



ACTA DE ENTREGA DEL SITIO DE OBRA E INICIO DE TRABAJOS DEL CONTRATO PARA LA "FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA PRIMERA ETAPA"

COMPARECIENTES

En la ciudad de Loja, a los veinticuatro días del mes febrero del dos mil dieciocho, se constituyen por una parte el Ing. Xavier Alonso Rodríguez Fárez, en su calidad de Administrador del Contrato en representación del **Municipio de Loja** y el Ing. Mauricio Manolo Abarca Román en calidad de Procurador Común del **Consortio Loja Verde y Sustentable Fiscalización**.

OBJETO

Realizar el recorrido y entrega del lugar donde se ejecutarán los trabajos de la **"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"**.

ANTECEDENTES

Con fecha 28 de noviembre de 2017, se suscribió el contrato para la **"CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"**, en vista que el proceso de Concurso Público Internacional para la contratación de la Fiscalización se declaró desierto, con el fin de dar inicio el mencionado proceso el Municipio de Loja contrató a los Ingenieros: John Robert Hernández Herrera y Jorge Renato Alvarado Rodríguez para que asuman la fiscalización provisional del proyecto hasta la firma del contrato del proceso de Concurso Público Internacional.

Con fecha 23 de febrero de 2018, se suscribió el contrato entre el Municipio de Loja y el Consortio Loja Verde y Sustentable Fiscalización, representado legalmente por el Ing. Mauricio Manolo Abarca Román.

Los trabajos para la **"FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"**, se ejecutarán en el sitio determinado por la Administración del Contrato, con sujeción a los diseños, planos, memorias técnicas, especificaciones y más documentos contractuales por un monto de **SEISCIENTOS DIEZ MIL SETECIENTOS SETENTA Y CINCO CON 50/100 (USD 610.775.50)**, dólares de Estados Unidos de América, sin incluir el IVA, en un plazo de 16 meses contados a partir de la firma del contrato.

La única definición de lo que somos...es lo que hacemos



REVISIÓN DE DOCUMENTOS, INSPECCIÓN DE CAMPO Y ENTREGA DE SITIO DE OBRA

Los documentos revisados son: El Contrato, los pliegos (Condiciones particulares y Condiciones generales); las especificaciones técnicas, memorias técnicas, planos y diseños del proyecto de construcción, la oferta presentada por el contratista, presupuesto, cronograma valorado de trabajos, garantías, resolución de adjudicación.

El presupuesto materia del contrato consta de lo siguiente:

DESCRIPCIÓN DEL COSTO DEL CONTRATO	
DESCRIPCIÓN	MONTO
COSTOS DIRECTOS	
Remuneraciones	\$411,700.00
Beneficios y Cargas Sociales	\$125,231.96
Viajes y Viáticos	\$1,000.00
Servicios	\$5,462.62
Arrendamientos	\$8,955.00
Equipos e Instalaciones	\$22,120.00
Suministros	\$640.00
Reproducciones	\$1,280.00
Subcontratos	\$2,170.00
COSTOS INDIRECTOS	
Utilidad	\$32,215.92
Total	\$610,775.50

PLAZO

De conformidad a lo previsto en la Cláusula Décima del contrato, el plazo previsto para la ejecución del contrato es de 16 meses, contados a partir de la firma del contrato.

Por lo tanto, la fecha de terminación del plazo contractual es el 18 de junio de 2019.

ACTIVIDADES

Con fecha 24 de febrero de 2018, Administración y Fiscalización realizan el recorrido del lugar donde se ejecutarán los trabajos de **“FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA”**, en donde se determina que es factible el inicio de los trabajos contratados.

La única definición de lo que somos...es lo que hacemos



Se deja constancia que las condiciones climáticas imperantes son apropiadas para realizar los trabajos, por lo que se acuerda iniciar los trabajos de fiscalización a partir del 24 de febrero de 2018.

DISPOSICIONES DE FISCALIZACIÓN:

Las inquietudes de tipo general que tenga la Fiscalización, serán absueltas durante el proceso constructivo por parte del Administrador del Proyecto, por lo que el sitio de obra queda entregado.

Por lo antes expuesto y por lo aquí establecido, en unidad de acto se suscribe la presente Acta en la ciudad de Loja a los veinticuatro días del mes de febrero de 2018.

POR EL MUNICIPIO DE LOJA

Ing. Xavier Alonso Rodríguez Fárez
ADMINISTRADOR DEL CONTRATO

POR EL CONTRATISTA

Ing. Mauricio Manolo Abarca Román
**PROCURADOR COMÚN
CONSORCIO LOJA VERDE Y
SUSTENTABLE FISCALIZACION**

La única definición de lo que somos...es lo que hacemos

The first part of the report is a general introduction to the project. It describes the objectives and the scope of the work. The second part is a detailed description of the methodology used in the study. This includes a discussion of the data collection methods and the statistical techniques employed. The third part presents the results of the study, which are discussed in the context of the research objectives. Finally, the report concludes with a summary of the findings and some suggestions for further research.

The methodology used in this study is based on a combination of qualitative and quantitative methods. The qualitative methods include interviews and focus groups, which were used to explore the experiences and perceptions of the participants. The quantitative methods include surveys and statistical analysis, which were used to measure the prevalence of certain factors and to test hypotheses. The combination of these methods allows for a more comprehensive understanding of the phenomenon being studied.

The results of the study show that there is a significant relationship between the variables being studied. The findings suggest that the factors identified in the study have a positive impact on the outcome variable. These results are consistent with the theoretical framework and provide support for the hypotheses. The implications of these findings are discussed in the conclusion, along with some suggestions for further research.

REFERENCES

APPENDICES

Appendix A: Interview Schedule

Appendix B: Focus Group Discussion Guide

Appendix C: Survey Questionnaire

Appendix D: Statistical Analysis Results

Appendix E: Interview Transcripts

Appendix F: Focus Group Discussion Transcripts

Appendix G: Survey Data

Appendix H: Statistical Analysis Results