



MUNICIPIO DE LOJA
GERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS
ACTA DE RECEPCIÓN PROVISIONAL
CONTRATO COMPLEMENTARIO No. 094-2018

“REGENERACIÓN DEL PARQUE CENTRAL DE CHUQUIRIBAMBA, PRIMERA ETAPA”

COMPARECIENTES.

En la ciudad de Loja, a los 09 días del mes de noviembre del año dos mil dieciocho, una vez que se ha realizado la liquidación económica se constituyen en representación del Municipio de Loja por una parte, el Ing. Edwin Aguilar Quezada, Administrador; el Ing. Ricardo Aldaz Roldán, Coordinador de Vialidad y Delegado; y el Ing. Jackson Cedillo Balcázar, Fiscalizador; y por otra la Ing. Bertha Alicia Iñiguez Cueva, Representante legal de la Compañía Constructora Hobercons S.A., Contratista de la Institución, con el objeto de proceder a formular la presente **ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN PROVISIONAL**, bajo las siguientes cláusulas y términos.

1. ANTECEDENTES:

- 1.1. Con fecha 14 de marzo de 2018, se suscribió entre el Municipio de Loja y la Ing. Bertha Alicia Iñiguez Cueva, Representante legal de la Compañía Constructora Hobercons S.A., el Contrato de obra No. 094-2018, cuyo objeto es la “REGENERACIÓN DEL PARQUE CENTRAL DE CHUQUIRIBAMBA, PRIMERA ETAPA”.
- 1.2. El monto del contrato asciende a la cantidad de **US\$ 133.613,93 (CIENTO TREINTA Y TRES MIL SEISCIENTOS TRECE con 93/100 Dólares de los Estados Unidos de América)** no incluye IVA.
- 1.3. El plazo para la ejecución y terminación de la totalidad de los trabajos contratados es de **NOVENTA (90) días calendario**, a partir de la suscripción del contrato, de conformidad con lo establecido en la oferta según consta en la **Cláusula OCTAVA** del contrato.
- 1.4. LA CONTRATANTE, designa al Ing. Edwin Aguilar Quezada, en calidad de Administrador de Contrato, quien deberá atenerse a las condiciones generales y particulares de los pliegos que forman parte del presente contrato, según la cláusula **DÉCIMA QUINTA: DE LA ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO**.
- 1.5. LA CONTRATANTE, designa al Ing. Jackson Cedillo Balcázar, en calidad de Fiscalizador de Contrato, quien deberá atenerse a las condiciones generales y particulares de los pliegos que forman parte del presente contrato, según la cláusula **DÉCIMA SEXTA: DE LA FISCALIZACIÓN DEL CONTRATO**.
- 1.6. Con memorando No. ML-GOP-TI-JVCB-2018-0455-M, de fecha 14 de marzo de 2018 suscrito por el Ing. Jackson Cedillo Balcázar Fiscalizador, solicita al Ing. Edwin Aguilar Quezada, Administrador del contrato, la paralización de la obra a partir del día 15 de marzo de 2018 hasta que se definan algunos rubros que no han sido contemplados en el presupuesto original y son necesarios ejecutar. Dicha paralización se requiere hasta la solicitud, obtención y legalización de los trámites administrativos correspondientes que permitan autorizar el inicio de trabajos.
- 1.7. Mediante oficio No. ML-GOP-TV-EVAQ-2018-0225-OF, de fecha 14 de marzo de 2018, el Ing. Edwin

Aguilar Quezada, Administrador del contrato, comunica a la Ing. Bertha Alicia Iñiguez Cueva, Representante legal de la Compañía Constructora Hobercons S.A., Contratista, la paralización de la obra a partir del día 15 de marzo de 2018 hasta la obtención y legalización de los trámites administrativos correspondientes que permitan autorizar el inicio de trabajos.

- 1.8. Mediante memorando No. ML-GOP-TI-JVCB-2018-0207-M, de fecha 19 de marzo de 2018, el Ing. Jackson Cedillo Balcázar, Fiscalizador, aprobado por el Ing. Edwin Aguilar Quezada, Administrador, con revisión de la Ing. Carmen Maza, Coordinadora de Infraestructura, solicita al Ing. Fausto Zurita Álvarez, Gerente de Obras Públicas (E), el apoyo del laboratorio de la Gerencia de Obras Públicas para la clasificación de suelo del parque Central de Chuquiribamba y así determinar la estructura de pavimento a ser colocada.
- 1.9. Mediante memorando No. ML-GOP-TI-JVCB-2018-685-M, de fecha 11 de abril de 2018, el Ing. Jackson Cedillo Balcázar, Fiscalizador, solicita al Ing. Edwin Aguilar Quezada, Administrador, partida presupuestaria para Orden de trabajo.
- 1.10. Mediante memorando No. ML-GOP-TV-EVAQ-2018-0107-M, de fecha 13 de abril de 2018, el Ing. Ing. Edwin Aguilar Quezada, Administrador, con revisión de la Ing. Carmen Maza, Coordinadora de Infraestructura, y aprobado por el Ing. Fausto Zurita Álvarez, Subgerente de Obras Públicas solicitan al Ing. Jimmy Riofrio Neria, Gerente de Obras Públicas, la solicitud de partida presupuestaria para Orden de Trabajo.
- 1.11. Mediante Memorando No. ML-GOP-2018-1175-M de fecha 13 de abril de 2018, el Ing. Jimmy Riofrio Neira, Gerente de Obras Públicas, con visto bueno de la Ing. Alba Coronel Orbe, Directora Financiera, solicitan a la Ing. Miriam Tacuri Ochoa, Directora Financiera Municipal, la partida presupuestaria para Orden de Trabajo en el Contrato No. 094-2018.
- 1.12. Con memorando No. ML-GOP-T-ZM-MEQQ-2018-265-M, de fecha 13 de abril de 2018, el Ing. Milton Quitizaca, remite al Ing. Fausto Zurita, Subgerente de Obras Públicas, el informe de ensayos de laboratorio, correspondiente a la clasificación de suelos (material de sub-rasante) y material de mejoramiento, a utilizarse en la estructura del pavimento para el adoquinado del parque en la parroquia Chuquiribamba.
- 1.13. Se cuenta con la existencia y suficiente disponibilidad de fondos para Orden de Trabajo en la partida presupuestaria, función 3.06.01.001.001, programa "Obras Públicas", partida 7.5.01.99.01.999, denominación "Reajuste y Excedentes En Obras", conforme consta en la certificación presupuestaria No. 1,180, de fecha 20 de abril del 2018, conferida por el Jefe de Presupuesto, con visto bueno de la Directora Financiera del Municipio de Loja.
- 1.14. Mediante Oficio No. ML-GOP-TI-EVAQ-2018-0315-OF de fecha 23 de abril de 2018, el Ing. Jackson Cedillo, Fiscalizador, y el Ing. Edwin Aguilar Quezada, Administrador, informan a la Ing. Bertha Alicia Iñiguez Cueva, Representante legal de la Compañía Constructora Hobercons S.A., Contratista, que una vez obtenida la partida presupuestaria para Orden de Trabajo y suscrita la Orden de Trabajo, debe iniciarse los trabajos a partir del 24 de abril de 2018, así mismo, se solicita que se haga llegar a la Gerencia de Obras Públicas el Cronograma Reprogramado de Trabajos.
- 1.15. Con fecha 24 de abril de 2018, se suscribe el acta de inicio de trabajos del Contrato No. 094-2018 entre el Ing. Jackson Cedillo Balcázar, Fiscalizador, el Ing. Edwin Aguilar Quezada, Administrador; y la Ing. Bertha Alicia Iñiguez Cueva, Representante legal de la Compañía Constructora Hobercons

S.A., Contratista de la Institución.

- 1.16. Mediante Memorando ML-GOP-TI-JVCB-2018-1100-M de fecha 11 de junio de 2018, el Ing. Jackson Cedillo Balcázar, Fiscalizador, remite al Ing. Edwin Aguilar Quezada, Administrador, el informe y solicitud de partida presupuestaria para Contrato Complementario en el contrato No. 094-2018.
- 1.17. Mediante Memorando Nro. ML-GOP-TV-EVAQ-2018-1147-M de fecha 18 de junio de 2018, Ing. Edwin Aguilar Quezada, Administrador, con revisión de la Ing. Carmen Maza Reinoso, Coordinadora de Infraestructura, y aprobado por el Ing. Fausto Zurita Álvarez, Subgerente de Obras Públicas, solicitan al Ing. Jimmy Riofrio Neira, Gerente de Obras Públicas, la Partida Presupuestaria para Contrato Complementario en el Contrato 094-2018.
- 1.18. Mediante Memorando nro. ML-GOP-2018-1896-M de fecha 19 de junio de 2018, el Ing. Jimmy Riofrio Neira, Gerente de Obras Públicas, con visto bueno del Dr. José Bolívar Castillo, Alcalde de Loja, solicitan a la Ing. Miriam Tacuri Ochoa, Directora Financiera Municipal, la partida presupuestaria para Contrato Complementario en el Contrato No. 094-2018.
- 1.19. Se cuenta con la existencia y suficiente disponibilidad de fondos para Contrato Complementario en la partida presupuestaria, función 3.01.03.002.001, programa "Promoción, Difusión, y Conservación del Patrimonio", partida 7.5.01.04.01.004, denominación "Regeneración del Parque Central de Chuquiribamba Primera Etapa", conforme consta en la certificación presupuestaria No. 1,991, de fecha 27 de junio del 2018, conferida por el Jefe de Presupuesto, con visto bueno de la Directora Financiera del Municipio de Loja.
- 1.20. Una vez que se cuenta con la certificación presupuestaria No. 1,991 para contrato complementario, el Ing. Jackson Cedillo, Fiscalizador solicita mediante memorando No. ML-GOP-TI-JVCB-2018-1220-M del 03 de julio de 2018, la autorización para suscripción del contrato complementario.
- 1.21. Mediante memorando No. ML-GOP-TV-EVAQ-2018-1266-M del 04 de julio de 2018, el Ing. Edwin Aguilar Quezada, Administrador; con revisión de la Ing. Carmen Maza, Coordinadora de Infraestructura; y Visto bueno del Ing. Fausto Zurita Álvarez, Subgerente de Obras Públicas, solicitan al Ing. Jimmy Riofrio Neira, Gerente de Obras Públicas, la autorización para la suscripción del Contrato Complementario. Con memorando No. ML-GOP-2018-2092-M del 06 de julio de 2018, el Ing. Jimmy Riofrio Neira, Gerente de Obras Públicas, remite lo solicitado al Dr. José Bolívar Castillo, Alcalde de Loja.
- 1.22. Con memorando No. ML-GOP-2018-2093-M del 06 de julio de 2018, el Dr. José Bolívar Castillo, Alcalde de Loja dispone al Procurador Síndico Municipal la elaboración del contrato complementario y designa a la Ing. Edwin Aguilar Quezada e Ing. Jackson Cedillo, como Administrador y Fiscalizador, respectivamente.
- 1.23. Con fecha 30 de julio de 2018, se suscribió entre el Municipio de Loja y la Ing. Bertha Alicia Iñiguez Cueva, Representante legal de la Compañía Constructora Hobercons S.A., el Contrato de obra Complementario al Original No. 094-2018, cuyo objeto es la "REGENERACIÓN DEL PARQUE CENTRAL DE CHUQUIRIBAMBA, PRIMERA ETAPA".
- 1.24. El monto del contrato complementario asciende a la cantidad de **US\$ 8.772,55 (OCHO MIL SETECIENTOS SETENTA Y DOS CON 55/100 Dólares de los Estados Unidos de América)** no incluye IVA.

- 1.25. Con fecha 01 de agosto de 2018, el Contratista recibe el anticipo por un monto de \$ 40,084.18 (CUARENTA MIL OCHENTA Y CUATRO CON 18/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA), que equivale al 30% del monto total del contrato.
- 1.26. El plazo para la ejecución y terminación de la totalidad de los trabajos se contabilizará dentro del plazo del contrato principal, según consta en la Cláusula **SEPTIMA** del contrato.
- 1.27. Mediante Oficio No. ML-GOP-TI-JVCB-2018-757-OF de fecha 30 de julio de 2018, el Ing. Jackson Cedillo, Fiscalizador, y el Ing. Edwin Aguilar Quezada, Administrador, informan a la Ing. Bertha Alicia Iñiguez Cueva, Representante legal de la Compañía Constructora Hobercons S.A., Contratista, el reinicio de los trabajos a partir del 31 de julio del 2018, así mismo, se solicita que se haga llegar a la Gerencia de Obras Públicas el Cronograma Reprogramado de Trabajos.
- 1.28. Con memorando No. ML-GOP-TI-JVCB-2018-1445-M, de fecha 09 de agosto de 2018 suscrito por el Ing. Jackson Cedillo Balcázar Fiscalizador, solicita al Ing. Edwin Aguilar Quezada, Administrador del contrato, la paralización de los trabajos del contrato complementario a partir del día 10 de agosto de 2018 hasta que algunos rubros del contrato original se ejecuten en su totalidad para así, poder realizar el relleno compactado con material de sitio, en el área correspondiente a las jardineras.
- 1.29. Mediante oficio No. ML-GOP-TI-EVAQ-2018-815-OF, de fecha 9 de agosto de 2018, el Ing. Edwin Aguilar Quezada, Administrador del contrato, comunica a la Ing. Bertha Alicia Iñiguez Cueva, Representante legal de la Compañía Constructora Hobercons S.A., Contratista, la paralización de los trabajos del contrato complementario a partir del día 10 de agosto de 2018 hasta que algunos rubros del contrato original se ejecuten en su totalidad para así, poder realizar el relleno compactado con material de sitio, en el área correspondiente a las jardineras.
- 1.30. Mediante oficio No. ML-GOP-TI-EVAQ-2018-899-OF, de fecha 7 de septiembre de 2018, el Ing. Jackson Cedillo Balcázar Fiscalizador y el Ing. Edwin Aguilar Quezada, Administrador del contrato, comunican a la Ing. Bertha Alicia Iñiguez Cueva, Representante legal de la Compañía Constructora Hobercons S.A., Contratista, el reinicio de los trabajos del contrato complementario a partir del día 8 de septiembre de 2018, y se dispone realizar el relleno compactado con material de sitio, en el área correspondiente a las jardineras.
- 1.31. Mediante oficio del 26 de septiembre de 2018, la Ing. Bertha Alicia Iñiguez Cueva, Representante legal de la Compañía Constructora Hobercons S.A., solicita a la Lic. Piedad Pineda, Alcaldesa de Loja, se digne disponer a quien corresponda se realice la **RECEPCIÓN PROVISIONAL** del contrato original y complementario.
- 1.32. Con sumilla inscrita en el trámite 2018-EXT-35507, la Máxima Autoridad remite la solicitud a la Gerencia de Obras Públicas y se pone a conocimiento del Fiscalizador y Administrador. A su vez, mediante memorando No. ML-GOP-TI-JVCB-2018-1749-M, de fecha 1 de octubre de 2018, el Fiscalizador se dirige al Administrador, informando que la obra está finalizada y es procedente solicitar la comisión para recepción provisional.
- 1.33. Mediante memorando No. ML-GOP-TV-EVAQ-2018-1886-M, de fecha 1 de octubre de 2018, el Administrador con visto bueno del Ing. Ricardo Aldaz, Coordinador de Vialidad, y aprobado por el Ing. Fausto Zurita, Subgerente de Obras Públicas, solicita al Ing. Jimmy Riofrio Gerente de Obra Públicas se continúe el trámite para la designación de la Comisión de Recepción Provisional.
- 1.34. Mediante memorando No. ML-GOP-2018-2976-M, con fecha 3 de octubre del 2018, el Ing. Jimmy

Riofrío Neira, Gerente de Obras Públicas, solicita a la Lic. Piedad Pineda, Alcaldesa de Loja, se designe la Comisión de Recepción Provisional del contrato original y complementario, sugiriendo que la misma esté integrada por el Ing. Edwin Aguilar Quezada, Administrador del contrato, y por el Ing. Ricardo Aldaz, Coordinador de Vialidad de la Gerencia de Obras Públicas.

- 1.35. Mediante memorando No. ML-GOP-2018-2977-M, de fecha 3 de octubre del 2018, Lic. Piedad Pineda, Alcaldesa de Loja, designa la Comisión de Recepción Provisional, conformada por el Ing. Edwin Aguilar Quezada, Administrador del contrato, y por el Ing. Ricardo Aldaz, Coordinador de Vialidad de la Gerencia de Obras Públicas.

2. CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN:

Para efectos de la recepción, los comparecientes en conocimiento proceden a recorrer íntegramente la obra para constatar el fiel cumplimiento del contrato, donde la comisión verifica la obra ejecutada, dejando constancia que se ejecutó los siguientes trabajos:

COD.	RUBROS DE OBRA	UNIDAD	COSTO UNITARIO	CANTIDAD EJECUTADA	TOTAL A LA FECHA
1	DESMONTAJE DE PAPELERAS	U	1.63	5.00	8.15
2	MOVIDA DE SUMIDERO	U	149.15	2.00	298.30
3	ALZADA DE SUMIDERO	U	36.06	3.00	108.18
4	SIEMBRA DE CESPED EN TERRENO PLANO	U	3.06	0.00	0.00
5	RELLENO NO COMPACTADO CON MATERIAL DE SITIO	U	2.89	102.00	294.78
6	HORMIGON SIMPLE F'C=210KG/CM2 EN PISO	U	175.52	5.02	881.11
7	HORMIGON SIMPLE F'C=180KG/CM2 EN PISO	U	166.68	3.36	560.04
8	YEE PVC-S D:110MM	U	12.07	3.00	36.21
9	DESMONTAJE DE ENREJADO METÁLICO (JARDINERAS)	U	1.91	206.08	393.61
10	MALLA ELECTROSOLDADA 150X150X4MM	U	3.32	53.67	178.18
11	PISO MASILLADO E: 3CM + MORTERO 1:3. INCLUYE ADITIVO PARA MEJORAR ADHERENCIA CON HO EXISTENTE	U	9.57	152.09	1,455.50
12	PIGMENTO DE COLOR EN PISO DE HORMIGON SEGÚN DETALLE	U	2.96	11.32	33.51
13	PICADA DE HORMIGON H: PROMEDIO 7CM CON USO DE ROTOMARTILLO	U	2.26	226.91	512.82
14	MOVIDA DE PUNTO DE AGUA FRIA ROSCABLE 1/2"	U	38.51	2.00	77.02
SUBTOTAL					4,837.41

3. CONDICIONES OPERATIVAS:

- 3.1. Los trabajos objetos del presente contrato iniciaron con la el desmontaje de papeleras.
- 3.2. Durante las excavaciones se realizaron los trabajos de movida y alzado de sumideros.
- 3.3. Se procedió a colocar hormigón de 210 kg/cm2 en cunetas y contrapiso en momento. El contrapiso de monumento fue colocado con malla electrosoldada 150x150x4mm.
- 3.4. Adicionalmente en la glorieta se colocó hormigón de 180 kg/cm2.

- 3.5. En el atrio de la iglesia se realizó la picada de hormigón existente y posterior colocación de mortero 1:3 para nivelar la superficie.

4. LIQUIDACIÓN ECONÓMICA:

Para el pago de los trabajos realizados se ha elaborado la siguiente planilla única:

RESUMEN DE PLANILLA:

Planilla N°	Subtotal	12% IVA	Total	Anticipo	-1% I.R.	-30% (12% IVA)	Liquidado a pagar
1 (Única)	4,837.41	580.49	5,417.90	0.00	48.37	174.15	5,195.38
TOTAL	4,837.41	580.49	5,417.90	0.00	48.37	174.15	5,195.38

5. LIQUIDACIÓN DEL PLAZO:

Fecha de suscripción contrato original:	14 de marzo de 2018
Plazo:	90 días calendario a partir de la suscripción del contrato
Fecha de terminación plazo contractual:	12 de junio de 2018
Fecha de paralización 1:	15 de marzo de 2018
Fecha de reinicio 1:	24 de abril de 2018
Días Paralizados:	40 días
Fecha de paralización 2:	25 de mayo de 2018
Fecha de reinicio 2:	31 de julio de 2018
Días Paralizados:	67 días
Días Paralizado Total Contrato Original:	107 días
Nueva Fecha de terminación incluye paralizaciones/ampliaciones:	27 de septiembre de 2018
Fecha de suscripción contrato complementario:	30 de julio de 2018
Plazo Contrato Complementario:	Dentro del contrato principal
Inicio Trabajos Contrato Complementario:	31 de julio de 2018
Fecha de paralización Contrato Complementario:	10 de agosto de 2018
Fecha de reinicio Contrato Complementario:	08 de septiembre de 2018
Días Paralizados:	29 días
Fecha de terminación incluye Paralización:	27 de septiembre de 2018
Terminación real de trabajos:	26 de Septiembre de 2018
Terminación real de la obra:	26 de septiembre de 2018
Ampliaciones de plazo:	No hay
Mora:	No existe

6. CONSTANCIA DE LA RECEPCIÓN.

- 6.1. El Administrador del contrato conjuntamente con el Contratista y el delegado del Municipio de Loja, Ing. Ricardo Aldaz, realizaron el recorrido donde se ejecutaron los trabajo de obra, en ella se observa que los mismos han sido mantenidos y No se encuentra ninguna observación.

7. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES.

- 7.1. Las cantidades reales ejecutadas se reflejan en la Planilla de obra, las mismas que fueron ejecutadas dentro de los términos y plazos establecidos en el Contrato Complementario.
- 7.2. Realizada la inspección de la obra, se constata que la misma se ha ejecutado de conformidad a las especificaciones técnicas establecidas para éste tipo de trabajos, así como las determinadas por la Gerencia de Obras Públicas y la Fiscalización. Pero seguirá siendo responsabilidad del Contratista cualquier vicio oculto de ejecución que por su naturaleza, no son visibles a simple vista, hasta cuando lo determine la ley.

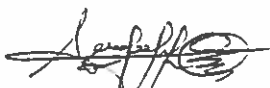
8. REAJUSTE DE PRECIOS O PENDIENTES DE PAGO

- 8.1. De acuerdo a la cláusula **UNDÉCIMA** del contrato se estipula lo siguiente: "el presente proceso no contempla el pago por reajuste de precios".

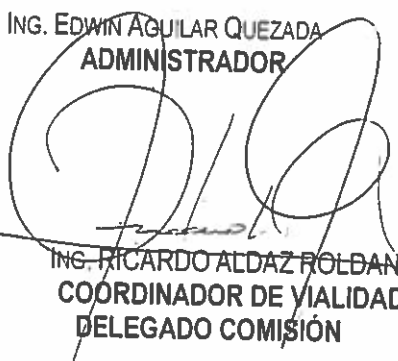
9. OTRAS:

- 9.1. El acta de recepción definitiva se suscribirá transcurridos 180 días, contados a partir de la firma de la presente Acta de Recepción Provisional.
- 9.2. Al estar el Contratista conforme con la liquidación económica, renuncia a realizar reclamo judicial alguno contra la Entidad Contratante.

Para constancia de lo actuado y en fe de conformidad y aceptación, los comisionados firman en original y cuatro copias de igual tenor en la ciudad de Loja, a los 09 días del mes de noviembre del año dos mil dieciocho.



ING. EDWIN AGUILAR QUEZADA
ADMINISTRADOR




ING. RICARDO ALDAZ ROLDAN
**COORDINADOR DE VIALIDAD
DELEGADO COMISIÓN**

Secretario de OO.PP.MM.



ING. JACKSON CEDILLO BALCÁZAR
FISCALIZADOR



ING. BERTHA ALICIA INIGUEZ CUEVA
**Representante legal de la Compañía
Constructora Hobercons S.A.
CONTRATISTA**

CERTIFICA: Que la presente Acta fue aprobada a los 09 días del mes de noviembre del año dos mil dieciocho.

