



MUNICIPIO DE LOJA
GERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS
ACTA DE RECEPCIÓN DEFINITIVA
CONTRATO No. 026-2018

**“BATERIA SANITARIA UBICADA EN PARQUE PUCARA
PODOCARPUS”**

COMPARECIENTES.

En la ciudad de Loja, a los 11 días del mes de diciembre del año dos mil dieciocho, se constituyen en representación del Municipio de Loja por una parte, la Ing. Sandra Jerves Galván, Administradora, la Ing. Carmen Maza Reinoso, Coordinadora de Infraestructura, en calidad de delegados; y el Ing. Jorge Montaña Ordóñez, Fiscalizador; y por otra el Ing. Patricio Fernando Cajamarca Mendoza, Contratista de la Institución, con el objeto de proceder a formular la presente **ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DEFINITIVA**, bajo las siguientes cláusulas y términos.

1. ANTECEDENTES:

- 1.1. Con fecha 25 de enero de 2018, se suscribió entre el Municipio de Loja y el Ing. Patricio Fernando Cajamarca Mendoza, el Contrato de obra cuyo objeto es la “BATERIA SANITARIA UBICADA EN PARQUE PUCARA PODOCARPUS”.
- 1.2. El monto del contrato asciende a la cantidad de **DIECIOCHO MIL QUINIENTOS VEINTE Y TRES CON 54/100 Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica** no incluye IVA. (USD \$ 18. 523,54 sin IVA).
- 1.3. El plazo contractual es de **TREINTA (30) días calendario**, contados a partir de suscripción del contrato, según consta en la Cláusula **OCTAVA** del contrato: Plazo.
- 1.4. Con fecha 26 de marzo de 2018, el Contratista recibe el anticipo por un monto de \$ 5.557,06 USD (**CINCO MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE CON 06/100 Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica**), que equivale al 30% del monto total del contrato.
- 1.5. LA CONTRATANTE, designa a la Ing. Sandra Jerves Galván, en calidad de Administradora de Contrato, mediante memorando No. ML-GOP-2018-0031-M, y al Ing. Jorge Montaña Ordóñez, en calidad de Fiscalizador del contrato, mediante memorando No. ML-GOP-2017-3335-M.
- 1.6. Con fecha 24 de febrero del 2018, finaliza los trabajos del Contrato.
- 1.7. Mediante oficio s/n, del 23 de octubre del 2018, el Contratista, solicita a la Lcda. Piedad Pineda Ludeña, Alcaldesa de Loja, se digne disponer a quien corresponda se realice la **RECEPCIÓN DEFINITIVA** de la obra.
- 1.8. Con sumilla inscrita en el trámite 2018-EXT-38994, la Máxima Autoridad remite a la Gerencia de Obras Públicas y se pone a conocimiento del Fiscalizador. A su vez, mediante memorando No. ML-GOP-TI-JTMO-2018-1938-M, el Fiscalizador se dirige a la Administradora, informando que la obra está y es procedente solicitar la comisión para recepción definitiva.
- 1.9. Mediante memorando No. ML-GOP-TV-SMJG -2018-2102-M, la Administradora del contrato, y con la aprobación de la Ing. Carmen Maza Reinoso, Coordinadora de Infraestructura, y con el visto bueno del Ing. Fausto Zurita Álvarez, Sub-gerente de obras públicas, se dirigen al Gerente de Obras Públicas, solicitando que se continúe el trámite de para la designación de la Comisión de Recepción Definitiva.

- 1.10. Con fecha 15 de noviembre de 2018, el Gerente de Obras Públicas, mediante memorando N° ML-GOP-2018-3370-M, solicita la conformación de la Comisión de Recepción a la máxima Autoridad, y sugiere a las Ingenieras Sandra Jerves Galván como Administradora del contrato, y Carmen Maza Reinoso, Coordinadora de Infraestructura de la Gerencia de Obras Públicas, respectivamente.
- 1.11. Con fecha 15 de noviembre del 2018, la Lcda. Piedad Pineda Ludeña, Alcaldesa de Loja, mediante memorando N° ML-GOP-2018-3371-M, designa la comisión de recepción conformada por las ingenieras Sandra Jerves Galván y Carmen Maza Reinoso como Administrador y Coordinadora de Infraestructura de la Gerencia de Obras Públicas, respectivamente..

2. CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN:

Para efectos de la recepción, los comparecientes en conocimiento proceden a recorrer integralmente la obra para constatar el fiel cumplimiento del contrato, donde la comisión verifica la obra ejecutada, dejando constancia que se ejecutó los siguientes trabajos:

No.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1	OBRA CIVIL: REPLANTEO Y NIVELACION EN AREA ABIERTA	M2	16.24	0.87	14.13
2	EXCAVACION DE ESTRUCTURAS MENORES	M3	13.35	11.70	156.20
3	DESALOJO MAT. SOBRANTE HASTA 5KM CARGADO A MAQ.	M3	7.52	3.28	24.67
4	RELLENO COMP.MECANICO CON MATERIAL DE MEJORAMIENTO	M3	1.46	17.64	25.75
5	REPLANTILLO DE HORMIGON SIMPLE F'C=180 KG/CM2	M3	0.49	150.66	73.82
6	CIMENTOS DE PIEDRA	M3	3.36	94.60	317.86
7	ZAPATA (PLINTO) DE HORMIGÓN SIMPLE F'C=210 KG/CM2	M3	1.46	186.48	272.26
8	HORMIGÓN SIMPLE EN CADENAS F'C=210 KG/CM2. INCLUYE ENCOFRADO	M3	1.37	198.61	272.10
9	COLUMNAS DE HORMIGÓN SIMPLE F'C=210KG/CM2 + ENCOFRADO (CUELLOS)	M3	0.45	259.78	116.90
10	ACERO DE REFUERZO	KG	314.10	1.77	555.96
11	ACERO ESTRUCTURAL EN PERFILES FY=2100KG/CM2 (PROVISION Y MONTAJE)	KG	1118.75	2.51	2808.06
12	MAMPOSTERÍA DE LADRILLO: 12x320x6CM	M2	61.75	15.35	947.86
13	ENLUCIDO VERTICAL.- PALETEADO FINO	M2	120.88	7.97	963.41
14	EMPASTADO SOBRE ENLUCIDO PARA INTERIORES	M2	30.10	2.92	87.89
15	EMPASTADO SOBRE ENLUCIDO PARA EXTERIORES	M2	44.19	3.71	163.94
16	PINTURA LATEZ VINYL (DE ACUERDO A CROMATICA) 2 MANOS	M2	74.29	3.29	244.41
17	CONTRAPISO DE H.S. F'C=180 KG/CM2 E=5.00CM (INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA 150x150x5.5MM)	M2	14.96	24.23	362.48
18	ACERA DE HORMIGÓN SIMPLE F'C=180 KG/CM2 (VEREDA)	M2	21.54	20.99	452.12
19	REVESTIMIENTO CON CERAMICA EN PARED	M2	42.29	23.41	990.01
20	PISO DE PORCELANATO RECTIFICADO 40x40 CM	M2	14.84	34.12	506.34
21	TEJA ARTESANAL DE ARCILLA	M2	36.85	19.54	720.05
22	REVESTIMIENTO CON PIEDRA NATURAL (FACHALETA) RECORTADA MORTERO 1:5	M2	5.98	26.22	156.80
23	MOLDURA DE LISTON EN SEIKE SOBRE MAMPOSTERIA	M	64.40	4.05	260.82
24	CIELO RASO GYPSUM PLAINO	M2	17.13	18.23	312.28

No.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	TOTAL
25	PUERTA DE MADERA DE SEIKE (PAHELADA) A=1.00 H=2.00M	U	2	176.05	352.10
26	PUERTA DE MADERA DE SEIKE (PAHELADA) A=0.70 H=2.00M	U	1	164.05	164.05

27	MAMPARA DE TUBO ESTRUCTURAL DE ALUMINIO PARA DIVISION DE BAÑO	M2	9.70	54.66	530.20
28	PUERTA DE BAÑO DE MELAMINA E=9MM ESTRUCTURA DE ALUMINIO CON TUBO 3x1/2" INCLUYE CERRADURA DE POMO E INSTALACION	U	4	84.00	336.00
29	VENTANA DE MADERA DE SEIKE (INC.VIDRIO CLARO DE 4MM)	M2	5.75	53.74	309.01
30	MAMPARAS DE URINARIO DE MELAMINICO EN ESTRUCTURA DE ALUMINIO DE 1.20x0.55 M INCLUYE INSTALACION	U	3	78.00	234.00
31	MESON DE COCINA E=5CM 210 KG/CM2	M	2.76	29.40	81.14
32	REVESTIMIENTO EN MESON CON PLANCHA DE GRAFITO E=15MM. DE ACUERDO A CROMATICA (INSTALADO)	M	2.76	119.70	330.37
33	INSTALACIONES SANITARIAS:ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE TUBERIA PVC-P U/R 1/2"	M	5.17	3.15	16.29
34	TUBERIA PVC-P U/R 3/4"	M	6.90	4.20	28.98
35	TUBERIA PVC-P U/R 1"	M		7.36	0.00
36	TUBERIA PVC-P U/R 1 1/4"	M	9.25	10.48	96.92
37	TUBERIA PVC-P U/R 1 1/2"	M	5.00	12.58	62.90
38	CODO PVC-P U/R 90 1/2"	U	9	2.64	23.76
39	CODO PVC-P U/R 90 3/4"	U	5	3.15	15.75
40	CODO PVC-P U/R 90 1 1/4"	U	7	6.44	45.08
41	CODO PVC-P U/R 90 1 1/2"	U		7.80	0.00
42	TEE PVC-P U/R 1/2"	U	1	2.76	2.76
43	TEE PVC-P U/R 3/4"	U	4	3.57	14.28
44	TEE PVC-P U/R 1"	U		4.84	0.00
45	TEE PVC-P U/R 1 1/4"	U	8	6.68	53.44
46	TEE PVC-P U/R 1 1/2"	U	3	7.98	23.94
47	TAPON MACHO PVC-P U/R 3/4"	U	3	2.46	7.38
48	TAPON MACHO PVC-P U/R 1 1/4"	U	4	3.42	13.68
49	VALVULA COMPUERTA Y VOLANTE DE BRONCE 1/2"	U	3	14.47	43.41
50	VALVULA COMPUERTA Y VOLANTE DE BRONCE 3/4"	U	3	18.68	56.04
51	VALVULA COMPUERTA Y VOLANTE DE BRONCE 1 1/4"	U	4	25.74	102.96
52	VALVULA COMPUERTA Y VOLANTE DE BRONCE 1 1/2"	U		28.98	0.00
53	UNIVERSAL PVC-P U/R 1/2"	U		3.21	0.00
54	UNIVERSAL PVC-P U/R 3/4"	U		4.84	0.00
55	UNIVERSAL PVC-P U/R 1 1/4"	U		12.76	0.00
56	UNIVERSAL PVC-P U/R 1 1/2"	U		24.88	0.00
57	REDUCTOR PVC-P U/R 1" - 3/4"	U		3.94	0.00
58	REDUCTOR PVC-P U/R 1 1/4" - 1/2"	U	1	4.68	4.68
59	REDUCTOR PVC-P U/R 1 1/4" - 3/4"	U	2	4.50	9.00
60	REDUCTOR PVC-P U/R 1 1/4" - 1"	U		4.14	0.00
61	REDUCTOR PVC-P U/R 1 1/2" - 1/2"	U	1	5.40	5.40
62	REDUCTOR PVC-P U/R 1 1/2" - 1 1/4"	U	3	5.04	15.12
63	LAVAMANOS LOSA BLANCA INCLUYE LLAVE PRISMATIC, ACCESORIOS Y LLAVE ANGULAR	U	3	128.43	385.29
64	INODORO LOSA BLANCA DE FLUXOMETRO INCLUYE ACCESORIOS	U	4	280.86	1123.44
65	URINARIOS DE LOSA BLANCA DE FLUXOMETRO INCLUYE ACCESORIOS	U	3	260.46	781.38
66	ACOMETIDA DOMICILIARIA DE AGUA POTABLE DE 1 1/2". L=0.6 M. INCLUYE MATERIALES, Excavación Y RELLENO COMPACTADO	U	1	510.07	510.07
67	ALCANTARILLADO SANITARIO: SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PEFILADA PARA ALCANTARILLADO D=160MM, NORMA 2069 RIGIDEZ ANULAR = 4 KPA	ML	22.06	12.77	281.66
No.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	PRECIO UNITARIO	TOTAL
68	TUBERIA PVC-S E/C DESAGÜE 50MM	M	5.00	3.67	18.35
69	TUBERIA PVC-S E/C DESAGÜE 75MM	M	9.00	6.25	56.25

70	TUBERIA PVC-S E/C DESAGÜE 110MM	M	8.65	6.92	59.86
71	CODO PVC-S E/C 90:50MM	U	6	3.69	22.14
72	CODO PVC-S E/C 90:75MM	U	8	5.16	41.28
73	CODO PVC-S E/C 90:110MM	U	4	6.97	27.88
74	CODO PVC-S E/C 45:50MM	U	2	3.75	7.50
75	CODO PVC-S E/C 45:75MM	U	1	5.76	5.76
76	YEE PVC-S 50MM	U	1	4.41	4.41
77	YEE PVC-S 110MM	U	2	12.09	24.18
78	YEE REDUCCION PVC-S 110-50MM	U	1	12.98	12.98
79	YEE REDUCCION PVC-S 110-75MM	U	4	19.82	79.28
80	YEE REDUCCION PVC-S 110-75MM	U	1	6.99	6.99
81	SIFON PVC-S E/C 75MM	U	2	14.31	28.62
82	REJILLA DE PISO DE 75MM	U	2	5.75	11.50
83	OBRA CIVIL: REPLANTEO Y NIVELACION EN ZANJA	KM	0.02	405.65	9.74
84	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL SIN CLASIFICAR	M3	10.77	11.26	121.27
85	PREPARACION DE FONDO DE ZANJA (RASANTEO)	ML	21.45	0.76	16.30
86	COLCHON DE ARENA DE MINA PARA COLOCACION DE TUBERIA	M3	1.08	17.34	18.73
87	RELLENO COMPACTADO CON COMPACTADOR MECANICO, INC. MATERIAL DE MEJORAMIENTO.	M3	7.73	17.60	136.05
88	DESALOJO DE MATERIAL A VOLOQUETE CARGADA MANUAL	M3	3.04	6.02	18.30
89	CAJA DE REVISION 60x60 DE 60 A 120 CM INCL. TAPA DE H. ARMADO	U	3	99.76	299.28
90	INSTALACIONES ELECTRICAS: ACOMETIDA DESDE POZO EXISTENTE A TDS-1	M	9.80	6.91	67.72
91	CENTRO DE CARGA BIFASICO (4 ESPACIOS)	U	1	56.59	56.59
92	BREAKER ENCHUFABLE 1P-1GA	U	1	7.98	7.98
93	BREAKER ENCHUFABLE 1P-20A	U	1	7.98	7.98
94	PUNTO DE ILUMINACION A 120V	PTO	6	16.13	96.78
95	LUMINARIA CON FOCO AHORRADOR 1x45W/120V	U	6	13.52	81.12
96	PUNTO DE TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL POLARIZADO A 120V/15AMP.	PTO	3	20.57	61.71
97	INSTALACION DE INTERRUPTOR SIMPLE CON PLACA	U	3	2.74	8.22
98	EMPALME EN GEL GHFC-2	U		29.88	0.00
99	POZO DE REVISION TIPO "A" DE O 60xO 60xO 75M, INCLUYE TAPA	U	1	160.81	160.81
100	CAHALIZACION PARA DUCTOS DE 50MM. ZANJA TIPO EUO. OB 1x2A1	M	2.15	16.65	35.80
101	PUESTA A TIERRA	U	1	45.25	45.25
				TOTAL \$	18,523.13

3. CONDICIONES OPERATIVAS:

- 3.1. La obra se inició con los trabajos de replanteo y nivelación de la obra proyectada.
- 3.2. Se procedió con la excavación y desalojo del material.
- 3.3. Se ejecutaron trabajos de fundición de plintos y cadenas inferiores
- 3.4. Se colocó la estructura metálica (columnas, vigas soporte de la cubierta)
- 3.5. Se colocó la mampostería de ladrillo y revestidos interiores y exteriores
- 3.6. Se colocó la cubierta con galvalumen y teja artesanal
- 3.7. Se colocó pisos con cerámica y piezas sanitarias y puestas de madera, y la pintura
- 3.8. Se ejecutó la limpieza final correspondiente.

4. LIQUIDACIÓN ECONÓMICA:

Monto del anticipo:	\$ 5.557,06 USD.
Total ejecutado planilla única:	\$ 18.523,13 USD
Porcentaje de trabajos ejecutados planilla única	100 %

El valor del anticipo se devenga, los valores a cancelar se encuentra detallado de acuerdo al cuadro adjunto.

RESUMEN DE PLANILLAS

PLANILLA No.	SUB-TOTAL	12% IVA	TOTAL	ANTICIPO	MULTAS	-1% I.R.	-30% (12%IVA)	LIQUIDO A PAGAR
UNICA	18523.13	2222.78	20745.91	5557.06	0.00	185.23	666.83	14336.79
TOTAL	18523.13	2222.78	20745.91	5557.06	0.00	185.23	666.83	14336.79

5. LIQUIDACIÓN DEL PLAZO:

El plazo para la terminación de la obra es de TREINTA, calendarios contados a partir de la suscripción del contrato. De esta manera se ha establecido las siguientes liquidaciones de plazo:

Plazo:	30 días a partir de suscripción del contrato
Suscripción de contrato:	25 de enero del 2018.
Fecha de terminación plazo contractual:	24 de febrero de 2018
Período de ejecución	26 de enero – 24 de febrero de 2018
Fecha de terminación real de trabajos:	24 de febrero de 2018
Días mora:	0 DÍAS

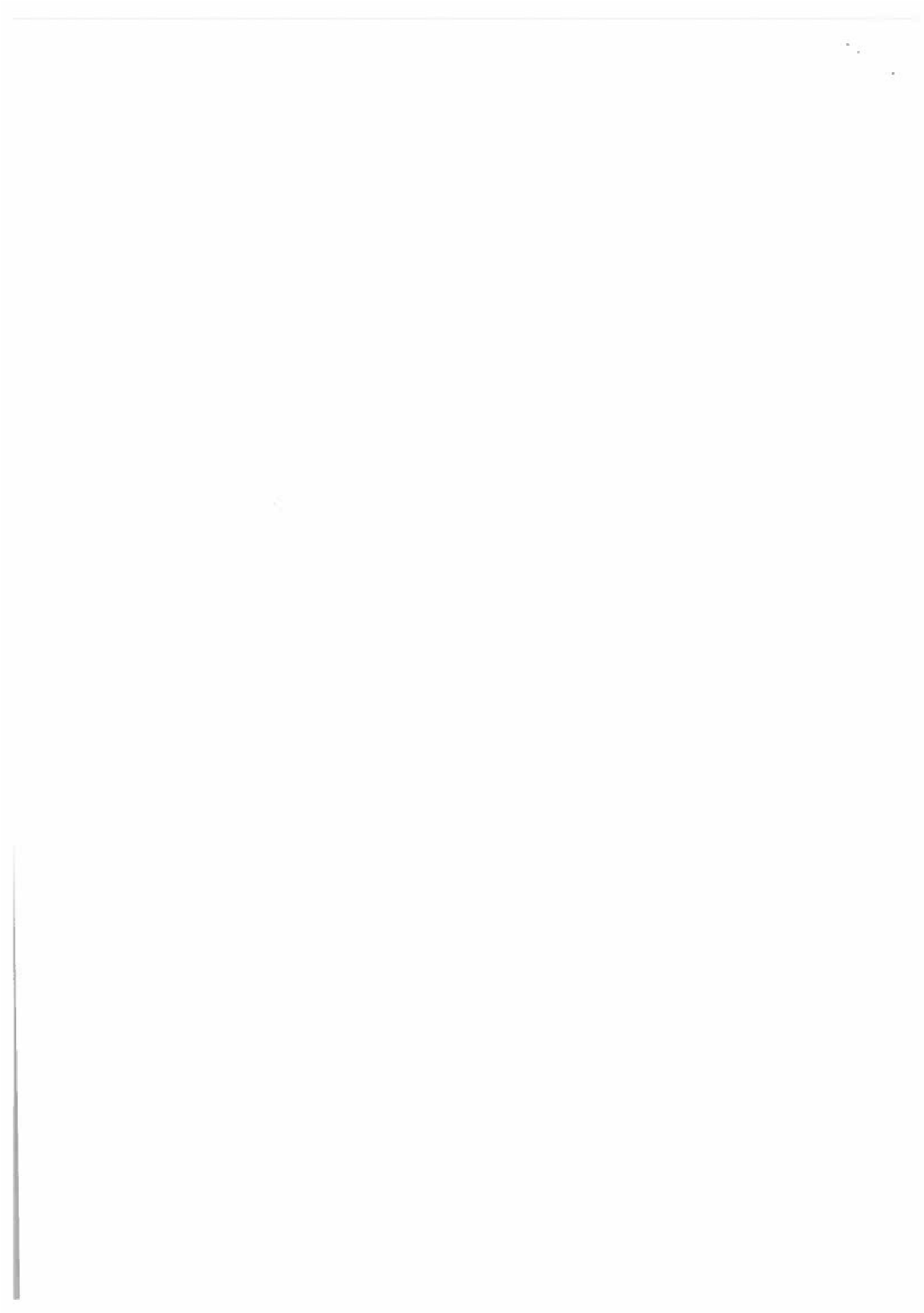
La obra fue concluida el 24 de febrero del 2018, y se ha cumplido con el objeto del contrato dentro del plazo contractual, por lo que el Contratista no ha incurrido en mora de plazo.

6. CONSTANCIA DE LA RECEPCIÓN.

- 6.1. La Administradora del contrato Ing. Sandra Jerves Galván, conjuntamente con el Contratista y la delegada del Municipio de Loja, Ing. Carmen Maza Reinoso, realizaron el recorrido donde se ejecutaron los trabajo de obra, en ella se observa que los mismos han sido mantenidos y No se encuentra ninguna observación.

7. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES.

- 7.1. Las cantidades reales ejecutadas se reflejan en la Planilla única de Obra, la misma que fue ejecutada dentro de los términos y plazos establecidos en el Contrato.
- 7.2. Realizada la inspección de la obra, se constata que la misma se ha ejecutado de conformidad a las especificaciones técnicas establecidas para éste tipo de trabajos, así como las determinadas por la Gerencia de Obras Públicas y la Fiscalización. Pero seguirá siendo responsabilidad del Contratista cualquier vicio oculto de ejecución que por su naturaleza, no son visibles a simple vista, hasta cuando lo determine la ley.



8. REAJUSTE DE PRECIOS O PENDIENTES DE PAGO

- 8.1. De acuerdo a la cláusula **UNDÉCIMA** del contrato se estipula lo siguiente: "el presente proceso no contempla el pago por reajuste de precios".

9. OTRAS:

- 9.1. Al estar el Contratista conforme con la liquidación económica, renuncia a realizar reclamo judicial alguno contra la Entidad Contratante.

Para constancia de lo actuado y en fe de conformidad y aceptación, los comisionados firman en original y cuatro copias de igual tenor en la ciudad de Loja, a los 11 días del mes de diciembre del año dos mil dieciocho.


ING. SANDRA JERVES GALVÁN
ADMINISTRADORA


ING. CARMEN MAZA REINOSO
DELEGADA COMISIÓN


ING. JORGE MONTAÑO ORDÓÑEZ
FISCALIZADOR


ING. PATRICIO CAJAMARCA MENDOZA
CONTRATISTA.

SECRETARIO DE OO.PP.MM.

CERTIFICA: Que la presente Acta fue aprobada a los 11 días del mes de diciembre del año dos mil dieciocho.

