyecto.
- 3.4. Se procedió a hacer el relleno trasdós del muro con grava de 1-2 pulgadas, y posteriormente la colocación de material de mejoramiento sobre el mismo.
- 3.5. Se realizó la excavación a máquina para la construcción de bordillos y aceras.
- 3.6. Se procedió a realizar el encofrado y fundición de bordillos de hormigón f'c=180 kg/cm2.
- 3.7. Se realizó la fundición de las aceras con hormigón de f'c=180 kg/cm2 e=5cm con malla electrosoldada 150x150x5.5mm.
- 3.8. Se procedió a realizar la limpieza final de la obra.

4. LIQUIDACIÓN ECONÓMICA:

Monto de anticipo Contratista:	\$ 5 227.17 USD.
Total ejecutado planilla Única:	\$ 15 000.49 USD
Porcentaje de trabajos ejecutados planilla única:	86 .09 %

El valor del anticipo se devenga en la Planilla única, de acuerdo al cuadro adjunto.

RESUMEN DE PLANILLA ÚNICA:

Planilla N°	Subtotal	12% IVA	Total	Anticipo	-1% I.R.	-30% (12% IVA)	Multa	Líquido a pagar
1 (única)	15000.49	1800.06	16800.55	5227.17	150.00	540.02	0.00	10883.36
Total	15000.49	1800.06	16800.55	5227.17	150.00	540.02	0.00	10883.36

5. LIQUIDACIÓN DEL PLAZO:

El plazo para la terminación de la obra es de TREINTA DÍAS, calendarios contados a partir de la suscripción del contrato. De esta manera se ha establecido las siguientes liquidaciones de plazo:

Plazo de ejecución de trabajos:	30 días a partir de la suscripción del contrato.
Fecha de suscripción del contrato:	16 de enero de 2018.
Fecha de entrega del anticipo al Contratista:	27 de marzo de 2018
Monto de anticipo Contratista:	5 227.17 USD.
Inicio de Trabajos:	17 de enero de 2018
Fecha terminación plazo contractual:	15 de febrero de 2018
Fecha de terminación de trabajos:	15 de febrero de 2018
Periodo de Ejecución	17 de Enero al 15 de Febrero de 2018
Mora	No existe

La obra fue concluida el 15 de febrero de 2018, y se ha cumplido con el objeto del contrato dentro del plazo contractual, por lo que el Contratista no ha incurrido en mora de plazo.

6. CONSTANCIA DE LA RECEPCIÓN.

- 6.1. El Administrador del contrato conjuntamente con el Contratista y el delegado de Municipio de Loja, Ing. Carmen Maza Reinoso, realizaron el recorrido donde se ejecutaron los trabajos de obra, en ella se observa que los mismos han sido mantenidos y No se encuentra ninguna observación.

7. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES.

- 7.1. Las cantidades reales ejecutadas se reflejan en la Planilla de Obra, la misma que fue ejecutada dentro de los términos y plazos establecidos en el Contrato.
- 7.2. Realizada la inspección de la obra, se constata que la misma se ha ejecutado de conformidad a las especificaciones técnicas establecidas para este tipo de trabajos, así como las determinadas por la

Gerencia de Obras Públicas y la Fiscalización. Pero seguirá siendo responsabilidad del Contratista cualquier vicio oculto de ejecución que por su naturaleza, no son visibles a simple vista, hasta cuando lo determine la ley.

8. REAJUSTE DE PRECIOS O PENDIENTES DE PAGO

8.1. De acuerdo a la cláusula **DECIMA PRIMERA** del contrato se estipula lo siguiente: "el presente proceso no contempla el pago por reajuste de precios".

9. OTRAS:

9.1. Al estar el Contratista conforme con la liquidación económica, renuncia a realizar reclamo judicial alguno contra la Entidad Contratante.

Para constancia de lo actuado y en fe de conformidad y aceptación, los comisionados firman en original y cuatro copias de igual tenor en la ciudad de Loja, a los 14 días del mes de septiembre de 2018.

ING. JORGE MONTAÑO ORDOÑEZ
ADMINISTRADOR

ING. JACKSON VALENTIN CEDILLO BALCÁZAR
FISCALIZADOR

ING. CARMEN MAZA REINOSO
DELEGADA COMISIÓN

ING. WILMER ORTEGA VILLAMAGUA.
CONTRATISTA.

SECRETARIO DE OO.PP.MM.

CERTIFICA: Que la presente Acta fue aprobada a los 14 días del mes de septiembre del año dos mil dieciocho.

