



Municipio de Loja



INFORME DE FISCALIZACIÓN PLANILLA DE OBRA No. 04 DEL CONTRATO COMPLEMENTARIO No. 2, PLANILLA DE LIQUIDACIÓN

PERIODOS DEL 07 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020.

1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Contratista: Consorcio AB Loja

Ubicación: Barrio La Florencia (sector rural), ciudad de Loja.

Área de implantación: 2.50 Ha.

Área de terreno: 10.50 Ha.

El Municipio de Loja determina el caudal de la descarga de las aguas residuales entre 0.60 m³/s y 0.80 m³/s, indicando que el valor determinado es de 0.70 m³/s. En el sitio de descarga del río Zamora presenta un caudal de 2.65 m³/s, con estos datos de partida, la PTAR LOJA, ha sido proyectada considerando un período de diseño de 25 años para un caudal de entrada a la planta de 1.44 m³/s.

El proyecto de planta de tratamiento, está constituido principalmente por: una obra de llegada; una unidad de pre tratamiento, conformada por 4 canales de desarenador; dos unidades de decantación primaria de forma cilíndrica hueca con diámetro de 30.00 metros y altura de 3.60 metros; dos filtros percoladores de forma cilíndrica hueca de 30.00 metros de diámetro y 4.4 metros de altura, para el tratamiento biológico; dos unidades de decantación secundaria de forma cilíndrica hueca de 30.00 metros de diámetro y 3.60 metros de altura; dos líneas de desinfección rectangulares para desinfección del agua tratada; una línea de fangos para tratamiento de lodos producidos en el proceso, compuesta por tres unidades circulares de 14.00 metros de diámetro y 3.60 metros de altura para el espesamiento de fangos, dos unidades centrífugas para deshidratación de fangos, una unidad de estabilización de fangos con cal y almacenamiento de los mismos.

2. DATOS DEL CONTRATO DE OBRA

	DATOS DEL CONTRATO DE OBRA		
INSTITUCIÓN:	MUNICIPIO DE LOJA		
DEPARTAMENTO:	DIRECCIÓN DE REGENERACIÓN URBANA		
CONTRATISTA DE OBRA:	CONSORCIO AB LOJA		
FISCALIZACIÓN:	ING. CARLOS JIMBO MUÑOZ		
ALCALDE:	ING. JORGE BAILÓN ABAD		
ADMINISTRADOR DE CONTRATO DE OBRA:	INGENIERO CIVIL: RICHARD VACA CARRIÓN		
REPRESENTANTE LEGAL DE LA CONTRATISTA:	SR. ING. JOSÉ MARÍA TRÁPAGA FERNÁNDEZ		
OBJETO:	"CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PARA LA CIUDAD DE LOJA, PRIMERA ETAPA"		
MONTO DEL CONTRATO:	\$15,703,942.01	FIRMA DEL CONTRATO	28/11/2017
SECTOR:	BARRIO LA FLORENCIA, PREDIO EL CASTILLO		
FINANCIAMIENTO:	BANCO DE DESARROLLO DE AMÉRICA LATINA CAF		
CONTRATO No.	ESCRITURA PÚBLICA-2017-11-01-005-P04103		
CÓDIGO	LICITACIÓN INTERNACIONAL DE OBRA: LICOI-ML-CAF-PRU-01-2017		
PLAZO DEL CONTRATO:	18 MESES (540 DÍAS)	DÍAS CALENDARIO CONTADOS A PARTIR DE LA ENTREGA DEL ANTICIPO	
ANTICIPO (30%):	\$4,711,182.60	FECHA DE ENTREGA DE ANTICIPO:	20/12/2017
REAJUSTE DE PRECIOS:	CLÁUSULA OCTAVA: RENUNCIA AL REAJUSTE DE PRECIOS		



Municipio de Loja



3. TRABAJOS REALIZADOS EN ESTE PERIODO

Los trabajos ejecutados durante el período comprendido entre el 07 al 30 de septiembre del 2020 fueron fiscalizados por el Consorcio Loja Verde y Sustentable según se detalla a continuación:

- Mortero de nivelación e= 5cm
- Tapones para los decantadores secundarios

Mediante designación por la Máxima Autoridad mediante Resolución No. 0092-AL-2020, en cumplimiento de mis funciones como fiscalizador provisional, procedo a la revisión de toda la documentación y constatación física en campo de rubros que sean de susceptible verificación.

3.1. COMPONENTE AMBIENTAL

Mediante Memorando Nro. 34 ML-PRU-AYS-2020, de fecha 14 de diciembre de 2020, el Ing. Víctor Hugo Martínez, Técnico de Apoyo Fiscalización Provisional-PTAR Loja, manifiesta que no existen observaciones al Informe y Matriz del Cumplimiento del Plan de Manejo Ambiental elaborado por el Consorcio AB Loja del mes de septiembre de 2020.

Se concluye que, dentro del presente período el Consorcio AB Loja ha cumplido con la Normativa Legal y Técnica relacionada al componente Ambiental en la Ley Ecuatoriana, determinando los siguientes porcentajes:

- Se acumula un cumplimiento del PMA que llega al **69.5 %**.
- El cumplimiento de rubros contractuales llega al **52.25%**.

4. AVANCE FÍSICO Y ECONÓMICO

El avance físico se determina en base a la Reprogramación No. 10 del Cronograma Valorado de trabajos, aprobado por la fiscalización (Consorcio Loja Verde y Sustentable) y autorizado por la administración según Memorando N° ML-PTARL-ADRV-2020-0216-OF. Para obtener el avance físico del proyecto se relaciona el valor planillado ejecutado de la planilla mensual de obra con el valor programado para el periodo en ejecución de acuerdo con el cronograma vigente.

En el presente período se acumula un porcentaje de avance del 94.05%, al ser ésta la planilla de liquidación del Contrato Complementario No. 02, no aplica multa.

AVANCE ECONÓMICO DEL CONTRATO COMPLEMENTARIO 2											
Contrato Nro.		2017 11 01 005 P04103								Anticipo	30%
Contratista:		CONSORCIO AB LOJA									
Monto del Contrato USD:		\$205,310.14						Monto del Anticipo:	\$61,593.04		
PLANILLA		EJECUTADO EN PLANILLA DE OBRA				REPROGRAMACIÓN 10				OBSERVACIÓN	
Planilla Nro.	Período Planilla	Monto Planillado	Porcentaje de Avance	Monto Acumulado	Porcentaje Acumulado	Monto Parcial	Porcentaje de Avance	Monto Acumulado	Porcentaje Acumulado		
1	14-feb 29-feb-20	\$132,653.50	64.61%	\$132,653.50	64.61%	\$132,653.50	64.61%	\$132,653.50	64.61%	NO APLICA MULTA	
2	1-mar 17-mar-20	\$6,123.57	2.98%	\$138,777.07	67.59%	\$6,123.57	2.98%	\$138,777.07	67.59%	NO APLICA MULTA	
3	1-jun 30-jun-20	\$2,509.11	1.22%	\$141,286.18	68.82%	\$2,509.11	1.22%	\$141,286.18	68.82%	NO APLICA MULTA	
4	7-sep 30-sep-20	\$51,805.42	25.23%	\$193,091.60	94.05%	\$53,202.78	25.91%	\$194,488.96	94.73%	NO APLICA MULTA	



Municipio de Loja



5. RESUMEN DE PORCENTAJES DE SUBCONTRATACIÓN

El sub contratista **CONSULTAN TEAM & INGENIERÍA CÍA. LTDA** acumula hasta el período 01 al 30 de septiembre del 2020 los siguientes porcentajes:

- Contrato Principal ejecutado: **10.205%**
- Contrato Complementario No. 1 acumula un: **0.417%**
- Contrato Complementario No. 2 acumula un: **0.127%**
- Contrato Complementario No. 3 acumula un: **0.026%**

El sub contratista **ECUAFERRALLAS & ENCOFRADO CÍA. LTDA** acumula hasta el período 01 al 30 de septiembre del 2020 los siguientes porcentajes:

- Contrato de obra civil ejecutado: **6.001%**
- Contrato Complementario No. 1 acumula un: **0.022%**
- Contrato Complementario No. 2 acumula un: **0.076%**
- Contrato Complementario No. 3 acumula un:

El subcontratista la compañía **ING. RUDY V. VALDIVIESO L. ESTUDIO Y DISEÑO Y CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS**

- Acumula hasta este período un: **0.004%**

El sub contratista la **EMPRESA EDWIN JOSÉ BUSTAMANTE CABRERA:**

- Contrato Principal ejecutado: **0.036%**

El sub contratista la **ADECO:**

- Contrato Complementario No. 2 acumula un: **0.004%**

En base a la subcontratación vigente, se acumula un **16.842%** de rubros subcontratados, cumpliendo con lo indica la ley ecuatoriana.

6. RESUMEN DE AVANCE DE PLANILLA

El avance de la planilla de obra No.4 del Contrato Complementario No. 02, Planilla de Liquidación, según las cantidades aprobadas y revisadas, cuyos anexos se encuentran en este expediente, es de **94.05%** con respecto al monto del contrato principal.

Contrato Complementarios

Hasta la presente fecha, se han legalizado los siguientes documentos:

- Contrato Complementario No. 1
- Contrato Complementario No. 2
- Contrato Complementario No. 3
- Contrato Complementario No. 4
- Acta de Diferencia de Cantidades 04
- Acta de Diferencia de Cantidades 06



Municipio de Loja



7. LIQUIDACIÓN ECONÓMICA

Mediante oficio ABL-2020-CONS-FIS-0125 remitido el 01 de octubre de 2020, la Contratista comunica que, todas las actividades posibles de ejecutar para el contrato complementario No. 2 han sido finalizadas y completadas a fecha 30 de septiembre de 2020, por lo que, en base a lo mencionado se procede a realizar la liquidación económica de acuerdo al siguiente cuadro:

LIQUIDACIÓN ECONÓMICA CONTRATO COMPLEMENTARIO 2					
Monto del Contrato USD:			\$205,310.14	Anticipo (30%)	\$61,593.04
Planilla Nro.	Periodo Planilla		Monto Planillado	Porcentaje de Avance	Monto Acumulado
1	14-feb	29-feb-20	\$132,653.50	64.61%	\$132,653.50
2	1-mar	17-mar-20	\$6,123.57	2.98%	\$138,777.07
3	1-jun	30-jun-20	\$2,509.11	1.22%	\$141,286.18
4	7-sep	30-sep-20	\$51,805.42	25.23%	\$193,091.60
TOTAL			\$193,091.60	94.05%	
TOTAL PLANILLADO			\$193,091.60		
SALDO			\$12,218.54		

7.1. LIQUIDACIÓN DE ANTICIPO

LIQUIDACIÓN DE ANTICIPO			
Anticipo (30%)		\$61,593.04	
Planilla Nro.	Periodo Planilla		Anticipo Devengado
1	14-feb	29-feb-20	\$39,796.05
2	1-mar	17-mar-20	\$1,837.07
3	1-jun	30-jun-20	\$752.73
4	7-sep	30-sep-20	\$15,541.63
TOTAL			\$57,927.48
ANTICIPO DEVENGADO		\$57,927.48	
SALDO		\$3,665.56	

De los cuadros anteriormente indicados se determina que, del Contrato Complementario No. 2, queda un valor remanente de **\$12,218.54** y un valor de anticipo no devengado de **\$3,665.56**, el mismo que será descontado del valor de la planilla de liquidación, como lo indica el siguiente cuadro:

VALOR A PAGAR	
TOTAL, ESTE PERIODO	\$51,805.42
IVA (12%)	\$6,216.65
TOTAL	\$58,022.07
DEDUCCIONES	
ANTICIPO (30%)	\$15,541.63
IMP. RENTA (1.75%)	\$906.59
IVA (30%)	\$1,865.00
ANTICIPO NO DEVENGADO	\$3,665.56



Municipio de Loja



TOTAL A PAGAR \$36,043.29

8. LIQUIDACIÓN DE PLAZOS

Plazo Contractual: 90 días

LIQUIDACIÓN DE PLAZOS		OBSERVACIÓN
Suscripción del Contrato	17 enero de 2020	Contrato No. 2020 11 01 008 P001 39
Planilla No.1 del 14 al 29 de febrero 2020	16 días	
Planilla No. 2 del 01 al 17 de marzo 2020	17 días	
Suspensión de Trabajos No. 1	17 de marzo de 2020	Oficio N° ML-PTARL-ADRV-2020-076-OF
Reinicio de Trabajos No. 1	01 de junio de 2020	Acta de Reinicio No. 02
Planilla No. 3 del 01 al 30 de junio de 2020	30 días	
Suspensión de Trabajos No. 2	01 de julio de 2020	Oficio N° ML-PTARL-ADRV-2020-124-OF
Reinicio de Trabajos No. 2	07 de septiembre de 2020	Oficio N° ML-PTARL-ADRV-2020-225-OF
Planilla No. 4 del 07 al 30 de septiembre de 2020	24 días	
TOTAL DÍAS		87 días

Nota: El Consorcio AB Loja ejecutó el Contrato Complementario No. 02 en un total de 87 días, se encuentra dentro del plazo contractual establecido, por lo tanto, no registra mora.

9. LIBRO DE OBRA

Se adjunta copia del libro de obra, cabe señalar que el mismo está firmado por el Consorcio Loja Verde y Sustentable hasta el 20 de septiembre de 2020, faltando por legalizar desde el 21 al 30 de septiembre de 2020.

10. CUMPLIMIENTO DE GARANTÍAS

Las garantías del Consorcio AB Loja, se detallan a continuación:

GARANTÍA	EMISOR	PÓLIZA Nro.	VALOR ASEGURADO	FECHA EMISIÓN	VIGENCIA	
					DESDE	HASTA
GARANTÍAS VIGENTES CONTRATO PRINCIPAL						
Buen Uso Anticipo	Seguros Confianza S.A.	BU-179386	\$1,754,617.65	8-sep-20	16-sep-20	12-mar-21
Fiel Cumplimiento	Seguros Confianza S.A.	CC-179384	\$785,197.10	17-nov-19	24-nov-19	24-sep-21
Responsabilidad Civil Extracontractual	Seguros Equinoccial	57462	\$3,527,250.00	20-feb-20	11-ene-19	30-mar-21
Riesgo para Contratistas	Seguros Equinoccial	51417	\$15,073,942.01	20-feb-20	10-feb-20	30-mar-23
GARANTÍAS VIGENTES CONTRATO COMPLEMENTARIO 1						
Cumplimiento de Contrato	Seguros Confianza	CC-0191578	\$23,918.91	24-jul-20	1-ago-20	12-mar-21
GARANTÍAS VIGENTES CONTRATO COMPLEMENTARIO 2						
Cumplimiento de Contrato	Seguros Confianza	CC-295275	\$10,265.51	24-jul-20	1-ago-20	12-mar-21
Buen Uso Anticipo	Seguros Confianza	BU-293025	\$61,593.04	24-jul-20	1-ago-20	12-mar-21
GARANTÍAS VIGENTES CONTRATO COMPLEMENTARIO 3						
Fiel Cumplimiento	Seguros Confianza	CC-303435	\$2,768.37	24-jul-20	1-ago-20	12-mar-21
GARANTÍAS VIGENTES CONTRATO COMPLEMENTARIO 4						
Buen Uso Anticipo	Seguros Confianza	BU-354405	\$121,110.32	24-jul-20	1-ago-20	12-mar-21
Cumplimiento de Contrato	Seguros Confianza	CC-379575	\$20,185.05	24-jul-20	1-ago-20	12-mar-21
ACTA DE DIFERENCIA DE CANTIDADES 06						
Cumplimiento de Contrato	Seguros Confianza	CC-295305	\$17,649.61	23-sep-20	1-oct-20	12-mar-21

Del análisis del cuadro de anterior se concluye que las garantías presentadas por el Consorcio AB Loja se encuentran vigentes.

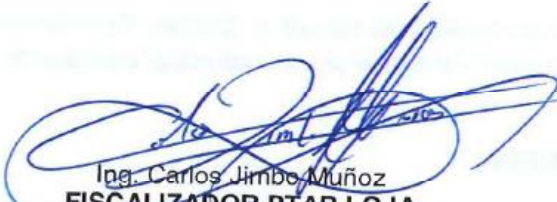


Municipio de Loja



11. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Es importante mencionar que la presente planilla fue revisada por el Consorcio Loja Verde, por lo que, los trabajos ejecutados en el presente período son de su responsabilidad.
- Mediante designación por la Máxima Autoridad mediante Resolución No. 0092-AL-2020, en cumplimiento de mis funciones como fiscalizador provisional, y con la finalidad de dar continuidad al proceso respectivo, procedí a la revisión de toda la documentación y constatación física en campo de rubros que sean de susceptible verificación con respecto a la planilla No. 04 del Contrato Complementario No. 02, concluyendo que ésta cumple con lo requerido para el trámite de pago, deslindándome de toda responsabilidad de cualquier error en la planilla y vicio oculto que puedan ocurrir a futuro por la ejecución de estos trabajos.



Ing. Carlos Jimbo Muñoz
FISCALIZADOR PTAR LOJA