



**Municipio de Loja**

SECRETARÍA

**Memorando Nro. ML-PSM-2019-2771**

Loja, 25 de noviembre del 2019

**PARA : Mgtr. María Alejandra Luzuriaga**  
**DIRECTORA DE COMUNICACIÓN SOCIAL**

**ASUNTO : Remito copia de Contrato Nro. 068-2019**

Con un cordial saludo, me permito remitir copia certificada del Contrato Nro. 068-2019 celebrado entre el Municipio de Loja y el Sr. Rosario Narciza Mera Vega, que contempla la **"SERVICIO DE PUBLICIDAD RADIAL PARA LA DIFUSIÓN DE LA OBRA PÚBLICA MUNICIPAL CON LIMA CEVALLOS LUIS LEONARDO EN RADIO SATELITAL 100.9 M"** y; documentación original de sustento de dicho instrumento legal, a fin de que se proceda con el trámite pertinente.

Por la atención al presente, le antelo mi agradecimiento

Atentamente,

**Dr. Diego Fabricio Oleas Guevara**  
**PROCURADOR SÍNDICO MUNICIPAL**

**Anexo: documentación original, copia certificada de Contrato No.068-2019**  
**CC: COMPRAS PÚBLICAS**  
**DFOG/MFJE**

*Versi Cardena*  
*Atendete*





L. MUNICIPIO DE LOJA



## CONTRATO Nro. 068-2019

Comparecen a la celebración del presente contrato, por una parte el Municipio de Loja, representado legalmente por el Ing. Jorge Arturo Bailón Abad, en calidad de Alcalde del cantón Loja, a quien en adelante se le denominará CONTRATANTE; y, por otra el oferente Luis Leonardo Lima Cevallos, con Ruc. 1101058822001, a quien en adelante se denominará CONTRATISTA. Las partes se obligan en virtud del presente contrato, al tenor de las siguientes cláusulas:

### CLÁUSULA PRIMERA.- ANTECEDENTES

- 1.1. De conformidad con los artículos 22 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública - LOSNCP-, 25 y 26 de su Reglamento General -RGLOSNCP-, el Plan Anual de Contrataciones de la CONTRATANTE, contempla el "SERVICIO DE PUBLICIDAD RADIAL PARA LA DIFUSIÓN DE LA OBRA PÚBLICA MUNICIPAL CON LIMA CEVALLOS LUIS LEONARDO EN RADIO SATELITAL 100.9 FM".
- 1.2. Previo los informes y los estudios respectivos, la máxima autoridad de la CONTRATANTE, mediante Resolución Nro. ML-A-131-2019, de fecha 23 de octubre del año dos mil diecinueve, resolvió acogerse al procedimiento de Régimen Especial de Comunicación Social – Contratación Directa, y aprobar el pliego para el "SERVICIO DE PUBLICIDAD RADIAL PARA LA DIFUSIÓN DE LA OBRA PÚBLICA MUNICIPAL CON LIMA CEVALLOS LUIS LEONARDO EN RADIO SATELITAL 100.9 FM", mediante el proceso Régimen Especial de Comunicación Social – Contratación Directa, signado con el código RE-ML-DCS-24-2019.
- 1.3. Se cuenta con la existencia y suficiente disponibilidad de fondos para el objeto contractual, como consta en la Certificación Presupuestaria Nro. 1.688, de fecha 16 de septiembre de 2019, conferida por la Jefa de Presupuesto y visto bueno del Director Financiero, con cargo a la partida presupuestaria: función 1.08.01.001.001; partida 5.3.02.18; programa Comunicación Social; y, denominación Publicidad y Propaganda en Medios de Comunicación Masiva.
- 1.4. Se realizó la respectiva publicación el día 24 de octubre de 2019, a través del portal institucional [www.compraspúblicas.gob.ec](http://www.compraspúblicas.gob.ec).
- 1.5. Luego del proceso correspondiente, el Ing. Jorge Arturo Bailón Abad, Alcalde del cantón Loja en su calidad de máxima autoridad de la CONTRATANTE, mediante Resolución Nro. ML-A-152-2019 de fecha 13 de noviembre del 2019, resuelve adjudicar el "SERVICIO DE PUBLICIDAD RADIAL PARA LA DIFUSIÓN DE LA OBRA PÚBLICA MUNICIPAL CON LIMA CEVALLOS LUIS LEONARDO EN RADIO SATELITAL 100.9 FM", al oferente Luis Leonardo Lima Cevallos.

### CLÁUSULA SEGUNDA.- INTERPRETACIÓN DEL CONTRATO Y DEFINICIÓN DE TÉRMINOS

- 2.1 Los términos del contrato se interpretarán en su sentido literal, a fin de revelar claramente la intención de los contratantes. En todo caso su interpretación sigue las siguientes normas:
  - a. Cuando los términos están definidos en la normativa del Sistema Nacional de Contratación Pública o en este contrato, se atenderá su tenor literal.
  - b. Si no están definidos se estará a lo dispuesto en el contrato en su sentido natural y obvio, de conformidad con el objeto contractual y la intención de los contratantes. De existir contradicciones entre el contrato y los documentos del mismo, prevalecerán las normas del contrato.
  - c. El contexto servirá para ilustrar el sentido de cada una de sus partes, de manera que haya entre todas ellas la debida correspondencia y armonía.
  - d. En su falta o insuficiencia se aplicarán las normas contenidas en el Título XIII del Libro IV de la Codificación del Código Civil, "De la Interpretación de los Contratos".



L. MUNICIPIO DE LOJA

**2.2. Definiciones:** En el presente contrato, los siguientes términos serán interpretados de la manera que se indica a continuación:

- a. "Adjudicatario", es el oferente a quien el Municipio de Loja, le adjudica el contrato.
- b. "Comisión Técnica", es la responsable de llevar adelante el proceso licitatorio, a la que le corresponde actuar de conformidad con la LOSNCP, su Reglamento General, las resoluciones emitidas por el SERCOP, el pliego aprobado, y las disposiciones administrativas que fueren aplicables.
- c. "Contratista", es el oferente adjudicatario.
- d. "Contratante" "Entidad Contratante", es la entidad pública que ha tramitado el procedimiento del cual surge o se deriva el presente contrato.
- e. "LOSNCP", Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública.
- f. "RGLOSNCP", Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública.
- g. "Oferente", es la persona natural o jurídica, asociación o consorcio que presenta una "oferta", en atención al llamado a licitación.
- h. "Oferta", es la propuesta para contratar, ceñida al pliego, presentada por el oferente a través de la cual se obliga, en caso de ser adjudicada, a suscribir el contrato y a la provisión de bienes o prestación de servicios.
- i. "SERCOP", Servicio Nacional de Contratación Pública.

### **CLÁUSULA TERCERA.- DOCUMENTOS DEL CONTRATO**

**3.1.** Forman parte integrante del contrato los siguientes documentos:

- a) El pliego (Condiciones Particulares del Pliego CPP y Condiciones Generales del Pliego CGP) incluyendo las especificaciones técnicas, o términos de referencia del objeto contratado.
- b) Las Condiciones Generales de los Contratos publicados y vigentes a la fecha de la convocatoria en el portal institucional del SERCOP.
- c) La oferta presentada por el CONTRATISTA, con todos sus documentos que la conforman.
- d) La resolución de adjudicación.
- e) La certificación de la Dirección Financiera, que acredita la existencia de la partida presupuestaria y disponibilidad de recursos, para el cumplimiento de las obligaciones derivadas del contrato.
- f) Los documentos habilitantes que acreditan la calidad de los comparecientes.

### **CLÁUSULA CUARTA.- OBJETO DEL CONTRATO**

**4.1.** El CONTRATISTA se obliga con la CONTRATANTE a proveer el "SERVICIO DE PUBLICIDAD RADIAL PARA LA DIFUSIÓN DE LA OBRA PÚBLICA MUNICIPAL CON LIMA CEVALLOS LUIS LEONARDO EN RADIO SATELITAL 100.9 FM", y a ejecutar el contrato a entera satisfacción de la CONTRATANTE, según los Términos de Referencia y características constantes en la oferta, que se agregó y forma parte integrante de este contrato.

#### **4.2. METODOLOGÍA DE TRABAJO:**

El material publicitario (cuñas radiales) será entregado por la Dirección de Comunicación Social del Municipio de Loja (Entidad Contratante), al medio de Comunicación (Contratista).

Las actualizaciones del material publicitario, se comunicará oportunamente al Contratista para que se sustituya la cuña a las necesidades vigentes.

El compromiso del Contratista es difundir el material publicitario de acuerdo al horario y número de pauta diario que constan en los TDR, en las Especificaciones Técnicas del servicio de publicidad que se va a contratar.





L. MUNICIPIO DE LOJA



#### CLÁUSULA QUINTA.- PRECIO DEL CONTRATO

5.1. El valor del presente contrato, que la CONTRATANTE pagará al CONTRATISTA, es de \$1.000,00 (Mil con 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA) sin incluir el IVA, de conformidad con la oferta presentada por el CONTRATISTA, valor que se desglosa como se indica a continuación:

**TABLA DE CANTIDADES Y PRECIOS**

Código CPC	Descripción del producto y/o servicio	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Global
83620	Difusión de 5 cuñas diarias de lunes a viernes en el programa: Buenos Días con Lucho Lima Cevallos en el horario de 05H30, a 08H30.	Mes	5	\$ 200,00	\$ 1.000,00
SUBTOTAL					\$ 1.000,00

5.2. Los precios acordados, constituirán la única compensación al CONTRATISTA por todos sus costos, inclusive cualquier impuesto, derecho o tasa que tuviese que pagar, excepto el Impuesto al Valor Agregado que será añadido al precio del contrato conforme se menciona en el numeral 5.1.

#### CLÁUSULA SEXTA.-FORMA DE PAGO

6.1. El pago se lo realizará mensualmente, previo al informe de satisfacción del servicio prestado, por parte del Administrador del Contrato. El Contratista deberá presentar la factura original en Tesorería Municipal, cuando esta dependencia lo solicite.

6.2. Todos los pagos que se hagan al CONTRATISTA por cuenta de este contrato, se efectuarán con sujeción al precio convenido, a satisfacción de la CONTRATANTE, previa la aprobación del administrador del contrato.

6.3. De los pagos que deba hacer, la CONTRATANTE retendrá igualmente las multas que procedan, de acuerdo con el contrato.

6.4. Pagos indebidos: La CONTRATANTE se reserva el derecho de reclamar al CONTRATISTA, en cualquier tiempo, antes o después de la prestación del servicio contratado, sobre cualquier pago indebido por error de cálculo o por cualquier otra razón, debidamente justificada, obligándose el CONTRATISTA a satisfacer las reclamaciones que por este motivo llegare a plantear la CONTRATANTE, reconociéndose el interés calculado a la tasa máxima del interés convencional, establecido por el Banco Central del Ecuador.

#### CLÁUSULA SÉPTIMA.-GARANTÍAS

7.1. En este contrato por el monto y la forma de pago no se rendirán garantías.

#### CLÁUSULA OCTAVA.- PLAZO

8.1. El plazo para la prestación de los servicios contratados a entera satisfacción de la contratante es de 150 días calendario, contados a partir de la fecha de suscripción del contrato, de acuerdo a la Resolución de Adjudicación.

#### CLÁUSULA NOVENA.- PRÓRROGAS DE PLAZO



1. MUNICIPIO DE LOJA

9.1. La CONTRATANTE prorrogará el plazo total o los plazos parciales en los siguientes casos:

- a) Cuando el CONTRATISTA así lo solicitare, por escrito, justificando los fundamentos de la solicitud, dentro del plazo de quince días siguientes a la fecha de producido el hecho; siempre que este se haya producido por motivos de fuerza mayor o caso fortuito aceptado como tal por la máxima autoridad de la Entidad Contratante o su delegado, previo informe del administrador del contrato. Tan pronto desaparezca la causa de fuerza mayor o caso fortuito, el CONTRATISTA está obligado a continuar con la ejecución del contrato, sin necesidad de que medie notificación por parte del administrador del contrato para reanudarlo.
- b) Por suspensiones en la ejecución del contrato, motivadas por la CONTRATANTE u ordenadas por ella y que no se deban a causas imputables al CONTRATISTA.
- c) Si la CONTRATANTE no hubiera solucionado los problemas administrativos-contractuales en forma oportuna, cuando tales circunstancias incidan en la ejecución del trabajo.

9.2. En casos de prórroga de plazo, las partes elaborarán un nuevo cronograma, que suscrito por ellas, sustituirá al original o precedente y tendrá el mismo valor contractual del sustituido. Y en tal caso se requerirá la autorización de la máxima autoridad de la CONTRATANTE, previo informe del administrador del contrato.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA.- MULTAS**

10.1. Por cada día de retardo en la ejecución de las obligaciones contractuales por parte del contratista, se aplicará la multa de 1 por 1.000. Las multas se impondrán por retardo en la ejecución de las obligaciones contractuales conforme al cronograma valorado, así como por incumplimientos de las demás obligaciones contractuales, las que se determinarán por cada día de retardo; las multas se calcularán sobre el porcentaje de las obligaciones que se encuentran pendientes de ejecutarse conforme lo establecido en el contrato. En todos los casos, las multas serán impuestas por el administrador del contrato, el cual establecerá el incumplimiento, fechas y montos, de acuerdo a lo estipulado en el Art. 71 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA.- DEL REAJUSTE DE PRECIOS**

11. 1. El valor de este contrato es fijo y no estará sujeto a reajuste por ningún concepto.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA.- DE LA ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO**

12.1. La CONTRATANTE mediante Memorando Nro. ML-DCS-2019-1139-M designa a la Sra. Yoisi Yusi Cárdenas, en calidad de administradora del presente contrato, quien deberá atenerse a las condiciones generales y específicas de los pliegos que forman parte del presente contrato y adoptará las acciones que sean necesarias para evitar retrasos injustificados e impondrá las multas y sanciones a las que hubiere lugar.

12.2. La CONTRATANTE podrá cambiar de administradora del contrato, para lo cual bastará cursar al CONTRATISTA la respectiva comunicación; sin que sea necesaria la modificación del texto contractual.

12.3. La Administradora deberá cumplir sus funciones de conformidad a las estipulaciones constantes en las Normas de Control Interno de la Contraloría General del Estado, en especial la Norma Nro. 408-17, la cual es como sigue:

##### **Norma 408-17 Administrador del contrato:**

El administrador del contrato velará porque el servicio se ejecute de acuerdo con lo planeado y programado, pero sin tomar parte directamente en la ejecución rutinaria de las tareas que aseguren su cumplimiento, antes bien, debe



L. MUNICIPIO DE LOJA



lograrlo mediante la delegación y supervisión de esas tareas, la comunicación constante con el personal encargado de llevarlas a cabo, la aplicación de su autoridad para dirimir o resolver cualquier problema que no puedan manejar los niveles inferiores y motivar al personal con el fin de que brinde lo mejor de sí para lograr el éxito del objeto del contrato.

Es función del administrador del contrato establecer un sistema que evalúe el logro de los objetivos, mediante el cual pueda obtenerse información sobre su estado. Esto con el fin de tomar oportunamente acciones correctivas o para informar a las autoridades de la entidad sobre el desarrollo del objeto del contrato.

Corresponde al administrador del contrato establecer la estructura organizacional necesaria para que el proyecto se ejecute en forma óptima.

Son funciones del administrador del contrato, entre otras:

- a) Velar y responsabilizarse porque la ejecución del servicio se realice de acuerdo a lo programado;
- b) Coordinar con las dependencias estatales o privadas que, en razón de sus programas o campos de acción, tengan interés en participar en la ejecución del contrato, de ser el caso;
- c) Establecer un sistema para medir el logro de los objetivos definidos, de manera que oportunamente se obtenga información exacta sobre su estado y se comuniquen los resultados a las autoridades institucionales competentes;
- d) Velar porque se efectúen evaluaciones periódicas del contrato;
- e) Autorizar el inicio de la ejecución del contrato o de cualquier trabajo no contemplado, de ser el caso;
- f) Coordinar su trabajo con el Director de la Unidad Requirente;
- g) Establecer la estructura organizacional apropiada para la ejecución del contrato, considerando todos los aspectos que intervienen en ella financieros, legales, de suministros, etc. aunque éstos no sean constructivos y definir las funciones, responsabilidades y autoridad de los participantes; asimismo, proporcionar el apoyo logístico requerido; y,
- h) Intervenir en las actas de entrega recepción provisional, parcial, total y definitiva.

### **CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA.- OTRAS OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA**

A más de las obligaciones señaladas en el numeral 5.2 de las condiciones particulares del pliego, así como de las contempladas en los términos de referencia que son parte del presente contrato, las siguientes:

**13.1.** El contratista se compromete a ejecutar el contrato derivado del procedimiento de contratación tramitado, sobre la base de las especificaciones técnicas o los términos de referencia elaborados por la Entidad Contratante y que fueron conocidos en la etapa precontractual; y en tal virtud, no podrá aducir error, falencia o cualquier inconformidad con los mismos, como causal para solicitar ampliación del plazo, o contratos complementarios. La ampliación del plazo, o contratos complementarios podrán tramitarse solo si fueren aprobados por la administración.

**13.2.** El contratista se compromete durante la ejecución del contrato, a facilitar a las personas designadas por la Entidad Contratante, toda la información y documentación que éstas soliciten para disponer de un pleno conocimiento técnico relacionado con la ejecución del contrato, así como de los eventuales problemas técnicos que puedan plantearse y de las tecnologías, métodos y herramientas utilizadas para resolverlos.

Los delegados o responsables técnicos de la Entidad Contratante, como el administrador del contrato, deberán tener el conocimiento suficiente de la ejecución del contrato, así como la eventual realización de ulteriores desarrollos. Para el efecto, el contratista se compromete durante el tiempo de ejecución contractual, a facilitar a las personas designadas por la Entidad Contratante toda la información y documentación que le sea requerida, relacionada y/o atinente al desarrollo y ejecución del contrato.

**13.3.** Queda expresamente establecido que constituye obligación del CONTRATISTA ejecutar el contrato conforme a las especificaciones técnicas o términos de referencia establecidos en el pliego y cumplir con el porcentaje mínimo





**1. MUNICIPIO DE LOJA**

de valor agregado ecuatoriano ofertado.

**13.4.** El CONTRATISTA está obligado a cumplir con cualquiera otra que se derive natural y legalmente del objeto del contrato y sea exigible por constar en cualquier documento del mismo o en norma legal específicamente aplicable.

**13.5.** El CONTRATISTA se obliga al cumplimiento de las disposiciones establecidas en el Código del Trabajo y en la Ley del Seguro Social Obligatorio, adquiriendo, respecto de sus trabajadores, la calidad de patrono, sin que la CONTRATANTE tenga responsabilidad alguna por tales cargas, ni relación con el personal que labore en la ejecución del contrato, ni con el personal de la subcontratista.

**13.6.** EL CONTRATISTA se obliga al cumplimiento de lo exigido en el pliego, a lo previsto en su oferta y a lo establecido en la legislación ambiental, de seguridad industrial y salud ocupacional, seguridad social, laboral, etc.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA.-OBLIGACIONES DE LA CONTRATANTE**

**14.1.** Son obligaciones de la CONTRATANTE las establecidas en el numeral 5.3 de las condiciones particulares del pliego que son parte del presente contrato.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA.-CONTRATOS COMPLEMENTARIOS**

**15.1.** Por causas justificadas, las partes podrán firmar contratos complementarios, de conformidad con lo establecido en los artículos 85 y 87 de la LOSNCP, y el Art. 144 del RGLOSNCP.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA.- RECEPCIÓN DEL CONTRATO**

**16.1.** El acta de recepción definitiva será suscrita por las partes, en el plazo previsto en el contrato, siempre que no existan observaciones pendientes y el administrador del contrato haya emitido el informe de conformidad a lo previsto en los artículos 123 y 124 del Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública.

**16.2.** Si la CONTRATANTE no hiciere ningún pronunciamiento respecto de la solicitud de recepción definitiva, una vez expirado el término de quince días, se considerará que tal recepción se ha efectuado de pleno derecho, para cuyo efecto un Juez de lo Civil o un Notario Público, a solicitud del CONTRATISTA notificará que dicha recepción se produjo, de acuerdo con el artículo 81 de la LOSNCP.

**16.3.** Operada la recepción definitiva presunta, a solicitud del CONTRATISTA o declarada por la CONTRATANTE, producirá como único efecto la terminación del contrato, dejando a salvo los derechos de las partes a la liquidación técnico-económica correspondiente.

Las partes buscarán en el plazo de treinta (30) días posteriores a la recepción definitiva presunta suscribir el acta de la liquidación técnico-económica del contrato, sin perjuicio de iniciar las acciones legales de las que se crean asistidas.

**16.4. Liquidación del contrato:** La liquidación final del contrato suscrita entre las partes se realizará en los términos previstos por el artículo 125 del RGLOSNCP.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA SÉPTIMA.- TRIBUTOS, RETENCIONES Y GASTOS**

**17.1.** La CONTRATANTE efectuará al CONTRATISTA las retenciones que dispongan las leyes tributarias, conforme





I. MUNICIPIO DE LOJA



la legislación tributaria vigente.

La CONTRATANTE retendrá el valor de los descuentos que el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social ordenare y que corresponda a mora patronal, por obligaciones con el seguro social provenientes de servicios personales para la ejecución del contrato de acuerdo a la Ley de Seguridad Social.

**17.2.** Es de cuenta del CONTRATISTA el pago de los gastos notariales, de las copias certificadas del contrato y los documentos que deban ser protocolizados en caso de que sea necesario. En dicho caso, el CONTRATISTA entregará a la CONTRATANTE hasta dos copias del contrato, debidamente protocolizadas. En caso de terminación por mutuo acuerdo, el pago de los derechos notariales y el de las copias será de cuenta del CONTRATISTA.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA.- TERMINACIÓN DEL CONTRATO**

**18.1. Terminación del contrato.-** El contrato termina conforme lo previsto en el artículo 92 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y las Condiciones Particulares y Generales del Contrato.

**18.2. Causales de terminación unilateral del contrato.-** Tratándose de incumplimiento del CONTRATISTA, procederá la declaración anticipada y unilateral de la CONTRATANTE, en los casos establecidos en el artículo 94 de la LOSNCP. Además, se considerarán las siguientes causales:

- a) Si el CONTRATISTA no notificare a la CONTRATANTE acerca de la transferencia, cesión, enajenación de sus acciones, participaciones, o en general de cualquier cambio en su estructura de propiedad, dentro de los cinco días hábiles siguientes a la fecha en que se produjo tal modificación;
- b) Si la CONTRATANTE, en función de aplicar lo establecido en el artículo 78 de la LOSNCP, no autoriza la transferencia, cesión, capitalización, fusión, absorción, transformación o cualquier forma de tradición de las acciones, participaciones o cualquier otra forma de expresión de la asociación, que represente el veinticinco por ciento (25%) o más del capital social del CONTRATISTA;
- c) Si se verifica, por cualquier modo, que la participación ecuatoriana real en la provisión de bienes o prestación de servicios objeto del contrato es inferior a la declarada.
- d) Si el CONTRATISTA incumple con las declaraciones que ha realizado en el formulario de oferta - Presentación y Compromiso;
- e) En el caso de que la entidad contratante encuentre que existe inconsistencia, simulación y/o inexactitud en la información presentada por el contratista en el procedimiento precontractual o en la ejecución del presente contrato, dicha inconsistencia, simulación y/o inexactitud serán causales de terminación unilateral del contrato por lo que, la máxima autoridad de la entidad contratante o su delegado, lo declarará contratista incumplido, sin perjuicio además, de las acciones judiciales a que hubiera lugar.

**18.3. Procedimiento de terminación unilateral.-** El procedimiento a seguirse para la terminación unilateral del contrato será el previsto en el artículo 95 de la LOSNCP.

**18.4.** La declaratoria de terminación unilateral y anticipada del contrato no se suspenderá por la interposición de reclamos o recursos administrativos, demandas contencioso administrativas, arbitrales o de cualquier tipo de parte del contratista.

**18.5.** Tampoco se admitirá acciones constitucionales contra las resoluciones de terminación unilateral del contrato, porque se tienen mecanismos de defensa, adecuados y eficaces para proteger los derechos derivados de tales resoluciones, previstos en la Ley.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA.- SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS**



L. MUNICIPIO DE LOJA

19.1. Si respecto de la divergencia o controversia existentes no se lograre un acuerdo directo entre las partes, éstas se someterán al procedimiento Contencioso Administrativo contemplado en el Código Orgánico General de Procesos; o la normativa que corresponda; siendo competente para conocer la controversia el Tribunal Distrital de lo Contencioso Administrativo que ejerce jurisdicción en el domicilio de la entidad contratante.

19.2. La legislación aplicable a este contrato es la ecuatoriana. En consecuencia, el contratista declara conocer el ordenamiento jurídico ecuatoriano y por lo tanto, se entiende incorporado el mismo en todo lo que sea aplicable al presente contrato.

#### **CLÁUSULA VIGÉSIMA.- RESPONSABILIDAD DE LA DOCUMENTACIÓN**

20.1. La redacción del contrato se basa tanto en el principio de buena fe (Art. 17 y 21 COA) como en la documentación proporcionada por la Unidad Requiriente y Jefatura de Compras Públicas, siendo de exclusiva responsabilidad de los servidores públicos que suscriben los informes técnicos y documentos habilitantes, el contenido, así como la veracidad de la información que motiva la elaboración del presente contrato.

La decisión y/o pertinencia para acogerse al Procedimiento de Régimen Especial de Comunicación Social – Contratación Directa se sustenta en el Memorando Nro. ML-DCS-2019-0947-M de fecha 26 de agosto de 2019 y en la Resolución Nro. ML-A-131-2019, de fecha 23 de octubre del año 2019, siendo de exclusiva responsabilidad de los funcionarios que suscriben dichos documentos haber observado los principios contemplados en el Art. 4 de la LOSNCP.

#### **CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA.- COMUNICACIONES ENTRE LAS PARTES**

21.1. Todas las comunicaciones, sin excepción, entre las partes, relativas a la ejecución del contrato, serán formuladas por escrito o por medios electrónicos y en idioma español. Las comunicaciones entre el administrador del contrato y el contratista se harán a través de documentos escritos o por medios electrónicos.

#### **CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA.- DOMICILIO**

22.1. Para todos los efectos de este contrato, las partes convienen en señalar su domicilio en la ciudad de Loja.

22.2. Para efectos de comunicación o notificaciones, las partes señalan como su dirección, las siguientes:

La CONTRATANTE: Ciudad de Loja, calle Bolívar y José Antonio Eguiguren esquina. Teléfono: 07 2570-407 / 07 570-409, correo electrónico: [info@loja.gob.ec](mailto:info@loja.gob.ec).

La CONTRATISTA: Ciudad de Loja, calle Tena y Gran Colombia. Teléfono 2720564, 0988496507, correo electrónico [leolice87@hotmail.com](mailto:leolice87@hotmail.com)

#### **CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCERA.- ACEPTACIÓN DE LAS PARTES**

23.1. Declaración.- Las partes libre, voluntaria y expresamente declaran que conocen y aceptan el texto íntegro de las Condiciones Generales de los Contratos para Régimen Especial, publicado en la página institucional del Servicio Nacional de Contratación Pública SERCOP, vigente a la fecha de la Convocatoria del procedimiento de contratación, y que forma parte integrante de las Condiciones Particulares del Contrato que lo están suscribiendo.

23.2. Las partes aceptan someterse a las estipulaciones del presente contrato, y para constancia de su aceptación lo suscriben en dos ejemplares del mismo contenido, valor, y efecto legal.



L. MUNICIPIO DE LOJA



Dado, en la ciudad de Loja, el veintiuno de noviembre del 2019.

*Jorge Bailón*

Ing. Jorge Arturo Bailón Abad  
ALCALDE DEL CANTÓN LOJA  
CONTRATANTE



*[Firma]*  
Sr. Luis Leonardo Lima Cevallos  
CONTRATISTA

Unidad Requiriente y revisión técnica por:	Mgtr. María Alejandra Luzuriaga	Directora de Comunicación Social	<i>[Firma]</i>
Redacción de conformidad a la documentación que consta en el expediente de contratación por:	Abg. Deisi Pullaguari	Procuraduría Síndica	<i>[Firma]</i>
Aprobado por:	Dr. Diego Oleas Guevara	Procurador Síndico Municipal	<i>[Firma]</i>



