



Memorando N° PTAR_fisc_012_2018
Loja, 04 de enero de 2018

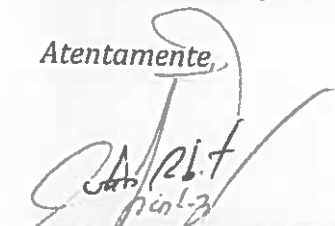
PARA: Sr. Jerónimo José Darquea Cruz
PROCURADOR COMÚN CONSORCIO AB LOJA.

ASUNTO: APROBACIÓN REPROGRAMACIÓN N° 1 DEL CRONOGRAMA VALORADO DE TRABAJOS Proyecto "Construcción de la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales para la ciudad de Loja, Primera Etapa".

En atención al oficio ABL-2017-CONS002, una vez que se ha procedido a la revisión de la reprogramación del cronograma de ejecución de trabajos, me permito comunicarle que el mismo ha sido aprobado, constituyéndose en el documento que permitirá llevar el control del cumplimiento de las actividades contractuales del proyecto "CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"; así mismo se le recuerda que el plazo contractual está corriendo a partir del 20 de diciembre de 2017.

Por la atención que se digne dar a la presente.

Atentamente,


Ing. John R. Hernández H.
FISCALIZADOR PTAR_Loja

Vto. Bueno


Ing. Xavier Rodríguez F.
ADMINISTRADOR DEL CONTRATO.

C.C. archivo_UAP

RECIBIDO

4/1/18

CONSORCIO AB LOJA

La única definición de lo que somos ...es lo que hacemos

Loja, 29 de diciembre de 2017

ABL-2017-CONS002

Ingeniero
John Hernández Herrera
FISCALIZADOR DEL CONTRATO
Ciudad.-

Referencia: Revisión de reprogramación de cronograma

Una vez que con fecha 27 de diciembre de 2017, se procedió a la revisión conjunta de la metodología y cronograma presentados en la oferta para la **"CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"**, adjunto al presente sírvase encontrar la reprogramación del cronograma para su revisión y aprobación.

Con el fin de llevar claridad a ustedes se ha procedido a un análisis de la situación actual del proyecto y resulta obligado reconsiderar la distribución temporal de los montos del contrato en tanto no se solucionen determinados asuntos cruciales para el buen desarrollo del proyecto. Esta situación ha venido provocada por las distintas dificultades surgidas desde el inicio de las obras, como la inexistencia de acceso a la mismas, muy especialmente para la maquinaria pesada y los suministros necesarios para realizar los trabajos, la imposibilidad de acometer los trabajos iniciales por falta de detalles constructivos, como la inexistencia de planos de armado del muro del río, el error en la cota real de máxima avenida del río, o la inconsistencia entre algunos de los distintos documentos del proyecto en cuanto a cotas. Esta situación tiene un impacto directo en el correcto funcionamiento de la planta y en el cronograma que teníamos previsto, por lo que se genera la necesidad de un rápido replanteamiento de determinadas partes del proyecto antes de poder empezar a trabajar con la seguridad de terminar el proyecto en plazo y en plenas garantías.

Necesitamos y solicitamos que, de conjunto con la Municipalidad, la Fiscalización y el Contratista, se le dé solución a lo arriba comentado con la máxima urgencia.

De cualquier manera, queremos trasladarles que estamos trabajando denodadamente para que estas disminuciones en los montos previstos en los meses iniciales puedan ser recuperadas en los siguientes meses de forma que los plazos pactados sean cumplidos a cabalidad. Por último,


comentar que si se consigue dar pronta solución a los problemas arriba mencionados podrá ajustarse nuevamente el cronograma valorado.

Por la atención que se digne dar al presente, antelo mi agradecimiento.

Atentamente,


Jerónimo Darquea Cruz
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO AB LOJA

cc. Ing. Xavier Rodríguez Fárez, Administrador del Contrato

Recibo
ING. JOAN HERNANDEZ
FISCALIA

29-12-2017

RECIBIDO
29 - DIC - 2017


XAVIER RODRIGUEZ

CÓDIGO	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
		UNIDAD			
PTAR274	Muestreos y análisis de laboratorio de Ruido AID en laboratorio acreditado	u	2	1,230.00	2,460.00
PTAR275	Muestreos y análisis de laboratorio de Agua en laboratorio no acreditado	u	6	1,128.00	6,768.00
PTAR276	Muestreos y análisis de laboratorio de Aire AID en laboratorio no acreditado	u	6	1,032.00	6,192.00
PTAR277	Muestreos y análisis de laboratorio de Ruido AID en laboratorio no acreditado	u	22	618.00	13,596.00
INVERSIÓN PARCIAL			INVERSIÓN MENSUAL		
PORCENTAJE PARCIAL			AVANCE PARCIAL EN %		
INVERSIÓN ACUMULADA			INVERSIÓN ACUMULADA		
PORCENTAJE ACUMULADO			AVANCE ACUMULADO EN %		

CRONOGRAMA VALORADO																							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
ene-18	feb-18	mar-18	abr-18	may-18	jun-18	jul-18	ago-18	sep-18	oct-18	nov-18	dic-18	ene-19	feb-19	mar-19	abr-19	may-19	jun-19	jul-19	ago-19	sep-19	oct-19	nov-19	dic-19
-	-	-	-	492.00	-	-	492.00	-	-	492.00	-	-	492.00	-	-	492.00	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	1,353.60	-	-	1,353.60	-	-	1,353.60	-	-	1,353.60	-	-	1,353.60	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	1,238.40	-	-	1,238.40	-	-	1,238.40	-	-	1,238.40	-	-	1,238.40	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	3,719.20	-	-	3,719.20	-	-	3,719.20	-	-	3,719.20	-	-	3,719.20	-	-	-	-	-	-	-
18,511.37	75,635.13	274,413.86	329,699.93	276,810.98	408,552.91	420,385.17	804,771.47	862,308.94	984,623.22	1,023,389.70	1,207,274.63	896,144.26	997,386.05	1,120,762.13	870,544.42	1,895,539.32	2,735,204.52	83,664.00	83,664.00	83,664.00	83,664.00	83,664.00	83,664.00
0.12%	0.48%	1.75%	2.10%	1.76%	2.60%	2.68%	5.12%	5.49%	6.27%	6.52%	7.69%	5.71%	6.35%	7.14%	5.54%	12.07%	17.42%	0.53%	0.53%	0.53%	0.53%	0.53%	0.53%
0.12%	0.60%	2.35%	4.45%	6.21%	8.81%	11.49%	16.61%	22.10%	28.37%	34.89%	42.58%	48.28%	54.64%	61.77%	67.32%	79.39%	96.80%	97.34%	97.87%	98.40%	98.93%	99.47%	100.00%


CONSORCIO AB LOJA

ES CONFORME  **CONTRATISTA**
 APROBADO  **FISCALIZACION**
 AUTORIZADO  **ADMINISTRADOR**